	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL ,Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
-		**PRE CONSTRUCCIÓN**				**$ 1.051.711.446,12**		**$ 494.163.836,43**		**$ 494.163.836,43**	**0,00**	**$ 494.163.836,43**		**$ 494.163.836,43**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 494.163.836,43**	**100,00%**		**$ 0,00**	**0,0%**
COMPONENTE	**1**	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				**$ 1.051.711.446,12**		**$ 494.163.836,43**		**$ 494.163.836,43**	-	**$ 494.163.836,43**		**$ 494.163.836,43**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 494.163.836,43**	**100,00%**		**$ 0,00**	**0,0%**
-	**01.01**	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**									**0,00**													
01.01.01	APR001	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	M2	2820,00	$ 49.211,00	$ 138.774.820,77	3.708,73	$ 182.510.312,03	3.708,73	$ 182.510.312,03	3.708,73	$ 182.510.312,03	3.708,73	$ 182.510.312,03		$ 0,00	0,00%		3.708,73	$ 182.510.312,03	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
01.01.02	APR003	ESTUDIOS DE DETALLE DE DISTRIBUCIÓN ESPACIAL	M2	2820,00	$ 16.710,00	$ 47.122.132,35	2.707,20	$ 45.237.312,00	2.707,20	$ 45.237.312,00	2.707,20	$ 45.237.312,00	2.707,20	$ 45.237.312,00		$ 0,00	0,00%		2.707,20	$ 45.237.312,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
01.01.03	APR004	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	1,00	$ 9.531.235,00	$ 9.531.235,00	1,00	$ 9.531.235,00	1,00	$ 9.531.235,00	1,00	$ 9.531.235,00	1,00	$ 9.531.235,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 9.531.235,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
-	**01.02**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**									-													
01.01.04	BIM002	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMUN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES.	UND	1,00	$ 856.283.258,00	$ 856.283.258,00	0,30	$ 256.884.977,40	0,30	$ 256.884.977,40	0,30	$ 256.884.977,40	0,30	$ 256.884.977,40		$ 0,00	0,00%		0,30	$ 256.884.977,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
-	-	**ZONA 1 (CRUJIA SUR PRIMER PISO)**				**$ 10.921.368.597,76**		**$ 3.984.755.308,84**		**$ 2.922.942.369,31**	-	**$ 2.768.802.485,94**		**$ 1.349.433.128,83**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 1.349.433.128,83**	**48,74%**	-	**$ 1.419.369.357,11**	**51,3%**
COMPONENTE	**2**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 729.214.248,36**		**$ 220.891.211,58**		**$ 220.891.211,58**	-	**$ 220.935.047,45**		**$ 220.935.047,45**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 220.935.047,45**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 15.895.990,00**		**$ 15.895.990,00**		**$ 15.895.990,00**		**$ 15.895.990,00**		**$ 0,00**				**$ 15.895.990,00**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
-	**02.01**	**PRELIMINARES**									**0,00**													
02.01.01	PRE001	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	2820,00	$ 7.253,00	$ 20.453.460,00	3.596,00	$ 26.081.788,00	3.596,00	$ 26.081.788,00	3.595,86	$ 26.080.772,58	3.595,86	$ 26.080.772,58		$ 0,00	0,00%		3.595,86	$ 26.080.772,58	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.02	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M	247,50	$ 236.782,00	$ 58.603.545,00	115,19	$ 27.274.918,58	115,19	$ 27.274.918,58	115,19	$ 27.274.918,58	115,19	$ 27.274.918,58		$ 0,00	0,00%		115,19	$ 27.274.918,58	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.03	PRE003	CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO.	M2	80,00	$ 247.473,00	$ 19.797.840,00	84,00	$ 20.787.732,00	84,00	$ 20.787.732,00	84,27	$ 20.854.549,71	84,27	$ 20.854.549,71		$ 0,00	0,00%		84,27	$ 20.854.549,71	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.04	PRE004	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2.50X1.5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	UND	1,00	$ 590.725,00	$ 590.725,00	1,00	$ 590.725,00	1,00	$ 590.725,00	1,00	$ 590.725,00	1,00	$ 590.725,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 590.725,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.05	PRE005	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	19,00	$ 1.786.392,00	$ 33.941.448,00	5,00	$ 8.931.960,00	5,00	$ 8.931.960,00	5,00	$ 8.931.960,00	5,00	$ 8.931.960,00		$ 0,00	0,00%		5,00	$ 8.931.960,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.06	PRE006	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA. PARA ACCESO DE OBRA.	UND	1,00	$ 612.031,00	$ 612.031,00	1,00	$ 612.031,00	1,00	$ 612.031,00	1,00	$ 612.031,00	1,00	$ 612.031,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 612.031,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.07	PRE007	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	UND	1,00	$ 158.882,00	$ 158.882,00	1,00	$ 158.882,00	1,00	$ 158.882,00	1,00	$ 158.882,00	1,00	$ 158.882,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 158.882,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.08	PRE008	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO	M	8,00	$ 858.373,00	$ 6.866.984,00	8,00	$ 6.866.984,00	8,00	$ 6.866.984,00	8,00	$ 6.866.984,00	8,00	$ 6.866.984,00		$ 0,00	0,00%		8,00	$ 6.866.984,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.09	PRE009	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	UND	1,00	$ 3.367.448,00	$ 3.367.448,00	1,00	$ 3.367.448,00	1,00	$ 3.367.448,00	1,00	$ 3.367.448,00	1,00	$ 3.367.448,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 3.367.448,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.10	PRE010	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	2820,00	$ 5.117,00	$ 14.429.940,00	2.006,00	$ 10.264.702,00	2.006,00	$ 10.264.702,00	2.006,00	$ 10.264.702,00	2.006,00	$ 10.264.702,00		$ 0,00	0,00%		2.006,00	$ 10.264.702,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.11	PRE011	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	M2	2820,00	$ 1.782,00	$ 5.025.240,00	1.175,00	$ 2.093.850,00	1.175,00	$ 2.093.850,00	1.174,73	$ 2.093.368,86	1.174,73	$ 2.093.368,86		$ 0,00	0,00%		1.174,73	$ 2.093.368,86	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.12	PRE012	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA	UND	110,00	$ 32.608,00	$ 3.586.880,00	110,00	$ 3.586.880,00	110,00	$ 3.586.880,00	110,00	$ 3.586.880,00	110,00	$ 3.586.880,00		$ 0,00	0,00%		110,00	$ 3.586.880,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.13	PRE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	1,00	$ 4.809.179,00	$ 4.809.179,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.14	PRE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	1,00	$ 37.562.721,00	$ 37.562.721,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.15	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2	1410,67	$ 257.619,00	$ 363.414.508,52	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.16	PRE016	TALLER PARA PROCESOS DE RESTAURACIÓN	M2	60,00	$ 282.010,00	$ 16.920.632,41	60,16	$ 16.965.721,60	60,16	$ 16.965.721,60	60,16	$ 16.965.721,60	60,16	$ 16.965.721,60		$ 0,00	0,00%		60,16	$ 16.965.721,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.17	PRE017	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE.	UND	8,00	$ 136.259,00	$ 1.090.072,00	19,00	$ 2.588.921,00	19,00	$ 2.588.921,00	19,00	$ 2.588.921,00	19,00	$ 2.588.921,00		$ 0,00	0,00%		19,00	$ 2.588.921,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.18	PRE018	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAICE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	0,00	$ 199.755,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.19	PRE019	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	UND	2,00	$ 953.124,00	$ 1.906.248,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.20	PRE020	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	UND	1,00	$ 227.372,00	$ 227.372,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.21	PRE021	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERÍMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	8,00	$ 24.846,00	$ 198.768,00	19,00	$ 472.074,00	19,00	$ 472.074,00	19,00	$ 472.074,00	19,00	$ 472.074,00		$ 0,00	0,00%		19,00	$ 472.074,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.22	PRE022	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO.	M2	2820,00	$ 4.060,00	$ 11.449.200,00	607,68	$ 2.467.180,80	607,68	$ 2.467.180,80	607,68	$ 2.467.180,80	607,68	$ 2.467.180,80		$ 0,00	0,00%		607,68	$ 2.467.180,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.23	PRE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO	GLB	1,00	$ 6.606.704,00	$ 6.606.704,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.24	PRE025	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	1410,67	$ 2.846,00	$ 4.014.757,03	1.705,99	$ 4.855.247,54	1.705,99	$ 4.855.247,54	1.705,99	$ 4.855.247,54	1.705,99	$ 4.855.247,54		$ 0,00	0,00%		1.705,99	$ 4.855.247,54	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.25	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M	50,00	$ 282.934,00	$ 14.146.700,00	14,29	$ 4.043.126,86	14,29	$ 4.043.126,86	14,29	$ 4.043.126,86	14,29	$ 4.043.126,86		$ 0,00	0,00%		14,29	$ 4.043.126,86	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.01.26	PRE027	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M	40,00	$ 656.687,00	$ 26.267.480,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.01.27	NP085	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ELECTRICA. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	GLB		$ 15.895.990,00	$ 0,00	1,00	$ 15.895.990,00	1,00	$ 15.895.990,00	1,00	$ 15.895.990,00	1,00	$ 15.895.990,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 15.895.990,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
-	**02.02**	**PROTECCIONES**									**0,00**													
02.02.01	PRO007	PROTECCIÓN CON CARTÓN, POLIETILENO Y CINTA DE ENMASCARAR	M	20,00	$ 128.404,00	$ 2.568.080,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
02.02.02	PRO008	PROTECCIÓN DE VENTANA EN VITRO BLOQUE	M2	18,09	$ 128.255,00	$ 2.320.132,95	20,16	$ 2.585.620,80	20,16	$ 2.585.620,80	20,16	$ 2.585.620,80	20,16	$ 2.585.620,80		$ 0,00	0,00%		20,16	$ 2.585.620,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.02.03	PRO009	PROTECCIÓN ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO, BARANDAS Y PASAMANOS	M2	46,80	$ 134.283,00	$ 6.284.444,40	46,80	$ 6.284.444,40	46,80	$ 6.284.444,40	46,64	$ 6.262.959,12	46,64	$ 6.262.959,12		$ 0,00	100,00%		46,64	$ 6.262.959,12	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
02.02.04	PRO010	PROTECCIÓN PISOS EN GRANITO FUNDIDO CON LAMINA MDF O TRIPLEX	M2	50,10	$ 128.255,00	$ 6.425.575,50	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
-	**02.03**	**APUNTALAMIENTOS**									**0,00**													
02.03.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	3885,55	$ 14.301,00	$ 55.567.250,55	3.784,00	$ 54.114.984,00	3.784,00	$ 54.114.984,00	3.784,00	$ 54.114.984,00	3.784,00	$ 54.114.984,00		$ 0,00	0,00%		3.784,00	$ 54.114.984,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**3**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 659.116.621,40**		**$ 109.900.407,92**		**$ 109.900.407,92**	-	**$ 112.078.977,13**		**$ 112.078.977,13**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 112.078.977,13**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 3.940.202,70**		**$ 3.940.202,70**	-	**$ 6.985.928,40**		**$ 6.985.928,40**		**$ 0,00**				**$ 6.985.928,40**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
-	**03.01**	**DESMONTES Y RETIROS**									**0,00**													
03.01.01	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	UND	7,00	$ 21.515,00	$ 150.605,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00	1,00	$ 21.515,00	1,00	$ 21.515,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 21.515,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.02	DYR009	DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M2	715,10	$ 56.731,00	$ 40.568.338,00	148,00	$ 8.396.188,00	148,00	$ 8.396.188,00	279,84	$ 15.875.603,04	279,84	$ 15.875.603,04	-	$ 0,00	0,00%		279,84	$ 15.875.603,04	100,00%	-	$ 0,00	0,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025 **FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
03.01.03	DYR010	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN CANALETA METALICA TIPO HUNTER DOUGLAS, INCLUYE LÁMPARAS Y ACCESORIOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	42,02	$ 37.545,00	$ 1.577.641,00	9,00	$ 337.905,00	9,00	$ 337.905,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.04	DYR011	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN ESTERILLA DE GUADUA, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	357,08	$ 12.859,00	$ 4.591.692,00	160,57	$ 2.064.769,63	160,57	$ 2.064.769,63	250,79	$ 3.224.908,61	250,79	$ 3.224.908,61	-	$ 0,00	0,00%		250,79	$ 3.224.908,61	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.05	DYR018	DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERAMICA O DE CONCRETO	M2	2299,98	$ 15.682,00	$ 36.068.286,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.06	DYR019	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL M2	M2	67,88	$ 22.090,00	$ 1.499.469,00	15,26	$ 337.093,40	15,26	$ 337.093,40	3,73	$ 82.395,70	3,73	$ 82.395,70		$ 0,00	0,00%		3,73	$ 82.395,70	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.07	DYR024	DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS	M2	37,03	$ 79.211,00	$ 2.933.183,00	30,00	$ 2.376.330,00	30,00	$ 2.376.330,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.08	DYR025	DESMONTAJE DE SOPORTES EN MADERA PARA CIELO RASO	M2	425,31	$ 54.326,00	$ 23.105.655,24	-	$ 0,00	-	$ 0,00	248,23	$ 13.485.342,98	248,23	$ 13.485.342,98	-	$ 0,00	0,00%		248,23	$ 13.485.342,98	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.09	DYR027	DESMONTAJE DE TEJA DE ZINC	M2	39,23	$ 15.219,00	$ 597.041,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.10	DYR029	DESMONTAJE DE TEJAS EN ASBESTO CEMENTO Y CORREAS DE MADERA	M2	1111,74	$ 80.469,00	$ 89.460.606,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.11	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2	33,79	$ 46.143,00	$ 1.559.172,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	3,36	$ 155.040,48	3,36	$ 155.040,48		$ 0,00	0,00%		3,36	$ 155.040,48	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.12	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2	5212,02	$ 21.961,00	$ 114.461.171,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	334,95	$ 7.355.836,95	334,95	$ 7.355.836,95	-	$ 0,00	0,00%		334,95	$ 7.355.836,95	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.13	DYR050	RETIRO DE RELICTOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES EN PATIOS AY B Y PLAZOLETA ANDÉN CARRERA DECIMA	M	324,04	$ 18.288,00	$ 5.926.044,00	55,00	$ 1.005.840,00	55,00	$ 1.005.840,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.14	DYR051	RETIRO PROTECCIÓN Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA	M2	6,50	$ 190.049,00	$ 1.235.319,00	2,00	$ 380.097,88	2,00	$ 380.097,88	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.15	DYR052	RETIRO Y TRASLADO A TALLER PARA MANTENIMIENTO DE VENTANAS CON PERFILERIA EN HIERRO	UND	85,00	$ 28.738,00	$ 2.442.730,00	13,00	$ 373.594,00	13,00	$ 373.594,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.16	DYR055	DESMONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M	1216,42	$ 55.689,00	$ 67.741.213,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.17	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M	3,83	$ 17.834,00	$ 68.304,00	3,81	$ 67.944,78	3,81	$ 67.944,78	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.18	NP002	DESMONTE DE BASE Y ELEMENTOS METALICOS DE ANCLAJE VARIABLE EMPOTRADA EN MURO Y TECHO, INCLUYE REGATA PARA RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	UN		$ 11.550,00	$ 0,00	9,00	$ 103.950,00	9,00	$ 103.950,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.19	NP003	DESMONTE DE TUBERIA EXISTENTE DESCOLGADA DE PLACAS EN PVC, IMC, EMT, GRES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.130,00	$ 0,00	93,00	$ 1.035.090,00	93,00	$ 1.035.090,00	177,18	$ 1.972.013,40	177,18	$ 1.972.013,40		$ 0,00	0,00%		177,18	$ 1.972.013,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.20	NP004	DESMONTE DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA DE CUBIERTA DE HEMICICLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.410,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.21	NP006	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA MEZANINE EN CRUJIA CENTRAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2		$ 20.540,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.22	NP007	DESMONTE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA, INCLUYE REGATA O MEDIO PARA DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 16.320,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.01.23	NP030	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.270,00	$ 0,00	22,54	$ 231.485,80	22,54	$ 231.485,80	21,15	$ 217.210,50	21,15	$ 217.210,50		$ 0,00	0,00%		21,15	$ 217.210,50	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.01.24	NP031	DESMONTE DE TUBERIA EMBEBIDA EN MUROS Y PLACAS, INCLUYE REGATAS EN MURO, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 9.080,00	$ 0,00	35,98	$ 326.698,40	35,98	$ 326.698,40	125,82	$ 1.142.445,60	125,82	$ 1.142.445,60		$ 0,00	0,00%		125,82	$ 1.142.445,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
	03.02	**DEMOLICIONES**									**0,00**													
03.02.01	DEM003	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M2	1020,90	$ 105.572,00	$ 107.778.454,80	40,00	$ 4.222.880,00	40,00	$ 4.222.880,00	53,35	$ 5.632.266,20	53,35	$ 5.632.266,20	-	$ 0,00	0,00%		53,35	$ 5.632.266,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.02.02	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	1,51	$ 242.193,00	$ 365.711,43	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.02.03	DEM006	DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO	M2	29,58	$ 65.207,00	$ 1.928.823,06	9,97	$ 650.112,99	9,97	$ 650.112,99	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.02.04	DEM011	DEMOLICIÓN DE PISO EN MORTERO	M2	87,12	$ 15.780,00	$ 1.374.753,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.02.05	DEM015	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE. CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	142,37	$ 254.070,00	$ 36.171.945,90	119,00	$ 30.234.330,00	119,00	$ 30.234.330,00	163,78	$ 41.611.584,60	163,78	$ 41.611.584,60		$ 0,00	0,00%		163,78	$ 41.611.584,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.02.06	DEM020	DEMOLICIÓN DE VIGAS AÉREAS Y PLACA AEREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	125,59	$ 279.702,00	$ 35.127.774,18	96,27	$ 26.926.911,54	96,27	$ 26.926.911,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.02.07	DEM021	ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2	176,92	$ 100.709,00	$ 17.817.436,28		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	17,30	$ 208.033,00	$ 3.598.970,90		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
03.02.09	DEM024	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 12 CM, PRENSADO Y TRES ALVEOLOS	M2	554,04	$ 37.893,00	$ 20.994.237,72	187,00	$ 7.085.991,00	187,00	$ 7.085.991,00	179,36	$ 6.796.488,48	179,36	$ 6.796.488,48		$ 0,00	0,00%		179,36	$ 6.796.488,48	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.02.10	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	335,49	$ 55.321,00	$ 18.559.642,29	209,00	$ 11.562.089,00	209,00	$ 11.562.089,00	136,99	$ 7.578.423,79	136,99	$ 7.578.423,79		$ 0,00	0,00%		136,99	$ 7.578.423,79	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.02.11	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	769,40	$ 27.830,00	$ 21.412.402,00	50,00	$ 1.391.500,00	50,00	$ 1.391.500,00	117,63	$ 3.273.642,90	117,63	$ 3.273.642,90		$ 0,00	0,00%		117,63	$ 3.273.642,90	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.02.12	NP028	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO.	M3		$ 158.800,00	$ 0,00	11,00	$ 1.746.800,00	11,00	$ 1.746.800,00	19,67	$ 3.123.596,00	19,67	$ 3.123.596,00		$ 0,00	0,00%		19,67	$ 3.123.596,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
03.02.13	NP029	DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.810,00	$ 0,00	45,90	$ 496.178,50	45,90	$ 496.178,50	49,09	$ 530.662,90	49,09	$ 530.662,90		$ 0,00	0,00%		49,09	$ 530.662,90	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**4**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 402.011.796,49**		**$ 112.598.180,20**		**$ 112.598.180,20**	**-**	**$ 71.176.710,31**		**$ 71.176.710,31**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 71.176.710,31**	**100,00%**		**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 17.991.439,20**		**$ 17.991.439,20**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 0,00**	0,0%
		EXCAVACIONES									**0,00**			**$ 0,00**										100,0%
04.01.01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	284,72	$ 29.320,00	$ 8.347.990,40	435,00	$ 12.754.200,00	435,00	$ 12.754.200,00	310,90	$ 9.115.588,00	310,90	$ 9.115.588,00		$ 0,00	0,00%		310,90	$ 9.115.588,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
04.01.02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	1626,50	$ 32.072,00	$ 52.165.108,00	12,00	$ 384.864,00	12,00	$ 384.864,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
04.01.03	NP008	EXCAVACIÓN MECÁNICA HASTA 5 ML DE PROFUNDIDAD INCLUYE TIEMPOS DE INSPECCIÓN ARQUEOLOGICA SEGUN PLAN DE INSPECCIÓN E INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3		$ 64.820,00	$ 0,00	277,56	$ 17.991.439,20	277,56	$ 17.991.439,20	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025 **FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
04.01.04	NP009	SUMINISTRO E HINCADA DE TABLE ESTACADO PARA CONTENCIÓN DE TALUD DE EXCAVACIÓN CON PILOTES EN MADERA A=5ML. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 348.400,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
		LLENOS									0,00			$ 0,00										100,0%
04.02.01	MT03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	830,41	$ 55.332,00	$ 45.948.246,12	22,00	$ 1.217.304,00	22,00	$ 1.217.304,00	37,23	$ 2.060.010,36	37,23	$ 2.060.010,36		$ 0,00	0,00%		37,23	$ 2.060.010,36	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
04.02.02	MT05	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3	355,89	$ 219.840,00	$ 78.238.857,60	32,00	$ 7.034.880,00	32,00	$ 7.034.880,00	33,62	$ 7.391.020,80	33,62	$ 7.391.020,80		$ 0,00	0,00%		33,62	$ 7.391.020,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
04.02.03	MT08	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGUN DISEÑOS.	M3	34,65	$ 220.360,00	$ 7.635.474,00	79,40	$ 17.496.584,00	79,40	$ 17.496.584,00	52,97	$ 11.672.469,20	52,97	$ 11.672.469,20		$ 0,00	0,00%		52,97	$ 11.672.469,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
04.02.04	NP077	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLASTICO NEGRO CALIBRE 3,5 PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 4.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
		RETIROS									0,00			$ 0,00										100,0%
04.03.01	MT06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	796,09	$ 41.149,00	$ 32.758.307,41	425,00	$ 17.488.325,00	425,00	$ 17.488.325,00	273,67	$ 11.261.246,83	273,67	$ 11.261.246,83		$ 0,00	0,00%		273,67	$ 11.261.246,83	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
04.03.02	MOV001	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	1911,22	$ 92.568,00	$ 176.917.812,96	413,00	$ 38.230.584,00	413,00	$ 38.230.584,00	320,59	$ 29.676.375,12	320,59	$ 29.676.375,12		$ 0,00	0,00%		320,59	$ 29.676.375,12	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**5**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 2.266.061.036,14**		**$ 615.757.027,77**		**$ 615.757.027,77**	-	**$ 542.822.171,21**		**$ 542.822.171,21**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 542.822.171,21**	**100,00%**		**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 31.193.400,00**		**$ 31.193.400,00**	-	**$ 15.719.298,00**		**$ 15.719.298,00**		**$ 0,00**				**$ 15.719.298,00**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
05.01		**CIMENTACIÓN**									-			$ 0,00										
05.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	99,00	$ 37.382,00	$ 3.700.818,00	171,05	$ 6.394.191,10	171,05	$ 6.394.191,10	166,34	$ 6.218.121,88	166,34	$ 6.218.121,88		$ 0,00	0,00%		166,34	$ 6.218.121,88	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.01.02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	29,70	$ 1.367.591,00	$ 40.617.452,70	32,00	$ 43.762.912,00	32,00	$ 43.762.912,00	41,14	$ 56.262.693,74	41,14	$ 56.262.693,74		$ 0,00	0,00%		41,14	$ 56.262.693,74	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.01.03	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	74,97	$ 1.034.003,00	$ 77.519.204,91	32,61	$ 33.718.837,32	32,61	$ 33.718.837,32	31,46	$ 32.529.734,38	31,46	$ 32.529.734,38		$ 0,00	0,00%		31,46	$ 32.529.734,38	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.01.04	CVP11	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0,10 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	118,63	$ 379.123,00	$ 44.975.361,49	583,54	$ 221.233.435,42	583,54	$ 221.233.435,42	380,93	$ 144.419.324,39	380,93	$ 144.419.324,39		$ 0,00	0,00%		380,93	$ 144.419.324,39	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.01.05	CI10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE ZAPATAS	M3	8,93	$ 1.567.208,00	$ 13.995.167,44	3,00	$ 4.701.624,00	3,00	$ 4.701.624,00	4,56	$ 7.146.468,48	4,56	$ 7.146.468,48	-	$ 0,00	0,00%		4,56	$ 7.146.468,48	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.01.06	CI11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	3,97	$ 1.175.231,00	$ 4.668.017,53	3,74	$ 4.395.363,94	3,74	$ 4.395.363,94	2,76	$ 3.243.637,56	2,76	$ 3.243.637,56		$ 0,00	0,00%		2,76	$ 3.243.637,56	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.01.07	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	1636,00	$ 14.725,00	$ 24.090.100,00	94,00	$ 1.384.150,00	94,00	$ 1.384.150,00	156,00	$ 2.297.100,00	156,00	$ 2.297.100,00	-	$ 0,00	0,00%		156,00	$ 2.297.100,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.01.08	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	193,00	$ 18.308,00	$ 3.533.444,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
05.02		**COLUMNAS**									-			$ 0,00										
05.02.01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	3,50	$ 1.496.057,00	$ 5.236.199,50	1,62	$ 2.423.614,38	1,62	$ 2.423.614,38	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
05.02.02	CO05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	263,87	$ 2.159.345,00	$ 569.786.365,15	36,00	$ 77.736.420,00	36,00	$ 77.736.420,00	51,49	$ 111.184.674,05	51,49	$ 111.184.674,05	-	$ 0,00	0,00%		51,49	$ 111.184.674,05	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.02.03	CO06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE MUROS	M3	12,80	$ 1.613.833,00	$ 20.657.062,40	1,00	$ 1.613.832,60	1,00	$ 1.613.832,60	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
05.02.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	1520,00	$ 14.725,00	$ 22.382.000,00	535,00	$ 7.877.875,00	535,00	$ 7.877.875,00	172,00	$ 2.532.700,00	172,00	$ 2.532.700,00	-	$ 0,00	0,00%		172,00	$ 2.532.700,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.02.05	CO10	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,15 M - D =5/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	172,00	$ 26.021,00	$ 4.475.612,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
05.03		**VIGAS, PLACAS Y ESCALERA**									-			$ 0,00										
05.03.01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	181,32	$ 1.524.380,00	$ 276.400.581,60		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
05.03.02	CVP05	PLACA MACIZA AEREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	119,66	$ 1.457.810,00	$ 174.441.544,60	41,00	$ 59.770.210,00	41,00	$ 59.770.210,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
05.03.03	CVP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI (F'C=21 MPA) PARA ESCALERAS.	M3	8,03	$ 1.147.781,00	$ 9.216.681,43	5,00	$ 5.738.905,01	5,00	$ 5.738.905,01	3,32	$ 3.810.632,92	3,32	$ 3.810.632,92		$ 0,00	0,00%		3,32	$ 3.810.632,92	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.04		**TANQUE**									-			$ 0,00										
05.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	44,35	$ 1.830.568,00	$ 81.185.690,80	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
05.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	42,10	$ 2.199.510,00	$ 92.599.371,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
5,05		**ACERO DE REFUERZO**									-			$ 0,00										
05.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	87411,43	$ 9.113,00	$ 796.580.361,59	12.489,00	$ 113.812.257,00	12.489,00	$ 113.812.257,00	17.278,37	$ 157.457.785,81	17.278,37	$ 157.457.785,81	-	$ 0,00	0,00%		17.278,37	$ 157.457.785,81	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
05.05.02	NP044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 0,150X0,15 D=6,5MM _ 7,5MM.	KG		$ 9.800,00	$ 0,00	3183,00	$ 31.193.400,00	3.183,00	$ 31.193.400,00	1.604,01	$ 15.719.298,00	1.604,01	$ 15.719.298,00	-	$ 0,00	0,00%		1.604,01	$ 15.719.298,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**6**	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 174.788.284,00**		**$ 231.711.098,95**		**$ 115.526.819,76**	-	**$ 179.335.181,14**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	**0,00%**		**$ 179.335.181,14**	**100,0%**
06.01		**ESTRUCTURA METÁLICA**									-			$ 0,00										
06.01.01	ESM001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	6456,90	$ 27.070,00	$ 174.788.284,00	8559,70	$ 231.711.098,95	4267,71	$ 115.526.819,76	6624,87	$ 179.335.181,14		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6.624,87	$ 179.335.181,14	100,0%
COMPONENTE	**7**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 197.982.267,21**		**$ 79.800.906,44**		**$ 79.800.906,44**	-	**$ 82.892.570,09**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 82.892.570,09**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 44.924.127,40**		**$ 44.924.127,40**	-	**$ 42.819.286,40**				**$ 0,00**	0,00%			**$ 0,00**	0,00%		**$ 42.819.286,40**	100,0%
07.01		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00										
07.01.01	RES-MM08	MANTENIMIENTO CORNISA EN MAMPOSTERÍA	M	332,65	$ 65.845,00	$ 21.903.339,25	74,24	$ 4.888.330,55	74,24	$ 4.888.330,55	74,24	$ 4.888.330,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	74,24	$ 4.888.330,55	100,0%
07.01.02	NP033	RESTAURACION COMPLETA DE VANO DE VENTANA EN LADRILLO RECOCIDO PARA REINSTALACIÓN DE VENTANERIA RESTAURADA, INCLUYE MORTERO DE PEGA, FILO Y CARTERA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 187.690,00	$ 0,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 4.879.940,00	100,0%
07.02		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00										
07.02.01	MMA003	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO N°4 (9X23X33CM) CON PEGA DE 1.0 CM EN MORTERO. REFUERZO Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	M2	55,14	$ 56.734,00	$ 3.128.312,76		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
07.02.02	MMA009	ALFAJÍA PREFABRICADO CONCRETO 66CM	M	305,00	$ 131.762,00	$ 40.187.410,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
07.02.03	MMA010	ALFAJÍA PREFABRICADA CONCRETO 28 CM.	M	130,00	$ 68.752,00	$ 8.937.760,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	53,00	$ 3.643.856,00	100,0%
07.02.04	NP024	LAVADO, CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO. AJUSTE DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO SOBRE MUROS DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 41.680,00	$ 0,00	89,42	$ 3.727.026,60	89,42	$ 3.727.026,60	38,92	$ 1.622.185,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	38,92	$ 1.622.185,60	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
07.02.05	NP032	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 233.840,00	$ 0,00	47,00	$ 10.990.480,00	47,00	$ 10.990.480,00	47,00	$ 10.990.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	47,00	$ 10.990.480,00	100,0%
07.02.06	NP034	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 120.020,00	$ 0,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	97,50	$ 11.701.950,00	100,0%
07.02.07	NP035	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 63.200,00	$ 0,00	26,66	$ 1.684.912,00	26,66	$ 1.684.912,00	26,66	$ 1.684.912,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,66	$ 1.684.912,00	100,0%
07.02.08	NP087	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0.20X0.20M, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 71.580,00	$ 0,00	24,24	$ 1.735.099,20	24,24	$ 1.735.099,20	24,24	$ 1.735.099,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	24,24	$ 1.735.099,20	100,0%
07.02.09	NP088	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETA EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 72.360,00	$ 0,00	96,04	$ 6.949.456,40	96,04	$ 6.949.456,40	96,04	$ 6.949.456,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	96,04	$ 6.949.456,40	100,0%
07.02.10	NP095	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 119.280,00	$ 0,00	10,84	$ 1.292.995,20	10,84	$ 1.292.995,20	10,84	$ 1.292.995,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,84	$ 1.292.995,20	100,0%
07.03		**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**									-			$ 0,00										
07.03.01	ML05	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 3 MANOS DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE PARA INTERIORES Y AISLAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0,00	$ 159.393,00	$ 0,00	56,74	$ 9.044.597,15	56,12	$ 8.944.841,19	102,60	$ 16.353.721,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,60	$ 16.353.721,80	100,0%
07.03.02	ML03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0,00	$ 105.631,00	$ 0,00	54,69	$ 5.776.959,39	81,61	$ 8.621.058,15	34,69	$ 3.664.339,39		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,69	$ 3.664.339,39	100,0%
07.03.03	ML17	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, HASTA 30CM INCLUYE ESTUCADO Y 3MANO DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE	M2	785,52	$ 157.635,00	$ 123.825.445,20	73,10	$ 11.523.035,95	55,69	$ 8.778.693,15	73,10	$ 11.523.035,95		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	73,10	$ 11.523.035,95	100,0%
07.03.04	NP020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO CON MADERA EN MUROS LIVIANOS PARA DINTELES, MARCOS DE PUERTAS, MUEBLES Y MESONES, INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.390,00	$ 0,00	101,20	$ 1.962.268,00	101,20	$ 1.962.268,00	101,20	$ 1.962.268,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,20	$ 1.962.268,00	100,0%
COMPONENTE	**8**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 584.436.819,40**		**$ 116.230.359,55**		**$ 107.529.079,30**	-	**$ 76.043.917,48**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 76.043.917,48**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 78.697.338,25**		**$ 69.996.058,00**	-	**$ 56.893.768,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 56.893.768,00**	100,0%
08.01		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**									-			$ 0,00										
08.01.01	RES-CM04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METÁLICAS EXISTENTES	M2	293,69	$ 37.052,00	$ 10.881.764,83	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.01.02	RES-CM05	MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS	M	42,12	$ 68.245,00	$ 2.874.479,40	4,70	$ 320.748,50	4,70	$ 320.748,50	4,70	$ 320.748,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 320.748,50	100,0%
08.02		**PUERTAS METÁLICAS**									-			$ 0,00										
08.02.01	CME009	PUERTA METÁLICA SENCILLA O DOBLE, MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED CAL: 16. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA COLOR BLANCO MATE, E=150-200 MICRAS, APROXIMADAMENTE 3 CAPAS. CIERRA PUERTA HIDRÁULICO.	M2	39,24	$ 753.900,00	$ 29.583.789,90	1,60	$ 1.206.240,00	1,60	$ 1.206.240,00	0,50	$ 376.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,50	$ 376.950,00	100,0%
08.02.02	CME010	PUERTA PLANA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=10MM, PUNTOS DE ANCLAJE CON SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE PIVOTE TUBULAR.	M2	62,55	$ 1.073.826,00	$ 67.164.165,29	8,00	$ 8.590.608,00	8,00	$ 8.590.608,00	8,00	$ 8.590.608,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 8.590.608,00	100,0%
08.02.03	CME011	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. CON PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO. P10 1.62X3.13M	UND	3,00	$ 5.462.316,00	$ 16.386.948,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.02.04	CME012	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE. P18 P19-5.51 X 3.54	UND	7,00	$ 4.224.176,00	$ 29.569.232,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.02.05	CME013	PUERTA CORTAFUEGO. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR 18 CON BARRA DE APERTURA ANTI-PÁNICO	M2	11,20	$ 152.237,00	$ 1.704.689,03	-	$ 0,00	-	$ 0,00	5,20	$ 791.632,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,20	$ 791.632,40	100,0%
08.02.06	CME014	PUERTA EN REJILLA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS, PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18. MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA. ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO.	M2	12,21	$ 717.543,00	$ 8.758.186,35	3,00	$ 2.152.626,00	3,00	$ 2.152.626,00	2,00	$ 1.435.086,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.435.086,00	100,0%
08.03		**VENTANAS METÁLICAS**									-			$ 0,00										
08.03.01	CME036	VENTANERÍA EN ALUMINIO CURVA. CON PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS COLOR GRIS. DEACUERDO A LOS PLANOS DE DETALLE.	M2	193,99	$ 1.539.060,00	$ 298.561.633,78	3,60	$ 5.540.616,00	3,60	$ 5.540.616,00	3,60	$ 5.540.616,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,60	$ 5.540.616,00	100,0%
08.03.02	CME037	DIVISIÓN CON PUERTA Y CON MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO CRUDO. VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2	127,54	$ 818.213,00	$ 104.357.749,77	20,94	$ 17.133.377,22	20,94	$ 17.133.377,22	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.03.03	CME038	REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA MICROPERFORADA	M2	2,85	$ 1.411.153,00	$ 4.021.786,05		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.03.04	NP055	RESTAURACIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS METALICAS (INCLUYE LIJADO, RESOLDADO GENERAL, DESINSTALACIÓN DE VIDRIO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 Y PINTURA DE FINALIZACIÓN), INCLUYE LA INSTALACION DE VENTANA CON ANCLAJE EPOXICO A MURO.	M2		$ 425.380,00	$ 0,00	42,90	$ 18.248.802,00	42,90	$ 18.248.802,00	42,90	$ 18.248.802,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,90	$ 18.248.802,00	100,0%
08.03.05	NP057	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 740.850,00	$ 0,00	12,74	$ 9.442.130,25	1,00	$ 740.850,00	1,00	$ 740.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 740.850,00	100,0%
08.03.06	NP079	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA METALICA CON VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE VENTANERIA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 635.620,00	$ 0,00	50,00	$ 31.781.000,00	50,00	$ 31.781.000,00	50,00	$ 31.781.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 31.781.000,00	100,0%
08.03.07	NP089	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. VENTANA PARA ZONAS MEDICAS, ESTERILES O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 485.270,00	$ 0,00	27,00	$ 13.102.290,00	27,00	$ 13.102.290,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.04		**BARANDAS Y OTROS**									-			$ 0,00										
08.04.01	CME039	TUBO PASAMANOS CIRCULAR EN ACERO INOXIDABLE Ø2", SOPORTES EN PLATINA DE 2"X3/16" ANCLADAS A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO O DE LA ESCALERA.	M	46,44	$ 145.890,00	$ 6.775.131,60	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 1.896.570,00	100,0%
08.04.02	CME042	ESCOTILLA METÁLICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS	UND	1,00	$ 651.181,00	$ 651.181,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
08.04.03	NP038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE CON POSTES EN TUBERÍA REDONDA DE D=2", DISTANCIADOS CADA 1 M PASAMANOS EN TUBERÍA REDONDA DE D= 2". SEIS INTERMEDIOS EN TUBERÍA REDONDA DE D=3/4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 510.880,00	$ 0,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 5.619.680,00	100,0%
08.04.04	NP082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METALICA DE PROTECCIÓN SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE REJA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 269.240,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.05		**RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA**									-			$ 0,00										
08.05.01	RES-EM19	MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	M2	8,73	$ 63.529,00	$ 554.697,11	1,52	$ 96.562,88	1,52	$ 96.562,88	1,52	$ 96.562,88		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,52	$ 96.562,88	100,0%
08.05.02	RES-EM20	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	M	8,90	$ 21.040,00	$ 187.256,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
08.06		**RESTAURACIÓN DE VENTANAS**									-			$ 0,00										
08.06.01	RESV-001	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 1 CURVA	M2	18,21	$ 20.600,00	$ 375.126,00	2,61	$ 53.766,00	2,61	$ 53.766,00	2,61	$ 53.766,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,61	$ 53.766,00	100,0%
08.06.02	RESV-002	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 2 3.50 X 1,00 M	M2	44,10	$ 17.633,00	$ 777.615,30	2,70	$ 47.609,70	2,70	$ 47.609,70	2,70	$ 47.609,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,70	$ 47.609,70	100,0%
08.06.03	NP052	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS DE REEMPLAZO DE VITRO BLOCK, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 36.640,00	$ 0,00	13,74	$ 503.436,00	13,74	$ 503.436,00	13,74	$ 503.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,74	$ 503.436,00	100,0%
08.07		**PUERTAS EN MADERA**									-			$ 0,00										
08.07.01	CMM001	PUERTA SENCILLA ENTAMBORADA EN MADERA TABLERO ACABADO FORMICA BLANCO	UND	4,00	$ 312.847,00	$ 1.251.388,00	1,58	$ 494.297,00	1,58	$ 494.297,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**9**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 707.160.637,00**		**$ 78.933.504,29**		**$ 72.438.144,40**	**-**	**$ 74.280.411,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 74.280.411,60**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.132.972,80**		**$ 16.132.972,80**	**-**	**$ 15.918.558,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 15.918.558,00**	100,0%
09.01		**RESTAURACIÓN PISOS**									-			$ 0,00										
09.01.01	REP001	MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MARMOL O GRANITO	M2	50,10	$ 58.728,00	$ 2.942.273,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
09.01.02	REP002	MANTENIMIENTO PISO ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO	M2	46,80	$ 60.817,00	$ 2.846.236,00	6,72	$ 408.687,60	6,72	$ 408.687,60	6,72	$ 408.687,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,72	$ 408.687,60	100,0%
09.02		**PISOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
09.02.01	PYE009	ADOQUIN CUATRO 26 COBRIZO	M2	97,01	$ 69.940,00	$ 6.784.879,00	15,48	$ 1.082.668,80		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
09.02.02	PYE010	ADOQUIN CUATRO 26 COCOA	M2	250,98	$ 69.940,00	$ 17.553.541,00	31,16	$ 2.179.192,92		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
09.02.03	PYE011	CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERÁMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO.	M2	275,21	$ 111.172,00	$ 30.595.646,00	18,41	$ 2.047.010,52		$ 0,00	18,50	$ 2.056.682,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,50	$ 2.056.682,00	100,0%
09.02.04	PYE012	JUNTA EN GRANITO PULIDO PARA CAMBIO DE NIVEL	M	4,92	$ 31.359,00	$ 154.286,00	0,78	$ 24.462,90	0,78	$ 24.462,90	0,78	$ 24.462,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,78	$ 24.462,90	100,0%
09.02.05	PYE013	MORTERO 1:3 CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y CON DILATACIONES CADA 1.00M. MENORES A 1MM. PENDIENTE AL 1%, INCLUYE MEDIACAÑA FUNDIDA EN SITIO.	M2	157,35	$ 41.651,00	$ 6.553.785,00	18,41	$ 766.794,20	18,41	$ 766.794,20	18,41	$ 766.794,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,41	$ 766.794,20	100,0%
09.02.06	PYE014	PISO DECK EN PVC	M2	16,75	$ 348.005,00	$ 5.829.084,00	3,41	$ 1.186.487,65		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
09.02.07	PYE015	PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 40X40CM, E=2.4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMIENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA. COLOR GRIS PAYANDE DE FONDO GRIS.	M2	2173,15	$ 186.012,00	$ 404.231.978,00	252,18	$ 46.908.693,25	252,18	$ 46.908.693,25	252,18	$ 46.908.693,25		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	252,18	$ 46.908.693,25	100,0%
09.02.08	PYE016	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=1.0CM. INCLUYE SELLADOR ELASTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN.	M2	2173,15	$ 82.067,00	$ 178.343.901,00	45,89	$ 3.766.220,50	45,89	$ 3.766.220,50	45,89	$ 3.766.220,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,89	$ 3.766.220,50	100,0%
09.02.09	PYE026	JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO	M2	10,47	$ 27.951,00	$ 292.647,00	5,71	$ 159.600,21	5,71	$ 159.600,21	5,71	$ 159.600,21		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,71	$ 159.600,21	100,0%
09.02.10	PYE032	PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS	M	32,44	$ 57.450,00	$ 1.863.678,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
09.02.11	PYE035	GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM.	M	1238,59	$ 31.062,00	$ 38.473.083,00	137,49	$ 4.270.712,94	137,49	$ 4.270.712,94	137,49	$ 4.270.712,94		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	137,49	$ 4.270.712,94	100,0%
09.02.12	PYE038	GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO	M2	86,94	$ 123.023,00	$ 10.695.620,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
09.02.13	NP023	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CANA EN PVC DE 9 CM PARA ESQUINA MURO-MURO Y MURO TECHO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 36.630,00	$ 0,00	233,76	$ 8.562.627,60	233,76	$ 8.562.627,60	233,76	$ 8.562.627,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,76	$ 8.562.627,60	100,0%
09.02.14	NP027	CONSTRUCCIÓN DE PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, INCLUYE INSTALACIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 88.590,00	$ 0,00	17,74	$ 1.571.586,00	17,74	$ 1.571.586,00	17,74	$ 1.571.586,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,74	$ 1.571.586,00	100,0%
09.02.15	NP053	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACIÓN DE PISOS Y MUROS PARA EQUIPOS ELECTRICOS, MECANICOS E HIDRAULICOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 8.330,00	$ 0,00	25,74	$ 214.414,80	25,74	$ 214.414,80	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
09.02.16	NP069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 39.680,00	$ 0,00	102,37	$ 4.062.039,20	102,37	$ 4.062.039,20	102,37	$ 4.062.039,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,37	$ 4.062.039,20	100,0%
09.02.17	NP070	GUARDAESCOBA EN HDP PARA PISO EN CONCRETO PULIDO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 35.800,00	$ 0,00	31,00	$ 1.109.800,00	31,00	$ 1.109.800,00	31,00	$ 1.109.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	31,00	$ 1.109.800,00	100,0%
09.02.18	NP078	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUNTA DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA Y PERFIL CILINDRICO DE ESPUMA DE POLIURETANO PARAJUNTA DILATACIÓN. E=4MM H=1CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 13.560,00	$ 0,00	45,17	$ 612.505,20	45,17	$ 612.505,20	45,17	$ 612.505,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,17	$ 612.505,20	100,0%
COMPONENTE	**10**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 670.588.217,00**		**$ 62.067.287,93**		**$ 62.067.287,93**	**-**	**$ 62.067.287,93**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 62.067.287,93**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 11.426.474,00**		**$ 11.426.474,00**	**-**	**$ 11.426.474,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 11.426.474,00**	100,0%
10.01		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**									-			$ 0,00										
10.01.01	CR02	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS. INCLUYE MASILLA Y PINTURA (PRIMERA MANO).	M2	451,69	$ 138.862,00	$ 62.722.577,00	303,29	$ 42.115.734,42	303,29	$ 42.115.734,42	303,29	$ 42.115.734,42		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	303,29	$ 42.115.734,42	100,0%
10.01.02	CR07	CIELO RASO EN LAMINA TERMO ACUSTICA. INCLUYE ESTRUCTURA	M2	2201,63	$ 276.098,00	$ 607.865.640,00	30,88	$ 8.525.079,51	30,88	$ 8.525.079,51	30,88	$ 8.525.079,51		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,88	$ 8.525.079,51	100,0%
10.01.03	NP018	CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO E= 8 MM, INCLUYE PRIMERA MANO DE PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 101.550,00	$ 0,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	78,00	$ 7.920.900,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
10.01.04	NP019	CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO CARTON E= 1/2" INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 83.100,00	$ 0,00	3,58	$ 297.498,00	3,58	$ 297.498,00	3,58	$ 297.498,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,58	$ 297.498,00	100,0%
10.01.05	NP051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE INSPECCIÓN EN CIELO RASO 60X60 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 139.570,00	$ 0,00	12,48	$ 1.741.836,00	12,48	$ 1.741.836,00	12,48	$ 1.741.836,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,48	$ 1.741.836,00	100,0%
10.01.06	NP081	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE TERMICO (FRESCASA) EN CIELO RASO DE SEGUNDO NIVEL SEGUN DISEÑO BIOCLIMATICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 16.000,00	$ 0,00	91,64	$ 1.466.240,00	91,64	$ 1.466.240,00	91,64	$ 1.466.240,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	91,64	$ 1.466.240,00	100,0%
COMPONENTE	**11**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 572.509.669,76**		**$ 44.960.245,49**		**$ 44.960.245,49**	**-**	**$ 42.983.833,53**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 42.983.833,53**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.147.207,88**		**$ 9.147.207,88**	**-**	**$ 9.147.209,68**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	0,00%			**$ 0,00**	0,00%		**$ 9.147.209,68**	100,0%
11.01		**PAÑETE**									-			$ 0,00										
11.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	3661,75	$ 28.388,00	$ 103.949.759,00	503,70	$ 14.299.036,08	503,70	$ 14.299.036,08	503,70	$ 14.299.036,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	503,70	$ 14.299.036,08	100,0%
11.01.02	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2	3820,46	$ 49.099,00	$ 187.580.765,54	196,50	$ 9.647.948,55	196,50	$ 9.647.948,55	156,50	$ 7.683.988,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	156,50	$ 7.683.988,55	100,0%
11.01.03	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2	3021,62	$ 68.313,00	$ 206.415.927,06	30,31	$ 2.070.839,68	30,31	$ 2.070.839,68	30,31	$ 2.070.839,68		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,31	$ 2.070.839,68	100,0%
11.01.04	NP036	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 17.580,00	$ 0,00	168,62	$ 2.964.339,60	168,62	$ 2.964.339,60	168,62	$ 2.964.339,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	168,62	$ 2.964.339,60	100,0%
11.01.05	NP037	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.770,00	$ 0,00	9,15	$ 180.895,50	9,15	$ 180.895,50	9,15	$ 180.895,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,15	$ 180.895,50	100,0%
11.02		**ESTUCO Y PINTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
11.02.01	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2	3727,09	$ 17.666,00	$ 65.842.771,94	196,50	$ 3.471.365,70	196,50	$ 3.471.365,70	196,50	$ 3.471.365,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,50	$ 3.471.365,70	100,0%
11.02.02	PN08	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2	316,19	$ 20.538,00	$ 6.493.910,22	233,61	$ 4.797.841,10	233,61	$ 4.797.841,10	233,00	$ 4.785.354,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,00	$ 4.785.354,00	100,0%
11.02.03	PN09	PINTURA EPÓXICA SEMIMATE CIELO RASOS	M2	135,50	$ 16.432,00	$ 2.226.536,00	92,87	$ 1.526.006,50	92,87	$ 1.526.006,50	92,87	$ 1.526.039,84		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	92,87	$ 1.526.039,84	100,0%
11.02.04	NP-096	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2		$ 12.060,00	$ 0,00	492,43	$ 5.938.744,38	492,43	$ 5.938.744,38	492,43	$ 5.938.744,38		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	492,43	$ 5.938.744,38	100,0%
11.02.05	NP-097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	ML		$ 7.010,00	$ 0,00	9,02	$ 63.228,40	9,02	$ 63.228,40	9,02	$ 63.230,20	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,02	$ 63.230,20	100,0%
COMPONENTE	**12**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 1.383.160.509,00**		**$ 600.985.077,52**		**$ 233.717.813,52**	**-**	**$ 233.961.173,52**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 233.961.173,52**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 360.760.186,71**		**$ 29.166.786,71**	**-**	**$ 29.410.146,71**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 29.410.146,71**	100,0%
12.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS**									-			$ 0,00										
12.01.01	ELE012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4"	M	405,00	$ 28.785,00	$ 11.657.925,00	48,32	$ 1.390.890,00	48,32	$ 1.390.890,00	48,32	$ 1.390.890,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	48,32	$ 1.390.890,00	100,0%
12.01.02	ELE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1"	M	15,00	$ 31.642,00	$ 474.630,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.01.03	ELE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4"	M	70,00	$ 55.408,00	$ 3.878.560,00	11,58	$ 641.622,00	11,58	$ 641.622,00	11,58	$ 641.622,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,58	$ 641.622,00	100,0%
12.01.04	ELE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M	337,00	$ 86.846,00	$ 29.267.102,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.342.300,00	100,0%
12.01.05	ELE016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M	502,00	$ 181.185,00	$ 90.954.870,00	88,48	$ 16.031.247,00	88,48	$ 16.031.247,00	88,48	$ 16.031.247,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	88,48	$ 16.031.247,00	100,0%
12.01.06	ELE017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M	550,00	$ 562.447,00	$ 309.345.850,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 562.447,00	100,0%
12.01.07	ELE020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M	35,00	$ 869.022,00	$ 30.415.770,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.01.08	ELE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2"	M	180,00	$ 149.372,00	$ 26.886.960,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.01.09	ELE023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2/0+1X2/0 +6T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M	35,00	$ 330.069,00	$ 11.552.415,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.01.10	ELE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4"	M	50,00	$ 1.936.215,00	$ 96.810.750,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.02		**TABLEROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
12.02.01	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	1,00	$ 681.024,00	$ 681.024,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.02.02	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	18,00	$ 754.034,00	$ 13.572.612,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.508.068,00	100,0%
12.02.03	ELE034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL	UND	2,00	$ 512.832,00	$ 1.025.664,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.02.04	ELE035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND	11,00	$ 411.385,00	$ 4.525.235,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 411.385,00	100,0%
12.02.05	ELE036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X50 A, 3X60 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND	13,00	$ 430.281,00	$ 5.593.653,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 430.281,00	100,0%
12.02.06	ELE037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND	1,00	$ 616.833,00	$ 616.833,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.02.07	ELE038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A	UND	68,00	$ 29.545,00	$ 2.009.060,00	19,48	$ 575.536,00	19,48	$ 575.536,00	19,48	$ 575.536,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,48	$ 575.536,00	100,0%
12.02.08	ELE039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A	UND	1,00	$ 62.109,00	$ 62.109,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 248.436,00	100,0%
12.02.09	ELE040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A	UND	4,00	$ 256.402,00	$ 1.025.608,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 256.402,00	100,0%
12.03		**SALIDAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
12.03.01	ELE055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (NO INCLUYE APARATO)	UND	717,00	$ 166.209,00	$ 119.171.853,00	106,16	$ 17.644.749,00	106,16	$ 17.644.749,00	106,16	$ 17.644.749,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,16	$ 17.644.749,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	PÚ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
12.03.02	ELE058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND	4,00	$ 230.088,00	$ 920.352,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 230.088,00	100,0%
12.03.03	ELE059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND	4,00	$ 196.802,00	$ 787.208,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.03.04	ELE060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO)	UND	80,00	$ 131.561,00	$ 10.524.880,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.03.05	ELE061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA. SOLO TOMA	UND	4,00	$ 12.916,00	$ 51.664,00	35,16	$ 454.128,00	35,16	$ 454.128,00	35,16	$ 454.128,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,16	$ 454.128,00	100,0%
12.03.06	ELE062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12 AWG LHSF PARA CANALETA	M	140,00	$ 13.617,00	$ 1.906.380,00	825,00	$ 11.234.025,00	825,00	$ 11.234.025,00	825,00	$ 11.234.025,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	825,00	$ 11.234.025,00	100,0%
12.03.07	ELE063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	27,00	$ 20.379,00	$ 550.233,00	101,00	$ 2.058.279,00	101,00	$ 2.058.279,00	101,00	$ 2.058.279,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 2.058.279,00	100,0%
12.03.08	ELE064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	2,00	$ 24.406,00	$ 48.812,00	3,00	$ 73.218,00	3,00	$ 73.218,00	3,00	$ 73.218,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 73.218,00	100,0%
12.03.09	ELE065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASONICO	UND	16,00	$ 26.015,00	$ 416.240,00	51,00	$ 1.326.765,00	51,00	$ 1.326.765,00	51,00	$ 1.326.765,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	51,00	$ 1.326.765,00	100,0%
12.03.10	ELE066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276	UND	2,00	$ 3.008.553,00	$ 6.017.106,00	1,00	$ 3.008.553,00	1,00	$ 3.008.553,00	1,00	$ 3.008.553,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 3.008.553,00	100,0%
12.03.11	ELE067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275	UND	2,00	$ 1.758.928,00	$ 3.517.856,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.03.12	ELE068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274	UND	1,00	$ 1.029.367,00	$ 1.029.367,00	1,00	$ 1.029.367,00	1,00	$ 1.029.367,00	1,00	$ 1.029.367,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.029.367,00	100,0%
12.03.13	ELE069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSION EN 4"PVC	M	240,00	$ 57.694,00	$ 13.846.560,00	76,00	$ 4.384.744,00	76,00	$ 4.384.744,00	76,00	$ 4.384.744,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	76,00	$ 4.384.744,00	100,0%
12.03.14	ELE070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERIA 3"PVC	M	50,00	$ 32.806,00	$ 1.640.300,00	85,00	$ 2.788.510,00	85,00	$ 2.788.510,00	85,00	$ 2.788.510,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	85,00	$ 2.788.510,00	100,0%
12.03.15	ELE071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERRIA 2"PVC	M	60,00	$ 15.052,00	$ 903.120,00	12,00	$ 180.624,00	12,00	$ 180.624,00	12,00	$ 180.624,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 180.624,00	100,0%
12.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**									-			$ 0,00									$ 0,00	
12.04.01	ELE074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12X5 CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LÍNEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA	M	156,00	$ 144.773,00	$ 22.584.588,00	93,32	$ 13.509.926,81	93,32	$ 13.509.926,81	93,32	$ 13.509.926,81		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	93,32	$ 13.509.926,81	100,0%
12.04.02	ELE075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12X5 PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS	UND	65,00	$ 17.737,00	$ 1.152.905,00	43,00	$ 762.691,00	43,00	$ 762.691,00	43,00	$ 762.691,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	43,00	$ 762.691,00	100,0%
12.04.03	ELE076	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE 50X8 CM	M	225,00	$ 125.931,00	$ 28.334.475,00	293,00	$ 36.897.783,00	293,00	$ 36.897.783,00	293,00	$ 36.897.783,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	293,00	$ 36.897.783,00	100,0%
12.05		**ILUMINACIÓN**									-			$ 0,00									$ 0,00	
12.05.01	ELE086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 9W	UND	36,00	$ 77.391,00	$ 2.786.076,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.05.02	ELE088	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 16 W	UND	172,00	$ 135.312,00	$ 23.273.664,00	192,00	$ 25.979.904,00	192,00	$ 25.979.904,00	192,00	$ 25.979.904,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	192,00	$ 25.979.904,00	100,0%
12.05.03	ELE091	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 62CM 20W	UND	8,00	$ 333.295,00	$ 2.666.360,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.05.04	ELE092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 1,25CM 40W	UND	215,00	$ 423.438,00	$ 91.039.170,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 4.234.380,00	100,0%
12.05.05	ELE094	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA 5W, 120V	UND	40,00	$ 214.041,00	$ 8.561.640,00	22,00	$ 4.708.902,00	22,00	$ 4.708.902,00	22,00	$ 4.708.902,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	22,00	$ 4.708.902,00	100,0%
12.05.06	ELE097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURANO 40CM 30W, 120V	UND	84,00	$ 393.953,00	$ 33.092.052,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.05.07	ELE098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 120CM 40W, 120V	UND	9,00	$ 275.244,00	$ 2.477.196,00	21,00	$ 5.780.124,00	21,00	$ 5.780.124,00	21,00	$ 5.780.124,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,00	$ 5.780.124,00	100,0%
12.05.08	ELE099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINRAI 127CM 120W, 120V	UND	4,00	$ 898.563,00	$ 3.594.252,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.05.09	ELE100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 60CM 20W, 120V	UND	12,00	$ 203.376,00	$ 2.440.512,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.05.10	ELE102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO BOLARDO 5W, 120V	UND	27,00	$ 298.565,00	$ 8.061.255,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.05.11	ELE103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA DE PISO 5W, 120V	UND	67,00	$ 177.456,00	$ 11.889.552,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.05.12	ELE104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W, 120V SENSOR DE LUZ DIA	UND	43,00	$ 321.657,00	$ 13.831.251,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.608.285,00	100,0%
12.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
12.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND	3,00	$ 295.824,00	$ 887.472,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M	150,00	$ 91.406,00	$ 13.710.900,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 914.060,00	100,0%
12.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	5,00	$ 55.451,00	$ 277.255,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 55.451,00	100,0%
12.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND	1,00	$ 193.105,00	$ 193.105,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.06.05	ELE109	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK	UND	3,00	$ 610.362,00	$ 1.831.086,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.06.06	ELE110	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR	M	80,00	$ 18.659,00	$ 1.492.720,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 373.180,00	100,0%
12.06.07	ELE111	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION	M	80,00	$ 84.949,00	$ 6.795.920,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.07		**EQUIPOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
12.07.01	ELE123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT -TGD AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND	1,00	$ 24.670.290,00	$ 24.670.290,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.07.02	ELE124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND	1,00	$ 9.502.081,00	$ 9.502.081,00	2,00	$ 19.004.162,00	2,00	$ 19.004.162,00	2,00	$ 19.004.162,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 19.004.162,00	100,0%
12.07.03	ELE125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319	UND	1,00	$ 9.955.257,00	$ 9.955.257,00	2,00	$ 19.910.514,00	2,00	$ 19.910.514,00	2,00	$ 19.910.514,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 19.910.514,00	100,0%
12.07.04	ELE126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND	1,00	$ 184.711.728,00	$ 184.711.728,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.07.05	ELE127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDA 24 CUENTAS AE 308 DE ACUERDO CON DIAGRAMAUNIFILAR	UND	1,00	$ 4.027.241,00	$ 4.027.241,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.07.06	ELE128	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND	1,00	$ 17.836.932,00	$ 17.836.932,00	1,00	$ 17.836.932,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.07.07	ELE129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND	1,00	$ 17.836.932,00	$ 17.836.932,00	1,00	$ 17.836.932,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.07.08	ELE130	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA	UND	1,00	$ 11.822.741,00	$ 11.822.741,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.07.09	ELE131	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA	UND	1,00	$ 20.135.340,00	$ 20.135.340,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			**CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACTA 3**				**ACUMULADO TOTAL**			**FALTANTE POR EJECUTAR**		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
12.08		**NP ELECTRICOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
12.08.01	NPE01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X2/0 AWG [F] LSHZ+ 1X2/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 114.570,00	$ 0,00	35,31	$ 4.045.810,41	35,31	$ 4.045.810,41	35,31	$ 4.045.810,41		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,31	$ 4.045.810,41	100,0%
12.08.02	NPE02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 (3X500 AL AWG [F] LSHZ+ 1X500 AL AWG [N] LSHZ) + 1X1/0 AL AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 604.870,00	$ 0,00	3,00	$ 1.814.610,00	3,00	$ 1.814.610,00	3,00	$ 1.814.610,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.814.610,00	100,0%
12.08.03	NPE03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3X10AWG [F] LSHZ+ 1X10AWG [N] LSHZ+ 1X12 AWG (T) LSHZ, INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 36.720,00	$ 0,00	21,05	$ 772.954,80	21,05	$ 772.954,80	21,05	$ 772.954,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,05	$ 772.954,80	100,0%
12.08.04	NPE04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X4/0 AWG [F] LSHZ+ 1X4/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 190.500,00	$ 0,00	14,60	$ 2.781.871,50	14,60	$ 2.781.871,50	14,60	$ 2.781.871,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,60	$ 2.781.871,50	100,0%
12.08.05	NPE05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 776.110,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.06	NPE06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA con Toma Doble 15 AMP 125 V Polo a Tierra Naranja, Tierra Aislada, PARA INSTALAR EN CANALETA O MURO, SOLO TOMA	UND		$ 37.020,00	$ 0,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 370.200,00	100,0%
12.08.07	NPE07	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4" , CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) INCLUYE LUMINARIA.	UND		$ 213.220,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.08	NPE08	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 202.530,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.09	NPE09	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 371.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.10	NPE10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA, 120V 15A; EN MUROS RED NORMAL Y REGULADA.(NO INCLUYE APARATOS) (INCLUYE TUBERIA ,CABLEADO ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND		$ 158.930,00	$ 0,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.721.480,00	100,0%
12.08.11	NPE11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO TUBERÍA CAJAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 93.840,00	$ 0,00	10,00	$ 938.400,00	10,00	$ 938.400,00	6,80	$ 638.112,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,80	$ 638.112,00	100,0%
12.08.12	NPE12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTORES SENCILLO O DOBLE EMBEBIDOS EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE TUBERIA CAJAS, CABLEADO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 113.260,00	$ 0,00	10,00	$ 1.132.600,00	10,00	$ 1.132.600,00	14,80	$ 1.676.248,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,80	$ 1.676.248,00	100,0%
12.08.13	NPE13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA COMUNICACIONES, INCLUYE TAPAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M		$ 270.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.14	NPE14	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 15 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 35.188.730,00	$ 0,00	1,00	$ 35.188.730,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.15	NPE15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 40.274.730,00	$ 0,00	1,00	$ 40.274.730,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.16	NPE16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 300KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 239.481.900,00	$ 0,00	1,00	$ 239.481.900,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
12.08.17	NPE17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 20KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 6.205.850,00	$ 0,00	1,00	$ 6.205.850,00	1,00	$ 6.205.850,00	1,00	$ 6.205.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 6.205.850,00	100,0%
12.08.18	NPE18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 15KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 5.383.010,00	$ 0,00	1,00	$ 5.383.010,00	1,00	$ 5.383.010,00	1,00	$ 5.383.010,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.383.010,00	100,0%
12.08.19	NPE19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE RACK 42U 60 CERRADO, INCLUYE PDU DE 12 SALIDAS, VENTILADORES, CERRADURAS	UND		$ 8.324.020,00	$ 0,00	2,00	$ 16.648.040,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**13**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 358.335.247,00**		**$ 144.882.626,00**		**$ 24.690.663,00**	-	**$ 21.416.187,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 21.416.187,60**	**100,0%**
13.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**									-			$ 0,00										
13.01.01	CYS014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1" EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES	M	46,00	$ 27.742,00	$ 1.276.132,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 277.420,00	100,0%
13.01.02	CYS015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA)	UND	18,00	$ 124.571,00	$ 2.242.278,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.491.420,00	100,0%
13.01.03	CYS016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE.	UND	8,00	$ 154.008,00	$ 1.232.064,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 3.080.160,00	100,0%
13.01.04	CYS017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO. MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND	8,00	$ 154.008,00	$ 1.232.064,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.05	CYS018	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND	24,00	$ 23.208,00	$ 556.992,00	34,00	$ 789.072,00	34,00	$ 789.072,00	34,20	$ 793.713,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,20	$ 793.713,60	100,0%
13.01.06	CYS019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1.50 METROS), ROJO. PARA RACK	UND	12,00	$ 49.979,00	$ 599.748,00	26,00	$ 1.299.454,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.07	CYS020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1.50 METROS), AZUL.	UND	12,00	$ 52.218,00	$ 626.616,00	10,00	$ 522.180,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.08	CYS021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR	M	154,00	$ 10.061,00	$ 1.549.394,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	277,00	$ 2.786.897,00	100,0%
13.01.09	CYS022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2, AMP O SIMILAR	M	50,00	$ 139.418,00	$ 6.970.900,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
13.01.10	CYS023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO. 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR.	UND	2,00	$ 176.020,00	$ 352.040,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.11	CYS024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES	UND	1,00	$ 199.695,00	$ 199.695,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.12	CYS025	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES.	UND	1,00	$ 68.276,00	$ 68.276,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.13	CYS026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRILICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA.	UND	1,00	$ 33.211,00	$ 33.211,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.14	CYS027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DUPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS).	UND	2,00	$ 75.275,00	$ 150.550,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.15	CYS028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS), PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR.	UND	24,00	$ 27.632,00	$ 663.168,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.16	CYS029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS	UND	1,00	$ 4.901.155,00	$ 4.901.155,00	1,00	$ 4.901.155,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.01.17	CYS030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+	UND	2,00	$ 909.544,00	$ 1.819.088,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
13.02.01	CYS035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO	UND	1,00	$ 58.389.517,00	$ 58.389.517,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.02	CYS036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA	UND	1,00	$ 2.458.804,00	$ 2.458.804,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.03	CYS037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO)	UND	64,00	$ 390.727,00	$ 25.006.528,00	10,00	$ 3.907.270,00	1,00	$ 390.727,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.04	CYS038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO	UND	8,00	$ 320.121,00	$ 2.560.968,00	1,00	$ 320.121,00	1,00	$ 320.121,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.05	CYS039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACIÓN MANUAL DE ALARMA	UND	5,00	$ 412.169,00	$ 2.060.845,00	1,00	$ 412.169,00	1,00	$ 412.169,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.06	CYS040	INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL	UND	5,00	$ 352.460,00	$ 1.762.300,00	1,00	$ 352.460,00	1,00	$ 352.460,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.07	CYS041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED	UND	3,00	$ 607.472,00	$ 1.822.416,00	1,00	$ 607.472,00	1,00	$ 607.472,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.08	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	1,00	$ 689.185,00	$ 689.185,00	1,00	$ 689.185,00	1,00	$ 689.185,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.09	CYS043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL	UND	3,00	$ 284.727,00	$ 854.181,00	1,00	$ 284.727,00	1,00	$ 284.727,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.10	CYS044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MÓDULO MONITOREO (PREVISTOS)	UND	4,00	$ 222.256,00	$ 889.024,00	1,00	$ 222.256,00	1,00	$ 222.256,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.02.11	CYS045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR BEAM DE HAZ REFLEJADO	UND	1,00	$ 1.840.192,00	$ 1.840.192,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03		**SISTEMA CCTV**									-			$ 0,00									$ 0,00	
13.03.01	CYS051	NVR 64 CANALES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 91.983.820,00	$ 91.983.820,00	1,00	$ 91.983.820,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03.02	CYS052	SWITCH POE 24 PUERTOS	UND	2,00	$ 6.856.355,00	$ 13.712.710,00	1,00	$ 6.856.355,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03.03	CYS053	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND	1,00	$ 258.458,00	$ 258.458,00	1,00	$ 258.458,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03.04	CYS054	MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL	GLB	1,00	$ 9.756.388,00	$ 9.756.388,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03.05	CYS055	MONITORES LCD DE 42"	UND	1,00	$ 4.473.933,00	$ 4.473.933,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03.06	CYS056	GABINETE DE PISO	UND	1,00	$ 1.974.953,00	$ 1.974.953,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03.07	CYS057	CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP	UND	26,00	$ 1.302.052,00	$ 33.853.352,00	4,00	$ 5.208.208,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.03.08	CYS062	CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP	UND	5,00	$ 1.568.275,00	$ 7.841.375,00	3,60	$ 5.645.790,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
13.04.01	CYS066	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION	M	12,00	$ 41.489,00	$ 497.868,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.04.02	CYS067	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2"	M	24,00	$ 30.877,00	$ 741.048,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
13.04.03	CYS068	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4"	M	865,00	$ 34.595,00	$ 29.924.675,00	153,00	$ 5.293.035,00	153,00	$ 5.293.035,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	153,00	$ 5.293.035,00	100,0%
13.04.04	CYS069	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1"	M	12,00	$ 39.551,00	$ 474.612,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 514.163,00	100,0%
13.04.05	CYS070	BANDEJA PORTACABLE 30X10	M	306,00	$ 98.615,00	$ 30.176.190,00	46,00	$ 4.536.290,00	46,00	$ 4.536.290,00	46,00	$ 4.536.290,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	46,00	$ 4.536.290,00	100,0%
13.04.06	CYS071	CABLEADO GL	UND	6,00	$ 1.643.089,00	$ 9.858.534,00	1,00	$ 1.643.089,00	1,00	$ 1.643.089,00	1,00	$ 1.643.089,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.643.089,00	100,0%
COMPONENTE	**14**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 151.463.870,00**		**$ 32.472.178,09**		**$ 32.472.178,09**	-	**$ 25.446.936,16**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**		**$ 25.446.936,16**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 1.525.050,00**		**$ 1.525.050,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	0,00%			**$ 0,00**	0,00%		**$ 0,00**	100,0%
14.01		**PVC PRESIÓN**									-			$ 0,00										
14.01.01	HYD107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5	M	14,00	$ 13.164,00	$ 184.296,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,00	$ 684.528,00	100,0%
14.01.02	HYD101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21	M	198,53	$ 13.272,00	$ 2.634.890,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 132.720,00	100,0%
14.01.03	HYD102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M	0,91	$ 15.792,00	$ 14.371,00	52,00	$ 821.184,00	52,00	$ 821.184,00	12,00	$ 189.504,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 189.504,00	100,0%
14.01.04	HYD103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	M	138,12	$ 21.706,00	$ 2.998.033,00	11,00	$ 238.766,00	11,00	$ 238.766,00	11,00	$ 238.766,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 238.766,00	100,0%
14.01.05	HYD104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21	M	40,95	$ 26.336,00	$ 1.078.459,00	7,00	$ 184.352,00	7,00	$ 184.352,00	7,00	$ 184.352,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,00	$ 184.352,00	100,0%
14.01.06	HYD105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21	M	101,96	$ 32.259,00	$ 3.289.128,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 838.734,00	100,0%
14.01.07	HYD106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21	M	49,03	$ 64.345,00	$ 3.154.835,00	4,00	$ 257.380,00	4,00	$ 257.380,00	4,00	$ 257.380,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 257.380,00	100,0%
14.01.08	HYD109	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND	67,00	$ 30.760,00	$ 2.060.920,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.538.000,00	100,0%
14.01.09	HYD118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	UND	1,00	$ 42.613,00	$ 42.613,00	1,00	$ 42.613,00	1,00	$ 42.613,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
14.01.10	HYD119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	UND	19,00	$ 66.601,00	$ 1.265.419,00	1,00	$ 66.601,00	1,00	$ 66.601,00	1,00	$ 66.601,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 66.601,00	100,0%
14.01.11	HYD120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND	5,00	$ 152.642,00	$ 763.210,00	1,00	$ 152.642,00	1,00	$ 152.642,00	1,00	$ 152.642,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 152.642,00	100,0%
14.01.12	HYD121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2"	UND	7,00	$ 42.614,00	$ 298.298,00	1,00	$ 42.614,00	1,00	$ 42.614,00	1,00	$ 42.614,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 42.614,00	100,0%
14.01.13	HYD122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2"	UND	3,00	$ 208.083,00	$ 624.249,00	1,00	$ 208.083,00	1,00	$ 208.083,00	1,00	$ 208.083,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 208.083,00	100,0%
14.01.14	HYD123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2"	UND	3,00	$ 333.229,00	$ 999.687,00	1,00	$ 333.229,00	1,00	$ 333.229,00	1,00	$ 333.229,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 333.229,00	100,0%
14.01.15	HYD128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2"	UND	4,00	$ 169.081,00	$ 676.324,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
14.01.16	HYD129	SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE	UND	6,00	$ 92.612,00	$ 555.672,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
14.01.17	HYD193	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS	UND	2,00	$ 5.648.374,00	$ 11.296.748,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
14.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
14.02.01	HYD135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 2"	M	109,99	$ 26.835,00	$ 2.951.582,00	36,05	$ 967.401,75	36,05	$ 967.401,75	33,33	$ 894.410,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	33,33	$ 894.410,55	100,0%
14.02.02	HYD136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 3"	M	97,37	$ 33.003,00	$ 3.213.502,00		$ 0,00			0,74	$ 24.422,22		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,74	$ 24.422,22	100,0%
14.02.03	HYD137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 4"	M	214,76	$ 41.756,00	$ 8.967.519,00	94,00	$ 3.925.064,00	94,00	$ 3.925.064,00	86,17	$ 3.598.114,52		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	86,17	$ 3.598.114,52	100,0%
14.02.04	HYD144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ALCANTARILLADO 6"	M	23,05	$ 71.528,00	$ 1.648.720,00	10,00	$ 715.279,76	10,00	$ 715.279,76	2,00	$ 143.056,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 143.056,00	100,0%
14.02.05	HYD142	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA VENTILACIÓN DE 2"	M	45,67	$ 23.363,00	$ 1.066.988,00	10,00	$ 233.629,91	10,00	$ 233.629,91	10,00	$ 233.629,91		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 233.629,91	100,0%
14.02.06	HYD310	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND	42,00	$ 31.222,00	$ 1.311.324,00	10,00	$ 312.220,00	10,00	$ 312.220,00	10,00	$ 312.220,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 312.220,00	100,0%
14.02.07	HYD147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8"	M	30,02	$ 74.997,00	$ 2.251.410,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 449.982,00	100,0%
14.02.08	HYD150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3"	M	417,77	$ 31.909,00	$ 13.330.623,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
14.02.09	HYD153	SIFÓN TIPO PIÑA	UND	32,00	$ 65.881,00	$ 2.108.192,00	6,00	$ 395.286,00	6,00	$ 395.286,00	6,00	$ 395.286,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 395.286,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
14.02.10	HYD195	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN	M3	269,32	$ 19.805,00	$ 5.333.883,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 594.150,00	100,0%
14.02.11	HYD196	RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVÓN	M3	45,88	$ 10.090,00	$ 462.929,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
14.02.12	HYD197	RELLENO EN TRITURADO	M3	80,76	$ 188.514,00	$ 15.224.391,00	4,94	$ 931.257,96	4,94	$ 931.257,96	4,94	$ 931.257,96		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,94	$ 931.257,96	100,0%
14.02.13	HYD198	RELLENO EN ARENA	M3	34,88	$ 127.545,00	$ 4.448.770,00	10,00	$ 1.275.450,15	10,00	$ 1.275.450,15	5,00	$ 637.725,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 637.725,00	100,0%
14.02.14	HYD199	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3	34,88	$ 118.128,00	$ 4.120.305,00	10,00	$ 1.181.279,56	10,00	$ 1.181.279,56	5,00	$ 590.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 590.640,00	100,0%
14.02.15	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND	83,00	$ 79.560,00	$ 6.603.480,00	64,00	$ 5.091.840,00	64,00	$ 5.091.840,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
14.03		**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
14.03.01	HYD110	PUNTO HIDRÁULICO 1" - TUBERÍA 3 METROS	UND	21,00	$ 78.352,00	$ 1.645.392,00	10,00	$ 783.520,00	10,00	$ 783.520,00	10,00	$ 783.520,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 783.520,00	100,0%
14.03.02	HYD230	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" - TUBERÍA 3 METROS	UND	25,00	$ 65.748,00	$ 1.643.700,00	20,00	$ 1.314.960,00	20,00	$ 1.314.960,00	16,00	$ 1.051.968,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,00	$ 1.051.968,00	100,0%
14.03.03	HYD231	PUNTO HIDRÁULICO 3/4" - TUBERÍA 3 METROS	UND	15,00	$ 73.453,00	$ 1.101.795,00	1,00	$ 73.453,00	1,00	$ 73.453,00	1,00	$ 73.453,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 73.453,00	100,0%
14.03.04	HYD111	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS	UND	2,00	$ 74.736,00	$ 149.472,00	1,00	$ 74.736,00	1,00	$ 74.736,00	1,00	$ 74.736,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 74.736,00	100,0%
14.04		**SALIDA SANITARIA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
14.04.01	HYD154	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND	69,00	$ 86.675,00	$ 5.980.575,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 866.750,00	100,0%
14.04.02	HYD155	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND	5,00	$ 92.849,00	$ 464.245,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
14.04.03	HYD156	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND	13,00	$ 122.682,00	$ 1.594.866,00	10,00	$ 1.226.820,00	10,00	$ 1.226.820,00	10,00	$ 1.226.820,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.226.820,00	100,0%
14.05		**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
14.05.01	HYD201	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND	41,00	$ 705.133,00	$ 28.910.453,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
14.05.02	HYD213	TRAMPA DE ARENAS	UND	1,00	$ 4.992.602,00	$ 4.992.602,00	1,00	$ 4.992.602,00	1,00	$ 4.992.602,00	1,00	$ 4.992.602,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 4.992.602,00	100,0%
14.05.03	NP049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA PREFABRICADA 30CMX40CMX100CM.	ML		$ 305.010,00	$ 0,00	5,00	$ 1.525.050,00	5,00	$ 1.525.050,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**15**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 186.151.489,00**		**$ 52.238.329,20**		**$ 47.178.788,20**	**-**	**$ 18.889.943,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 18.889.943,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 667.360,00**		**$ 667.360,00**	**-**	**$ 667.360,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 667.360,00**	100,0%
15.01		**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**									-			$ 0,00										
15.01.01	ARQ057	LAVAMANOS DE COLGAR PARA PRM REF. FREE 003891001, COLOR BLANCO 100 DE CORONA O SIMILAR.	UND	5,00	$ 1.131.592,00	$ 5.657.960,00	5,00	$ 5.657.960,00	5,00	$ 5.657.960,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.02	ARQ058	TAZA EN PORCELANA VITRIFICADA ALONGADA INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO TIPO PUSH. SIFÓN ESMALTADO, REF. BÁLTICA DE CORONA O SIMILAR.	UND	13,00	$ 753.972,00	$ 9.801.636,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.03	ARQ059	ORINAL EN PORCELANA VITRIFICADA DE ENTRADA SUPERIOR, GEOMETRÍA DEL POZO DISEÑADA PARA MINIMIZAR SALPIQUE, SIFÓN OCULTO INTEGRADO EN LA PORCELANA, CON FLUXOMETRO TRU-FLUSH PUSH. REF. CO6431001GOTTA DE CORONA O SIMILAR.	UND	4,00	$ 639.460,00	$ 2.557.840,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 639.460,00	100,0%
15.01.04	ARQ060	MESÓN CONTINUO CON PENDIENT EN QUARTZTONE ESPESOR 20MM. COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA SOLDADA EN ÁNGULO METÁLICO DE 1" Y PINTURA ANTICORROSIVA.	M	6,19	$ 1.966.413,00	$ 12.172.096,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.05	ARQ061	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA BAÑOS, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M.	M2	20,99	$ 1.099.385,00	$ 23.076.091,00	12,72	$ 13.984.177,20	12,72	$ 13.984.177,20	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.06	ARQ062	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA ORINALES, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M.	M2	0,88	$ 1.099.385,00	$ 967.459,00	1,00	$ 1.099.385,00	1,00	$ 1.099.385,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.07	ARQ063	ESPEJO DE CRISTAL E=4MM, SIN BISELAR, CON BORDE PULIDO, INSTALADO FLOTADO Y SELLADO PERIMETRAL CON CORDÓN DE SILICONA TRANSPARENTE.	M2	14,58	$ 119.953,00	$ 1.748.915,00	2,00	$ 239.906,00	2,00	$ 239.906,00	2,00	$ 239.906,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 239.906,00	100,0%
15.01.08	ARQ065	ACCESORIO DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO PARA BAÑO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 200 A 400M, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND	13,00	$ 241.566,00	$ 3.140.358,00	5,00	$ 1.207.830,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.09	ARQ066	DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO EMPOTRADO EN MURO, VÁLVULA ANTICORROSIVA, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON BOTÓN DOSIFICADOR CENTRAL, CAPACIDAD 1.2 LT. VENTANILLA DE RECARGA CON LLAVE, VENTANA INDICADORA DE NIVEL, PUSH FRONTAL. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND	9,00	$ 295.211,00	$ 2.656.899,00	1,00	$ 295.211,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.10	ARQ067	GAVINETE PARA TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 400 TOALLAS, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND	9,00	$ 355.650,00	$ 3.200.850,00	10,00	$ 3.556.500,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.11	ARQ068	GRIFERÍA DE LAVAMANOS ANTIVANDÁLICA TIPO PUSH DE PICO LARGO EMPOTRADA EN PARED SIN TORNILLOS A LA VISTA, ACCIONAMIENTO HIDROMECÁNICO CON CIERRE AUTOMÁTICO, ACABADO METALICO CROMADO, LÍNEA PRESSMATIC DOCOL O SIMILAR.	UND	17,00	$ 430.262,00	$ 7.314.454,00	10,00	$ 4.302.620,00	10,00	$ 4.302.620,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.12	ARQ070	ASIDERO PARA BAÑO PLEGABLE HACIA ARRIBA. LONGITUD=0.75M, ANCLADO A MURO DE 0.45M DEL EJE DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND	4,00	$ 583.739,00	$ 2.334.956,00	1,00	$ 583.739,00	1,00	$ 583.739,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.13	ARQ071	ASIDERO DE BAÑO HORIZONTAL PARA SANITARIO. LONGITUD=0.75M, ANCLADO AL MURO POSTERIOR DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND	4,00	$ 188.255,00	$ 753.020,00	1,00	$ 188.255,00	1,00	$ 188.255,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.14	ARQ076	LLAVE DE SERVICIO TIPO JARDÍN EXTENSIÓN CROMADA, REF.977900001, TIPO CORONA O SIMILAR.	UND	2,00	$ 85.909,00	$ 171.818,00	1,00	$ 85.909,00	1,00	$ 85.909,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.15	ARQ206	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE DUCHA	UND	3,00	$ 25.794,00	$ 77.382,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.16	NP045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 3 X 2", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 21.780,00	$ 0,00	10,00	$ 217.800,00	10,00	$ 217.800,00	10,00	$ 217.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 217.800,00	100,0%
15.01.17	NP046	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 4 X 3", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 24.090,00	$ 0,00	4,00	$ 96.360,00	4,00	$ 96.360,00	4,00	$ 96.360,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 96.360,00	100,0%
15.01.18	NP047	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 6 X 4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 35.320,00	$ 0,00	10,00	$ 353.200,00	10,00	$ 353.200,00	10,00	$ 353.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 353.200,00	100,0%
15.01.19	NP050	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO 20 X 20CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 30.920,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.01.20	NP074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE FLUXOMETRO TIPO PUSH PARA SANITARIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 1.617.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
15.01.21	NP098	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON CONTINUO CON POCETA DE LAVAMANOS CONTINUO EN QUARTZTONE ESPESOR 12MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA DE SOPORTE SOLDADA EN TUBO ESTRUCTURAL 50MM. INCLUYE PINTURA	ML		$ 2.346.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.02		**RED GENERAL AGUA INCENDIO**									-			$ 0,00										
15.02.01	HYD160	TUBERÍA AC DE 1" CON ACCESORIOS SCH40	M	527,20	$ 27.518,00	$ 14.507.490,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	100,00	$ 2.751.800,00	100,0%
15.02.02	HYD161	TUBERÍA AC 1-1/4" CON ACCESORIOS SCH40	M	252,47	$ 33.399,00	$ 8.432.246,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.02.03	HYD162	TUBERÍA AC 1-1/2" CON ACCESORIOS SCH40	M	131,50	$ 46.135,00	$ 6.066.753,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.02.04	HYD163	TUBERÍA AC 2" CON ACCESORIOS SCH10	M	96,20	$ 38.175,00	$ 3.672.435,00	10,00	$ 381.750,00	10,00	$ 381.750,00	10,00	$ 381.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 381.750,00	100,0%
15.02.05	HYD164	TUBERÍA AC 2-1/2" CON ACCESORIOS SCH10	M	19,22	$ 45.520,00	$ 874.894,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 455.200,00	100,0%
15.02.06	HYD165	TUBERÍA AC 3" CON ACCESORIOS SCH10	M	28,51	$ 54.944,00	$ 1.566.453,00	50,00	$ 2.747.200,00	50,00	$ 2.747.200,00	50,00	$ 2.747.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 2.747.200,00	100,0%
15.02.07	HYD166	TUBERÍA AC 4" CON ACCESORIOS SCH10	M	177,36	$ 68.592,00	$ 12.165.477,00	50,00	$ 3.429.600,00	50,00	$ 3.429.600,00	50,00	$ 3.429.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 3.429.600,00	100,0%
15.02.08	HYD167	TUBERÍA AC 6" CON ACCESORIOS SCH10	M	67,02	$ 153.146,00	$ 10.263.845,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
15.02.09	HYD168	TOMA FIJA PARA ESCALERAS DE 2-1/2"	UND	4,00	$ 424.349,00	$ 1.697.396,00	1,00	$ 424.349,00	1,00	$ 424.349,00	1,00	$ 424.349,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 424.349,00	100,0%
15.02.10	HYD170	ROCIADORES DE 1/2" ANTIVANDALICO PEND RESPUESTA RÁPIDA K=5,6	UND	397,00	$ 32.964,00	$ 13.086.708,00	100,00	$ 3.296.400,00	100,00	$ 3.296.400,00	100,00	$ 3.296.400,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	100,00	$ 3.296.400,00	100,0%
15.02.11	HYD171	SOPORTERIA ANTISISMICA TRANSVERSAL	UND	53,00	$ 88.846,00	$ 4.708.838,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 444.230,00	100,0%
15.02.12	HYD172	SOPORTERIA ANTISISMICA LONGITUDINAL	UND	53,00	$ 106.013,00	$ 5.618.689,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.013,00	100,0%
15.02.13	HYD173	SOPORTERIA ANTISISMICA DOBLE VIA	UND	53,00	$ 120.327,00	$ 6.377.331,00	5,00	$ 601.635,00	5,00	$ 601.635,00	5,00	$ 601.635,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 601.635,00	100,0%
15.02.14	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERIAS	UND	270,00	$ 79.560,00	$ 21.481.200,00	64,00	$ 5.091.840,00	64,00	$ 5.091.840,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
COMPONENTE	**16**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 356.444.571,00**		**$ 258.376.609,00**		**$ 216.677.419,00**	**-**	**$ 216.677.419,00**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 216.677.419,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 255.645.704,00**		**$ 215.652.634,00**	**-**	**$ 215.652.634,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 215.652.634,00**	100,0%
16.01		**EQUIPOS DE BOMBEO PRESIÓN**									-			$ 0,00										
16.01.01	HYD185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=26 MCA ; Q =4,4 LPS) (H=374 PSI; Q = 70 GPM). (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND	2,00	$ 5.463.042,00	$ 10.926.084,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.01.02	HYD186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM). (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND	2,00	$ 5.463.042,00	$ 10.926.084,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.01.03	HYD187	SISTEMA HIDRONEUMATICO 200 LITROS	UND	1,00	$ 2.470.476,00	$ 2.470.476,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.01.04	HYD300	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM). (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND	1,00	$ 5.492.173,00	$ 5.492.173,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**									-			$ 0,00										
16.02.01	HYD127	CAUDALIMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 6.395.124,00	$ 6.395.124,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.02.02	HYD131	PLACA ANTIVORTICE 50X50	UND	1,00	$ 182.139,00	$ 182.139,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.02.03	HYD132	ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO	UND	1,00	$ 1.997.444,00	$ 1.997.444,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.02.04	HYD133	CABEZAL DE PRUEBA	UND	1,00	$ 4.016.128,00	$ 4.016.128,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.02.05	HYD157	PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M.	UND	2,00	$ 319.424,00	$ 638.848,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.02.06	HYD175	ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE	UND	2,00	$ 3.438.000,00	$ 6.876.000,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.02.07	HYD181	TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS	UND	79,69	$ 256.534,00	$ 20.443.194,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.03		**CUARTO BOMBAS**									-			$ 0,00										
16.03.01	HYD152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORA DE AIRE PARA TUBO DE 2"	UND	4,00	$ 204.957,00	$ 819.828,00	5,00	$ 1.024.785,00	5,00	$ 1.024.785,00	5,00	$ 1.024.785,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.024.785,00	100,0%
16.03.02	HYD189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND	1,00	$ 260.991.235,00	$ 260.991.235,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.03.03	HYD190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND	1,00	$ 14.938.161,00	$ 14.938.161,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.03.04	HYD194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP	UND	1,00	$ 5.880.155,00	$ 5.880.155,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.04		**VARIOS**									-			$ 0,00										
16.04.01	HYD177	SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2"	UND	1,00	$ 649.739,00	$ 649.739,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.04.02	HYD178	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS A RED DE INCENDIOS	UND	4,00	$ 298.946,00	$ 1.195.784,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.04.03	HYD130	PASAMURO PARA TUBERIA SUCCION DE BOMBAS	UND	5,00	$ 321.195,00	$ 1.605.975,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.04.04	NP066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE TANQUES Y CUARTOS TECNICOS EN TUBO CUADRADO DE ACERO INOXIDABLE 2", CON APOYAMANOS LATERAL Y PASOS CADA 25 CM, LOS APOYA MANOS LATERALES DISTANCIADOS A 15 CM DEL MURO, ANCLAJE A MURO CON PLATINAS EN ACERO INOXIDABLE CON VARILLA ROSCADA DE 1/2" EN ACERO INOXIDABLE Y ANCLEJE EPÓXICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 1.706.120,00	$ 0,00	1,00	$ 1.706.120,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.05		**NP HIDROSANITARIO Y RCI**									-			$ 0,00										
16.05.01	NP HYS 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE BOLA DE 1"	UND		$ 111.370,00	$ 0,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 222.740,00	100,0%
16.05.02	NP HYS 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE AGUAS LLUVIAS 4" EN ALUMINIO	UND		$ 60.670,00	$ 0,00	10,00	$ 606.700,00	10,00	$ 606.700,00	10,00	$ 606.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 606.700,00	100,0%
16.05.03	NP HYS 03	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 70cm X 70cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 907.270,00	$ 0,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 4.536.350,00	100,0%
16.05.04	NP HYS 04	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80cm X 80cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 1.153.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.05.05	NP HYS 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE EXPULSION DE AIRE DE 1"	UND		$ 67.990,00	$ 0,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 135.980,00	100,0%
16.05.06	NP HYS 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA 25CM X 25 CM PARA DE ADMISION DE AIRE DE 2"	UND		$ 39.320,00	$ 0,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 78.640,00	100,0%
16.05.07	NP HYS 07	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO DE 1" PVCP	UND		$ 40.160,00	$ 0,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 120.480,00	100,0%
16.05.08	NP HYS 08	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 1"	M		$ 25.840,00	$ 0,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 465.120,00	100,0%
16.05.09	NP HYS 09	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 2"	M		$ 43.460,00	$ 0,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 43.460,00	100,0%
16.05.10	NP HYS 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 2"	M		$ 401.910,00	$ 0,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 401.910,00	100,0%
16.05.11	NP HYS 11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 4"	M		$ 1.299.080,00	$ 0,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.598.160,00	100,0%
16.05.12	NP HYS 12	PERFORACION CON SACANUCLEOS 2" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 140.870,00	$ 0,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 140.870,00	100,0%
16.05.13	NP HYS 13	PERFORACION CON SACANUCLEOS 3" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 158.300,00	$ 0,00	1,00	$ 158.300,00	1,00	$ 158.300,00	1,00	$ 158.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 158.300,00	100,0%
16.05.14	NP HYS 14	PERFORACION CON SACANUCLEOS 4" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 193.200,00	$ 0,00	6,00	$ 1.159.200,00	6,00	$ 1.159.200,00	6,00	$ 1.159.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.159.200,00	100,0%
16.05.15	NP HYS 17	REGATA EN MAMPOSTERIA PARA PUNTO HIDRAULICO O SALIDA SANITARIA	M		$ 6.190,00	$ 0,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 309.500,00	100,0%
16.05.16	NP HYS 19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/4" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 96.460,00	$ 0,00	100,00	$ 9.646.000,00	100,00	$ 9.646.000,00	100,00	$ 9.646.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	100,00	$ 9.646.000,00	100,0%
16.05.17	NP HYS 20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/2" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 110.970,00	$ 0,00	50,00	$ 5.548.500,00	50,00	$ 5.548.500,00	50,00	$ 5.548.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 5.548.500,00	100,0%
16.05.18	NP HYS 21	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA LIDER CONTRA INCENDIO Q=250GPM	UND		$ 67.597.390,00	$ 0,00	1,00	$ 67.597.390,00	1,00	$ 67.597.390,00	1,00	$ 67.597.390,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 67.597.390,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	PÚBLICO ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
16.05.19	NP HYS 22	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE CAUDAL =3.61 l/s, PRESION =39m.c.a., POTENCIA APROX DE3.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBA CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 57.590.400,00	$ 0,00	1,00	$ 57.590.400,00	1,00	$ 57.590.400,00	1,00	$ 57.590.400,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 57.590.400,00	100,0%
16.05.20	NP HYS 23	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA CAUDAL =4.76 l/s, PRESION =40m.c.a., POTENCIA APROX DE 5.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE 2 BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 46.418.390,00	$ 0,00	1,00	$ 46.418.390,00	1,00	$ 46.418.390,00	1,00	$ 46.418.390,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 46.418.390,00	100,0%
16.05.21	NP HYS 24	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS CAUDAL = 1.0 l/s, NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO ELECTRICO CERTIFICADOS Y FLITROS EN ARENA Y CARBON ACTIVADO)	UND		$ 39.993.070,00	$ 0,00	1,00	$ 39.993.070,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
16.05.22	NP HYS 25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 3", CON DRENAJE	UND		$ 2.588.350,00	$ 0,00	3,00	$ 7.765.050,00	3,00	$ 7.765.050,00	3,00	$ 7.765.050,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 7.765.050,00	100,0%
16.05.23	NP HYS 26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C 900 O SIMILAR DE 4" CON ACCESORIOS Y ANLCAJES EN CONCRETO	M		$ 966.390,00	$ 0,00	7,60	$ 7.344.564,00	7,60	$ 7.344.564,00	7,60	$ 7.344.564,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,60	$ 7.344.564,00	100,0%
16.05.24	NP HYS 27	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO 1 (INCLUYE VIDRIO)	UND		$ 224.330,00	$ 0,00	3,00	$ 672.990,00	3,00	$ 672.990,00	3,00	$ 672.990,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 672.990,00	100,0%
16.05.25	NP HYS 28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 2" ROSCADA	UND		$ 395.720,00	$ 0,00	2,00	$ 791.440,00	2,00	$ 791.440,00	2,00	$ 791.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 791.440,00	100,0%
16.05.26	NP HYS 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CHEQUE 2" ROSCADA	UND		$ 650.250,00	$ 0,00	2,00	$ 1.300.500,00	2,00	$ 1.300.500,00	2,00	$ 1.300.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.300.500,00	100,0%
COMPONENTE	**17**	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 274.510.350,00**		**$ 93.900.751,44**		**$ 31.962.400,44**	-	**$ 37.046.270,44**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 37.046.270,44**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.190.790,00**		**$ 362.270,00**	-	**$ 2.440.840,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 2.440.840,00**	100,0%
17.01		**EQUIPOS**									-			$ 0,00										
17.01.01	ELM031	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-01, 76.400 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 6.5 KW, 208/3/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND	1,00	$ 18.883.125,00	$ 18.883.125,00	1,00	$ 18.883.125,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.02	ELM032	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-02, 41.300 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 3.6 KW, 208/1/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND	1,00	$ 11.856.365,00	$ 11.856.365,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.03	ELM033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 7.500 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 18 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND	4,00	$ 4.689.486,00	$ 18.757.944,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.04	ELM034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 28 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	1,00	$ 4.989.442,00	$ 4.989.442,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.05	ELM035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL DUCTO, 24.200 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 220 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PLENUM AISLADO, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	2,00	$ 5.659.507,00	$ 11.319.014,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.06	ELM036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 18.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 42 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	2,00	$ 3.457.433,00	$ 6.914.866,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.07	ELM037	SUMINISTRO E INSTALACION VENTILADOR DE SUMINISTRO EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VS-TD-01, 400 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	1,00	$ 10.899.274,00	$ 10.899.274,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.08	ELM038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-01, 300 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	5,00	$ 10.890.598,00	$ 54.452.990,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.09	ELM039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-02, 500 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	1,00	$ 11.529.856,00	$ 11.529.856,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.10	ELM040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-03, 700 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	1,00	$ 12.804.963,00	$ 12.804.963,00	1,00	$ 12.804.963,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.01.11	ELM041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN INDIVIDUAL TIPO PLAFON, VEI, 100 CFM A 0.28 IN WC, 60 W, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, DUCTO FLEXIBLE, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND	3,00	$ 1.009.293,00	$ 3.027.879,00	1,00	$ 1.009.293,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.02		**CONDUCTOS**									-			$ 0,00										**$ 0,00**	
17.02.01	ELM052	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24	M2	122,00	$ 198.177,00	$ 24.177.594,00	40,00	$ 7.927.080,00	40,00	$ 7.927.080,00	40,00	$ 7.927.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	40,00	$ 7.927.080,00	100,0%
17.02.02	ELM053	RED DE CONDUCTOS EN POLISOCIANURATO	M2	20,00	$ 204.715,00	$ 4.094.300,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 10.235.750,00	100,0%
17.03		**RED DE TUBERIA DE COBRE**									-			$ 0,00										$ 0,00	
17.03.01	ELM054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/2"	UND	20,00	$ 36.343,00	$ 726.860,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 72.686,00	100,0%
17.03.02	ELM055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/4"	UND	20,00	$ 36.850,00	$ 737.000,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 73.700,00	100,0%
17.03.03	ELM056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/4"	UND	5,00	$ 38.025,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 190.125,00	100,0%
17.03.04	ELM057	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/8"	UND	15,00	$ 36.021,00	$ 540.315,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 288.168,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
17.03.05	ELM058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 5/8"	UND	10,00	$ 36.040,00	$ 360.400,00	10,00	$ 360.400,00	10,00	$ 360.400,00	10,00	$ 360.400,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 360.400,00	100,0%
17.03.06	ELM059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/2" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M	65,65	$ 149.798,00	$ 9.834.239,00	5,00	$ 748.990,00	5,00	$ 748.990,00	5,00	$ 748.990,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 748.990,00	100,0%
17.03.07	ELM060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M	65,70	$ 130.304,00	$ 8.560.973,00	10,00	$ 1.303.040,00	10,00	$ 1.303.040,00	10,00	$ 1.303.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.303.040,00	100,0%
17.03.08	ELM061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M	9,10	$ 164.020,00	$ 1.492.582,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,00	$ 2.624.320,00	100,0%
17.03.09	ELM062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M	52,63	$ 143.728,00	$ 7.564.405,00	36,98	$ 5.315.061,44	36,98	$ 5.315.061,44	36,98	$ 5.315.061,44		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	36,98	$ 5.315.061,44	100,0%
17.03.10	ELM063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 5/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M	42,90	$ 164.054,00	$ 7.037.917,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 2.460.810,00	100,0%
17.03.11	ELM064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y BRACH REFERENCIA MXJ-YA1509M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND	5,00	$ 322.980,00	$ 1.614.900,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.03.12	ELM065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y BRACH REFERENCIA MXJ-YA2512M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND	2,00	$ 473.739,00	$ 947.478,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04		**TERMINALES DE AIRE**									-			$ 0,00									$ 0,00	
17.04.01	ELM070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 6"X6"	UND	4,00	$ 118.526,00	$ 474.104,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.02	ELM071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X6"	UND	2,00	$ 157.150,00	$ 314.300,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.03	ELM072	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 15"X12"	UND	2,00	$ 224.164,00	$ 448.328,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.04	ELM073	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 8"X6"	UND	34,00	$ 126.035,00	$ 4.285.190,00	5,00	$ 630.175,00		$ 0,00	4,00	$ 504.140,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 504.140,00	100,0%
17.04.05	ELM074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 14"X10"	UND	1,00	$ 206.478,00	$ 206.478,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.06	ELM075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 18"X10"	UND	1,00	$ 244.973,00	$ 244.973,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.07	ELM076	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 8"X4"	UND	4,00	$ 119.969,00	$ 479.876,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.08	ELM077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 12"X6"	UND	5,00	$ 152.655,00	$ 763.275,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.09	ELM078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 24"X6"	UND	1,00	$ 224.547,00	$ 224.547,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.10	ELM079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 32"X6"	UND	2,00	$ 277.098,00	$ 554.196,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.11	ELM080	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 16"X6"	UND	1,00	$ 182.755,00	$ 182.755,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.04.12	ELM081	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 20"X6"	UND	2,00	$ 204.092,00	$ 408.184,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.05		**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
17.05.01	ELM089	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-01	UND	1,00	$ 10.281.115,00	$ 10.281.115,00	1,00	$ 10.281.115,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.05.02	ELM090	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-02	UND	1,00	$ 7.571.379,00	$ 7.571.379,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.05.03	ELM091	TUBERIA Y CABLEADO DE CONTROL	M	118,00	$ 125.058,00	$ 14.756.844,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.501.160,00	100,0%
17.06		**NP HVAC**									-			$ 0,00									$ 0,00	
17.06.01	NPHVAC 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDADEXTERIOR , MODELO GMV-450 CAPACIDAD 170,000 BTU/HR, DESCARGA VERTICAL PARA PRIMERO Y SEGUNDO PISO ALA NORTE 153/170 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A. MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (UNIDAD EXTERIOR SISTEMA 02)	UND		$ 34.055.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.02	NPHVAC 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND71, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION CAPACIDAD 21,200 BTU/HR24/27 , 1PH ,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 2 - 107 COORDINACION)	UND		$ 5.166.120,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.03	NPHVAC 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND90 CAPACIDAD 30/710 BTU/HR 1PH, TIPO FANCOIL DESNUDO CAPACIDAD 30/34 1PH 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.NICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 1 - 107B FARMACIA / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 25 - PREPA. MEDICAMENTOS)	UND		$ 5.569.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.04	NPHVAC 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR, MODELO GMV-ND112 CAPACIDAD 38,210 BTU/HR, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION , 38/42 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 3 - 104A MED. ANCESTRALES / SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 6 - ALMACENAMIENTO / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 27 - DISPENSARIO)	UND		$ 6.559.270,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.05	NPHVAC 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND180, CAPACIDAD 61,420 BTU/HR,TIPO FANCOIL DESNUDO HIGH SP. 61/68 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 5 - 207 ESTERILIZACION)	UND		$ 6.495.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.06	NPHVAC 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND18 CAPACIDAD 6.1/7.5 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 2.300.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.07	NPHVAC 07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ01A/A CAPACIDAD Xi20kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(BRANCH)	UND		$ 266.850,00	$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 266.850,00	100,0%
17.06.08	NPHVAC 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ02/A CAPACIDAD 30kw<Xs70kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (BRANCH)	UND		$ 301.160,00	$ 0,00	4,00	$ 1.204.640,00		$ 0,00	1,00	$ 301.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 301.160,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
17.06.09	NPHVAC 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND140 TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESIÓN, CAPACIDAD 47,740 BTU/HR 47/54 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 16 - 204 FARMACO VIG).	UND		$ 5.987.150,00	$ 0,00	1,00	$ 5.987.150,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.10	NPHVAC 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND160, TIPO FANCOIL ALTA PRESION CAPACIDAD 54,560 BTU/HR 54/61 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 15 - 139A SALA DE ESPERA / SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 18 - 220 ATENCION A DIST,)	UND		$ 6.155.940,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.11	NPHVAC 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND80 TIPO CASETTE CAPACIDAD, 27,300 BTU/HR 27/30 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 13 - 132 BIENESTAR)	UND		$ 6.266.190,00	$ 0,00	1,00	$ 6.266.190,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.12	NPHVAC 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9,5/11 1PH, 208/230V, SUMINISTRO DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9,5/11 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 4 - 104B DISPENSACION / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 26 - CORD. PREP. MEDICAMENTOS).	UND		$ 3.915.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.13	NPHVAC 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCION DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR ; CJDXR-355-1-1650RPM 60HZ INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ` PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.14	NPHVAC 30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCIÓN DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR CJDXR-400-3-1990RPM 60HZ, INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN . (1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 11.747.490,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.15	NPHVAC 31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE AIRE FILTRADO, CJBX/ALG-9/9-0.75-1240RPM 60HZ.CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ. (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ` PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 5.410.790,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.16	NPHVAC 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, CJDXR-400-1.5-1630RPM 60HZ, CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ.(1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
17.06.17	NPHVAC 33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1"	UND		$ 45.530,00	$ 0,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 136.590,00	100,0%
17.06.18	NPHVAC 34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1	UND		$ 56.420,00	$ 0,00	4,00	$ 225.680,00	4,00	$ 225.680,00	4,00	$ 225.680,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 225.680,00	100,0%
17.06.19	NPHVAC 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 8"X8"	UND		$ 105.570,00	$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 422.280,00	100,0%
17.06.20	NPHVAC 36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X9"	UND		$ 167.050,00	$ 0,00	5,00	$ 835.250,00		$ 0,00	4,00	$ 668.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 668.200,00	100,0%
17.06.21	NPHVAC 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 12"X12"	UND		$ 210.040,00	$ 0,00	3,00	$ 630.120,00		$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 420.080,00	100,0%
17.06.22	NPHVAC 39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO PARA AMBIENTES INTERIORES.	UND		$ 216.040,00	$ 0,00	1,00	$ 216.040,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**18**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 200.757.336,00**		**$ 56.743.247,37**		**$ 12.093.585,37**	**-**	**$ 12.093.585,37**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 12.093.585,37**	**100,0%**
18.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**									-			$ 0,00										
18.01.01	SÑL013	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR	UND	6,00	$ 37.121,00	$ 222.726,00	1,00	$ 37.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.02	SÑL014	SEÑALES DE EVACUACION PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS O SIMILAR	UND	23,00	$ 182.352,00	$ 4.194.096,00	3,00	$ 547.056,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.03	SÑL015	SEÑALES DE EVACUACION PLANO DE INFORMACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS O SIMILAR	UND	2,00	$ 352.980,00	$ 705.960,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.04	SÑL016	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND	247,00	$ 175.745,00	$ 43.409.015,00	35,00	$ 6.151.075,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
18.01.05	SÑL017	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND	8,00	$ 177.469,00	$ 1.419.752,00	3,00	$ 532.407,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.06	SÑL018	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND	2,00	$ 36.584,00	$ 73.168,00	1,00	$ 36.584,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.07	SÑL019	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	M	62,40	$ 15.775,00	$ 984.360,00	12,00	$ 189.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.08	SÑL020	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR	UND	4,00	$ 31.797,00	$ 127.188,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.09	SÑL021	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR	UND	6,00	$ 41.834,00	$ 251.004,00	1,00	$ 41.834,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.10	SÑL022	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 15 X 30 CMS. O SIMILAR	UND	12,00	$ 24.269,00	$ 291.228,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.11	SÑL023	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND	13,00	$ 24.269,00	$ 315.497,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.12	SÑL024	SEÑALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND	4,00	$ 24.269,00	$ 97.076,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.13	SÑL025	SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND	6,00	$ 24.269,00	$ 145.614,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.14	SÑL026	SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGUN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND	35,00	$ 9.460,00	$ 331.100,00	5,00	$ 47.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.15	SÑL027	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20,O SIMILAR	UND	1017,00	$ 18.197,00	$ 18.506.349,00	111,00	$ 2.019.867,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.01.16	SÑL028	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20,O SIMILAR	UND	938,00	$ 18.197,00	$ 17.068.786,00	223,00	$ 4.057.931,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.02		**DOTACIÓN**									-			$ 0,00									$ 0,00	
18.02.01	DT04	CASILLERO METÁLICO EN LAMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16, MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES, ALTO=2.00M, FONDO=30CM, ANCHO=VARIABLE.	UND	4,00	$ 815.340,00	$ 3.261.360,00	3,00	$ 2.446.020,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.02.02	DT05	SILLAS INTERLOCUTORAS	UND	56,00	$ 294.038,00	$ 16.466.128,00	20,00	$ 5.880.760,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.02.03	DT06	SILLA EJECUTIVA	UND	4,00	$ 679.420,00	$ 2.717.680,00	20,00	$ 13.588.400,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.02.04	DT07	ESCRITORIO	UND	4,00	$ 853.749,00	$ 3.414.996,00	10,00	$ 8.537.490,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.02.05	DT15	MESA METÁLICA 4 PUESTOS. REDONDA. 80CM	UND	10,00	$ 183.317,00	$ 1.833.170,00	2,00	$ 366.634,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.03		**MUEBLES FIJOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
18.03.01	DT11	MUEBLE OFICINA PORTERIA. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND	1,00	$ 1.775.351,00	$ 1.775.351,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3

Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]

CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
18.03.02	DT12	MUEBLE LOBBY DE INGRESO. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. POYO EN CONCRETO FUNDIDO, CARA EXTERIOR CON MEDIA CAÑA Y GUARDAESCOBAS EN PVC + PINTURA KERAPASTA MISMO COLOR DEL PISO. ARCHIVADOR METALICO INDUSTRIAS CRUZ O SIMILAR DE 69X37X50CM. EN LAMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 24. RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA. CUENTA CON NIVELADORES EN NYLON INYECTADO, CORREDERAS INDEPENDIENTES FULL EXTENSION, SISTEMA DE SEGURIDAD TIPO TRAMPA Y CHAPA DE ACCION CON LLAVE. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND	1,00	$ 2.575.380,00	$ 2.575.380,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.03.03	DT13	MUEBLE LAVAMANOS CONTINUO	UND	3,00	$ 538.017,00	$ 1.614.051,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
18.04		**ASEO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
18.04.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2	2820,00	$ 3.915,00	$ 11.040.300,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	500,00	$ 1.957.500,00	100,0%
18.04.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	247,50	$ 27.381,00	$ 6.776.798,00	20,64	$ 565.143,84	20,64	$ 565.143,84	20,64	$ 565.143,84		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,64	$ 565.143,84	100,0%
18.04.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	1410,67	$ 16.155,00	$ 22.789.318,00	235,55	$ 3.805.310,25	235,55	$ 3.805.310,25	235,55	$ 3.805.310,25		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	235,55	$ 3.805.310,25	100,0%
18.04.04	GR04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2	105,00	$ 365.237,00	$ 38.349.885,00	15,79	$ 5.765.631,28	15,79	$ 5.765.631,28	15,79	$ 5.765.631,28		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,79	$ 5.765.631,28	100,0%
COMPONENTE	**19**	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 300.747.366,00**		**$ 339.199.922,00**		**$ 231.803.102,00**	-	**$ 231.803.102,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 231.803.102,00**	**100,0%**
19.01		**ASCENSORES**									-			$ 0,00										
19.01.01	EQU002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 900 KG 3 PARADAS)	UND	1,00	$ 178.671.494,00	$ 178.671.494,00	1,00	$ 178.671.494,00	1,00	$ 178.671.494,00	1,00	$ 178.671.494,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 178.671.494,00	100,0%
19.01.02	EQU004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALVAESCALERAS	UND	1,00	$ 53.131.608,00	$ 53.131.608,00	1,00	$ 53.131.608,00	1,00	$ 53.131.608,00	1,00	$ 53.131.608,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 53.131.608,00	100,0%
19.02		**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**									-			$ 0,00										
19.02.01	EQU005	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1.5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX. CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO, RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND	1,00	$ 15.138.897,00	$ 15.138.897,00	1,00	$ 15.138.897,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.02	EQU006	UNIDAD CONTROLADORA CENTRAL	UND	1,00	$ 12.839.497,00	$ 12.839.497,00	1,00	$ 12.839.497,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.03	EQU007	UNIDAD CONTROLADORA REMOTA	UND	2,00	$ 9.356.481,00	$ 18.712.962,00	2,00	$ 18.712.962,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.04	EQU008	TECLADO DE ALARMAS	UND	1,00	$ 781.154,00	$ 781.154,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.05	EQU009	BOTON DE PANICO	UND	2,00	$ 233.219,00	$ 466.438,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.06	EQU010	BOTON DE APERTURA MONTAJE SOBREPUESTO	UND	3,00	$ 227.830,00	$ 683.490,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.07	EQU011	DETECTOR DE APERTURA	UND	12,00	$ 121.090,00	$ 1.453.080,00	29,00	$ 3.511.610,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.08	EQU012	LECTORA DE TARJETAS	UND	15,00	$ 1.114.367,00	$ 16.715.505,00	29,00	$ 32.316.643,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.09	EQU013	RETENEDOR MAGNETICO	UND	4,00	$ 436.823,00	$ 1.747.292,00	30,00	$ 13.104.690,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
19.02.10	EQU014	BOTON DE APERTURA TIPO TOUCHLESS	UND	1,00	$ 405.949,00	$ 405.949,00	29,00	$ 11.772.521,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**20**	**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				**$ 714.842.625,00**		**$ 277.966.150,32**		**$ 95.736.921,12**	-	**$ 57.885.905,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 57.885.905,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 277.966.150,32**		**$ 95.736.921,12**	-	**$ 57.885.905,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 57.885.905,00**	100,0%
20.01		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**									-			$ 0,00										
20.01.01	NP-G01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBING 1/4" OD X 0,035 SIN COSTURA INOX. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 82.670,00	$ 0,00	100,00	$ 8.267.000,00	1,00	$ 82.670,00	52,50	$ 4.340.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,50	$ 4.340.175,00	100,0%
20.01.02	NP-G02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HELIO, NITROGENO, AIRE SINTETICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 14.854.510,00	$ 0,00	3,00	$ 44.563.530,00	1,00	$ 14.854.510,00	1,00	$ 14.854.510,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 14.854.510,00	100,0%
20.01.03	NP-G03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HIDROGENO DOBLE ETAPA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 15.933.800,00	$ 0,00	1,00	$ 15.933.800,00	1,00	$ 15.933.800,00	1,00	$ 15.933.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 15.933.800,00	100,0%
20.01.04	NP-G04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE BOLA X 6000PSI174 OD X 1/4 OD INOX. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 725.720,00	$ 0,00	16,00	$ 11.611.520,00	1,00	$ 725.720,00	3,00	$ 2.177.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.177.160,00	100,0%
20.01.05	NP-G05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE ATMOSFERAS ESPLOSIVAS CON ALARMA SONORA Y VISUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 20.074.450,00	$ 0,00	1,00	$ 20.074.450,00	1,00	$ 20.074.450,00	1,00	$ 20.074.450,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 20.074.450,00	100,0%
20.01.06	NP021	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN MUROS 2 MANOS. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 18.720,00	$ 0,00	2326,92	$ 43.559.961,12	2.326,92	$ 43.559.961,12	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.07	NP022	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN TECHOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 21.150,00	$ 0,00	300,00	$ 6.345.000,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.08	NP025	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO A = 0,60 M. E = 0.10 M. INCLUYE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 233.580,00	$ 0,00	7,04	$ 1.644.403,20		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.09	NP026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANITO PULIDO PARA MESON, ANCHO = 0.62 M. FALDON = 0.10 M Y SALPICADERO = 0,10 M. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 139.500,00	$ 0,00	7,04	$ 982.080,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.10	NP039	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2		$ 22.420,00	$ 0,00	1000,00	$ 22.420.000,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.11	NP054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL WPC (10CM X 5CM) PARA DIVISIÓN DE ESPACIOS DE DISPENSACIÓN SEGÚN DISEÑO DE PMA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 55.150,00	$ 0,00	10,00	$ 551.500,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
20.01.12	NP061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA HOLANDESA EN ALUMINIO, CON VIDRIO EN EL CUERPO SUPERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 778.640,00	$ 0,00	12,00	$ 9.343.680,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.13	NP062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN PASA DROGAS EN VENTANILLA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 695.800,00	$ 0,00	17,78	$ 12.371.324,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.14	NP063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO, CON VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3 EN CUERPO SUPERIOR Y PANEL DE ALUMINIO EN CUERPO INFERIOR. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 766.740,00	$ 0,00	34,40	$ 26.375.856,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.15	NP064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO CON CUERPO SUPERIOR E INFERIOR EN LÁMINA DE ALUMINIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 921.440,00	$ 0,00	37,60	$ 34.646.144,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.16	NP065	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA SENCILLA DE APERTURA CORREDERA CON MARCO EN PERFILERIA TUBULAR DE ALUMINIO ANONIZADO DE COLOR NATURALY CUERPOS EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 738.980,00	$ 0,00	25,40	$ 18.770.092,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
20.01.17	NP091	ENSAYO DE FLUORESCENCIA DE RAYOS X A PIEZAS REGISTRADAS DENTRO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ARQUEOLOGICO.	UND		$ 505.810,00	$ 0,00	1,00	$ 505.810,00	1,00	$ 505.810,00	1,00	$ 505.810,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 505.810,00	100,0%
20.01.18	RES001	OBRAS RED DE GASES MEDICINALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	1,00	$ 428.905.575,00	$ 428.905.575,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00									0,00%	-		100,0%
20.01.19	RES002	OBRAS TELEMEDICINA (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	1,00	$ 107.226.394,00	$ 107.226.394,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00									0,00%	-		100,0%
20.01.20	RES003	ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PROGRAMA MÉDICO ARQUITECTÓNICO (PMA)	GLB	1,00	$ 178.710.656,00	$ 178.710.656,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00									0,00%	-		100,0%
COMPONENTE	**21**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**				**$ 0,00**		**$ 402.477.495,53**		**$ 402.477.495,53**	**-**	**$ 402.420.222,73**		**$ 402.420.222,73**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 402.420.222,73**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 48.542.480,00**		**$ 48.542.480,00**	**-**	**$ 48.485.207,20**		**$ 48.485.207,20**		**$ 0,00**	**$ 0,00**			**$ 48.485.207,20**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
21.01.01	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2		$ 257.619,00	$ 0,00	1.373,87	$ 353.935.015,53	1.373,87	$ 353.935.015,53	1.373,87	$ 353.935.015,53	1.373,87	$ 353.935.015,53		$ 0,00	0,00%		1.373,87	$ 353.935.015,53	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
21.01.02	NP056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO PARA CIMENTACIÓN, COMPOSICION DE 40% DE CONCRETO 3000 PSI Y 60% RAJON, INCLUYE TRASCIEGO Y ACOMODACIÓN DE RAJON, ELABORACIÓN, COLOCACIÓN Y ACABADO DEL CONCRETO.	M3		$ 440.560,00	$ 0,00	99,00	$ 43.615.440,00	99,00	$ 43.615.440,00	98,87	$ 43.558.167,20	98,87	$ 43.558.167,20		$ 0,00	0,00%		98,87	$ 43.558.167,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
21.01.03	NP084	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE PARA 8 CUENTAS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE UNICAMENTE 1 MEDIDOR.	GLB		$ 4.927.040,00	$ 0,00	1,00	$ 4.927.040,00	1,00	$ 4.927.040,00	1,00	$ 4.927.040,00	1,00	$ 4.927.040,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 4.927.040,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
21.01.04	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M		$ 236.782,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
21.01.05	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M		$ 282.934,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**22**	**RESTAURACIÓN FACHADAS EXTERNAS**				**$ 0,00**		**$ 21.619.582,25**		**$ 21.619.582,25**	**-**	**$ 15.502.523,25**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 15.502.523,25**	**100,0%**
22.01.01	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	1,00	$ 46.143,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 46.143,00	100,0%
22.01.02	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	196,00	$ 4.304.356,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,00	$ 4.304.356,00	100,0%
22.01.03	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	156,45	$ 7.681.538,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	156,45	$ 7.681.538,55	100,0%
22.01.04	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
COMPONENTE	**23**	**CERTIFICACIONES**				**$ 31.085.638,00**		**$ 31.043.110,00**		**$ 31.043.110,00**	**-**	**$ 31.043.110,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 31.043.110,00**	**100,0%**
23.01.01	ELE133	CERTIFICACIONES RETIE	UND	1,00	$ 14.670.995,00	$ 14.670.995,00	1,00	$ 14.670.995,00	1,00	$ 14.670.995,00	1,00	$ 14.670.995,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 14.670.995,00	100,0%
23.01.02	ELE134	CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	1,00	$ 14.670.995,00	$ 14.670.995,00	1,00	$ 14.670.995,00	1,00	$ 14.670.995,00	1,00	$ 14.670.995,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 14.670.995,00	100,0%
23.01.03	CYS013	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND	82,00	$ 21.264,00	$ 1.743.648,00	80,00	$ 1.701.120,00	80,00	$ 1.701.120,00	80,00	$ 1.701.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	80,00	$ 1.701.120,00	100,0%
-	-	**ZONA 2 (CRUJIA NORTE PRIMER PISO)**				**$ 0,00**		**$ 2.748.672.725,27**		**$ 2.282.917.410,79**	**-**	**$ 2.053.587.691,97**		**$ 778.519.808,18**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 778.519.808,18**	**37,91%**	**-**	**$ 1.275.067.883,79**	**62,1%**
COMPONENTE	**24**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 0,00**		**$ 109.812.846,43**		**$ 109.812.846,43**	**-**	**$ 98.854.390,45**		**$ 98.854.390,45**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 98.854.390,45**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 3.906.959,00**		**$ 3.906.959,00**	**-**	**$ 7.207.209,00**		**$ 7.207.209,00**		**$ 0,00**				**$ 7.207.209,00**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
24.01		**DESMONTES Y RETIROS**									-	$ 0,00												
24.01.01	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND		$ 21.515,00	$ 0,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00		$ 0,00	0,00%		2,00	$ 43.030,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.02	DYR009	DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 56.731,00	$ 0,00	152,41	$ 8.646.371,71	152,41	$ 8.646.371,71	315,57	$ 17.902.601,67	315,57	$ 17.902.601,67	-	$ 0,00	0,00%		315,57	$ 17.902.601,67	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.03	DYR010	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN CANALETA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS. INCLUYE LÁMPARAS Y ACCESORIOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 37.545,00	$ 0,00	9,31	$ 349.543,95	9,31	$ 349.543,95	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.04	DYR011	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN ESTERILLA DE GUADUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 12.859,00	$ 0,00	160,57	$ 2.064.767,63	160,57	$ 2.064.767,63	275,66	$ 3.544.711,94	275,66	$ 3.544.711,94	-	$ 0,00	0,00%		275,66	$ 3.544.711,94	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.05	DYR018	DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO	M2		$ 15.682,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.06	DYR019	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL M2	M2		$ 22.090,00	$ 0,00	15,00	$ 331.350,00	15,00	$ 331.350,00	21,01	$ 464.110,90	21,01	$ 464.110,90	-	$ 0,00	0,00%		21,01	$ 464.110,90	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.07	DYR024	DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS	M2		$ 79.211,00	$ 0,00	30,00	$ 2.376.330,00	30,00	$ 2.376.330,00	10,99	$ 870.528,89	10,99	$ 870.528,89	-	$ 0,00	0,00%		10,99	$ 870.528,89	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.08	DYR025	DESMONTAJE DE SOPORTES EN MADERA PARA CIELO RASO	M2		$ 54.326,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	281,61	$ 15.298.744,86	281,61	$ 15.298.744,86	-	$ 0,00	0,00%		281,61	$ 15.298.744,86	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.09	DYR027	DESMONTAJE DE TEJA DE ZINC	M2		$ 15.219,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.10	DYR029	DESMONTAJE DE TEJAS EN ASBESTO CEMENTO Y CORREAS DE MADERA	M2		$ 80.469,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.11	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	55,13	$ 2.543.863,59	55,13	$ 2.543.863,59		$ 0,00	0,00%		55,13	$ 2.543.863,59	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.12	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	420,76	$ 9.240.310,36	420,76	$ 9.240.310,36	-	$ 0,00	0,00%		420,76	$ 9.240.310,36	100,00%	-	$ 0,00	0,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
24.01.13	DYR050	RETIRO DE RELICTOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES EN PATIOS AY B Y PLAZOLETA ANDÉN CARRERA DECIMA	M		$ 18.288,00	$ 0,00	50,00	$ 914.400,00	50,00	$ 914.400,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
24.01.14	DYR051	RETIRO PROTECCIÓN Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA	M2		$ 190.049,00	$ 0,00	2,00	$ 380.098,00	2,00	$ 380.098,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
24.01.15	DYR052	RETIRO Y TRASLADO A TALLER PARA MANTENIMIENTO DE VENTANAS CON PERFILERIA EN HIERRO	UND		$ 28.738,00	$ 0,00	12,00	$ 344.856,00	12,00	$ 344.856,00	4,00	$ 114.952,00	4,00	$ 114.952,00		$ 0,00	0,00%		4,00	$ 114.952,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.16	DYR055	DESMONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 55.689,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.17	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR; INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M		$ 17.834,00	$ 0,00	3,81	$ 67.947,54	3,81	$ 67.947,54	9,69	$ 172.811,46	9,69	$ 172.811,46		$ 0,00	0,00%		9,69	$ 172.811,46	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.18	NP002	DESMONTE DE BASE Y ELEMENTOS METAUCOS DE ANCLAJE VARIABLE EMPOTRADA EN MURO Y TECHO, INCLUYE REGATA PARA RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	UN		$ 11.550,00	$ 0,00	8,50	$ 98.175,00	8,50	$ 98.175,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.19	NP003	DESMONTE DE TUBERIA EXISTENTE DESCOLGADA DE PLACAS EN PVC, IMC, EMT, GRES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.130,00	$ 0,00	93,00	$ 1.035.090,00	93,00	$ 1.035.090,00	332,81	$ 3.704.175,30	332,81	$ 3.704.175,30		$ 0,00	0,00%		332,81	$ 3.704.175,30	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.20	NP004	DESMONTE DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA DE CUBIERTA DE HEMICICLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.410,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.21	NP006	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA MEZANINE EN CRUJIA CENTRAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2		$ 20.540,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.22	NP007	DESMONTE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE REGATA O MEDIO PARA DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 16.320,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.01.23	NP030	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.270,00	$ 0,00	22,50	$ 231.075,00	22,50	$ 231.075,00	125,39	$ 1.287.755,30	125,39	$ 1.287.755,30		$ 0,00	0,00%		125,39	$ 1.287.755,30	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.01.24	NP031	DESMONTE DE TUBERIA EMBEBIDA EN MUROS Y PLACAS, INCLUYE REGATAS EN MURO, RETIRO Y DISPOSICION A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 9.080,00	$ 0,00	33,00	$ 299.640,00	33,00	$ 299.640,00	34,98	$ 317.618,40	34,98	$ 317.618,40		$ 0,00	0,00%		34,98	$ 317.618,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02		**DEMOLICIONES**									-			$ 0,00										
24.02.01	DEM003	ESCARIFICACION DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M2		$ 105.572,00	$ 0,00	40,00	$ 4.222.880,00	40,00	$ 4.222.880,00	37,15	$ 3.921.999,80	37,15	$ 3.921.999,80	-	$ 0,00	0,00%		37,15	$ 3.921.999,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02.02	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3		$ 242.193,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.02.03	DEM006	DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO	M2		$ 65.207,00	$ 0,00	9,80	$ 639.028,60	9,80	$ 639.028,60	11,34	$ 739.447,38	11,34	$ 739.447,38		$ 0,00	0,00%		11,34	$ 739.447,38	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02.04	DEM011	DEMOLICIÓN DE PISO EN MORTERO	M2		$ 15.780,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.02.05	DEM015	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 254.070,00	$ 0,00	119,00	$ 30.234.330,00	119,00	$ 30.234.330,00	48,55	$ 12.335.098,50	48,55	$ 12.335.098,50		$ 0,00	0,00%		48,55	$ 12.335.098,50	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02.06	DEM020	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS Y PLACA AÉREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 279.702,00	$ 0,00	96,00	$ 26.851.392,00	96,00	$ 26.851.392,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.02.07	DEM021	ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2		$ 100.709,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 208.033,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
24.02.09	DEM024	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 12 CM, PRENSADO Y TRES ALVEOLOS	M2		$ 37.893,00	$ 0,00	185,00	$ 7.010.205,00	185,00	$ 7.010.205,00	80,77	$ 3.060.617,61	80,77	$ 3.060.617,61		$ 0,00	0,00%		80,77	$ 3.060.617,61	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02.10	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 55.321,00	$ 0,00	209,00	$ 11.562.089,00	209,00	$ 11.562.089,00	337,29	$ 18.659.220,09	337,29	$ 18.659.220,09		$ 0,00	0,00%		337,29	$ 18.659.220,09	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02.11	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERAMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 27.830,00	$ 0,00	49,00	$ 1.363.670,00	49,00	$ 1.363.670,00	98,28	$ 2.735.132,40	98,28	$ 2.735.132,40		$ 0,00	0,00%		98,28	$ 2.735.132,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02.12	NP028	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO.	M3		$ 158.800,00	$ 0,00	11,00	$ 1.746.800,00	11,00	$ 1.746.800,00	11,95	$ 1.897.660,00	11,95	$ 1.897.660,00		$ 0,00	0,00%		11,95	$ 1.897.660,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
24.02.13	NP029	DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.810,00	$ 0,00	45,90	$ 496.179,00	45,90	$ 496.179,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**25**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 0,00**		**$ 112.561.881,00**		**$ 112.561.881,00**	**-**	**$ 72.296.477,55**		**$ 72.296.477,55**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 72.296.477,55**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**
						$ 0,00		**$ 17.955.140,00**		**$ 17.955.140,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 0,00**	0,0%
25.01		**EXCAVACIONES**									-			$ 0,00										
25.01.01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN, HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3		$ 29.320,00	$ 0,00	435,00	$ 12.754.200,00	435,00	$ 12.754.200,00	295,85	$ 8.674.322,00	295,85	$ 8.674.322,00		$ 0,00	0,00%		295,85	$ 8.674.322,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
25.01.02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3		$ 32.072,00	$ 0,00	12,00	$ 384.864,00	12,00	$ 384.864,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
25.01.03	NP008	EXCAVACIÓN MECÁNICA HASTA 5 ML DE PROFUNDIDAD INCLUYE TIEMPOS DE INSPECCIÓN ARQUEOLOGICA SEGUN PLAN DE INSPECCIÓN E INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3		$ 64.820,00	$ 0,00	277,00	$ 17.955.140,00	277,00	$ 17.955.140,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
25.01.04	NP009	SUMINISTRO E HINCADA DE TABLE ESTACADO PARA CONTENCIÓN DE TALUD DE EXCAVACIÓN CON PILOTES EN MADERA A=5ML. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 348.400,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
25.02		**LLENOS**									-			$ 0,00										
25.02.01	MT03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3		$ 55.332,00	$ 0,00	22,00	$ 1.217.304,00	22,00	$ 1.217.304,00	11,94	$ 660.664,08	11,94	$ 660.664,08		$ 0,00	0,00%		11,94	$ 660.664,08	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
25.02.02	MT05	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 219.840,00	$ 0,00	32,00	$ 7.034.880,00	32,00	$ 7.034.880,00	21,12	$ 4.643.020,80	21,12	$ 4.643.020,80		$ 0,00	0,00%		21,12	$ 4.643.020,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
25.02.03	MT08	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGUN DISEÑOS.	M3		$ 220.360,00	$ 0,00	79,40	$ 17.496.584,00	79,40	$ 17.496.584,00	81,26	$ 17.906.453,60	81,26	$ 17.906.453,60		$ 0,00	0,00%		81,26	$ 17.906.453,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
25.02.04	NP077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLASTICO NEGRO CALIBRE 3,5 PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 4.290,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
25.03		**RETIROS**									-			$ 0,00										
25.03.01	MT06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3		$ 41.149,00	$ 0,00	425,00	$ 17.488.325,00	425,00	$ 17.488.325,00	283,91	$ 11.682.612,59	283,91	$ 11.682.612,59		$ 0,00	0,00%		283,91	$ 11.682.612,59	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
25.03.02	MOV001	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3		$ 92.568,00	$ 0,00	413,00	$ 38.230.584,00	413,00	$ 38.230.584,00	310,36	$ 28.729.404,48	310,36	$ 28.729.404,48		$ 0,00	0,00%		310,36	$ 28.729.404,48	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**26**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 0,00**		**$ 611.972.934,18**		**$ 611.972.934,18**	**-**	**$ 557.523.981,78**		**$ 557.523.981,78**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 557.523.981,78**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 31.193.400,00**		**$ 31.193.400,00**	**-**	**$ 17.155.488,00**		**$ 17.155.488,00**		**$ 0,00**				**$ 17.155.488,00**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
26.01		**CIMENTACION**									-			$ 0,00										
26.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2		$ 37.382,00	$ 0,00	170,00	$ 6.354.940,00	170,00	$ 6.354.940,00	249,02	$ 9.308.865,64	249,02	$ 9.308.865,64		$ 0,00	0,00%		249,02	$ 9.308.865,64	100,00%		$ 0,00	0,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	PÚBLICO ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
26.01.02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.367.591,00	$ 0,00	32,00	$ 43.762.912,00	32,00	$ 43.762.912,00	47,47	$ 64.919.544,77	47,47	$ 64.919.544,77		$ 0,00	0,00%		47,47	$ 64.919.544,77	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.01.03	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.034.003,00	$ 0,00	32,61	$ 33.718.837,83	32,61	$ 33.718.837,83	32,51	$ 33.615.437,53	32,51	$ 33.615.437,53		$ 0,00	0,00%		32,51	$ 33.615.437,53	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.01.04	CVP11	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0,10 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2		$ 379.123,00	$ 0,00	582,00	$ 220.649.586,00	582,00	$ 220.649.586,00	411,30	$ 155.933.289,90	411,30	$ 155.933.289,90		$ 0,00	0,00%		411,30	$ 155.933.289,90	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.01.05	CI10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE ZAPATAS	M3		$ 1.567.208,00	$ 0,00	3,00	$ 4.701.624,00	3,00	$ 4.701.624,00	4,43	$ 6.942.731,44	4,43	$ 6.942.731,44	-	$ 0,00	0,00%		4,43	$ 6.942.731,44	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.01.06	CI11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.175.231,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.01.07	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	94,00	$ 1.384.150,00	94,00	$ 1.384.150,00	134,00	$ 1.973.150,00	134,00	$ 1.973.150,00	-	$ 0,00	0,00%		134,00	$ 1.973.150,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.01.08	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 18.308,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.02		**COLUMNAS**									-			$ 0,00										
26.02.01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.496.057,00	$ 0,00	1,62	$ 2.423.612,34	1,62	$ 2.423.612,34	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.02.02	CO05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 2.159.345,00	$ 0,00	37,00	$ 79.895.765,00	37,00	$ 79.895.765,00	51,66	$ 111.551.762,70	51,66	$ 111.551.762,70	-	$ 0,00	0,00%		51,66	$ 111.551.762,70	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.02.03	CO06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE MUROS	M3		$ 1.613.833,00	$ 0,00	1,00	$ 1.613.833,00	1,00	$ 1.613.833,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.02.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	535,00	$ 7.877.875,00	535,00	$ 7.877.875,00	178,00	$ 2.621.050,00	178,00	$ 2.621.050,00	-	$ 0,00	0,00%		178,00	$ 2.621.050,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.02.05	CO10	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,15 M - D =5/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 26.021,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.03		**VIGAS, PLACAS Y ESCALERA**									-			$ 0,00						**$ 0,00**				
26.03.01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.524.380,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.03.02	CVP05	PLACA MACIZA AEREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.457.810,00	$ 0,00	41,00	$ 59.770.210,00	41,00	$ 59.770.210,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.03.03	CVP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI. (F'C=21 MPA) PARA ESCALERAS.	M3		$ 1.147.781,00	$ 0,00	4,21	$ 4.832.158,01	4,21	$ 4.832.158,01	3,37	$ 3.868.021,97	3,37	$ 3.868.021,97		$ 0,00	0,00%		3,37	$ 3.868.021,97	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.04		**TANQUE**									-			$ 0,00						**$ 0,00**				
26.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 1.830.568,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 2.199.510,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
26.05		**ACERO DE REFUERZO**									-			$ 0,00										
26.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG		$ 9.113,00	$ 0,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	16.419,91	$ 149.634.639,83	16.419,91	$ 149.634.639,83	-	$ 0,00	0,00%		16.419,91	$ 149.634.639,83	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
26.05.02	NP044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15 D=6,5MM _ 7,5MM.	KG		$ 9.800,00	$ 0,00	3183,00	$ 31.193.400,00	3.183,00	$ 31.193.400,00	1.750,56	$ 17.155.488,00	1.750,56	$ 17.155.488,00	-	$ 0,00	0,00%		1.750,56	$ 17.155.488,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**27**	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 0,00**		**$ 231.719.200,00**		**$ 115.534.760,00**	-	**$ 29.421.880,09**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 29.421.880,09**	**100,0%**
27.01		**ESTRUCTURA METÁLICA**									-			$ 0,00										
27.01.01	ESM001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50. INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN.	KG		$ 27.070,00	$ 0,00	8.560,00	$ 231.719.200,00	4268,00	$ 115.534.760,00	1086,88	$ 29.421.880,09		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1.086,88	$ 29.421.880,09	100,0%
COMPONENTE	**28**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 0,00**		**$ 79.769.609,60**		**$ 79.769.609,60**	-	**$ 77.407.811,63**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 77.407.811,63**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 44.904.633,60**		**$ 44.904.633,60**	-	**$ 42.740.191,20**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 42.740.191,20**	100,0%
28.01		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00										
28.01.01	RES-MM08	MANTENIMIENTO CORNISA EN MAMPOSTERÍA	M		$ 65.845,00	$ 0,00	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	74,19	$ 4.885.040,55	100,0%
28.01.02	NP033	RESTAURACIÓN COMPLETA DE VANO DE VENTANA EN LADRILLO RECOCIDO PARA REINSTALACIÓN DE VENTANERIA RESTAURADA, INCLUYE MORTERO DE PEGA, FILO Y CARTERA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 187.690,00	$ 0,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 4.879.940,00	100,0%
28.02		**MAMPOSTERÍA**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
28.02.01	MMA003	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO N°4 (9X23X33CM) CON PEGA DE 1.0 CM EN MORTERO. REFUERZO Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	M2		$ 56.734,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
28.02.02	MMA009	ALFAJÍA PREFABRICADO CONCRETO 66CM	M		$ 131.762,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
28.02.03	MMA010	ALFAJÍA PREFABRICADA CONCRETO 28 CM	M		$ 68.752,00	$ 0,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	53,00	$ 3.643.856,00	100,0%
28.02.04	NP024	LAVADO, CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO, AJUSTE DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO SOBRE MUROS DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 41.680,00	$ 0,00	89,39	$ 3.725.775,20	89,39	$ 3.725.775,20	37,46	$ 1.561.332,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	37,46	$ 1.561.332,80	100,0%
28.02.05	NP032	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 233.840,00	$ 0,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	46,60	$ 10.896.944,00	100,0%
28.02.06	NP034	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 120.020,00	$ 0,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	97,50	$ 11.701.950,00	100,0%
28.02.07	NP035	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 63.200,00	$ 0,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,75	$ 1.690.600,00	100,0%
28.02.08	NP087	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0.20X0,20M. INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 71.580,00	$ 0,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.789.500,00	100,0%
28.02.09	NP088	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETA EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 72.360,00	$ 0,00	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	96,04	$ 6.949.454,40	100,0%
28.02.10	NP095	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 119.280,00	$ 0,00	11,00	$ 1.312.080,00	11,00	$ 1.312.080,00	11,00	$ 1.312.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 1.312.080,00	100,0%
											0,00												$ 0,00	

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
28.03.01	M105	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 3 MANOS DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 159.393,00	$ 0,00	55,69	$ 8.876.596,17	55,08	$ 8.778.693,15	67,71	$ 10.791.860,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	67,71	$ 10.791.860,60	100,0%
28.03.02	M103	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM UNA CARA, INCLUYE ES	M2		$ 105.631,00	$ 0,00	55,69	$ 5.882.590,39	83,11	$ 8.778.693,15	35,69	$ 3.769.970,39		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,69	$ 3.769.970,39	100,0%
28.03.03	ML17	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, HASTA 30C	M2		$ 157.635,00	$ 0,00	73,44	$ 11.576.892,89	55,69	$ 8.778.693,15	73,44	$ 11.576.892,89		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	73,44	$ 11.576.892,89	100,0%
28.03.04	NP020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO CON MADERA EN MUROS LIVIANOS PARA DINTELES, MARCOS DE PUERTAS, MUEBLES Y MESONES, INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 19.390,00	$ 0,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 1.958.390,00	100,0%
COMPONENTE	**29**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 0,00**		**$ 117.467.815,29**		**$ 108.688.742,79**	**-**	**$ 75.992.853,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 75.992.853,60**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 78.752.759,90**		**$ 69.973.687,40**	**-**	**$ 56.871.397,40**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 56.871.397,40**	100,0%
29.01		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**									-			$ 0,00										
29.01.01	RES-CM04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METÁLICAS EXISTENTES	M2		$ 37.052,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.01.02	RES-CM05	MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS	M		$ 68.245,00	$ 0,00	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 320.751,50	100,0%
29.02		**PUERTAS METÁLICAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
29.02.01	CME009	PUERTA METÁLICA SENCILLA O DOBLE, MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED CAL: 16. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA COLOR BLANCO MATE, E=150-200 MICRAS, APROXIMADAMENTE 3 CAPAS. CIERRA PUERTA HIDRÁULICO.	M2		$ 753.900,00	$ 0,00	1,40	$ 1.055.460,00	1,40	$ 1.055.460,00	0,50	$ 376.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,50	$ 376.950,00	100,0%
29.02.02	CME010	PUERTA PLANA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=10MM, PUNTOS DE ANCLAJE CON SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE PIVOTE TUBULAR.	M2		$ 1.073.826,00	$ 0,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 9.664.434,00	100,0%
29.02.03	CME011	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. CON PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO. P10 1.62X3.13M.	UND		$ 5.462.316,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.02.04	CME012	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE. P18 P19-5.51 X 3.54	UND		$ 4.224.176,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.02.05	CME013	PUERTA CORTAFUEGO. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR 18 CON BARRA DE APERTURA. ANTI-PÁNICO	M2		$ 152.237,00	$ 0,00	8,60	$ 1.309.238,20	8,60	$ 1.309.238,20	2,00	$ 304.474,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 304.474,00	100,0%
29.02.06	CME014	PUERTA EN REJILLA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18. MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA. ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO.	M2		$ 717.543,00	$ 0,00	2,50	$ 1.793.857,50	2,50	$ 1.793.857,50	1,60	$ 1.148.068,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,60	$ 1.148.068,80	100,0%
29.03		**VENTANAS METÁLICAS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
29.03.01	CME036	VENTANERÍA EN ALUMINIO CURVA. CON PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS COLOR GRIS. DEACUERDO A LOS PLANOS DE DETALLE.	M2		$ 1.539.060,00	$ 0,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,40	$ 5.232.804,00	100,0%
29.03.02	CME037	DIVISIÓN CON PUERTA Y CON MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO CRUDO. VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 818.213,00	$ 0,00	20,50	$ 16.773.366,50	20,50	$ 16.773.366,50	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.03.03	CME038	REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA MICROPERFORADA.	M2		$ 1.411.153,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.03.04	NP055	RESTAURACIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS METALICAS (INCLUYE LIJADO, RESOLDADO GENERAL, DESINSTALACIÓN DE VIDRIO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 Y PINTURA DE FINALIZACIÓN), INCLUYE LA INSTALACION DE VENTANA CON ANCLAJE EPOXICO A MURO.	M2		$ 425.380,00	$ 0,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,85	$ 18.227.533,00	100,0%
29.03.05	NP057	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 740.850,00	$ 0,00	12,85	$ 9.519.922,50	1,00	$ 740.850,00	1,00	$ 740.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 740.850,00	100,0%
29.03.06	NP079	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA METALICA CON VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE VENTANERIA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 635.620,00	$ 0,00	50,00	$ 31.781.000,00	50,00	$ 31.781.000,00	50,00	$ 31.781.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 31.781.000,00	100,0%
29.03.07	NP089	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. VENTANA PARA ZONAS MEDICAS, ESTERILES O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 485.270,00	$ 0,00	27,00	$ 13.102.290,00	27,00	$ 13.102.290,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.04		**BARANDAS Y OTROS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
29.04.01	CME039	TUBO PASAMANOS CIRCULAR EN ACERO INOXIDABLE Ø2", SOPORTES EN PLATINA DE 2"X3/16" ANCLADAS A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO O DE LA ESCALERA.	M		$ 145.890,00	$ 0,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 1.896.570,00	100,0%
29.04.02	CME042	ESCOTILLA METÁLICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS	UND		$ 651.181,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.04.03	NP038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE CON POSTES EN TUBERÍA REDONDA DE D=2", DISTANCIADOS CADA 1 M PASAMANOS EN TUBERÍA REDONDA DE D= 2". SEIS INTERMEDIOS EN TUBERÍA REDONDA DE D=3/4". INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 510.880,00	$ 0,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 5.619.680,00	100,0%
29.04.04	NP082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METALICA DE PROTECCIÓN SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE REJA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 269.240,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.05		**RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
29.05.01	RES-EM19	MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, IMMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	M2		$ 63.529,00	$ 0,00	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,20	$ 76.234,80	100,0%
29.05.02	RES-EM20	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	M		$ 21.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
29.06		**RESTAURACIÓN DE VENTANAS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
29.06.01	RESV-001	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 1 CURVA	M2		$ 20.600,00	$ 0,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,60	$ 53.560,00	100,0%
29.06.02	RESV-002	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 2 3,50 X 1,00 M	M2		$ 17.633,00	$ 0,00	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,70	$ 47.609,10	100,0%
29.06.03	NP052	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZAS DE REEMPLAZO DE VITRO BLOCK, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 36.640,00	$ 0,00	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,71	$ 502.334,40	100,0%
29.07		**PUERTAS EN MADERA**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
29.07.01	CMM001	PUERTA SENCILLA ENTAMBORADA EN MADERA TABLERO ACABADO FÓRMICA BLANCO	UND		$ 312.847,00	$ 0,00	1,57	$ 491.169,79	1,57	$ 491.169,79	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
COMPONENTE	**30**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 0,00**		**$ 79.000.366,52**		**$ 72.520.452,54**	-	**$ 74.361.637,44**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 74.361.637,44**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.130.772,40**		**$ 16.130.772,40**	-	**$ 15.915.275,30**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 15.915.275,30**	100,0%
30.01		**RESTAURACIÓN PISOS**									-			$ 0,00										
30.01.01	REP001	MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MÁRMOL O GRANITO	M2		$ 58.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
30.01.02	REP002	MANTENIMIENTO PISO ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO	M2		$ 60.817,00	$ 0,00	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,68	$ 406.257,56	100,0%
30.02		**PISOS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
30.02.01	PYE009	ADOQUÍN CUATRO 26 COBRIZO	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	15,44	$ 1.079.873,60		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
30.02.02	PYE010	ADOQUÍN CUATRO 26 COCOA	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	31,16	$ 2.179.330,40		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
30.02.03	PYE011	CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERÁMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO.	M2		$ 111.172,00	$ 0,00	18,39	$ 2.044.453,08		$ 0,00	18,50	$ 2.056.682,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,50	$ 2.056.682,00	100,0%
30.02.04	PYE012	JUNTA EN GRANITO PULIDO PARA CAMBIO DE NIVEL	M		$ 31.359,00	$ 0,00	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,72	$ 22.578,48	100,0%
30.02.05	PYE013	MORTERO 1:3 CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y CON DILATACIONES CADA 1.00M, MENORES A 1MM. PENDIENTE AL 1%, INCLUYE MEDIACAÑA FUNDIDA EN SITIO.	M2		$ 41.651,00	$ 0,00	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,39	$ 765.961,89	100,0%
30.02.06	PYE014	PISO DECK EN PVC	M2		$ 348.005,00	$ 0,00	3,38	$ 1.176.256,90		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
30.02.07	PYE015	PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 40X40CM, E=2.4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA. COLOR GRIS PAYANDE DE FONDO GRIS.	M2		$ 186.012,00	$ 0,00	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	252,18	$ 46.908.506,16	100,0%
30.02.08	PYE016	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=1.0CM. INCLUYE SELLADOR ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN.	M2		$ 82.067,00	$ 0,00	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,87	$ 3.764.413,29	100,0%
30.02.09	PYE026	JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO	M2		$ 27.951,00	$ 0,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 251.559,00	100,0%
30.02.10	PYE032	PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS	M		$ 57.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
30.02.11	PYE035	GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM.	M		$ 31.062,00	$ 0,00	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	137,48	$ 4.270.403,76	100,0%
30.02.12	PYE038	GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO	M2		$ 123.023,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
30.02.13	NP023	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 9 CM PARA ESQUINA MURO-MURO Y MURO TECHO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 36.630,00	$ 0,00	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,76	$ 8.562.628,80	100,0%
30.02.14	NP027	CONSTRUCCIÓN DE PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, INCLUYE INSTALACIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 88.590,00	$ 0,00	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,71	$ 1.568.928,90	100,0%
30.02.15	NP053	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACIÓN DE PISOS Y MUROS PARA EQUIPOS ELECTRICOS, MECANICOS E HIDRAULICOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 8.330,00	$ 0,00	25,87	$ 215.497,10	25,87	$ 215.497,10	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
30.02.16	NP069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 39.680,00	$ 0,00	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,37	$ 4.062.041,60	100,0%
30.02.17	NP070	GUARDAESCOBA EN HDP PARA PISO EN CONCRETO PULIDO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 35.800,00	$ 0,00	30,99	$ 1.109.442,00	30,99	$ 1.109.442,00	30,99	$ 1.109.442,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,99	$ 1.109.442,00	100,0%
30.02.18	NP078	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUNTA DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA Y PERFIL CILINDRICO DE ESPUMA DE POLIURETANO PARAJUNTA DILATACIÓN. E=4MM H=1CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 13.560,00	$ 0,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,15	$ 612.234,00	100,0%
COMPONENTE	**31**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 0,00**		**$ 62.050.901,78**		**$ 62.050.901,78**	-	**$ 62.050.901,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 62.050.901,78**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 11.416.466,40**		**$ 11.416.466,40**	-	**$ 11.416.466,40**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 11.416.466,40**	100,0%
31.01		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**									-			$ 0,00										
31.01.01	CR02	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS. INCLUYE MASILLA Y PINTURA (PRIMERA MANO).	M2		$ 138.862,00	$ 0,00	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	303,26	$ 42.111.290,12	100,0%
31.01.02	CR07	CIELO RASO EN LÁMINA TERMO ACÚSTICA. INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 276.098,00	$ 0,00	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,87	$ 8.523.145,26	100,0%
31.01.03	NP018	CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO E= 8 MM, INCLUYE PRIMERA MANO DE PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 101.550,00	$ 0,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	78,00	$ 7.920.900,00	100,0%
31.01.04	NP019	CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO CARTÓN E= 1/2" INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 83.100,00	$ 0,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,57	$ 296.667,00	100,0%
31.01.05	NP051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE INSPECCIÓN EN CIELO RASO 60X60 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 139.570,00	$ 0,00	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,42	$ 1.733.459,40	100,0%
31.01.06	NP081	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE TERMICO (FRESCASA) EN CIELO RASO DE SEGUNDO NIVEL SEGUN DISEÑO BIOCLIMATICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 16.000,00	$ 0,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	91,59	$ 1.465.440,00	100,0%
COMPONENTE	**32**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 0,00**		**$ 44.928.626,25**		**$ 44.928.626,25**	-	**$ 42.964.666,25**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 42.964.666,25**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.134.450,10**		**$ 9.134.450,10**	-	**$ 9.134.450,10**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 9.134.450,10**	100,0%
32.01		**PAÑETE**									-			$ 0,00										
32.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 28.388,00	$ 0,00	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	503,66	$ 14.297.900,08	100,0%
32.01.02	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	156,45	$ 7.681.538,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	156,45	$ 7.681.538,55	100,0%
32.01.03	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2		$ 68.313,00	$ 0,00	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,30	$ 2.069.883,90	100,0%
32.01.04	NP036	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 17.580,00	$ 0,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	168,00	$ 2.953.440,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
32.01.05	NP037	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 19.770,00	$ 0,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,10	$ 179.907,00	100,0%
32.02		**ESTUCO Y PINTURA**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
32.02.01	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
32.02.02	PN08	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2		$ 20.538,00	$ 0,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,00	$ 4.785.354,00	100,0%
32.02.03	PN09	PINTURA EPOXICA SEMIMATE CIELO RASOS	M2		$ 16.432,00	$ 0,00	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	92,81	$ 1.525.053,92	100,0%
32.02.04	NP-096	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2		$ 12.060,00	$ 0,00	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	492,39	$ 5.938.223,40	100,0%
32.02.05	NP-097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	ML		$ 7.010,00	$ 0,00	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,97	$ 62.879,70	100,0%
COMPONENTE	**33**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 0,00**		**$ 84.415.907,76**		**$ 84.415.907,76**	**-**	**$ 84.659.267,76**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 84.659.267,76**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 20.564.772,80**		**$ 20.564.772,80**	**-**	**$ 20.808.132,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	0,00%			**$ 0,00**	0,00%		**$ 20.808.132,80**	100,0%
33.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS**									-			$ 0,00										
33.01.01	ELE012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4"	M		$ 28.785,00	$ 0,00	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	48,28	$ 1.389.739,80	100,0%
33.01.02	ELE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1"	M		$ 31.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.01.03	ELE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4"	M		$ 55.408,00	$ 0,00	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,57	$ 641.070,56	100,0%
33.01.04	ELE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 86.846,00	$ 0,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.342.300,00	100,0%
33.01.05	ELE016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 181.185,00	$ 0,00	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	88,42	$ 16.020.377,70	100,0%
33.01.06	ELE017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 562.447,00	$ 0,00	2,00	$ 1.124.894,00	2,00	$ 1.124.894,00	2,00	$ 1.124.894,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.124.894,00	100,0%
33.01.07	ELE020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 869.022,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.01.08	ELE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2"	M		$ 149.372,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.01.09	ELE023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2/0+1X2/0 +6T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 330.069,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.01.10	ELE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4"	M		$ 1.936.215,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.02		**TABLEROS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
33.02.01	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 681.024,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.02.02	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND		$ 754.034,00	$ 0,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.508.068,00	100,0%
33.02.03	ELE034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL	UND		$ 512.832,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.02.04	ELE035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 411.385,00	$ 0,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 411.385,00	100,0%
33.02.05	ELE036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X50 A, 3X60 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 430.281,00	$ 0,00	2,00	$ 860.562,00	2,00	$ 860.562,00	2,00	$ 860.562,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 860.562,00	100,0%
33.02.06	ELE037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 616.833,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.02.07	ELE038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A	UND		$ 29.545,00	$ 0,00	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,42	$ 573.763,90	100,0%
33.02.08	ELE039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A	UND		$ 62.109,00	$ 0,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 248.436,00	100,0%
33.02.09	ELE040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A	UND		$ 256.402,00	$ 0,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 256.402,00	100,0%
33.03		**SALIDAS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
33.03.01	ELE055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (NO INCLUYE APARATO)	UND		$ 166.209,00	$ 0,00	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,14	$ 17.641.423,26	100,0%
33.03.02	ELE058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 230.088,00	$ 0,00	2,00	$ 460.176,00	2,00	$ 460.176,00	2,00	$ 460.176,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 460.176,00	100,0%
33.03.03	ELE059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 196.802,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.04	ELE060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO)	UND		$ 131.561,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.05	ELE061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA. SOLO TOMA	UND		$ 12.916,00	$ 0,00	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,14	$ 453.868,24	100,0%
33.03.06	ELE062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12 AWG LHSF PARA CANALETA	M		$ 13.617,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.07	ELE063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND		$ 20.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.08	ELE064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 24.406,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.09	ELE065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASÓNICO	UND		$ 26.015,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.10	ELE066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276	UND		$ 3.008.553,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.11	ELE067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275	UND		$ 1.758.928,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.12	ELE068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274	UND		$ 1.029.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.13	ELE069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN 4"PVC	M		$ 57.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.14	ELE070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERIA 3"PVC	M		$ 32.806,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.03.15	ELE071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERIA 2"PVC	M		$ 15.052,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

					CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
33.04.01	ELE074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12XS CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LÍNEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA	M		$ 144.773,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.04.02	ELE075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12XS PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS	UND		$ 17.737,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.04.03	ELE076	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE 50X8 CM	M		$ 125.931,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05		**ILUMINACIÓN**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
33.05.01	ELE086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 9W	UND		$ 77.391,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.02	ELE088	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 16 W	UND		$ 135.312,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.03	ELE091	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 62CM 20W	UND		$ 333.295,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.04	ELE092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 1.25CM 40W	UND		$ 423.438,00	$ 0,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 4.234.380,00	100,0%
33.05.05	ELE094	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA 5W, 120V	UND		$ 214.041,00	$ 0,00	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,50	$ 4.601.881,50	100,0%
33.05.06	ELE097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURANO 40CM 30W, 120V	UND		$ 393.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.07	ELE098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 120CM 40W, 120V	UND		$ 275.244,00	$ 0,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,50	$ 5.642.502,00	100,0%
33.05.08	ELE099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINRAI 127CM 120W, 120V	UND		$ 898.563,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.09	ELE100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 60CM 20W, 120V	UND		$ 203.376,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.10	ELE102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO BOLARDO 5W, 120V	UND		$ 298.565,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.11	ELE103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA DE PISO 5W, 120V	UND		$ 177.456,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.05.12	ELE104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W, 120V SENSOR DE LUZ DIA	UND		$ 321.657,00	$ 0,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.608.285,00	100,0%
33.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
33.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND		$ 295.824,00	$ 0,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 295.824,00	100,0%
33.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M		$ 91.406,00	$ 0,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 914.060,00	100,0%
33.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND		$ 55.451,00	$ 0,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 55.451,00	100,0%
33.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA, INCLUYE MARCO	UND		$ 193.105,00	$ 0,00	1,00	$ 193.105,00	1,00	$ 193.105,00	1,00	$ 193.105,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 193.105,00	100,0%
33.06.05	ELE109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK	UND		$ 610.362,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.06.06	ELE110	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR	M		$ 18.659,00	$ 0,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 373.180,00	100,0%
33.06.07	ELE111	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION	M		$ 84.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07		**EQUIPOS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
33.07.01	ELE123	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT -TGD AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 24.670.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.02	ELE124	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 9.502.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.03	ELE125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319	UND		$ 9.955.257,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.04	ELE126	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 184.711.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.05	ELE127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDA 24 CUENTAS AE 308 DE ACUERDO CON DIAGRAMAUNIFILAR	UND		$ 4.027.241,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.06	ELE128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.07	ELE129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.08	ELE130	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA	UND		$ 11.822.741,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.07.09	ELE131	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA	UND		$ 20.135.340,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08		**NP ELECTRICOS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
33.08.01	NPE01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 2(3X2/0 AWG [F] LSHZ+ 1X2/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 114.570,00	$ 0,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.322.530,00	100,0%
33.08.02	NPE02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 3 (3X500 AL AWG [F] LSHZ+ 1X500 AL AWG [N] LSHZ) + 1X1/0 AL AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 604.870,00	$ 0,00	3,00	$ 1.814.610,00	3,00	$ 1.814.610,00	3,00	$ 1.814.610,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.814.610,00	100,0%
33.08.03	NPE03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 3X10AWG [F] LSHZ+ 1X10AWG [N] LSHZ+ 1X12 AWG (T) LSHZ, INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 36.720,00	$ 0,00	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,99	$ 770.752,80	100,0%
33.08.04	NPE04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 2(3X4/0 AWG [F] LSHZ+ 1X4/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 190.500,00	$ 0,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,60	$ 2.781.300,00	100,0%
33.08.05	NPE05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 776.110,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
33.08.06	NPE06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA con Toma Doble 15 AMP 125 V Polo a Tierra Naranja, Tierra Aislada, PARA INSTALAR EN CANALETA O MURO. SOLO TOMA	UND		$ 37.020,00	$ 0,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 370.200,00	100,0%
33.08.07	NPE07	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) NO INCLUYE LUMINARIA	UND		$ 213.220,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.08	NPE08	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 202.530,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.09	NPE09	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 371.290,00	$ 0,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 3.712.900,00	100,0%
33.08.10	NPE10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA, 120V 15A; EN MUROS RED NORMAL Y REGULADA.(NO INCLUYE APARATOS) (INCLUYE TUBERIA, CABLEADO ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 158.930,00	$ 0,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.721.480,00	100,0%
33.08.11	NPE11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO TUBERÍA CAJAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 93.840,00	$ 0,00	10,00	$ 938.400,00	10,00	$ 938.400,00	6,80	$ 638.112,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,80	$ 638.112,00	100,0%
33.08.12	NPE12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTORES SENCILLO O DOBLE EMBEBIDOS EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE TUBERÍA CAJAS CABLEADO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 113.260,00	$ 0,00	10,00	$ 1.132.600,00	10,00	$ 1.132.600,00	14,80	$ 1.676.248,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,80	$ 1.676.248,00	100,0%
33.08.13	NPE13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA COMUNICACIONES, INCLUYE TAPAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M		$ 270.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.14	NPE14	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 15 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 35.188.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.15	NPE15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 40.274.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.16	NPE16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 300KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 239.481.900,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.17	NPE17	SUMINISTRO E INSTALACION TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 20KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 6.205.850,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.18	NPE18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 15KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 5.383.010,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
33.08.19	NPE19	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE RACK 42U 60 CERRADO, INCLUYE PDU DE 12 SALIDAS, VENTILADORES, CERRADURAS	UND		$ 8.324.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**34**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 111.948.464,00**		**$ 19.107.577,00**	-	**$ 19.112.218,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 19.112.218,60**	**100,0%**
34.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**									-			$ 0,00										
34.01.01	CYS014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1" EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES	M		$ 27.742,00	$ 0,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 277.420,00	100,0%
34.01.02	CYS015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA)	UND		$ 124.571,00	$ 0,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.491.420,00	100,0%
34.01.03	CYS016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 3.080.160,00	100,0%
34.01.04	CYS017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO. MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.05	CYS018	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXION,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 23.208,00	$ 0,00	34,00	$ 789.072,00	34,00	$ 789.072,00	34,20	$ 793.713,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,20	$ 793.713,60	100,0%
34.01.06	CYS019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1,50 METROS), ROJO. PARA RACK	UND		$ 49.979,00	$ 0,00	26,00	$ 1.299.454,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.07	CYS020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1,50 METROS), AZUL.	UND		$ 52.218,00	$ 0,00	10,00	$ 522.180,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.08	CYS021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR	M		$ 10.061,00	$ 0,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	277,00	$ 2.786.897,00	100,0%
34.01.09	CYS022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2. AMP O SIMILAR	M		$ 139.418,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.10	CYS023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO. 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR	UND		$ 176.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.11	CYS024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES	UND		$ 199.695,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.12	CYS025	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES.	UND		$ 68.276,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.13	CYS026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRILICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA.	UND		$ 33.211,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.14	CYS027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DUPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS).	UND		$ 75.275,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.15	CYS028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS), PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR.	UND		$ 27.632,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.16	CYS029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS	UND		$ 4.901.155,00	$ 0,00	1,00	$ 4.901.155,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.01.17	CYS030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+	UND		$ 909.544,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3			CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú	Reservado	Clasificado	
CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL				
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI		SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas			CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
34.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
34.02.01	CYS035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO	UND		$ 58.389.517,00	$ 0,00	1,00	$ 58.389.517,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.02	CYS036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA	UND		$ 2.458.804,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.03	CYS037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO)	UND		$ 390.727,00	$ 0,00	10,00	$ 3.907.270,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.04	CYS038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO	UND		$ 320.121,00	$ 0,00	1,00	$ 320.121,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.05	CYS039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND		$ 412.169,00	$ 0,00	1,00	$ 412.169,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.06	CYS040	INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL	UND		$ 352.460,00	$ 0,00	1,00	$ 352.460,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.07	CYS041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED	UND		$ 607.472,00	$ 0,00	1,00	$ 607.472,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.08	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND		$ 689.185,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.09	CYS043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL	UND		$ 284.727,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.10	CYS044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO MONITOREO (PREVISTOS)	UND		$ 222.256,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.02.11	CYS045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR BEAM DE HAZ REFLEJADO	UND		$ 1.840.192,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03		**SISTEMA CCTV**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
34.03.01	CYS051	NVR 64 CANALES: INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND		$ 91.983.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03.02	CYS052	SWITCH POE 24 PUERTOS	UND		$ 6.856.355,00	$ 0,00	1,00	$ 6.856.355,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03.03	CYS053	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND		$ 258.458,00	$ 0,00	1,00	$ 258.458,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03.04	CYS054	MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL	GLB		$ 9.756.388,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03.05	CYS055	MONITORES LCD DE 42"	UND		$ 4.473.933,00	$ 0,00	1,00	$ 4.473.933,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03.06	CYS056	GABINETE DE PISO	UND		$ 1.974.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03.07	CYS057	CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP	UND		$ 1.302.052,00	$ 0,00	4,00	$ 5.208.208,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.03.08	CYS060	CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP	UND		$ 1.568.275,00	$ 0,00	3,40	$ 5.332.135,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
34.04.01	CYS066	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION	M		$ 41.489,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.04.02	CYS067	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2"	M		$ 30.877,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
34.04.03	CYS068	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4"	M		$ 34.595,00	$ 0,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	151,00	$ 5.223.845,00	100,0%
34.04.04	CYS069	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1"	M		$ 39.551,00	$ 0,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 514.163,00	100,0%
34.04.05	CYS070	BANDEJA PORTACABLE 30X10	M		$ 98.615,00	$ 0,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	40,00	$ 3.944.600,00	100,0%
34.04.06	CYS071	CABLEADO GL	UND		$ 1.643.089,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**35**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**			**$ 0,00**			**$ 27.893.356,80**		**$ 27.893.356,80**	-	**$ 18.215.748,63**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 18.215.748,63**	**100,0%**
		NP			**$ 0,00**			**$ 1.525.050,00**		**$ 0,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 0,00**	100,0%
35.01		**PVC PRESIÓN**									-			$ 0,00										
35.01.01	HYD100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5	M		$ 13.164,00	$ 0,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,00	$ 684.528,00	100,0%
35.01.02	HYD101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21	M		$ 13.272,00	$ 0,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 132.720,00	100,0%
35.01.03	HYD102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M		$ 15.792,00	$ 0,00	52,00	$ 821.184,00	52,00	$ 821.184,00	3,24	$ 51.166,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,24	$ 51.166,08	100,0%
35.01.04	HYD103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	M		$ 21.706,00	$ 0,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 260.472,00	100,0%
35.01.05	HYD104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21	M		$ 26.336,00	$ 0,00	7,00	$ 184.352,00	7,00	$ 184.352,00	7,00	$ 184.352,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,00	$ 184.352,00	100,0%
35.01.06	HYD105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21	M		$ 32.259,00	$ 0,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 838.734,00	100,0%
35.01.07	HYD106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21	M		$ 64.345,00	$ 0,00	5,00	$ 321.725,00	5,00	$ 321.725,00	5,00	$ 321.725,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 321.725,00	100,0%
35.01.08	HYD109	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 30.760,00	$ 0,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.538.000,00	100,0%
35.01.09	HYD118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	UND		$ 42.613,00	$ 0,00	1,00	$ 42.613,00	1,00	$ 42.613,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.01.10	HYD119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	UND		$ 66.601,00	$ 0,00	1,00	$ 66.601,00	1,00	$ 66.601,00	1,00	$ 66.601,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 66.601,00	100,0%
35.01.11	HYD120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND		$ 152.642,00	$ 0,00	1,00	$ 152.642,00	1,00	$ 152.642,00	1,00	$ 152.642,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 152.642,00	100,0%
35.01.12	HYD121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2"	UND		$ 42.614,00	$ 0,00	1,00	$ 42.614,00	1,00	$ 42.614,00	1,00	$ 42.614,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 42.614,00	100,0%
35.01.13	HYD122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2"	UND		$ 208.083,00	$ 0,00	1,00	$ 208.083,00	1,00	$ 208.083,00	1,00	$ 208.083,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 208.083,00	100,0%
35.01.14	HYD123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2"	UND		$ 333.229,00	$ 0,00	1,00	$ 333.229,00	1,00	$ 333.229,00	1,00	$ 333.229,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 333.229,00	100,0%
35.01.15	HYD128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2"	UND		$ 169.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.01.16	HYD129	SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE	UND		$ 92.612,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.01.17	HYD193	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS	UND		$ 5.648.374,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
35.02.01	HYD135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 2"	M		$ 26.835,00	$ 0,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00	10,13	$ 271.838,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,13	$ 271.838,55	100,0%
35.02.02	HYD136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 3"	M		$ 33.003,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.02.03	HYD137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 4"	M		$ 41.756,00	$ 0,00	94,00	$ 3.925.064,00	94,00	$ 3.925.064,00	28,70	$ 1.198.397,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	28,70	$ 1.198.397,20	100,0%
35.02.04	HYD144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 6"	M		$ 71.528,00	$ 0,00	10,00	$ 715.280,00	10,00	$ 715.280,00	2,00	$ 143.056,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 143.056,00	100,0%
35.02.05	HYD142	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2"	M		$ 23.363,00	$ 0,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 233.630,00	100,0%
35.02.06	HYD310	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 31.222,00	$ 0,00	15,00	$ 468.330,00	15,00	$ 468.330,00	15,00	$ 468.330,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 468.330,00	100,0%
35.02.07	HYD147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8"	M		$ 74.997,00	$ 0,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 449.982,00	100,0%
35.02.08	HYD150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3"	M		$ 31.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.02.09	HYD153	SIFÓN TIPO PIÑA	UND		$ 65.881,00	$ 0,00	6,00	$ 395.286,00	6,00	$ 395.286,00	6,00	$ 395.286,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 395.286,00	100,0%
35.02.10	HYD195	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN	M3		$ 19.805,00	$ 0,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 594.150,00	100,0%
35.02.11	HYD196	RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVÓN	M3		$ 10.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.02.12	HYD197	RELLENO EN TRITURADO	M3		$ 188.514,00	$ 0,00	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 886.015,80	100,0%
35.02.13	HYD198	RELLENO EN ARENA	M3		$ 127.545,00	$ 0,00	10,00	$ 1.275.450,00	10,00	$ 1.275.450,00	5,00	$ 637.725,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 637.725,00	100,0%
35.02.14	HYD199	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 118.128,00	$ 0,00	10,00	$ 1.181.280,00	10,00	$ 1.181.280,00	5,00	$ 590.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 590.640,00	100,0%
35.02.15	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERIAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00	64,00	$ 5.091.840,00	64,00	$ 5.091.840,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
35.03		**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
35.03.01	HYD110	PUNTO HIDRAULICO 1" - TUBERIA 3 METROS	UND		$ 78.352,00	$ 0,00	12,00	$ 940.224,00	12,00	$ 940.224,00	12,00	$ 940.224,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 940.224,00	100,0%
35.03.02	HYD230	PUNTO HIDRAULICO 1/2" - TUBERIA 3 METROS	UND		$ 65.748,00	$ 0,00	28,00	$ 1.840.944,00	28,00	$ 1.840.944,00	28,00	$ 1.840.944,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	28,00	$ 1.840.944,00	100,0%
35.03.03	HYD231	PUNTO HIDRAULICO 3/4" - TUBERIA 3 METROS	UND		$ 73.453,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.03.04	HYD111	PRUEBAS HIDROSTATICAS	UND		$ 74.736,00	$ 0,00	1,00	$ 74.736,00	1,00	$ 74.736,00	1,00	$ 74.736,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 74.736,00	100,0%
35.04		**SALIDA SANITARIA**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
35.04.01	HYD154	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND		$ 86.675,00	$ 0,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 866.750,00	100,0%
35.04.02	HYD155	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND		$ 92.849,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.04.03	HYD156	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND		$ 122.682,00	$ 0,00	9,00	$ 1.104.138,00	9,00	$ 1.104.138,00	9,00	$ 1.104.138,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 1.104.138,00	100,0%
35.05		**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
35.05.01	HYD201	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 705.133,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.05.02	HYD213	TRAMPA DE ARENAS	UND		$ 4.992.602,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
35.05.03	NP049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA PREFABRICADA 30CMX40CMX100CM	ML		$ 305.010,00	$ 0,00	5,00	$ 1.525.050,00	5,00	$ 1.525.050,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**36**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 0,00**		**$ 76.476.623,25**		**$ 71.417.082,25**	-	**$ 35.494.196,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 35.494.196,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 33.669.752,80**		**$ 33.669.752,80**	-	**$ 17.151.660,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 17.151.660,00**	100,0%
36.01		**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**									-			$ 0,00										
36.01.01	ARQ057	LAVAMANOS DE COLGAR PARA PRM REF. FREE 003891001, COLOR BLANCO 100 DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 1.131.592,00	$ 0,00	5,00	$ 5.657.960,00	5,00	$ 5.657.960,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.02	ARQ058	TAZA EN PORCELANA VITRIFICADA ALONGADA INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO TIPO PUSH. SIFÓN ESMALTADO, REF. BÁLTICA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 753.972,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
36.01.03	ARQ059	ORINAL EN PORCELANA VITRIFICADA DE ENTRADA SUPERIOR, GEOMETRÍA DEL POZO DISEÑADA PARA MINIMIZAR SALPIQUE, SIFÓN OCULTO INTEGRADO EN LA PORCELANA, CON FLUXÓMETRO TRU-FLUSH PUSH. REF. CO6431001GOTTA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 639.460,00	$ 0,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 639.460,00	100,0%
36.01.04	ARQ060	MESÓN CONTINUO CON PENDIENT EN QUARTZTONE ESPESOR 20MM. COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA SOLDADA EN ÁNGULO METÁLICO DE 1" Y PINTURA ANTICORROSIVA.	M		$ 1.966.413,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.05	ARQ061	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA X PISO CLASICA PARA BAÑOS, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00	8,00	$ 8.795.080,00	8,00	$ 8.795.080,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.06	ARQ062	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA ORINALES, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. H=0.96CM.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00	0,77	$ 846.526,45	0,77	$ 846.526,45	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.07	ARQ063	ESPEJO DE CRISTAL E=4MM, SIN BISELAR, CON BORDE PULIDO, INSTALADO FLOTADO Y SELLADO PERIMETRAL CON CORDÓN DE SILICONA TRANSPARENTE.	M2		$ 119.953,00	$ 0,00	3,00	$ 359.859,00	3,00	$ 359.859,00	3,00	$ 359.859,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 359.859,00	100,0%
36.01.08	ARQ065	ACCESORIO DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO PARA BAÑO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 200 A 400M, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 241.566,00	$ 0,00	5,00	$ 1.207.830,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.09	ARQ066	DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO EMPOTRADO EN MURO, VÁLVULA ANTICORROSIVA, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON BOTÓN DOSIFICADOR CENTRAL, CAPACIDAD 1.2 LT, VENTANILLA DE RECARGA CON LLAVE. VENTANA INDICADORA DE NIVEL. PUSH FRONTAL. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 295.211,00	$ 0,00	1,00	$ 295.211,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.10	ARQ067	GAVINETE PARA TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 400 TOALLAS, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 355.650,00	$ 0,00	10,00	$ 3.556.500,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.11	ARQ068	GRIFERÍA DE LAVAMANOS ANTIVANDÁLICA TIPO PUSH DE PICO LARGO EMPOTRADA EN PARED SIN TORNILLOS A LA VISTA, ACCIONAMIENTO HIDROMECÁNICO CON CIERRE AUTOMÁTICO, ACABADO METÁLICO CROMADO, LÍNEA PRESSMATIC DOCOL O SIMILAR.	UND		$ 430.262,00	$ 0,00	2,00	$ 860.524,00	2,00	$ 860.524,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.12	ARQ070	ASIDERO PARA BAÑO PLEGABLE HACIA ARRIBA. LONGITUD=0.75M, ANCLADO A MURO DE 0.45M DEL EJE DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 583.739,00	$ 0,00	1,00	$ 583.739,00	1,00	$ 583.739,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.13	ARQ071	ASIDERO DE BAÑO HORIZONTAL PARA SANITARIO. LONGITUD=0.75M, ANCLADO AL MURO POSTERIOR DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 188.255,00	$ 0,00	1,00	$ 188.255,00	1,00	$ 188.255,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.14	ARQ076	LLAVE DE SERVICIO TIPO JARDÍN EXTENSIÓN CROMADA, REF.977900001, TIPO CORONA O SIMILAR.	UND		$ 85.909,00	$ 0,00	1,00	$ 85.909,00	1,00	$ 85.909,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.15	ARQ206	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE DUCHA	UND		$ 25.794,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.01.16	NP045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 3 X 2", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 21.780,00	$ 0,00	10,00	$ 217.800,00	10,00	$ 217.800,00	10,00	$ 217.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 217.800,00	100,0%
36.01.17	NP046	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 4 X 3", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 24.090,00	$ 0,00	4,00	$ 96.360,00	4,00	$ 96.360,00	4,00	$ 96.360,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 96.360,00	100,0%
36.01.18	NP047	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 6 X 4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 35.320,00	$ 0,00	10,00	$ 353.200,00	10,00	$ 353.200,00	10,00	$ 353.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 353.200,00	100,0%
36.01.19	NP050	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO 20 X 20CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 30.920,00	$ 0,00	10,00	$ 309.200,00	10,00	$ 309.200,00	10,00	$ 309.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 309.200,00	100,0%
36.01.20	NP074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE FLUXOMETRO TIPO PUSH PARA SANITARIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 1.617.510,00	$ 0,00	10,00	$ 16.175.100,00	10,00	$ 16.175.100,00	10,00	$ 16.175.100,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 16.175.100,00	100,0%
36.01.21	NP098	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON CONTINUO CON POCETA DE LAVAMANOS CONTINUO EN QUARTZTONE ESPESOR 12MM. COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA DE SOPORTE SOLDADA EN TUBO ESTRUCTURAL 50MM. INCLUYE PINTURA	ML		$ 2.346.320,00	$ 0,00	7,04	$ 16.518.092,80	7,04	$ 16.518.092,80	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.02		**RED GENERAL AGUA INCENDIO**									0,00			$ 0,00										
36.02.01	HYD160	TUBERÍA AC DE 1" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 27.518,00	$ 0,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	100,00	$ 2.751.800,00	100,0%
36.02.02	HYD161	TUBERÍA AC 1-1/4" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 33.399,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.02.03	HYD162	TUBERÍA AC 1-1/2" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 46.135,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.02.04	HYD163	TUBERÍA AC 2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 38.175,00	$ 0,00	10,00	$ 381.750,00	10,00	$ 381.750,00	10,00	$ 381.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 381.750,00	100,0%
36.02.05	HYD164	TUBERÍA AC 2-1/2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 45.520,00	$ 0,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 455.200,00	100,0%
36.02.06	HYD165	TUBERÍA AC 3" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 54.944,00	$ 0,00	50,00	$ 2.747.200,00	50,00	$ 2.747.200,00	50,00	$ 2.747.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 2.747.200,00	100,0%
36.02.07	HYD166	TUBERÍA AC 4" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 68.592,00	$ 0,00	50,00	$ 3.429.600,00	50,00	$ 3.429.600,00	50,00	$ 3.429.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 3.429.600,00	100,0%
36.02.08	HYD167	TUBERÍA AC 6" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 153.146,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
36.02.09	HYD168	TOMA FIJA PARA ESCALERAS DE 2-1/2"	UND		$ 424.349,00	$ 0,00	1,00	$ 424.349,00	1,00	$ 424.349,00	1,00	$ 424.349,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 424.349,00	100,0%
36.02.10	HYD170	ROCIADORES DE 1/2" ANTIVANDÁLICO PEND RESPUESTA RÁPIDA K=5,6	UND		$ 32.964,00	$ 0,00	100,00	$ 3.296.400,00	100,00	$ 3.296.400,00	100,00	$ 3.296.400,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	100,00	$ 3.296.400,00	100,0%
36.02.11	HYD171	SOPORTERIA ANTISISMICA TRANSVERSAL	UND		$ 88.846,00	$ 0,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 444.230,00	100,0%
36.02.12	HYD172	SOPORTERIA ANTISISMICA LONGITUDINAL	UND		$ 106.013,00	$ 0,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.013,00	100,0%
36.02.13	HYD173	SOPORTERIA ANTISISMICA DOBLE VIA	UND		$ 120.327,00	$ 0,00	5,00	$ 601.635,00	5,00	$ 601.635,00	5,00	$ 601.635,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 601.635,00	100,0%
36.02.14	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00	64,00	$ 5.091.840,00	64,00	$ 5.091.840,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
COMPONENTE	**37**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 46.470.158,60**		**$ 44.764.038,60**	**-**	**$ 41.354.359,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 41.354.359,60**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 25.319.182,60**		**$ 23.613.062,60**	**-**	**$ 23.613.062,60**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 23.613.062,60**	100,0%
37.01		**EQUIPOS DE BOMBEO PRESIÓN**									**-**			$ 0,00										
37.01.01	HYD185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=26 MCA ; Q =4,4 LPS) (H=374 PSI; Q = 70 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.01.02	HYD186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00	1,00	$ 5.463.042,00	1,00	$ 5.463.042,00	1,00	$ 5.463.042,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.463.042,00	100,0%
37.01.03	HYD187	SISTEMA HIDRONEUMÁTICO 200 LITROS	UND		$ 2.470.476,00	$ 0,00	1,00	$ 2.470.476,00	1,00	$ 2.470.476,00	2,00	$ 4.940.952,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 4.940.952,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
37.01.04	HYD300	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.492.173,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
37.02.01	HYD127	CAUDALIMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 6.395.124,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.02.02	HYD131	PLACA ANTIVORTICE 50X50	UND		$ 182.139,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.02.03	HYD132	ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO	UND		$ 1.997.444,00	$ 0,00	1,00	$ 1.997.444,00	1,00	$ 1.997.444,00	1,00	$ 1.997.444,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.997.444,00	100,0%
37.02.04	HYD133	CABEZAL DE PRUEBA	UND		$ 4.016.128,00	$ 0,00	1,00	$ 4.016.128,00	1,00	$ 4.016.128,00	1,00	$ 4.016.128,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 4.016.128,00	100,0%
37.02.05	HYD157	PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M.	UND		$ 319.424,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.02.06	HYD175	ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE.	UND		$ 3.438.000,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.02.07	HYD181	TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS	UND		$ 256.534,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.03		**CUARTO BOMBAS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
37.03.01	HYD152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORA DE AIRE PARA TUBO DE 2"	UND		$ 204.957,00	$ 0,00	5,00	$ 1.024.785,00	5,00	$ 1.024.785,00	5,00	$ 1.024.785,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.024.785,00	100,0%
37.03.02	HYD189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 260.991.235,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.03.03	HYD190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 14.938.161,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.03.04	HYD194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP	UND		$ 5.880.155,00	$ 0,00	1,00	$ 5.880.155,00	1,00	$ 5.880.155,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.04		**VARIOS**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
37.04.01	HYD177	SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2"	UND		$ 649.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.04.02	HYD178	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS A RED DE INCENDIOS	UND		$ 298.946,00	$ 0,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 298.946,00	100,0%
37.04.03	HYD130	PASAMURO PARA TUBERIA SUCCION DE BOMBAS	UND		$ 321.195,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.04.04	NP066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE TANQUES Y CUARTOS TECNICOS EN TUBO CUADRADO DE ACERO INOXIDABLE 2", CON APOYAMANOS LATERAL Y PASOS CADA 25 CM, LOS APOYA MANOS LATERALES DISTANCIADOS A 15 CM DEL MURO, ANCLAJE A MURO CON PLATINAS EN ACERO INOXIDABLE CON VARILLA ROSCADA DE 1/2" EN ACERO INOXIDABLE Y ANCLEJE EPÓXICO. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 1.706.120,00	$ 0,00	1,00	$ 1.706.120,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05		**NP HIDROSANITARIO Y RCI**									0,00			$ 0,00									$ 0,00	
37.05.01	NP HYS 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE BOLA DE 1"	UND		$ 111.370,00	$ 0,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 222.740,00	100,0%
37.05.02	NP HYS 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE AGUAS LLUVIAS 4" EN ALUMINIO	UND		$ 60.670,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.03	NP HYS 03	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 70cm X 70cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 907.270,00	$ 0,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 4.536.350,00	100,0%
37.05.04	NP HYS 04	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80cm X 80cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 1.153.460,00	$ 0,00	1,00	$ 1.153.460,00	1,00	$ 1.153.460,00	1,00	$ 1.153.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.153.460,00	100,0%
37.05.05	NP HYS 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE EXPULSION DE AIRE DE 1"	UND		$ 67.990,00	$ 0,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 135.980,00	100,0%
37.05.06	NP HYS 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA 25CM X 25 CM PARA DE ADMISION DE AIRE DE 2"	UND		$ 39.320,00	$ 0,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 78.640,00	100,0%
37.05.07	NP HYS 07	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO DE 1" PVCP	UND		$ 40.160,00	$ 0,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 120.480,00	100,0%
37.05.08	NP HYS 08	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 1"	M		$ 25.840,00	$ 0,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 465.120,00	100,0%
37.05.09	NP HYS 09	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 2"	M		$ 43.460,00	$ 0,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 43.460,00	100,0%
37.05.10	NP HYS 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 2"	M		$ 401.910,00	$ 0,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 401.910,00	100,0%
37.05.11	NP HYS 11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 4"	M		$ 1.299.080,00	$ 0,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.598.160,00	100,0%
37.05.12	NP HYS 12	PERFORACION CON SACANUCLEOS 2" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 140.870,00	$ 0,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 140.870,00	100,0%
37.05.13	NP HYS 13	PERFORACION CON SACANUCLEOS 3" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 158.300,00	$ 0,00	1,00	$ 158.300,00	1,00	$ 158.300,00	1,00	$ 158.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 158.300,00	100,0%
37.05.14	NP HYS 14	PERFORACION CON SACANUCLEOS 4" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 193.200,00	$ 0,00	4,00	$ 772.800,00	4,00	$ 772.800,00	4,00	$ 772.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 772.800,00	100,0%
37.05.15	NP HYS 17	REGATA EN MAMPOSTERIA PARA PUNTO HIDRAULICO O SALIDA SANITARIA	M		$ 6.190,00	$ 0,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 309.500,00	100,0%
37.05.16	NP HYS 19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AC 1-1/4" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 96.460,00	$ 0,00	71,81	$ 6.926.792,60	71,81	$ 6.926.792,60	71,81	$ 6.926.792,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	71,81	$ 6.926.792,60	100,0%
37.05.17	NP HYS 20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AC 1-1/2" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 110.970,00	$ 0,00	50,00	$ 5.548.500,00	50,00	$ 5.548.500,00	50,00	$ 5.548.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 5.548.500,00	100,0%
37.05.18	NP HYS 21	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA LIDER CONTRA INCENDIO Q=250GPM	UND		$ 67.597.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.19	NP HYS 22	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE CAUDAL =3.61 l/s, PRESION =39m.c.a., POTENCIA APROX DE3.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBA CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 57.590.400,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.20	NP HYS 23	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA. CAUDAL =4.76 l/s, PRESION =40m.c.a., POTENCIA APROX DE 5.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE 2 BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 46.418.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.21	NP HYS 24	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS CAUDAL = 1.0 l/s. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO ELECTRICO CERTIFICADOS Y FLITROS EN ARENA Y CARBON ACTIVADO)	UND		$ 43.963.590,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.22	NP HYS 25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 3", CON DRENAJE	UND		$ 2.588.350,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.23	NP HYS 26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C 900 O SIMILAR DE 4" CON ACCESORIOS Y ANLCAJES EN CONCRETO	M		$ 966.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.24	NP HYS 27	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO 1 (INCLUYE VIDRIO)	UND		$ 224.330,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.25	NP HYS 28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 2" ROSCADA	UND		$ 395.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
37.05.26	NP HYS 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CHEQUE 2" ROSCADA	UND		$ 650.250,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**38**	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 0,00**		**$ 158.412.796,00**		**$ 33.284.825,00**	-	**$ 38.669.855,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 38.669.855,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 108.601.070,00**		**$ 418.690,00**	-	**$ 2.795.420,00**		$ 0,00		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 2.798.420,00**	100,0%
38.01		**EQUIPOS**									-													

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
38.01.01	ELM031	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-01, 76.400 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 6.5 KW, 208/3/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 18.883.125,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.02	ELM032	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-02, 41.300 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 3.6 KW, 208/1/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 11.856.365,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.03	ELM033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 7.500 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 18 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 4.689.486,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.04	ELM034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 28 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 4.989.442,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.05	ELM035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL DUCTO, 24.200 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 220 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PLENUM AISLADO, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 5.659.507,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.06	ELM036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 18.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 42 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 3.457.433,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.07	ELM037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VS-TD-01, 400 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.899.274,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.08	ELM038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-01, 300 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.890.598,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.09	ELM039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-02, 500 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 11.529.856,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.10	ELM040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-03, 700 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 12.804.963,00	$ 0,00	1,00	$ 12.804.963,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.01.11	ELM041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN INDIVIDUAL TIPO PLAFON, VEI, 100 CFM A 0.28 IN WC, 60 W, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, DUCTO FLEXIBLE, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 1.009.293,00	$ 0,00	1,00	$ 1.009.293,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.02		**CONDUCTOS**									0,00			$ 0,00										
38.02.01	ELM052	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24	M2		$ 198.177,00	$ 0,00	50,00	$ 9.908.850,00	50,00	$ 9.908.850,00	50,00	$ 9.908.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 9.908.850,00	100,0%
38.02.02	ELM053	RED DE CONDUCTOS EN POLIISOCIANURATO	M2		$ 204.715,00	$ 0,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 10.235.750,00	100,0%
38.03		**RED DE TUBERIA DE COBRE**									0,00			$ 0,00										
38.03.01	ELM054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/2"	UND		$ 36.343,00	$ 0,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 72.686,00	100,0%
38.03.02	ELM055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/4"	UND		$ 36.850,00	$ 0,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 73.700,00	100,0%
38.03.03	ELM056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/4"	UND		$ 38.025,00	$ 0,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 190.125,00	100,0%
38.03.04	ELM057	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/8"	UND		$ 36.021,00	$ 0,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 288.168,00	100,0%
38.03.05	ELM058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 5/8"	UND		$ 36.040,00	$ 0,00	10,00	$ 360.400,00	10,00	$ 360.400,00	10,00	$ 360.400,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 360.400,00	100,0%
38.03.06	ELM059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/2" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 149.798,00	$ 0,00	5,00	$ 748.990,00	5,00	$ 748.990,00	5,00	$ 748.990,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 748.990,00	100,0%
38.03.07	ELM060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 130.304,00	$ 0,00	10,00	$ 1.303.040,00	10,00	$ 1.303.040,00	10,00	$ 1.303.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.303.040,00	100,0%
38.03.08	ELM061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.020,00	$ 0,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,00	$ 2.624.320,00	100,0%
38.03.09	ELM062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 143.728,00	$ 0,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,00	$ 4.599.296,00	100,0%
38.03.10	ELM063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 5/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.054,00	$ 0,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 2.460.810,00	100,0%
38.03.11	ELM064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ YA1509M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 322.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.03.12	ELM065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ YA2512M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 473.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04		**TERMINALES DE AIRE**									0,00			$ 0,00										
38.04.01	ELM070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 6"X6"	UND		$ 118.526,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
38.04.02	ELM071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X6"	UND		$ 157.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.03	ELM072	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 15"X12"	UND		$ 224.164,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.04	ELM073	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 8"X6"	UND		$ 126.035,00	$ 0,00	5,00	$ 630.175,00		$ 0,00	4,00	$ 504.140,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 504.140,00	100,0%
38.04.05	ELM074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 14"X10"	UND		$ 206.478,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.06	ELM075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 18"X10"	UND		$ 244.973,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.07	ELM076	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 8"X4"	UND		$ 119.969,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.08	ELM077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 12"X6"	UND		$ 152.655,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.09	ELM078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 24"X6"	UND		$ 224.547,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.10	ELM079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 32"X6"	UND		$ 277.098,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.11	ELM080	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 16"X6"	UND		$ 182.755,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.04.12	ELM081	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 20"X6"	UND		$ 204.092,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.05		**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**									0,00			$ 0,00										
38.05.01	ELM089	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-01	UND		$ 10.281.115,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.05.02	ELM090	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-02	UND		$ 7.571.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.05.03	ELM091	TUBERÍA Y CABLEADO DE CONTROL	M		$ 125.058,00	$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.501.160,00	100,0%
38.06		**NP HVAC**									0,00			$ 0,00										
38.06.01	NPHVAC 01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDADEXTERIOR , MODELO GMV-450 CAPACIDAD 170,000 BTU/HR, DESCARGA VERTICAL PARA PRIMERO Y SEGUNDO PISO ALA NORTE 153/170 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (UNIDAD EXTERIOR SISTEMA 02)	UND		$ 34.055.300,00	$ 0,00	1,00	$ 34.055.300,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.02	NPHVAC 02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND71, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION CAPACIDAD 23,200 BTU/HR24/27 , 1PH ,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 2 - 107 COORDINACION)	UND		$ 5.166.120,00	$ 0,00	1,00	$ 5.166.120,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.03	NPHVAC 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND90 CAPACIDAD 30/710 BTU/HR 1PH, TIPO FANCOIL DESNUDO CAPACIDAD 30/34 1PH 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.NICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 1 - 107B FARMACIA / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 25 - PREPA. MEDICAMENTOS)	UND		$ 5.569.820,00	$ 0,00	1,00	$ 5.569.820,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.04	NPHVAC 04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR, MODELO GMV-ND112 CAPACIDAD 38,210 BTU/HR, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION , 38/42 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 3 - 104A MED. ANCESTRALES / SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 6 - ALMACENAMIENTO / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 27 - DISPENSARIO)	UND		$ 6.559.270,00	$ 0,00	1,00	$ 6.559.270,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.05	NPHVAC 05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND180, CAPACIDAD 61,420 BTU/HR,TIPO FANCOIL DESNUDO HIGH SP, 61/68 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 5 - 207 ESTERILIZACION)	UND		$ 6.495.040,00	$ 0,00	1,00	$ 6.495.040,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.06	NPHVAC 06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND18 CAPACIDAD 6.1/7.5 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 2.300.730,00	$ 0,00	1,00	$ 2.300.730,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.07	NPHVAC 07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ01A/A CAPACIDAD 2x20kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(BRANCH)	UND		$ 266.850,00	$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 266.850,00	100,0%
38.06.08	NPHVAC 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ02/A CAPACIDAD 30kw<X≤70kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (BRANCH)	UND		$ 301.160,00	$ 0,00	4,00	$ 1.204.640,00		$ 0,00	2,00	$ 602.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 602.320,00	100,0%
38.06.09	NPHVAC 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND140 TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION, CAPACIDAD 47,740 BTU/HR 47/54 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 16 - 204 FARMACO VIG).	UND		$ 5.987.150,00	$ 0,00	1,00	$ 5.987.150,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.10	NPHVAC 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND160, TIPO FANCOIL ALTA PRESION CAPACIDAD 54,560 BTU/HR 54/61 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 15 - 139A SALA DE ESPERA / SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 18 - 220 ATENCION A DIST.)	UND		$ 6.155.940,00	$ 0,00	1,00	$ 6.155.940,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.11	NPHVAC 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND80 TIPO CASETTE CAPACIDAD, 27,300 BTU/HR 27/30 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 13 - 132 BIENESTAR)	UND		$ 6.266.190,00	$ 0,00	1,00	$ 6.266.190,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Público ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
38.06.12	NPHVAC 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9.5/11 1PH, 208/230V, SUMINISTRO DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9.5/11 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. R410A .MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 4 - 104B DISPENSACION / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 26 - CORD. PREP. MEDICAMENTOS).	UND		$ 3.915.300,00	$ 0,00	1,00	$ 3.915.300,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.13	NPHVAC 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCION DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR ; CJDXR-355-1-1650RPM 60HZ INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ´PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00	1,00	$ 10.598.890,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.14	NPHVAC 30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCIÓN DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR CJDXR-400-3-1990RPM 60HZ, INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN . (1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 11.747.490,00	$ 0,00	1,00	$ 11.747.490,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.15	NPHVAC 31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE AIRE FILTRADO, CJBXVALG-9/9-0.75-1240RPM 60HZ,CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ, (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ´PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 5.410.790,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.16	NPHVAC 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, CJDXR-400-1.5-1630RPM 60HZ, CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ (1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
38.06.17	NPHVAC 33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1"	UND		$ 45.530,00	$ 0,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 136.590,00	100,0%
38.06.18	NPHVAC 34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1 1/8	UND		$ 56.420,00	$ 0,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 282.100,00	100,0%
38.06.19	NPHVAC 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 8"X8"	UND		$ 105.570,00	$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 422.280,00	100,0%
38.06.20	NPHVAC 36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X9"	UND		$ 167.050,00	$ 0,00	5,00	$ 835.250,00		$ 0,00	4,00	$ 668.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 668.200,00	100,0%
38.06.21	NPHVAC 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 12"X12"	UND		$ 210.040,00	$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 420.080,00	100,0%
38.06.22	NPHVAC 39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO PARA AMBIENTES INTERIORES.	UND		$ 216.040,00	$ 0,00	1,00	$ 216.040,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**39**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 0,00**		**$ 59.044.274,00**		**$ 11.697.957,00**	**-**	**$ 11.697.957,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 11.697.957,00**	**100,0%**
39.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**									-			$ 0,00										
39.01.01	SÑL013	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINSCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR	UND		$ 37.121,00	$ 0,00	1,00	$ 37.121,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.02	SÑL014	SEÑALES DE EVACUACION PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS.O SIMILAR	UND		$ 182.352,00	$ 0,00	3,00	$ 547.056,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.03	SÑL015	SEÑALES DE EVACUACION PLANO DE INFORMACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS.INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS O SIMILAR	UND		$ 352.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.04	SÑL016	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 175.745,00	$ 0,00	37,00	$ 6.502.565,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.05	SÑL017	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 177.469,00	$ 0,00	3,00	$ 532.407,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.06	SÑL018	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 36.584,00	$ 0,00	1,00	$ 36.584,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.07	SÑL019	SEÑALES DE EVACUACIÓN DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	M		$ 15.775,00	$ 0,00	12,00	$ 189.300,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.08	SÑL020	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 31.797,00	$ 0,00	1,00	$ 31.797,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
39.01.09	SÑL021	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINSCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 41.834,00	$ 0,00	1,00	$ 41.834,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.10	SÑL022	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINSCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 15 X 30 CMS. O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.11	SÑL023	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINSCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.12	SÑL024	SENALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINSCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.13	SÑL025	SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINSCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.14	SÑL026	SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGUN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 9.460,00	$ 0,00	5,00	$ 47.300,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.15	SÑL027	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20 O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	111,00	$ 2.019.867,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.01.16	SÑL028	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20 O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	223,00	$ 4.057.931,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.02		**DOTACION**									0,00			$ 0,00										
39.02.01	DT04	CASILLERO METALICO EN LAMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16. MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES, ALTO=2.00M, FONDO=30CM, ANCHO=VARIABLE.	UND		$ 815.340,00	$ 0,00	3,00	$ 2.446.020,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.02.02	DT05	SILLAS INTERLOCUTORAS	UND		$ 294.038,00	$ 0,00	20,00	$ 5.880.760,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.02.03	DT06	SILLA EJECUTIVA	UND		$ 679.420,00	$ 0,00	20,00	$ 13.588.400,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.02.04	DT07	ESCRITORIO	UND		$ 853.749,00	$ 0,00	10,00	$ 8.537.490,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.02.05	DT15	MESA METÁLICA 4 PUESTOS, REDONDA. 80CM	UND		$ 183.317,00	$ 0,00	2,00	$ 366.634,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.03		**MUEBLES FIJOS**									0,00			$ 0,00										
39.03.01	DT11	MUEBLE OFICINA PORTERIA. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR. CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 1.775.351,00	$ 0,00	1,00	$ 1.775.351,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.03.02	DT12	MUEBLE LOBBY DE INGRESO. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR. CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. POYO EN CONCRETO FUNDIDO, CARA EXTERIOR CON MEDIA CAÑA Y GUARDAESCOBAS EN PVC + PINTURA KERAPASTA MISMO COLOR DEL PISO. ARCHIVADOR METALICO INDUSTRIAS CRUZ O SIMILAR DE 69X37X50CM. EN LAMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 24, RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA. CUENTA CON NIVELADORES EN NYLON INYECTADO, CORREDERAS INDEPENDIENTES FULL EXTENSION, SISTEMA DE SEGURIDAD TIPO TRAMPA Y CHAPA DE ACCION CON LLAVE. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 2.575.380,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.03.03	DT13	MUEBLE LAVAMANOS CONTINUO	UND		$ 538.017,00	$ 0,00	1,00	$ 538.017,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
39.04		**ASEO**									0,00			$ 0,00										
39.04.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2		$ 3.915,00	$ 0,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	500,00	$ 1.957.500,00	100,0%
39.04.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M		$ 27.381,00	$ 0,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,00	$ 465.477,00	100,0%
39.04.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 16.155,00	$ 0,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	235,00	$ 3.796.425,00	100,0%
39.04.04	GR04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2		$ 365.237,00	$ 0,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 5.478.555,00	100,0%
COMPONENTE	**40**	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
40.01		**ASCENSORES**									**-**			$ 0,00										
40.01.01	EQU002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 900 KG 3 PARADAS)	UND		$ 178.671.494,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.01.02	EQU004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALVAESCALERAS	UND		$ 53.131.608,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02		SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
40.02.01	EQU005	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX. CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO, RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND		$ 15.138.897,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.02	EQU006	UNIDAD CONTROLADORA CENTRAL	UND		$ 12.839.497,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.03	EQU007	UNIDAD CONTROLADORA REMOTA	UND		$ 9.356.481,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.04	EQU008	TECLADO DE ALARMAS	UND		$ 781.154,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.05	EQU009	BOTON DE PANICO	UND		$ 233.219,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.06	EQU010	BOTON DE APERTURA MONTAJE SOBREPUESTO	UND		$ 227.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.07	EQU011	DETECTOR DE APERTURA	UND		$ 121.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.08	EQU012	LECTORA DE TARJETAS	UND		$ 1.114.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.09	EQU013	RETENEDOR MAGNETICO	UND		$ 436.823,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
40.02.10	EQU014	BOTON DE APERTURA TIPO TOUCHLESS	UND		$ 405.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**41**	**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				**$ 0,00**		**$ 62.231.052,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 41.446.295,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 41.446.295,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 33.889.602,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 41.446.295,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 41.446.295,00**	100,0%
41.01		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**									-			$ 0,00										
41.01.01	NP-G01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBING 1/4" OD X 0,035 SIN COSTURA INOX, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 82.670,00	$ 0,00	100,00	$ 8.267.000,00		$ 0,00	52,50	$ 4.340.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,50	$ 4.340.175,00	100,0%
41.01.02	NP-G02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HELIO, NITROGENO, AIRE SINTETICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 14.854.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 14.854.510,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 14.854.510,00	100,0%
41.01.03	NP-G03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HIDROGENO DOBLE ETAPA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 16.520.750,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.04	NP-G04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE BOLA X 6000PSI174 OD X 1/4 OD INOX. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 725.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	3,00	$ 2.177.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.177.160,00	100,0%
41.01.05	NP-G05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE ATMOSFERAS ESPLOSIVAS CON ALARMA SONORA Y VISUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 20.074.450,00	$ 0,00	1,00	$ 20.074.450,00		$ 0,00	1,00	$ 20.074.450,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 20.074.450,00	100,0%
41.01.06	NP021	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN MUROS 2 MANOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 18.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.07	NP022	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN TECHOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 21.150,00	$ 0,00	497,50	$ 10.522.125,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.08	NP025	CONSTRUCCION DE MESON EN CONCRETO A = 0.60 M. E = 0.10 M. INCLUYE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 233.580,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.09	NP026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANITO PULIDO PARA MESON, ANCHO = 0.62 M. FALDON = 0.10 M Y SALPICADERO = 0,10 M. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 139.500,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.10	NP039	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2		$ 22.420,00	$ 0,00	1000,00	$ 22.420.000,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.11	NP054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL WPC (10CM X 5CM) PARA DIVISIÓN DE ESPACIOS DE DISPENSACIÓN SEGÚN DISEÑO DE PMA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 55.150,00	$ 0,00	17,18	$ 947.477,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.12	NP061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA HOLANDESA EN ALUMINIO, CON VIDRIO EN EL CUERPO SUPERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 778.640,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.13	NP062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON PASA DROGAS EN VENTANILLA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 695.800,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.14	NP063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO, CON VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3 EN CUERPO SUPERIOR Y PANEL DE ALUMINIO EN CUERPO INFERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 766.740,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.15	NP064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO CON CUERPO SUPERIOR E INFERIOR EN LÁMINA DE ALUMINIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 921.440,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.16	NP065	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA SENCILLA DE APERTURA CORREDERA CON MARCO EN PERFILERIA TUBULAR DE ALUMINIO ANONIZADO DE COLOR NATURAL Y CUERPOS EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 738.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
41.01.17	NP091	ENSAYO DE FLUORESCENCIA DE RAYOS X A PIEZAS REGISTRADAS DENTRO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ARQUEOLOGICO.	UND		$ 505.810,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**42**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 0,00**		**$ 599.391.929,56**		**$ 599.391.929,56**	**-**	**$ 599.391.929,56**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 599.391.929,56**	**100,0%**
42.01		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**									-			$ 0,00										
42.01.01	BIM002	IMPLEMENTACION Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES.	UND		$ 856.283.258,00	$ 0,00	0,70	$ 599.391.929,56	0,70	$ 599.391.929,56	0,70	$ 599.391.929,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,70	$ 599.391.929,56	100,0%
COMPONENTE	**43**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**				**$ 0,00**		**$ 49.783.280,00**		**$ 49.783.280,00**	**-**	**$ 49.844.958,40**		**$ 49.844.958,40**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 49.844.958,40**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
		NP				**$ 4.475.612,00**		**$ 49.783.280,00**		**$ 49.783.280,00**	**-**	**$ 49.844.958,40**		**$ 49.844.958,40**		**$ 0,00**				**$ 49.844.958,40**	100,00%			0,0%
43.01.01	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2		$ 257.619,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
43.01.02	NP056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO PARA CIMENTACIÓN, COMPOSICION DE 40% DE CONCRETO 3000 PSI Y 60% RAJON, INCLUYE TRASCIEGO Y ACOMODACIÓN DE RAJON, ELABORACIÓN, COLOCACIÓN Y ACABADO DEL CONCRETO.	M3		$ 440.560,00	$ 0,00	113,00	$ 49.783.280,00	113,00	$ 49.783.280,00	113,14	$ 49.844.958,40	113,14	$ 49.844.958,40		$ 0,00	0,00%		113,14	$ 49.844.958,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
43.01.03	NP084	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE PARA 8 CUENTAS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE UNICAMENTE 1 MEDIDOR.	GLB		$ 4.927.040,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
43.01.04	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO.	M		$ 236.782,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
43.01.05	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M		$ 282.934,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**44**	**RESTAURACIÓN FACHADAS EXTERNAS**				**$ 0,00**		**$ 21.619.582,25**		**$ 21.619.582,25**	**-**	**$ 21.125.185,85**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 21.125.185,85**	**100,0%**
44.01.01	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	1,00	$ 46.143,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 46.143,00	100,0%
44.01.02	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,60	$ 7.963.058,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	362,60	$ 7.963.058,60	100,0%
44.01.03	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRAVIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
44.01.04	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
COMPONENTE	**45**	**CERTIFICACIONES**				**$ 0,00**		**$ 1.701.120,00**		**$ 1.701.120,00**	**-**	**$ 1.701.120,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 1.701.120,00**	**100,0%**
45.01.01	CYS013	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND		$ 21.264,00	$ 0,00	80,00	$ 1.701.120,00	80,00	$ 1.701.120,00	80,00	$ 1.701.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	80,00	$ 1.701.120,00	100,0%
-	-	**ZONA 3 (CRUJIA CENTRAL PRIMER PISO, TANQUES Y ZONAS EXTERIORES)**				**$ 306.825.432,21**		**$ 2.017.495.932,66**		**$ 1.778.858.640,73**	**-**	**$ 1.834.243.088,20**		**$ 97.613.610,53**		**$ 1.013.019.253,17**	**55,23%**		**-**	**$ 1.110.632.863,70**	**60,55%**		**$ 723.610.224,27**	**39,5%**
COMPONENTE	**46**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 0,00**		**$ 109.213.012,67**		**$ 109.213.012,67**	**-**	**$ 69.501.476,93**		**$ 69.501.476,93**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 69.501.476,93**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 3.906.850,90**		**$ 3.906.850,90**	**-**	**$ 3.873.336,20**		**$ 3.873.336,20**		**$ 0,00**				**$ 3.873.336,20**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
46.01		**DESMONTES Y RETIROS**									**-**			$ 0,00										
46.01.01	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND		$ 21.515,00	$ 0,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00	1,00	$ 21.515,00	1,00	$ 21.515,00		$ 0,00	0,00%		1,00	$ 21.515,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.02	DYR009	DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 56.731,00	$ 0,00	148,00	$ 8.396.188,00	148,00	$ 8.396.188,00	159,43	$ 9.044.623,33	159,43	$ 9.044.623,33	-	$ 0,00	0,00%		159,43	$ 9.044.623,33	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.03	DYR010	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN CANALETA METALICA TIPO HUNTER DOUGLAS. INCLUYE LÁMPARAS Y ACCESORIOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 37.545,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.04	DYR011	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN ESTERILLA DE GUADUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 12.859,00	$ 0,00	160,57	$ 2.064.769,63	160,57	$ 2.064.769,63	105,50	$ 1.356.624,50	105,50	$ 1.356.624,50		$ 0,00	0,00%		105,50	$ 1.356.624,50	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.05	DYR018	DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO	M2		$ 15.682,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.06	DYR019	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL M2	M2		$ 22.090,00	$ 0,00	15,00	$ 331.350,00	15,00	$ 331.350,00	8,19	$ 180.917,10	8,19	$ 180.917,10		$ 0,00	0,00%		8,19	$ 180.917,10	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.07	DYR024	DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS	M2		$ 79.211,00	$ 0,00	30,00	$ 2.376.330,00	30,00	$ 2.376.330,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.08	DYR025	DESMONTAJE DE SOPORTES EN MADERA PARA CIELO RASO	M2		$ 54.326,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	103,16	$ 5.604.270,16	103,16	$ 5.604.270,16	-	$ 0,00	0,00%		103,16	$ 5.604.270,16	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.09	DYR027	DESMONTAJE DE TEJA DE ZINC	M2		$ 15.219,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.10	DYR029	DESMONTAJE DE TEJAS EN ASBESTO CEMENTO Y CORREAS DE MADERA	M2		$ 80.469,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.11	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	12,39	$ 571.711,77	12,39	$ 571.711,77		$ 0,00	0,00%		12,39	$ 571.711,77	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.12	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	253,35	$ 5.563.819,35	253,35	$ 5.563.819,35	-	$ 0,00	0,00%		253,35	$ 5.563.819,35	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.13	DYR050	RETIRO DE RELICTOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES EN PATIOS AY B Y PLAZOLETA ANDÉN CARRERA DECIMA	M		$ 18.288,00	$ 0,00	50,00	$ 914.400,00	50,00	$ 914.400,00	41,33	$ 755.843,04	41,33	$ 755.843,04		$ 0,00	0,00%		41,33	$ 755.843,04	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.14	DYR051	RETIRO PROTECCIÓN Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA	M2		$ 190.049,00	$ 0,00	2,00	$ 380.098,00	2,00	$ 380.098,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.15	DYR052	RETIRO Y TRASLADO A TALLER PARA MANTENIMIENTO DE VENTANAS CON PERFILERIA EN HIERRO	UND		$ 28.738,00	$ 0,00	12,00	$ 344.856,00	12,00	$ 344.856,00	3,00	$ 86.214,00	3,00	$ 86.214,00		$ 0,00	0,00%		3,00	$ 86.214,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.16	DYR055	DESMONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 55.689,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.17	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M		$ 17.834,00	$ 0,00	3,81	$ 67.947,54	3,81	$ 67.947,54	2,10	$ 37.451,40	2,10	$ 37.451,40		$ 0,00	0,00%		2,10	$ 37.451,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.18	NP002	DESMONTE DE BASE Y ELEMENTOS METALICOS DE ANCLAJE VARIABLE EMPOTRADA EN MURO Y TECHO, INCLUYE REGATA PARA RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	UN		$ 11.550,00	$ 0,00	8,50	$ 98.175,00	8,50	$ 98.175,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.19	NP003	DESMONTE DE TUBERIA EXISTENTE DESCOLGADA DE PLACAS EN PVC, IMC, EMT, GRES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.130,00	$ 0,00	93,00	$ 1.035.090,00	93,00	$ 1.035.090,00	144,72	$ 1.610.733,60	144,72	$ 1.610.733,60		$ 0,00	0,00%		144,72	$ 1.610.733,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.20	NP004	DESMONTE DE PLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA DE CUBIERTA DE HEMICICLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.410,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.21	NP006	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA MEZANINE EN CRUJIA CENTRAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2		$ 20.540,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	36,83	$ 756.488,20	36,83	$ 756.488,20		$ 0,00	0,00%		36,83	$ 756.488,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.01.22	NP007	DESMONTE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE REGATA O MEDIO PARA DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 16.320,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.23	NP030	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.270,00	$ 0,00	22,50	$ 231.075,00	22,50	$ 231.075,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.01.24	NP031	DESMONTE DE TUBERIA EMBEBIDA EN MUROS Y PLACAS, INCLUYE REGATAS EN MURO, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 9.080,00	$ 0,00	33,00	$ 299.640,00	33,00	$ 299.640,00	73,18	$ 664.474,40	73,18	$ 664.474,40		$ 0,00	0,00%		73,18	$ 664.474,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02		**DEMOLICIONES**									**-**			$ 0,00										
46.02.01	DEM003	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M2		$ 105.572,00	$ 0,00	40,00	$ 4.222.880,00	40,00	$ 4.222.880,00	18,60	$ 1.963.639,20	18,60	$ 1.963.639,20	-	$ 0,00	0,00%		18,60	$ 1.963.639,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02.02	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3		$ 242.193,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,75	$ 181.644,75	0,75	$ 181.644,75		$ 0,00	0,00%		0,75	$ 181.644,75	100,00%	-	$ 0,00	0,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
46.02.03	DEM006	DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO	M2		$ 65.207,00	$ 0,00	9,80	$ 639.028,60	9,80	$ 639.028,60	12,18	$ 794.221,26	12,18	$ 794.221,26		$ 0,00	0,00%		12,18	$ 794.221,26	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02.04	DEM011	DEMOLICIÓN DE PISO EN MORTERO	M2		$ 15.780,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.02.05	DEM015	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 254.070,00	$ 0,00	119,00	$ 30.234.330,00	119,00	$ 30.234.330,00	70,58	$ 17.932.260,60	70,58	$ 17.932.260,60		$ 0,00	0,00%		70,58	$ 17.932.260,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02.06	DEM020	DEMOLICION DE VIGAS AEREAS Y PLACA AEREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 279.702,00	$ 0,00	96,00	$ 26.851.392,00	96,00	$ 26.851.392,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.02.07	DEM021	ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2		$ 100.709,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 208.033,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
46.02.09	DEM024	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 12 CM, PRENSADO Y TRES ALVEOLOS	M2		$ 37.893,00	$ 0,00	185,00	$ 7.010.205,00	185,00	$ 7.010.205,00	135,01	$ 5.115.933,93	135,01	$ 5.115.933,93		$ 0,00	0,00%		135,01	$ 5.115.933,93	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02.10	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 55.321,00	$ 0,00	209,00	$ 11.562.089,00	209,00	$ 11.562.089,00	273,44	$ 15.126.974,24	273,44	$ 15.126.974,24		$ 0,00	0,00%		273,44	$ 15.126.974,24	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02.11	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 27.830,00	$ 0,00	49,00	$ 1.363.670,00	49,00	$ 1.363.670,00	46,37	$ 1.290.477,10	46,37	$ 1.290.477,10		$ 0,00	0,00%		46,37	$ 1.290.477,10	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02.12	NP028	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO.	M3		$ 158.800,00	$ 0,00	11,00	$ 1.746.800,00	11,00	$ 1.746.800,00	5,30	$ 841.640,00	5,30	$ 841.640,00		$ 0,00	0,00%		5,30	$ 841.640,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
46.02.13	NP029	DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.810,00	$ 0,00	45,89	$ 496.070,90	45,89	$ 496.070,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**47**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 0,00**		**$ 133.103.165,36**		**$ 133.103.165,36**	-	**$ 172.343.321,67**		**$ 0,00**		**$ 172.343.321,67**	**100,00%**			**$ 172.343.321,67**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 38.371.380,00**		**$ 38.371.380,00**	-	**$ 50.426.324,00**				**$ 50.426.324,00**	**100%**			**$ 50.426.324,00**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
47.01		**EXCAVACIONES**									-			$ 0,00										
47.01.01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3		$ 29.320,00	$ 0,00	436,00	$ 12.783.520,00	436,00	$ 12.783.520,00	380,81	$ 11.165.349,20		$ 0,00	**380,81**	$ 11.165.349,20	100,00%		380,81	$ 11.165.349,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.01.02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3		$ 32.072,00	$ 0,00	12,00	$ 384.864,00	12,00	$ 384.864,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.01.03	NP008	EXCAVACIÓN MECÁNICA HASTA 5 ML DE PROFUNDIDAD INCLUYE TIEMPOS DE INSPECCIÓN ARQUEOLOGICA SEGUN PLAN DE INSPECCIÓN E INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3		$ 64.820,00	$ 0,00	277,00	$ 17.955.140,00	277,00	$ 17.955.140,00	611,00	$ 39.605.020,00		$ 0,00	**611,00**	$ 39.605.020,00	100,00%		611,00	$ 39.605.020,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.01.04	NP009	SUMINISTRO E HINCADA DE TABLE ESTACADO PARA CONTENCIÓN DE TALUD DE EXCAVACIÓN CON PILOTES EN MADERA A=5ML. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 348.400,00	$ 0,00	58,60	$ 20.416.240,00	58,60	$ 20.416.240,00	31,06	$ 10.821.304,00		$ 0,00	**31,06**	$ 10.821.304,00	100,00%		31,06	$ 10.821.304,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.02		**LLENOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
47.02.01	MT03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3		$ 55.332,00	$ 0,00	23,73	$ 1.313.028,36	23,73	$ 1.313.028,36	176,94	$ 9.790.444,08		$ 0,00	**176,94**	$ 9.790.444,08	100,00%		176,94	$ 9.790.444,08	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.02.02	MT05	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 219.840,00	$ 0,00	32,00	$ 7.034.880,00	32,00	$ 7.034.880,00	165,67	$ 36.420.892,80		$ 0,00	**165,67**	$ 36.420.892,80	100,00%		165,67	$ 36.420.892,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.02.03	MT08	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3		$ 220.360,00	$ 0,00	79,40	$ 17.496.584,00	79,40	$ 17.496.584,00	91,44	$ 20.149.718,40		$ 0,00	**91,44**	$ 20.149.718,40	100,00%		91,44	$ 20.149.718,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.02.04	NP077	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLASTICO NEGRO CALIBRE 3,5 PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 4.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.03		**RETIROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
47.03.01	MT06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3		$ 41.149,00	$ 0,00	425,00	$ 17.488.325,00	425,00	$ 17.488.325,00	203,87	$ 8.389.046,63		$ 0,00	**203,87**	$ 8.389.046,63	100,00%		203,87	$ 8.389.046,63	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
47.03.02	MOV001	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3		$ 92.568,00	$ 0,00	413,00	$ 38.230.584,00	413,00	$ 38.230.584,00	388,92	$ 36.001.546,56		$ 0,00	**388,92**	$ 36.001.546,56	100,00%		388,92	$ 36.001.546,56	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**48**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 0,00**		**$ 771.104.208,27**		**$ 771.104.208,27**	-	**$ 840.675.931,50**		**$ 0,00**		**$ 840.675.931,50**	**100,00%**		-	**$ 840.675.931,50**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 31.193.400,00**		**$ 31.193.400,00**	**$ 0,00**	**$ 22.489.726,00**				**$ 22.489.726,00**	**100%**			**$ 22.489.726,00**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
48.01		**CIMENTACIÓN**									$ 0,00			$ 0,00										
48.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2		$ 37.382,00	$ 0,00	170,00	$ 6.354.940,00	170,00	$ 6.354.940,00	**139,19**	$ 5.203.200,58		$ 0,00	**139,19**	$ 5.203.200,58	100,00%		139,19	$ 5.203.200,58	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.01.02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.367.591,00	$ 0,00	32,00	$ 43.762.912,00	32,00	$ 43.762.912,00	**22,82**	$ 31.208.426,62		$ 0,00	**22,82**	$ 31.208.426,62	100,00%		22,82	$ 31.208.426,62	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.01.03	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.034.003,00	$ 0,00	32,61	$ 33.718.837,83	32,61	$ 33.718.837,83	35,72	$ 36.934.587,16		$ 0,00	**35,72**	$ 36.934.587,16	100,00%		35,72	$ 36.934.587,16	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.01.04	CVP11	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0,10 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2		$ 379.123,00	$ 0,00	582,00	$ 220.649.586,00	582,00	$ 220.649.586,00	542,04	$ 205.499.830,92		$ 0,00	**542,04**	$ 205.499.830,92	100,00%		542,04	$ 205.499.830,92	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.01.05	CI10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE ZAPATAS	M3		$ 1.567.208,00	$ 0,00	3,00	$ 4.701.624,00	3,00	$ 4.701.624,00	2,51	$ 3.933.692,08		$ 0,00	**2,51**	$ 3.933.692,08	100,00%		2,51	$ 3.933.692,08	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.01.06	CI11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.175.231,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.01.07	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	94,00	$ 1.384.150,00	94,00	$ 1.384.150,00	167,00	$ 2.459.075,00		$ 0,00	**167,00**	$ 2.459.075,00	100,00%		167,00	$ 2.459.075,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.01.08	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 18.308,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.02		**COLUMNAS**																					$ 0,00	
48.02.01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.496.057,00	$ 0,00	1,62	$ 2.423.612,34	1,62	$ 2.423.612,34	1,18	$ 1.765.347,26		$ 0,00	**1,18**	$ 1.765.347,26	100,00%		1,18	$ 1.765.347,26	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.02.02	CO05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 2.159.345,00	$ 0,00	37,00	$ 79.895.765,00	37,00	$ 79.895.765,00	37,11	$ 80.133.292,95		$ 0,00	**37,11**	$ 80.133.292,95	100,00%		37,11	$ 80.133.292,95	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.02.03	CO06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE MUROS.	M3		$ 1.613.833,00	$ 0,00	0,20	$ 322.766,60	0,20	$ 322.766,60	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.02.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	535,00	$ 7.877.875,00	535,00	$ 7.877.875,00	150,00	$ 2.208.750,00		$ 0,00	**150,00**	$ 2.208.750,00	100,00%		150,00	$ 2.208.750,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.02.05	CO10	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,15 M - D =5/8").INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 26.021,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.03		**VIGAS, PLACAS Y ESCALERA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
48.03.01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.524.380,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.03.02	CVP05	PLACA MACIZA AEREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.457.810,00	$ 0,00	41,00	$ 59.770.210,00	41,00	$ 59.770.210,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.03.03	CVP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI. (F'C=21 MPA) PARA ESCALERAS.	M3		$ 1.147.781,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	4,08	$ 4.682.946,48		$ 0,00	**4,08**	$ 4.682.946,48	100,00%		4,08	$ 4.682.946,48	100,00%	-	$ 0,00	0,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3 **Pú** ☐ **Reservado** ☐ **Clasificado** ☐	**CORTE DE FECHA:** **30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026**

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
48.04		**TANQUE**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
48.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 1.830.568,00	$ 0,00	42,85	$ 78.439.838,80	42,85	$ 78.439.838,80	55,15	$ 100.955.825,20		$ 0,00	**55,15**	$ 100.955.825,20	100,00%		55,15	$ 100.955.825,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 2.199.510,00	$ 0,00	39,47	$ 86.814.659,70	39,47	$ 86.814.659,70	42,27	$ 92.973.287,70		$ 0,00	**42,27**	$ 92.973.287,70	100,00%		42,27	$ 92.973.287,70	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.05		**ACERO DE REFUERZO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
48.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG		$ 9.113,00	$ 0,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	12487,00	$ 113.794.031,00	27.458,35	$ 250.227.943,55		$ 0,00	**27.458,35**	$ 250.227.943,55	100,00%		27.458,35	$ 250.227.943,55	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
48.05.02	NP044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15 D=6,5MM _ 7,5MM.	KG		$ 9.800,00	$ 0,00	3.183,00	$ 31.193.400,00	3183,00	$ 31.193.400,00	2.294,87	$ 22.489.726,00		$ 0,00	**2.294,87**	$ 22.489.726,00	100,00%		2.294,87	$ 22.489.726,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**49**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 106.469.742,21**		**$ 102.953.057,64**		**$ 102.953.057,64**	-	**$ 94.262.453,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 94.262.453,55**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 44.785.353,60**		**$ 44.785.353,60**	**$ 0,00**	**$ 43.748.772,00**				**$ 0,00**					**0,00%**		**$ 43.748.772,00**	100,0%
49.01		**MAMPOSTERÍA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
49.01.01	RES-MM08	MANTENIMIENTO CORNISA EN MAMPOSTERÍA	M		$ 65.845,00	$ 0,00	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	74,19	$ 4.885.040,55	100,0%
49.01.02	NP033	RESTAURACION COMPLETA DE VANO DE VENTANA EN LADRILLO RECOCIDO PARA REINSTALACIÓN DE VENTANERIA RESTAURADA, INCLUYE MORTERO DE PEGA, FILO Y CARTERA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 187.690,00	$ 0,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 4.879.940,00	100,0%
49.02		**MAMPOSTERÍA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
49.02.01	MMA003	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO N°4 (9X23X33CM) CON PEGA DE 1.0 CM EN MORTERO. REFUERZO Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	M2		$ 56.734,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
49.02.02	MMA009	ALFAJÍA PREFABRICADO CONCRETO 66CM	M		$ 131.762,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
49.02.03	MMA010	ALFAJÍA PREFABRICADA CONCRETO 28 CM.	M		$ 68.752,00	$ 0,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	53,00	$ 3.643.856,00	100,0%
49.02.04	NP024	LAVADO, CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO. AJUSTE DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO SOBRE MUROS DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 41.680,00	$ 0,00	89,39	$ 3.725.775,20	89,39	$ 3.725.775,20	64,52	$ 2.689.193,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	64,52	$ 2.689.194,00	100,0%
49.02.05	NP032	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 233.840,00	$ 0,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	46,60	$ 10.896.944,00	100,0%
49.02.06	NP034	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 120.020,00	$ 0,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	97,50	$ 11.701.950,00	100,0%
49.02.07	NP035	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 63.200,00	$ 0,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,75	$ 1.690.600,00	100,0%
49.02.08	NP087	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M. INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 71.580,00	$ 0,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.789.500,00	100,0%
49.02.09	NP088	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETA EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 72.360,00	$ 0,00	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	96,04	$ 6.949.454,00	100,0%
49.02.10	NP095	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 119.280,00	$ 0,00	10,00	$ 1.192.800,00	10,00	$ 1.192.800,00	10,00	$ 1.192.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.192.800,00	100,0%
49.03		**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**									$ 0,00												$ 0,00	
49.03.01	ML05	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 3 MANOS DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	667,97	$ 159.393,00	$ 106.469.742,21	103,80	$ 16.545.632,83	103,80	$ 16.545.632,83	103,80	$ 16.545.632,83		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,80	$ 16.545.633,00	100,0%
49.03.02	ML03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 105.631,00	$ 0,00	103,82	$ 10.966.610,42	156,66	$ 16.548.181,26	31,36	$ 3.312.588,16		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	31,36	$ 3.312.588,00	100,0%
49.03.03	ML17	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, HASTA 30CM INCLUYE ESTUCADO Y 3MANO DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE	M2		$ 157.635,00	$ 0,00	140,37	$ 22.126.564,24	104,96	$ 16.544.993,40	140,37	$ 22.126.564,24		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	140,37	$ 22.126.564,00	100,0%
49.03.04	NP020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO CON MADERA EN MUROS LIVIANOS PARA DINTELES, MARCOS DE PUERTAS, MUEBLES Y MESONES, INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.390,00	$ 0,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 1.958.390,00	100,0%
COMPONENTE	**50**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 0,00**		**$ 117.817.530,74**		**$ 109.038.458,24**	-	**$ 74.845.666,45**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 74.845.666,45**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 78.752.759,90**		**$ 69.973.687,40**	**$ 0,00**	**$ 56.871.397,40**				**$ 0,00**					**0,00%**		**$ 56.871.397,40**	100,0%
50.01		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**									$ 0,00			$ 0,00										
50.01.01	RES-CM04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METÁLICAS EXISTENTES	M2		$ 37.052,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.01.02	RES-CM05	MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS	M		$ 68.245,00	$ 0,00	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50	$ 4,70	$ 320.751,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 320.751,50	100,0%
50.02		**PUERTAS METÁLICAS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
50.02.01	CME009	PUERTA METÁLICA SENCILLA O DOBLE, MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED CAL: 16. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA COLOR BLANCO MATE, E=150-200 MICRAS, APROXIMADAMENTE 3 CAPAS. CIERRA PUERTA HIDRÁULICO.	M2		$ 753.900,00	$ 0,00	1,58	$ 1.191.162,00	1,58	$ 1.191.162,00	0,50	$ 376.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,50	$ 376.950,00	100,0%
50.02.02	CME010	PUERTA PLANA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=10MM, PUNTOS DE ANCLAJE CON SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE PIVOTE TUBULAR.	M2		$ 1.073.826,00	$ 0,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 9.664.434,00	100,0%
50.02.03	CME011	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. CON PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO. P10 1.62X3.13M	UND		$ 5.462.316,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.02.04	CME012	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE. P18 P19-5.51 X 3.54	UND		$ 4.224.176,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.02.05	CME013	PUERTA CORTAFUEGO. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR 18 CON BARRA DE APERTURA ANTI-PÁNICO	M2		$ 152.237,00	$ 0,00	10,00	$ 1.522.370,00	10,00	$ 1.522.370,00	2,00	$ 304.474,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 304.474,00	100,0%
50.02.06	CME014	PUERTA EN REJILLA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18. MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA. ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO.	M2		$ 717.543,00	$ 0,00	2,50	$ 1.793.857,50	2,50	$ 1.793.857,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.03		**VENTANAS METÁLICAS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
50.03.01	CME036	VENTANERÍA EN ALUMINIO CURVA. CON PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS COLOR GRIS. DEACUERDO A LOS PLANOS DE DETALLE.	M2		$ 1.539.060,00	$ 0,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,40	$ 5.232.804,00	100,0%
50.03.02	CME037	DIVISIÓN CON PUERTA Y CON MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO CRUDO. VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 818.213,00	$ 0,00	20,50	$ 16.773.366,50	20,50	$ 16.773.366,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.03.03	CME038	REJILLA DE VENTILACIÓN EN LAMINA METÁLICA MICROPERFORADA.	M2		$ 1.411.153,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.03.04	NP055	RESTAURACIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS METALICAS (INCLUYE LIJADO, RESOLDADO GENERAL, DESINSTALACIÓN DE VIDRIO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 Y PINTURA DE FINALIZACIÓN), INCLUYE LA INSTALACION DE VENTANA CON ANCLAJE EPOXICO A MURO.	M2		$ 425.380,00	$ 0,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,85	$ 18.227.533,00	100,0%
50.03.05	NP057	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 740.850,00	$ 0,00	12,85	$ 9.519.922,50	1,00	$ 740.850,00	1,00	$ 740.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 740.850,00	100,0%
50.03.06	NP079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA METALICA CON VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE VENTANERIA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 635.620,00	$ 0,00	50,00	$ 31.781.000,00	50,00	$ 31.781.000,00	50,00	$ 31.781.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 31.781.000,00	100,0%
50.03.07	NP089	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. VENTANA PARA ZONAS MEDICAS, ESTERILES O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 485.270,00	$ 0,00	27,00	$ 13.102.290,00	27,00	$ 13.102.290,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.04		**BARANDAS Y OTROS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
50.04.01	CME039	TUBO PASAMANOS CIRCULAR EN ACERO INOXIDABLE Ø2", SOPORTES EN PLATINA DE 2"X3/16" ANCLADAS A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO O DE LA ESCALERA.	M		$ 145.890,00	$ 0,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 1.896.570,00	100,0%
50.04.02	CME042	ESCOTILLA METÁLICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS.	UND		$ 651.181,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.04.03	NP038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE CON POSTES EN TUBERÍA REDONDA DE D=2", DISTANCIADOS CADA 1 M PASAMANOS EN TUBERÍA REDONDA DE D= 2". SEIS INTERMEDIOS EN TUBERIA REDONDA DE D=3/4". INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 510.880,00	$ 0,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 5.619.680,00	100,0%
50.04.04	NP082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METALICA DE PROTECCIÓN SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE REJA ACTUAL. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 269.240,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.05		**RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
50.05.01	RES-EM19	MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	M2		$ 63.529,00	$ 0,00	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,20	$ 76.234,80	100,0%
50.05.02	RES-EM20	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	M		$ 21.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
50.06		**RESTAURACIÓN DE VENTANAS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
50.06.01	RESV-001	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 1 CURVA	M2		$ 20.600,00	$ 0,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,60	$ 53.560,00	100,0%
50.06.02	RESV-002	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 2 3,50 X 1,00 M	M2		$ 17.633,00	$ 0,00	2,75	$ 48.490,75	2,75	$ 48.490,75	2,75	$ 48.490,75		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,75	$ 48.490,75	100,0%
50.06.03	NP052	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS DE REEMPLAZO DE VITRO BLOCK. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 36.640,00	$ 0,00	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,71	$ 502.334,40	100,0%
50.07		**PUERTAS EN MADERA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
50.07.01	CMM001	PUERTA SENCILLA ENTAMBORADA EN MADERA TABLERO ACABADO FORMICA BLANCO	UND		$ 312.847,00	$ 0,00	1,57	$ 491.169,79	1,57	$ 491.169,79	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**51**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 0,00**		**$ 79.000.008,52**		**$ 72.520.094,54**	**-**	**$ 78.472.670,27**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 78.472.670,27**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.130.414,40**	**$ 0,00**	**$ 16.130.414,40**	**$ 0,00**	**$ 15.914.917,30**				**$ 0,00**							**$ 15.914.917,30**	100,0%
51.01		**RESTAURACIÓN PISOS**									$ 0,00			$ 0,00										
51.01.01	REP001	MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MARMOL O GRANITO	M2		$ 58.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
51.01.02	REP002	MANTENIMIENTO PISO ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO	M2		$ 60.817,00	$ 0,00	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56	$ 6,68	$ 406.257,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,68	$ 406.257,56	100,0%
51.02		**PISOS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
51.02.01	PYE009	ADOQUIN CUATRO 26 COBRIZO	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	15,44	$ 1.079.873,60		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
51.02.02	PYE010	ADOQUIN CUATRO 26 COCOA	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	31,16	$ 2.179.330,40		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
51.02.03	PYE011	CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERÁMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO.	M2		$ 111.172,00	$ 0,00	18,39	$ 2.044.453,08		$ 0,00	18,50	$ 2.056.682,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,50	$ 2.056.682,00	100,0%
51.02.04	PYE012	JUNTA EN GRANITO PULIDO PARA CAMBIO DE NIVEL	M		$ 31.359,00	$ 0,00	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,72	$ 22.578,48	100,0%
51.02.05	PYE013	MORTERO 1:3 CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y CON DILATACIONES CADA 1.00M. MENORES A 1MM. PENDIENTE AL 1%, INCLUYE MEDIACAÑA FUNDIDA EN SITIO	M2		$ 41.651,00	$ 0,00	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,39	$ 765.961,89	100,0%
51.02.06	PYE014	PISO DECK EN PVC	M2		$ 348.005,00	$ 0,00	3,38	$ 1.176.256,90		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
51.02.07	PYE015	PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 40X40CM, E=2.4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMIENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA. COLOR GRIS PAYANDE DE FONDO GRIS.	M2		$ 186.012,00	$ 0,00	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	252,18	$ 46.908.506,16	100,0%
51.02.08	PYE016	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=1.0CM. INCLUYE SELLADOR ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN.	M2		$ 82.067,00	$ 0,00	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29	95,97	$ 7.875.804,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	95,97	$ 7.875.804,12	100,0%
51.02.09	PYE026	JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO	M2		$ 27.951,00	$ 0,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 251.559,00	100,0%
51.02.10	PYE032	PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS	M		$ 57.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
51.02.11	PYE035	GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM.	M		$ 31.062,00	$ 0,00	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	137,48	$ 4.270.403,76	100,0%
51.02.12	PYE038	GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO	M2		$ 123.023,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
51.02.13	NP023	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 9 CM PARA ESQUINA MURO-MURO Y MURO TECHO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 36.630,00	$ 0,00	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,76	$ 8.562.628,80	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
51.02.14	NP027	CONSTRUCCIÓN DE PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, INCLUYE INSTALACIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 88.590,00	$ 0,00	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,71	$ 1.568.928,90	100,0%
51.02.15	NP053	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACIÓN DE PISOS Y MUROS PARA EQUIPOS ELECTRICOS, MECANICOS E HIDRAULICOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 8.330,00	$ 0,00	25,87	$ 215.497,10	25,87	$ 215.497,10	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
51.02.16	NP069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MARMOL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 39.680,00	$ 0,00	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,37	$ 4.062.041,60	100,0%
51.02.17	NP070	GUARDAESCOBA EN HDP PARA PISO EN CONCRETO PULIDO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 35.800,00	$ 0,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,98	$ 1.109.084,00	100,0%
51.02.18	NP078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA Y PERFIL CILINDRICO DE ESPUMA DE POLIURETANO PARAJUNTA DILATACIÓN, E=4MM H=3CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 13.560,00	$ 0,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,15	$ 612.234,00	100,0%
COMPONENTE	**52**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 0,00**		**$ 62.050.901,78**		**$ 62.050.901,78**	-	**$ 62.050.901,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 62.050.901,78**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 11.416.466,40**		**$ 11.416.466,40**	**$ 0,00**	**$ 11.416.466,40**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 11.416.466,40**	100,0%
52.01		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**									$ 0,00			$ 0,00										
52.01.01	CR02	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS, INCLUYE MASILLA Y PINTURA (PRIMERA MANO).	M2		$ 138.862,00	$ 0,00	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	303,26	$ 42.111.290,12	100,0%
52.01.02	CR07	CIELO RASO EN LÁMINA TERMO ACÚSTICA. INCLUYE ESTRUCTURA.	M2		$ 276.098,00	$ 0,00	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,87	$ 8.523.145,26	100,0%
52.01.03	NP018	CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO E= 8 MM, INCLUYE PRIMERA MANO DE PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 101.550,00	$ 0,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	78,00	$ 7.920.900,00	100,0%
52.01.04	NP019	CIELO RASO EN LAMINA DE YESO CARTON E= 1/2" INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 83.100,00	$ 0,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,57	$ 296.667,00	100,0%
52.01.05	NP051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE INSPECCIÓN EN CIELO RASO 60X60 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 139.570,00	$ 0,00	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,42	$ 1.733.459,40	100,0%
52.01.06	NP081	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLANTE TERMICO (FRESCASA) EN CIELO RASO DE SEGUNDO NIVEL SEGÚN DISEÑO BIOCLIMATICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 16.000,00	$ 0,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	91,59	$ 1.465.440,00	100,0%
COMPONENTE	**53**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 0,00**		**$ 44.928.626,25**		**$ 44.928.626,25**	-	**$ 44.928.626,25**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 44.928.626,25**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.134.450,10**		**$ 9.134.450,10**	**$ 0,00**	**$ 9.134.450,10**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 9.134.450,10**	100,0%
53.01		**PAÑETE**									$ 0,00			$ 0,00										
53.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 28.388,00	$ 0,00	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	503,66	$ 14.297.900,08	100,0%
53.01.02	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
53.01.03	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2		$ 68.313,00	$ 0,00	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,30	$ 2.069.883,90	100,0%
53.01.04	NP036	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 17.580,00	$ 0,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	168,00	$ 2.953.440,00	100,0%
53.01.05	NP037	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 19.770,00	$ 0,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,10	$ 179.907,00	100,0%
53.02		**ESTUCO Y PINTURA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
53.02.01	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
53.02.02	PN08	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2		$ 20.538,00	$ 0,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,00	$ 4.785.354,00	100,0%
53.02.03	PN09	PINTURA EPOXICA SEMIMATE CIELO RASOS	M2		$ 16.432,00	$ 0,00	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	92,81	$ 1.525.053,92	100,0%
53.02.04	NP-096	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2		$ 12.060,00	$ 0,00	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	492,39	$ 5.938.223,40	100,0%
53.02.05	NP-097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	ML		$ 7.010,00	$ 0,00	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,97	$ 62.879,70	100,0%
COMPONENTE	**54**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 0,00**		**$ 110.084.811,76**		**$ 110.084.811,76**	-	**$ 110.328.171,76**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 110.328.171,76**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 21.945.752,80**		**$ 21.945.752,80**	**$ 0,00**	**$ 22.189.112,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 22.189.112,80**	100,0%
54.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS**									$ 0,00			$ 0,00										
54.01.01	ELE012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4"	M		$ 28.785,00	$ 0,00	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	48,28	$ 1.389.739,80	100,0%
54.01.02	ELE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1"	M		$ 31.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.01.03	ELE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4"	M		$ 55.408,00	$ 0,00	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,57	$ 641.070,56	100,0%
54.01.04	ELE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 86.846,00	$ 0,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.342.300,00	100,0%
54.01.05	ELE016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 181.185,00	$ 0,00	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	88,42	$ 16.020.377,70	100,0%
54.01.06	ELE017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 562.447,00	$ 0,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 562.447,00	100,0%
54.01.07	ELE020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 869.022,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.01.08	ELE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2"	M		$ 149.372,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.01.09	ELE023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2/0+1X2/0 +6T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 330.069,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.01.10	ELE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4"	M		$ 1.936.215,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.02		**TABLEROS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	PÚ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
54.02.01	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 681.024,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.02.02	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND		$ 754.034,00	$ 0,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.508.068,00	100,0%
54.02.03	ELE034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL	UND		$ 512.832,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.02.04	ELE035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 411.385,00	$ 0,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 411.385,00	100,0%
54.02.05	ELE036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X50 A, 3X60 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 430.281,00	$ 0,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 430.281,00	100,0%
54.02.06	ELE037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 616.833,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.02.07	ELE038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A	UND		$ 29.545,00	$ 0,00	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,42	$ 573.763,90	100,0%
54.02.08	ELE039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A	UND		$ 62.109,00	$ 0,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 248.436,00	100,0%
54.02.09	ELE040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A	UND		$ 256.402,00	$ 0,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 256.402,00	100,0%
54.03		**SALIDAS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
54.03.01	ELE055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (NO INCLUYE APARATO)	UND		$ 166.209,00	$ 0,00	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,14	$ 17.641.423,26	100,0%
54.03.02	ELE058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 230.088,00	$ 0,00	2,00	$ 460.176,00	2,00	$ 460.176,00	2,00	$ 460.176,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 460.176,00	100,0%
54.03.03	ELE059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 196.802,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.04	ELE060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO)	UND		$ 131.561,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.05	ELE061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA. SOLO TOMA	UND		$ 12.916,00	$ 0,00	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,14	$ 453.868,24	100,0%
54.03.06	ELE062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12,AWG LHSF PARA CANALETA	M		$ 13.617,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.07	ELE063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND		$ 20.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.08	ELE064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 24.406,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.09	ELE065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASÓNICO	UND		$ 26.015,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.10	ELE066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276	UND		$ 3.008.553,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.11	ELE067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275	UND		$ 1.758.928,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.12	ELE068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274	UND		$ 1.029.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.13	ELE069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN 4"PVC	M		$ 57.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.14	ELE070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERIA 3"PVC	M		$ 32.806,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.03.15	ELE071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERRIA 2"PVC	M		$ 15.052,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
54.04.01	ELE074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12X5 CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LÍNEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA	M		$ 144.773,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.04.02	ELE075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12X5 PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS	UND		$ 17.737,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.04.03	ELE076	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 50X8 CM	M		$ 125.931,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05		**ILUMINACIÓN**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
54.05.01	ELE086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 9W	UND		$ 77.391,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.02	ELE088	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 16 W	UND		$ 135.312,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.03	ELE091	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 62CM 20W	UND		$ 333.295,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.04	ELE092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 1,25CM 40W	UND		$ 423.438,00	$ 0,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 4.234.380,00	100,0%
54.05.05	ELE094	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA. 5W, 120V	UND		$ 214.041,00	$ 0,00	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,50	$ 4.601.881,50	100,0%
54.05.06	ELE097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURANO 40CM 30W, 120V	UND		$ 393.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.07	ELE098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 120CM 40W, 120V	UND		$ 275.244,00	$ 0,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,50	$ 5.642.502,00	100,0%
54.05.08	ELE099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINRAI 127CM 120W, 120V	UND		$ 898.563,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.09	ELE100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 60CM 20W, 120V	UND		$ 203.376,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.10	ELE102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO BOLARDO 5W, 120V	UND		$ 298.565,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.11	ELE103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA DE PISO 5W, 120V	UND		$ 177.456,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.05.12	ELE104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W, 120V SENSOR DE LUZ DIA	UND		$ 321.657,00	$ 0,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.608.285,00	100,0%
54.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
54.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND		$ 295.824,00	$ 0,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 295.824,00	100,0%
54.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M		$ 91.406,00	$ 0,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 914.060,00	100,0%
54.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND		$ 55.451,00	$ 0,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 55.451,00	100,0%
54.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND		$ 193.105,00	$ 0,00	1,00	$ 193.105,00	1,00	$ 193.105,00	1,00	$ 193.105,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 193.105,00	100,0%
54.06.05	ELE109	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK	UND		$ 610.362,00	$ 0,00	1,00	$ 610.362,00	1,00	$ 610.362,00	1,00	$ 610.362,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 610.362,00	100,0%
54.06.06	ELE110	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR	M		$ 18.659,00	$ 0,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 373.180,00	100,0%
54.06.07	ELE111	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION	M		$ 84.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	**CORTE DE FECHA:**
	Pú ☐ **Reservado** ☐ **Clasificado** ☐	**30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026**

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			**CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACTA 3**				**ACUMULADO TOTAL**			**FALTANTE POR EJECUTAR**		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
54.07		**EQUIPOS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
54.07.01	ELE123	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCION BT -TGD AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 24.670.290,00	$ 0,00	1,00	$ 24.670.290,00	1,00	$ 24.670.290,00	1,00	$ 24.670.290,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 24.670.290,00	100,0%
54.07.02	ELE124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 9.502.081,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.07.03	ELE125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319	UND		$ 9.955.257,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.07.04	ELE126	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 184.711.728,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.07.05	ELE127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDA 24 CUENTAS AE 308 DE ACUERDO CON DIAGRAMAUNIFILAR	UND		$ 4.027.241,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.07.06	ELE128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.07.07	ELE129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.07.08	ELE130	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA	UND		$ 11.822.741,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.07.09	ELE131	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA	UND		$ 20.135.340,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.08		**NP ELECTRICOS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
54.08.01	NPE01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X2/0 AWG [F] LSHZ+ 1X2/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 114.570,00	$ 0,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.322.530,00	100,0%
54.08.02	NPE02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 (3X500 AL AWG [F] LSHZ+ 1X500 AL AWG [N] LSHZ) + 1X1/0 AL AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 604.870,00	$ 0,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 2.419.480,00	100,0%
54.08.03	NPE03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 3X10AWG [F] LSHZ+ 1X10AWG [N] LSHZ+ 1X12 AWG (T) LSHZ, INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 36.720,00	$ 0,00	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,99	$ 770.752,80	100,0%
54.08.04	NPE04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X4/0 AWG [F] LSHZ+ 1X4/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 190.500,00	$ 0,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,60	$ 2.781.300,00	100,0%
54.08.05	NPE05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 776.110,00	$ 0,00	1,00	$ 776.110,00	1,00	$ 776.110,00	1,00	$ 776.110,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 776.110,00	100,0%
54.08.06	NPE06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA con Toma Doble 15 AMP 125 V Polo a Tierra Naranja, Tierra Aislada, PARA INSTALAR EN CANALETA O MURO, SOLO TOMA.	UND		$ 37.020,00	$ 0,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 370.200,00	100,0%
54.08.07	NPE07	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) NO INCLUYE LUMINARIA	UND		$ 213.220,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.08.08	NPE08	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 202.530,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.08.09	NPE09	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 371.290,00	$ 0,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 3.712.900,00	100,0%
54.08.10	NPE10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA, 120V 15A; EN MUROS RED NORMAL Y REGULADA.(NO INCLUYE APARATOS) (INCLUYE TUBERIA ,CABLEADO ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 158.930,00	$ 0,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.721.480,00	100,0%
54.08.11	NPE11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO TUBERÍA CAJAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 93.840,00	$ 0,00	10,00	$ 938.400,00	10,00	$ 938.400,00	6,80	$ 638.112,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,80	$ 638.112,00	100,0%
54.08.12	NPE12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTORES SENCILLO O DOBLE EMBEBIDOS EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE TUBERIA CAJAS CABLEADO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 113.260,00	$ 0,00	10,00	$ 1.132.600,00	10,00	$ 1.132.600,00	14,80	$ 1.676.248,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,80	$ 1.676.248,00	100,0%
54.08.13	NPE13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA COMUNICACIONES, INCLUYE TAPAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M		$ 270.020,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.08.14	NPE14	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 15 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 35.188.730,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.08.15	NPE15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 40.274.730,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.08.16	NPE16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 300KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 239.481.900,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
54.08.17	NPE17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 20KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 6.205.850,00	$ 0,00		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
54.08.18	NPE18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 15KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 5.383.010,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
54.08.19	NPE19	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE RACK 42U 60 CERRADO, INCLUYE PDU DE 12 SALIDAS, VENTILADORES, CERRADURAS	UND		$ 8.324.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**55**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 42.254.645,00**		**$ 20.694.073,00**	-	**$ 20.666.223,40**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**		**$ 20.666.223,40**	**100,0%**
55.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**									$ 0,00			$ 0,00										
55.01.01	CYS014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1'' EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES	M		$ 27.742,00	$ 0,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 277.420,00	100,0%
55.01.02	CYS015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA)	UND		$ 124.571,00	$ 0,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.491.420,00	100,0%
55.01.03	CYS016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00	30,00	$ 4.620.240,00	30,00	$ 4.620.240,00	30,00	$ 4.620.240,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 4.620.240,00	100,0%
55.01.04	CYS017	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO. MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.05	CYS018	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 23.208,00	$ 0,00	36,00	$ 835.488,00	36,00	$ 835.488,00	34,80	$ 807.638,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,80	$ 807.638,40	100,0%
55.01.06	CYS019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1,50 METROS), ROJO, PARA RACK	UND		$ 49.979,00	$ 0,00	26,00	$ 1.299.454,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.07	CYS020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1,50 METROS), AZUL	UND		$ 52.218,00	$ 0,00	10,00	$ 522.180,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.08	CYS021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR	M		$ 10.061,00	$ 0,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	277,00	$ 2.786.897,00	100,0%
55.01.09	CYS022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2, AMP O SIMILAR	M		$ 139.418,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.10	CYS023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO. 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR	UND		$ 176.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.11	CYS024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES	UND		$ 199.695,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.12	CYS025	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES.	UND		$ 68.276,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.13	CYS026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRÍLICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA	UND		$ 33.211,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.14	CYS027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DUPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS).	UND		$ 75.275,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.15	CYS028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS). PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR.	UND		$ 27.632,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.16	CYS029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS	UND		$ 4.901.155,00	$ 0,00	1,00	$ 4.901.155,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.01.17	CYS030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+	UND		$ 909.544,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
55.02.01	CYS035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO	UND		$ 58.389.517,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.02	CYS036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA	UND		$ 2.458.804,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.03	CYS037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO)	UND		$ 390.727,00	$ 0,00	10,00	$ 3.907.270,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.04	CYS038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO	UND		$ 320.121,00	$ 0,00	1,00	$ 320.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.05	CYS039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACIÓN MANUAL DE ALARMA	UND		$ 412.169,00	$ 0,00	1,00	$ 412.169,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.06	CYS040	INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL	UND		$ 352.460,00	$ 0,00	1,00	$ 352.460,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.07	CYS041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED	UND		$ 607.472,00	$ 0,00	1,00	$ 607.472,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.08	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND		$ 689.185,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.09	CYS043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL	UND		$ 284.727,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.10	CYS044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO MONITOREO (PREVISTOS)	UND		$ 222.256,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.02.11	CYS045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR BEAM DE HAZ REFLEJADO	UND		$ 1.840.192,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03		**SISTEMA CCTV**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
55.03.01	CYS051	NVR 64 CANALES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND		$ 91.983.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03.02	CYS052	SWITCH POE 24 PUERTOS	UND		$ 6.856.355,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03.03	CYS053	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND		$ 258.458,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03.04	CYS054	MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL	GLB		$ 9.756.388,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03.05	CYS055	MONITORES LCD DE 42''	UND		$ 4.473.933,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03.06	CYS056	GABINETE DE PISO	UND		$ 1.974.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03.07	CYS057	CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP	UND		$ 1.302.052,00	$ 0,00	3,00	$ 3.906.156,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.03.08	CYS060	CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP	UND		$ 1.568.275,00	$ 0,00	3,40	$ 5.332.135,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
55.04.01	CYS066	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION	M		$ 41.489,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.04.02	CYS067	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2"	M		$ 30.877,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
55.04.03	CYS068	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4"	M		$ 34.595,00	$ 0,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	151,00	$ 5.223.845,00	100,0%
55.04.04	CYS069	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1"	M		$ 39.551,00	$ 0,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 514.163,00	100,0%
55.04.05	CYS070	BANDEJA PORTACABLE 30X10	M		$ 98.615,00	$ 0,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	40,00	$ 3.944.600,00	100,0%
55.04.06	CYS071	CABLEADO GL	UND		$ 1.643.089,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**56**	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				**$ 0,00**		**$ 23.856.447,80**		**$ 23.856.447,80**	-	**$ 17.883.358,24**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 17.883.358,24**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 1.525.050,00**		**$ 1.525.050,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 0,00**	100,0%
56.01		**PVC PRESIÓN**									$ 0,00			$ 0,00										
56.01.01	HYD100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5	M		$ 13.164,00	$ 0,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,00	$ 684.528,00	100,0%
56.01.02	HYD101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21	M		$ 13.272,00	$ 0,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 132.720,00	100,0%
56.01.03	HYD102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M		$ 15.792,00	$ 0,00	52,00	$ 821.184,00	52,00	$ 821.184,00	104,00	$ 1.642.368,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	104,00	$ 1.642.368,00	100,0%
56.01.04	HYD103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	M		$ 21.706,00	$ 0,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00	24,00	$ 520.944,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	24,00	$ 520.944,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
56.01.05	HYD104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21	M		$ 26.336,00	$ 0,00	7,00	$ 184.352,00	7,00	$ 184.352,00	14,00	$ 368.704,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,00	$ 368.704,00	100,0%
56.01.06	HYD105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21	M		$ 32.259,00	$ 0,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 838.734,00	100,0%
56.01.07	HYD106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21	M		$ 64.345,00	$ 0,00	4,00	$ 257.380,00	4,00	$ 257.380,00	9,00	$ 579.105,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 579.105,00	100,0%
56.01.08	HYD109	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 30.760,00	$ 0,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.538.000,00	100,0%
56.01.09	HYD118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	UND		$ 42.613,00	$ 0,00	1,00	$ 42.613,00	1,00	$ 42.613,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.01.10	HYD119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	UND		$ 66.601,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.01.11	HYD120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND		$ 152.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.01.12	HYD121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2"	UND		$ 42.614,00	$ 0,00	1,00	$ 42.614,00	1,00	$ 42.614,00	2,00	$ 85.228,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 85.228,00	100,0%
56.01.13	HYD122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2"	UND		$ 208.083,00	$ 0,00	1,00	$ 208.083,00	1,00	$ 208.083,00	2,00	$ 416.166,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 416.166,00	100,0%
56.01.14	HYD123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2"	UND		$ 333.229,00	$ 0,00	1,00	$ 333.229,00	1,00	$ 333.229,00	2,00	$ 666.458,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 666.458,00	100,0%
56.01.15	HYD128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2"	UND		$ 169.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.01.16	HYD129	SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE	UND		$ 92.612,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.01.17	HYD193	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS	UND		$ 5.648.374,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
56.02.01	HYD135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 2"	M		$ 26.835,00	$ 0,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 697.710,00	100,0%
56.02.02	HYD136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 3"	M		$ 33.003,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00				$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.02.03	HYD137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M		$ 41.756,00	$ 0,00	95,00	$ 3.966.820,00	95,00	$ 3.966.820,00	16,24	$ 678.117,44		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,24	$ 678.117,44	100,0%
56.02.04	HYD144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 6"	M		$ 71.528,00	$ 0,00	10,00	$ 715.280,00	10,00	$ 715.280,00	2,00	$ 143.056,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 143.056,00	100,0%
56.02.05	HYD142	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2"	M		$ 23.363,00	$ 0,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00	20,00	$ 467.260,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 467.260,00	100,0%
56.02.06	HYD310	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 31.222,00	$ 0,00	20,00	$ 624.440,00	20,00	$ 624.440,00	20,00	$ 624.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 624.440,00	100,0%
56.02.07	HYD147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8"	M		$ 74.997,00	$ 0,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 449.982,00	100,0%
56.02.08	HYD150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3"	M		$ 31.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.02.09	HYD153	SIFÓN TIPO PIÑA	UND		$ 65.881,00	$ 0,00	5,00	$ 329.405,00	5,00	$ 329.405,00	5,00	$ 329.405,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 329.405,00	100,0%
56.02.10	HYD195	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN	M3		$ 19.805,00	$ 0,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 594.150,00	100,0%
56.02.11	HYD196	RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVION	M3		$ 10.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.02.12	HYD197	RELLENO EN TRITURADO	M3		$ 188.514,00	$ 0,00	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 886.015,80	100,0%
56.02.13	HYD198	RELLENO EN ARENA	M3		$ 127.545,00	$ 0,00	10,00	$ 1.275.450,00	10,00	$ 1.275.450,00	5,00	$ 637.725,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 637.725,00	100,0%
56.02.14	HYD199	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 118.128,00	$ 0,00	10,00	$ 1.181.280,00	10,00	$ 1.181.280,00	10,00	$ 1.181.280,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.181.280,00	100,0%
56.02.15	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00	64,00	$ 5.091.840,00	64,00	$ 5.091.840,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
56.03		**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
56.03.01	HYD110	PUNTO HIDRÁULICO 1" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 78.352,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.03.02	HYD230	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" – TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 65.748,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.03.03	HYD231	PUNTO HIDRAULICO 3/4" – TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 73.453,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.03.04	HYD111	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS	UND		$ 74.736,00	$ 0,00	1,00	$ 74.736,00	1,00	$ 74.736,00	2,00	$ 149.472,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 149.472,00	100,0%
56.04		**SALIDA SANITARIA**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
56.04.01	HYD154	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND		$ 86.675,00	$ 0,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 866.750,00	100,0%
56.04.02	HYD155	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND		$ 92.849,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.04.03	HYD156	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND		$ 122.682,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.05		**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
56.05.01	HYD201	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 705.133,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.05.02	HYD213	TRAMPA DE ARENAS	UND		$ 4.992.602,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
56.05.03	NP049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA PREFABRICADA 30CMX40CMX100CM	ML		$ 305.010,00	$ 0,00	5,00	$ 1.525.050,00	5,00	$ 1.525.050,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**57**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 0,00**		**$ 48.928.714,00**		**$ 47.425.673,00**	**-**	**$ 29.813.839,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 29.813.839,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 15.537.870,00**		**$ 15.537.870,00**	**$ 0,00**	**$ 15.537.870,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 15.537.870,00**	100,0%
57.01		**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**									$ 0,00			$ 0,00										
57.01.01	ARQ057	LAVAMANOS DE COLGAR PARA PRM REF. FREE 003891001, COLOR BLANCO 100 DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 1.131.592,00	$ 0,00	5,00	$ 5.657.960,00	5,00	$ 5.657.960,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.02	ARQ058	TAZA EN PORCELANA VITRIFICADA ALONGADA INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO TIPO PUSH, SIFÓN ESMALTADO, REF. BÁLTICA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 753.972,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.03	ARQ059	ORINAL EN PORCELANA VITRIFICADA DE ENTRADA SUPERIOR, GEOMETRÍA DEL POZO DISEÑADA PARA MINIMIZAR SALPIQUE, SIFÓN OCULTO INTEGRADO EN LA PORCELANA, CON FLUXÓMETRO TRU-FLUSH PUSH. REF. CO6431001GOTTA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 639.460,00	$ 0,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 639.460,00	100,0%
57.01.04	ARQ060	MESÓN CONTINUO CON PENDIENT EN QUARTZTONE ESPESOR 20MM. COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA SOLDADA EN ÁNGULO METÁLICO DE 1" Y PINTURA ANTICORROSIVA.	M		$ 1.966.413,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.05	ARQ061	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLASICA PARA BAÑOS, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00	8,00	$ 8.795.080,00	8,00	$ 8.795.080,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.06	ARQ062	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA ORINALES, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. H=0.96CM.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.07	ARQ063	ESPEJO DE CRISTAL E=4MM, SIN BISELAR, CON BORDE PULIDO, INSTALADO FLOTADO Y SELLADO PERIMETRAL CON CORDÓN DE SILICONA TRANSPARENTE.	M2		$ 119.953,00	$ 0,00	2,00	$ 239.906,00	2,00	$ 239.906,00	2,00	$ 239.906,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 239.906,00	100,0%
57.01.08	ARQ065	ACCESORIO DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO PARA BAÑO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 200 A 400M, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 241.566,00	$ 0,00	5,00	$ 1.207.830,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.09	ARQ066	DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO EMPOTRADO EN MURO, VÁLVULA ANTICORROSIVA, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON BOTÓN DOSIFICADOR CENTRAL, CAPACIDAD 1.2 LT, VENTANILLA DE RECARGA CON LLAVE, VENTANA INDICADORA DE NIVEL, PUSH FRONTAL. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 295.211,00	$ 0,00	1,00	$ 295.211,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.10	ARQ067	GAVINETE PARA TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 400 TOALLAS, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 355.650,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.11	ARQ068	GRIFERÍA DE LAVAMANOS ANTIVANDÁLICA TIPO PUSH DE PICO LARGO EMPOTRADA EN PARED SIN TORNILLOS A LA VISTA. ACCIONAMIENTO HIDROMECÁNICO CON CIERRE AUTOMÁTICO, ACABADO METÁLICO CROMADO, LÍNEA PRESSMATIC DOCOL O SIMILAR.	UND		$ 430.262,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
57.01.12	ARQ070	ASIDERO PARA BAÑO PLEGABLE HACIA ARRIBA. LONGITUD=0.75M, ANCLADO A MURO DE 0.45M DEL EJE DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 583.739,00	$ 0,00	1,00	$ 583.739,00	1,00	$ 583.739,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.13	ARQ071	ASIDERO DE BAÑO HORIZONTAL PARA SANITARIO. LONGITUD=0.75M, ANCLADO AL MURO POSTERIOR DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 188.255,00	$ 0,00	1,00	$ 188.255,00	1,00	$ 188.255,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.14	ARQ076	LLAVE DE SERVICIO TIPO JARDÍN EXTENSIÓN CROMADA, REF.977900001, TIPO CORONA O SIMILAR.	UND		$ 85.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.15	ARQ206	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE DUCHA	UND		$ 25.794,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.16	NP045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 3 X 2", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 21.780,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.17	NP046	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 4 X 3", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 24.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.01.18	NP047	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 6 X 4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 35.320,00	$ 0,00	19,00	$ 671.080,00	19,00	$ 671.080,00	19,00	$ 671.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,00	$ 671.080,00	100,0%
57.01.19	NP050	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO 20 X 20CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 30.920,00	$ 0,00	10,00	$ 309.200,00	10,00	$ 309.200,00	10,00	$ 309.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 309.200,00	100,0%
57.01.20	NP074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE FLUXOMETRO TIPO PUSH PARA SANITARIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 1.617.510,00	$ 0,00	9,00	$ 14.557.590,00	9,00	$ 14.557.590,00	9,00	$ 14.557.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 14.557.590,00	100,0%
57.01.21	NP098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON CONTINUO CON POCETA DE LAVAMANOS CONTINUO EN QUARTZTONE ESPESOR 12MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA DE SOPORTE SOLDADA EN TUBO ESTRUCTURAL 50MM. INCLUYE PINTURA	ML		$ 2.346.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.02		**RED GENERAL AGUA INCENDIO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
57.02.01	HYD160	TUBERÍA AC DE 1" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 27.518,00	$ 0,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	100,00	$ 2.751.800,00	100,0%
57.02.02	HYD161	TUBERÍA AC 1-1/4" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 33.399,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.02.03	HYD162	TUBERÍA AC 1-1/2" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 46.135,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.02.04	HYD163	TUBERÍA AC 2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 38.175,00	$ 0,00	10,00	$ 381.750,00	10,00	$ 381.750,00	10,00	$ 381.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 381.750,00	100,0%
57.02.05	HYD164	TUBERÍA AC 2-1/2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 45.520,00	$ 0,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 455.200,00	100,0%
57.02.06	HYD165	TUBERÍA AC 3" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 54.944,00	$ 0,00	50,00	$ 2.747.200,00	50,00	$ 2.747.200,00	50,00	$ 2.747.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 2.747.200,00	100,0%
57.02.07	HYD166	TUBERÍA AC 4" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 68.592,00	$ 0,00	20,00	$ 1.371.840,00	20,00	$ 1.371.840,00	20,00	$ 1.371.840,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 1.371.840,00	100,0%
57.02.08	HYD167	TUBERÍA AC 6" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 153.146,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
57.02.09	HYD168	TOMA FIJA PARA ESCALERAS DE 2-1/2"	UND		$ 424.349,00	$ 0,00	1,00	$ 424.349,00	1,00	$ 424.349,00	1,00	$ 424.349,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 424.349,00	100,0%
57.02.10	HYD170	ROCIADORES DE 1/2" ANTIVANDÁLICO PEND RESPUESTA RÁPIDA K=5,6	UND		$ 32.964,00	$ 0,00	50,00	$ 1.648.200,00	50,00	$ 1.648.200,00	50,00	$ 1.648.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.648.200,00	100,0%
57.02.11	HYD171	SOPORTERIA ANTISISMICA TRANSVERSAL	UND		$ 88.846,00	$ 0,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 444.230,00	100,0%
57.02.12	HYD172	SOPORTERIA ANTISISMICA LONGITUDINAL	UND		$ 106.013,00	$ 0,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.013,00	100,0%
57.02.13	HYD173	SOPORTERIA ANTISISMICA DOBLE VIA	UND		$ 120.327,00	$ 0,00	3,00	$ 360.981,00	3,00	$ 360.981,00	3,00	$ 360.981,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 360.981,00	100,0%
57.02.14	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERIAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00	64,00	$ 5.091.840,00	64,00	$ 5.091.840,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
COMPONENTE	**58**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 24.361.890,00**		**$ 20.185.294,00**	-	**$ 35.619.721,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 35.619.721,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 15.274.730,00**		**$ 13.568.610,00**	**$ 0,00**	**$ 23.122.882,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 23.122.882,00**	100,0%
58.01		**EQUIPOS DE BOMBEO PRESIÓN**									$ 0,00			$ 0,00										
58.01.01	HYD185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=26 MCA ; Q =4,4 LPS) (H=374 PSI; Q = 70 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.01.02	HYD186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00	1,00	$ 5.463.042,00	1,00	$ 5.463.042,00	1,00	$ 5.463.042,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.463.042,00	100,0%
58.01.03	HYD187	SISTEMA HIDRONEUMÁTICO 200 LITROS	UND		$ 2.470.476,00	$ 0,00	1,00	$ 2.470.476,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.01.04	HYD300	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.492.173,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
58.02.01	HYD127	CAUDALIMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 6.395.124,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.02.02	HYD131	PLACA ANTIVORTICE 50X50	UND		$ 182.139,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.02.03	HYD132	ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO	UND		$ 1.997.444,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.02.04	HYD133	CABEZAL DE PRUEBA	UND		$ 4.016.128,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.02.05	HYD157	PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M.	UND		$ 319.424,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.02.06	HYD175	ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE	UND		$ 3.438.000,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.02.07	HYD181	TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS	UND		$ 256.534,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.03		**CUARTO BOMBAS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
58.03.01	HYD152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORA DE AIRE PARA TUBO DE 2"	UND		$ 204.957,00	$ 0,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 204.957,00	100,0%
58.03.02	HYD189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 260.991.235,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
58.03.03	HYD190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 14.938.161,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.03.04	HYD194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP.	UND		$ 5.880.155,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 5.880.155,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.880.155,00	100,0%
58.04		**VARIOS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
58.04.01	HYD177	SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2"	UND		$ 649.739,00	$ 0,00	1,00	$ 649.739,00	1,00	$ 649.739,00	1,00	$ 649.739,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 649.739,00	100,0%
58.04.02	HYD178	PRUEBAS HIDROSTATICAS A RED DE INCENDIOS	UND		$ 298.946,00	$ 0,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 298.946,00	100,0%
58.04.03	HYD130	PASAMURO PARA TUBERIA SUCCIÓN DE BOMBAS	UND		$ 321.195,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
58.04.04	NP066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE TANQUES Y CUARTOS TECNICOS EN TUBO CUADRADO DE ACERO INOXIDABLE 2", CON APOYAMANOS LATERAL Y PASOS CADA 25 CM, LOS APOYA MANOS LATERALES DISTANCIADOS A 15 CM DEL MURO, ANCLAJE A MURO CON PLATINAS EN ACERO INOXIDABLE CON VARILLA ROSCADA DE 1/2" EN ACERO INOXIDABLE Y ANCLEJE EPOXICO. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 1.706.120,00	$ 0,00	1,00	$ 1.706.120,00		$ 0,00	5,60	$ 9.554.272,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,60	$ 9.554.272,00	100,0%
58.05		**NP HIDROSANITARIO Y RCI**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pú	Reservado	Clasificado	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
58.05.01	NP HYS 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE BOLA DE 1"	UND		$ 111.370,00	$ 0,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 222.740,00	100,0%
58.05.02	NP HYS 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE AGUAS LLUVIAS 4" EN ALUMINIO	UND		$ 60.670,00	$ 0,00	10,00	$ 606.700,00	10,00	$ 606.700,00	10,00	$ 606.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 606.700,00	100,0%
58.05.03	NP HYS 03	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 70cm X 70cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 907.270,00	$ 0,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 4.536.350,00	100,0%
58.05.04	NP HYS 04	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80cm X 80cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 1.153.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.05	NP HYS 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE EXPULSION DE AIRE DE 1"	UND		$ 67.990,00	$ 0,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 135.980,00	100,0%
58.05.06	NP HYS 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA 25CM X 25 CM PARA DE ADMISION DE AIRE DE 2"	UND		$ 39.320,00	$ 0,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 78.640,00	100,0%
58.05.07	NP HYS 07	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO DE 1" PVCP	UND		$ 40.160,00	$ 0,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 120.480,00	100,0%
58.05.08	NP HYS 08	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 1"	M		$ 25.840,00	$ 0,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 465.120,00	100,0%
58.05.09	NP HYS 09	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 2"	M		$ 43.460,00	$ 0,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 43.460,00	100,0%
58.05.10	NP HYS 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 2"	M		$ 401.910,00	$ 0,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 401.910,00	100,0%
58.05.11	NP HYS 11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 4"	M		$ 1.299.080,00	$ 0,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.598.160,00	100,0%
58.05.12	NP HYS 12	PERFORACION CON SACANUCLEOS 2" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 140.870,00	$ 0,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 140.870,00	100,0%
58.05.13	NP HYS 13	PERFORACION CON SACANUCLEOS 3" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 158.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.14	NP HYS 14	PERFORACION CON SACANUCLEOS 4" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 193.200,00	$ 0,00	3,00	$ 579.600,00	3,00	$ 579.600,00	3,00	$ 579.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 579.600,00	100,0%
58.05.15	NP HYS 17	REGATA EN MAMPOSTERIA PARA PUNTO HIDRAULICO O SALIDA SANITARIA	M		$ 6.190,00	$ 0,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 309.500,00	100,0%
58.05.16	NP HYS 19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/4" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 96.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.17	NP HYS 20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/2" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 110.970,00	$ 0,00	30,00	$ 3.329.100,00	30,00	$ 3.329.100,00	30,00	$ 3.329.100,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 3.329.100,00	100,0%
58.05.18	NP HYS 21	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA LIDER CONTRA INCENDIO Q=250GPM	UND		$ 67.597.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.19	NP HYS 22	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE CAUDAL =3.61 l/s, PRESION =39m.c.a., POTENCIA APROX DE3.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBA CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 57.590.400,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.20	NP HYS 23	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA CAUDAL =4.76 l/s, PRESION =40m.c.a., POTENCIA APROX DE 5.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE 2 BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 46.418.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.21	NP HYS 24	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS CAUDAL = 1.0 l/s. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO ELECTRICO CERTIFICADOS Y FLITROS EN ARENA Y CARBON ACTIVADO)	UND		$ 43.963.590,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.22	NP HYS 25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO DN 3", CON DRENAJE	UND		$ 2.588.350,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.23	NP HYS 26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C 900 O SIMILAR DE 4" CON ACCESORIOS Y ANLCAJES EN CONCRETO	M		$ 966.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.24	NP HYS 27	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO 1 (INCLUYE VIDRIO)	UND		$ 224.330,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.25	NP HYS 28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 2" ROSCADA	UND		$ 395.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
58.05.26	NP HYS 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CHEQUE 2" ROSCADA	UND		$ 650.250,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**59**	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 0,00**		**$ 145.268.631,92**		**$ 26.630.041,92**	-	**$ 39.586.450,92**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 39.586.450,92**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 94.540.310,00**		**$ 418.690,00**	**$ 0,00**	**$ 2.798.420,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 2.798.420,00**	100,0%
59.01		**EQUIPOS**									$ 0,00			$ 0,00										
59.01.01	ELM031	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-01, 76.400 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 6.5 KW, 208/3/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 18.883.125,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.02	ELM032	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-02, 41.300 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 3.6 KW, 208/1/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 11.856.365,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.03	ELM033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 7.500 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 18 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 4.689.486,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.04	ELM034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 28 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 4.989.442,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.05	ELM035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL DUCTO, 24.200 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 220 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PLENUM AISLADO, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 5.659.507,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.06	ELM036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 18.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 42 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 3.457.433,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.07	ELM037	SUMINISTRO E INSTALACION VENTILADOR DE SUMINISTRO EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VS-TD-01, 400 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.899.274,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
59.01.08	ELM038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-01, 300 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.890.598,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.09	ELM039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-02, 500 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 11.529.856,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.10	ELM040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-03, 700 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 12.804.963,00	$ 0,00	1,00	$ 12.804.963,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.01.11	ELM041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN INDIVIDUAL TIPO PLAFON, VEI, 100 CFM A 0.28 IN WC, 60 W, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, DUCTO FLEXIBLE, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 1.009.293,00	$ 0,00	1,00	$ 1.009.293,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.02		**CONDUCTOS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
59.02.01	ELM052	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24	M2		$ 198.177,00	$ 0,00	7,90	$ 1.565.598,30	7,90	$ 1.565.598,30	7,90	$ 1.565.598,30		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,90	$ 1.565.598,30	100,0%
59.02.02	ELM053	RED DE CONDUCTOS EN POLISOCIANURATO	M2		$ 204.715,00	$ 0,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 10.235.750,00	100,0%
59.03		**RED DE TUBERIA DE COBRE**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
59.03.01	ELM054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/2"	UND		$ 36.343,00	$ 0,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 72.686,00	100,0%
59.03.02	ELM055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/4"	UND		$ 36.850,00	$ 0,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 73.700,00	100,0%
59.03.03	ELM056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/4"	UND		$ 38.025,00	$ 0,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 190.125,00	100,0%
59.03.04	ELM057	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/8"	UND		$ 36.021,00	$ 0,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 288.168,00	100,0%
59.03.05	ELM058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 5/8"	UND		$ 36.040,00	$ 0,00	10,00	$ 360.400,00	10,00	$ 360.400,00	10,00	$ 360.400,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 360.400,00	100,0%
59.03.06	ELM059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/2" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M		$ 149.798,00	$ 0,00	2,99	$ 447.896,02	2,99	$ 447.896,02	2,99	$ 447.896,02		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,99	$ 447.896,02	100,0%
59.03.07	ELM060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M		$ 130.304,00	$ 0,00	10,00	$ 1.303.040,00	10,00	$ 1.303.040,00	10,00	$ 1.303.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.303.040,00	100,0%
59.03.08	ELM061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M		$ 164.020,00	$ 0,00	28,13	$ 4.613.882,60	28,13	$ 4.613.882,60	28,13	$ 4.613.882,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	28,13	$ 4.613.882,60	100,0%
59.03.09	ELM062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M		$ 143.728,00	$ 0,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,00	$ 4.599.296,00	100,0%
59.03.10	ELM063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 5/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	M		$ 164.054,00	$ 0,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 2.460.810,00	100,0%
59.03.11	ELM064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA1509M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 322.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.03.12	ELM065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA2512M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 473.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04		**TERMINALES DE AIRE**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
59.04.01	ELM070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 6"X6"	UND		$ 118.526,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.02	ELM071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X6"	UND		$ 157.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.03	ELM072	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 15"X12"	UND		$ 224.164,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.04	ELM073	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 8"X4"	UND		$ 126.035,00	$ 0,00	5,00	$ 630.175,00		$ 0,00	4,00	$ 504.140,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 504.140,00	100,0%
59.04.05	ELM074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 14"X10"	UND		$ 206.478,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.06	ELM075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 18"X10"	UND		$ 244.973,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.07	ELM076	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 8"X4"	UND		$ 119.969,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.08	ELM077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 12"X6"	UND		$ 152.655,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.09	ELM078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 24"X6"	UND		$ 224.547,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.10	ELM079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 32"X6"	UND		$ 277.098,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.11	ELM080	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 16"X6"	UND		$ 182.755,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.04.12	ELM081	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 20"X6"	UND		$ 204.092,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.05		**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
59.05.01	ELM089	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-01	UND		$ 10.281.115,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
59.05.02	ELM090	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-02	UND		$ 7.571.379,00	$ 0,00	1,00	$ 7.571.379,00		$ 0,00	1,00	$ 7.571.379,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 7.571.379,00	100,0%
59.05.03	ELM091	TUBERÍA Y CABLEADO DE CONTROL	M		$ 125.058,00	$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.501.160,00	100,0%
59.06		**NP HVAC**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
59.06.01	NPHVAC 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDADEXTERIOR , MODELO GMV-450 CAPACIDAD 170,000 BTU/HR, DESCARGA VERTICAL PARA PRIMERO Y SEGUNDO PISO ALA NORTE 153/170 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A. MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (UNIDAD EXTERIOR SISTEMA 02)	UND		$ 34.055.300,00	$ 0,00	1,00	$ 34.055.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.02	NPHVAC 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND71, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION CAPACIDAD 23,200 BTU/HR24/27 , 1PH ,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 2 - 107 COORDINACION)	UND		$ 5.166.120,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.03	NPHVAC 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND90 CAPACIDAD 30/34 BTU/HR 1PH, TIPO FANCOIL DESNUDO CAPACIDAD 30/34 1PH 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR. PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.NICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 1 - 107B FARMACIA / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 25 - PREPA. MEDICAMENTOS)	UND		$ 5.569.820,00	$ 0,00	1,00	$ 5.569.820,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
59.06.04	NPHVAC 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR, MODELO GMV-ND112 CAPACIDAD 38,210 BTU/HR, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION , 38/42 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A, MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 3 - 104A MED. ANCESTRALES / SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 6 - ALMACENAMIENTO / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 27 - DISPENSARIO)	UND		$ 6.559.270,00	$ 0,00	1,00	$ 6.559.270,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.05	NPHVAC 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND180, CAPACIDAD 61,420 BTU/HR,TIPO FANCOIL DESNUDO HIGH SP. 61/68 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 5 - 207 ESTERILIZACION)	UND		$ 6.495.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.06	NPHVAC 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND18 CAPACIDAD 6.1/7.5 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 2.300.730,00	$ 0,00	1,00	$ 2.300.730,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.07	NPHVAC 07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ01A/A CAPACIDAD Xs20kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(BRANCH)	UND		$ 266.850,00	$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 266.850,00	100,0%
59.06.08	NPHVAC 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ02/A CAPACIDAD 30kw<Xs70kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (BRANCH)	UND		$ 301.160,00	$ 0,00	4,00	$ 1.204.640,00		$ 0,00	2,00	$ 602.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 602.320,00	100,0%
59.06.09	NPHVAC 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND140 TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION, CAPACIDAD 47,740 BTU/HR 47/54 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 16 - 204 FARMACO,VIG).	UND		$ 5.987.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.10	NPHVAC 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND160, TIPO FANCOIL ALTA PRESION CAPACIDAD 54,560 BTU/HR 54/61 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 15 - 139A SALA DE ESPERA / SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 18 - 220 ATENCION A DIST.)	UND		$ 6.155.940,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.11	NPHVAC 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND80 TIPO CASETTE CAPACIDAD, 27.300 BTU/HR 27/30 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 13 - 132 BIENESTAR)	UND		$ 6.266.190,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.12	NPHVAC 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9.5/11 1PH, 208/230V, SUMINISTRO DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9.5/11 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 4 - 104B DISPENSACION / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 26 - CORD. PREP. MEDICAMENTOS).	UND		$ 3.915.300,00	$ 0,00	1,00	$ 3.915.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.13	NPHVAC 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCION DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR ; CJDXR-355-1-1650RPM 60HZ INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ¨PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00	1,00	$ 10.598.890,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.14	NPHVAC 30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCIÓN DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR CJDXR-400-3-1990RPM 60HZ, INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN , (1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 11.747.490,00	$ 0,00	1,00	$ 11.747.490,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.15	NPHVAC 31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE AIRE FILTRADO, CJBX/ALG-9/9-0.75-1240RPM 60HZ,CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ, (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ¨PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 5.410.790,00	$ 0,00	1,00	$ 5.410.790,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.16	NPHVAC 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, CJDXR-400-1.5-1630RPM-60HZ, CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ,(1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00	1,00	$ 10.598.890,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
59.06.17	NPHVAC 33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1"	UND		$ 45.530,00	$ 0,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 136.590,00	100,0%
59.06.18	NPHVAC 34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1 1/8	UND		$ 56.420,00	$ 0,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 282.100,00	100,0%
59.06.19	NPHVAC 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 8"X8"	UND		$ 105.570,00	$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 422.280,00	100,0%
59.06.20	NPHVAC 36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X9"	UND		$ 167.050,00	$ 0,00	5,00	$ 835.250,00		$ 0,00	4,00	$ 668.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 668.200,00	100,0%
59.06.21	NPHVAC 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 12"X12"	UND		$ 210.040,00	$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 420.080,00	100,0%
59.06.22	NPHVAC 39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO PARA AMBIENTES INTERIORES	UND		$ 216.040,00	$ 0,00	1,00	$ 216.040,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**60**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 0,00**		**$ 57.270.413,00**		**$ 11.697.957,00**	**-**	**$ 11.697.957,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 11.697.957,00**	**100,0%**

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
60.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**									$ 0,00			$ 0,00										
60.01.01	SÑL013	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR	UND		$ 37.121,00	$ 0,00	1,00	$ 37.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.02	SÑL014	SEÑALES DE EVACUACION PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS.O SIMILAR	UND		$ 182.352,00	$ 0,00	3,00	$ 547.056,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.03	SÑL015	SEÑALES DE EVACUACION PLANO DE INFORMACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS.INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS O SIMILAR	UND		$ 352.980,00	$ 0,00	1,00	$ 352.980,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.04	SÑL016	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 175.745,00	$ 0,00	35,00	$ 6.151.075,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.05	SÑL017	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 177.469,00	$ 0,00	3,00	$ 532.407,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.06	SÑL018	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 36.584,00	$ 0,00	1,00	$ 36.584,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.07	SÑL019	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	M		$ 15.775,00	$ 0,00	12,00	$ 189.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.08	SÑL020	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 31.797,00	$ 0,00	1,00	$ 31.797,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.09	SÑL021	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 41.834,00	$ 0,00	1,00	$ 41.834,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.10	SÑL022	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 15 X 30 CMS. O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.11	SÑL023	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.12	SÑL024	SEÑALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.13	SÑL025	SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.14	SÑL026	SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGUN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 9.460,00	$ 0,00	5,00	$ 47.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.01.15	SÑL027	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA.ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	111,00	$ 2.019.867,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
60.01.16	SÑL028	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASIÓN,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	223,00	$ 4.057.931,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.02		**DOTACION**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
60.02.01	DT04	CASILLERO METALICO EN LAMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16. MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES, ALTO=2.00M, FONDO=30CM, ANCHO=VARIABLE.	UND		$ 815.340,00	$ 0,00	3,00	$ 2.446.020,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.02.02	DT05	SILLAS INTERLOCUTORAS	UND		$ 294.038,00	$ 0,00	20,00	$ 5.880.760,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.02.03	DT06	SILLA EJECUTIVA	UND		$ 679.420,00	$ 0,00	20,00	$ 13.588.400,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.02.04	DT07	ESCRITORIO	UND		$ 853.749,00	$ 0,00	10,00	$ 8.537.490,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.02.05	DT15	MESA METÁLICA 4 PUESTOS. REDONDA. 80CM	UND		$ 183.317,00	$ 0,00	2,00	$ 366.634,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.03		**MUEBLES FIJOS**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
60.03.01	DT11	MUEBLE OFICINA PORTERIA. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 1.775.351,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.03.02	DT12	MUEBLE LOBBY DE INGRESO. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. POYO EN CONCRETO FUNDIDO, CARA EXTERIOR CON MEDIA CAÑA Y GUARDAESCOBAS EN PVC + PINTURA KERAPASTA MISMO COLOR DEL PISO. ARCHIVADOR METALICO INDUSTRIAS CRUZ O SIMILAR DE 69X37X50CM. EN LAMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 24, RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA. CUENTA CON NIVELADORES EN NYLON INYECTADO, CORREDERAS INDEPENDIENTES FULL EXTENSION, SISTEMA DE SEGURIDAD TIPO TRAMPA Y CHAPA DE ACCION CON LLAVE. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 2.575.380,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.03.03	DT13	MUEBLE LAVAMANOS CONTINUO	UND		$ 538.017,00	$ 0,00	1,00	$ 538.017,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
60.04		**ASEO**									$ 0,00			$ 0,00									$ 0,00	
60.04.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2		$ 3.915,00	$ 0,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	500,00	$ 1.957.500,00	100,0%
60.04.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M		$ 27.381,00	$ 0,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,00	$ 465.477,00	100,0%
60.04.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M2		$ 16.155,00	$ 0,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	235,00	$ 3.796.425,00	100,0%
60.04.04	GR04	REPARACIÓN DE VIA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2		$ 365.237,00	$ 0,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 5.478.555,00	100,0%
COMPONENTE	**61**	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 0,00**	**100,0%**
61.01		**ASCENSORES**									$ 0,00			$ 0,00										
61.01.01	EQU007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 900 KG 3 PARADAS)	UND		$ 178.671.494,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.01.02	EQU008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALVAESCALERAS	UND		$ 53.131.608,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02		SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.01	EQU005	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX, CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO, RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND		$ 15.138.897,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.02	EQU006	UNIDAD CONTROLADORA CENTRAL	UND		$ 12.839.497,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.03	EQU007	UNIDAD CONTROLADORA REMOTA	UND		$ 9.356.481,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.04	EQU008	TECLADO DE ALARMAS	UND		$ 781.154,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.05	EQU009	BOTON DE PANICO	UND		$ 233.219,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.06	EQU010	BOTON DE APERTURA MONTAJE SOBREPUESTO	UND		$ 227.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.07	EQU011	DETECTOR DE APERTURA	UND		$ 121.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.08	EQU012	LECTORA DE TARJETAS	UND		$ 1.114.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.09	EQU013	RETENEDOR MAGNETICO	UND		$ 436.823,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
61.02.10	EQU014	BOTON DE APERTURA TIPO TOUCHLESS	UND		$ 405.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**62**	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				**$ 200.155.935,00**		**$ 15.817.148,70**		**$ 15.817.148,70**	-	**$ 13.268.268,70**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 13.268.268,70**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 15.817.148,70**		**$ 15.817.148,70**	**$ 0,00**	**$ 13.268.268,70**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 13.268.268,70**	100,0%
62.01		**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**									$ 0,00			$ 0,00										
62.01.01	URB001	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	1,00	$ 200.155.935,00	$ 200.155.935,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
62.01.02	NP040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA TRITURADA 3/4" SUELTA PARA ZONAS EXTERIORES, E APROX= 5CM.	M2		$ 16.760,00	$ 0,00	50,00	$ 838.000,00	50,00	$ 838.000,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
62.01.03	NP041	EMPRADIZACIÓN DE JARDINES INTERIORES Y EXTERIORES (INC. TIERRA NEGRA)	M2		$ 25.160,00	$ 0,00	68,00	$ 1.710.880,00	68,00	$ 1.710.880,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
62.01.04	NP042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO A80.			$ 68.430,00	$ 0,00	145,09	$ 9.928.508,70	145,09	$ 9.928.508,70	145,09	$ 9.928.508,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	145,09	$ 9.928.508,70	100,0%
62.01.05	NP043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO B-20 PREFABRICADO EN CONCRETO ANCHO=10CM - H=20 CMS L=1.00M.	ML		$ 40.960,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
62.01.06	NP080	PODA DE ARBOBLES CLASE II (5M A 10M), INCLUYE EL RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO DEL MATERIAL VEGETAL SOBRANTE.	UND		$ 834.940,00	$ 0,00	4,00	$ 3.339.760,00	4,00	$ 3.339.760,00	4,00	$ 3.339.760,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 3.339.760,00	100,0%
COMPONENTE	**63**	**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				**$ 0,00**		**$ 31.927.050,00**		**$ 0,00**	-	**$ 21.371.845,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 21.371.845,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 31.927.050,00**		**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 21.371.845,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 21.371.845,00**	100,0%
63.01		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**									$ 0,00			$ 0,00										
63.01.01	NP-G01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBING 1/4" OD X 0.035 SIN COSTURA INOX, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 82.670,00	$ 0,00	115,00	$ 9.507.050,00		$ 0,00	52,50	$ 4.340.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,50	$ 4.340.175,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
63.01.02	NP-G02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HELIO, NITROGENO, AIRE SINTETICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 14.854.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 14.854.510,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 14.854.510,00	100,0%
63.01.03	NP-G03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HIDROGENO DOBLE ETAPA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 16.520.750,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.04	NP-G04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE BOLA X 6000PSI174 OD X 1/4 OD INOX. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 725.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	3,00	$ 2.177.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.177.160,00	100,0%
63.01.05	NP-G05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE ATMOSFERAS ESPLOSIVAS CON ALARMA SONORA Y VISUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 20.074.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.06	NP021	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN MUROS 2 MANOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 18.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.07	NP022	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN TECHOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 21.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.08	NP025	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO A = 0.60 M. E = 0,10 M. INCLUYE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 233.580,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.09	NP026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANITO PULIDO PARA MESON, ANCHO = 0,62 M. FALDON = 0,10 M Y SALPICADERO = 0,10 M, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 139.500,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.10	NP039	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2		$ 22.420,00	$ 0,00	1000,00	$ 22.420.000,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.11	NP054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL WPC (10CM X 5CM) PARA DIVISIÓN DE ESPACIOS DE DISPENSACIÓN SEGÚN DISEÑO DE PMA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 55.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.12	NP061	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA HOLANDESA EN ALUMINIO, CON VIDRIO EN EL CUERPO SUPERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 778.640,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.13	NP062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN PASA DROGAS EN VENTANILLA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 695.800,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.14	NP063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO, CON VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3 EN CUERPO SUPERIOR Y PANEL DE ALUMINO EN CUERPO INFERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 766.740,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.15	NP064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO CON CUERPO SUPERIOR E INFERIOR EN LÁMINA DE ALUMINIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 921.440,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.16	NP065	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA SENCILLA DE APERTURA CORREDERA CON MARCO EN PERFILERIA TUBULAR DE ALUMINIO ANONIZADO DE COLOR NATURALY CUERPOS EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 738.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
63.01.17	NP091	ENSAYO DE FLUORESCENCIA DE RAYOS X A PIEZAS REGISTRADAS DENTRO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ARQUEOLOGICO.	UND		$ 505.810,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**64**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
64.01		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**									$ 0,00			$ 0,00										
64.01.01	BIM002	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES	UND		$ 856.283.258,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**65**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**				**$ 0,00**		**$ 27.755.280,00**		**$ 27.755.280,00**	**-**	**$ 28.112.133,60**		**$ 28.112.133,60**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 28.112.133,60**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 27.755.280,00**		**$ 27.755.280,00**	**$ 0,00**	**$ 28.112.133,60**		**$ 28.112.133,60**		**$ 0,00**				**$ 28.112.133,60**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
65.01.01	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC CSS. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2		$ 257.619,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
65.01.02	NP056	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO CICLOPEO PARA CIMENTACIÓN, COMPOSICION DE 40% DE CONCRETO 3000 PSI Y 60% RAJON, INCLUYE TRASCIEGO Y ACOMODACIÓN DE RAJON, ELABORACION, COLOCACIÓN Y ACABADO DEL CONCRETO.	M3		$ 440.560,00	$ 0,00	63,00	$ 27.755.280,00	63,00	$ 27.755.280,00	63,81	$ 28.112.133,60	63,81	$ 28.112.133,60		$ 0,00	0,00%		63,81	$ 28.112.133,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
65.01.03	NP084	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE PARA 8 CUENTAS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE UNICAMENTE 1 MEDIDOR.	GLB		$ 4.927.040,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
65.01.04	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M		$ 236.782,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
65.01.05	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M		$ 282.934,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**66**	**RESTAURACIÓN FACHADAS EXTERNAS**				**$ 199.755,00**		**$ 69.800.389,25**		**$ 69.800.389,25**	**-**	**$ 68.814.070,95**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 68.814.070,95**	**100,0%**
66.01.01	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	1,00	$ 46.143,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 46.143,00	100,0%
66.01.02	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	362,00	$ 7.949.882,00	100,0%
66.01.03	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
66.01.04	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	169,35	$ 2.991.740,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	169,35	$ 2.991.740,40	100,0%
66.01.05	PRE005	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	0,00	$ 1.786.392,00	$ 0,00	11,00	$ 19.650.312,00	11,00	$ 19.650.312,00	11,00	$ 19.650.312,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 19.650.312,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	PLAZO: 19 MESES	FECHA INICIO: 06/02/2025	FECHA TERMINACIÓN: 05/09/2026	VALOR: $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL				
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	INTERVENTOR: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA		

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
66.01.06	PRE018	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	UND	1,00	$ 199.755,00	$ 199.755,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
66.01.07	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2		$ 14.301,00	$ 0,00	1.995,00	$ 28.530.495,00	1995,00	$ 28.530.495,00	1.995,00	$ 28.530.495,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	1.995,00	$ 28.530.495,00	100,0%
66.01.08	PRE027	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M		$ 656.687,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
-	-	**ZONA 4 (HEMICICLOS, PATIOS Y TORREON EN PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO)**				**$ 195.511.140,16**		**$ 2.007.722.098,67**		**$ 1.805.966.936,99**	-	**$ 1.744.608.001,93**		**$ 1.081.641.611,04**		**$ 163.062.983,08**	**9,35%**		-	**$ 1.244.704.594,12**	**71,35%**	-	**$ 499.903.407,81**	**28,7%**
COMPONENTE	**67**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 0,00**		**$ 174.259.348,00**		**$ 174.259.348,00**	-	**$ 94.984.869,80**		**$ 94.984.869,80**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 94.984.869,80**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 5.213.792,50**		**$ 5.213.792,50**	-	**$ 2.595.189,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 2.595.189,80**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
67.01		**DESMONTES Y RETIROS**									-			$ 0,00										
67.01.01	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND		$ 21.515,00	$ 0,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.02	DYR009	DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 56.731,00	$ 0,00	149,00	$ 8.452.919,00	149,00	$ 8.452.919,00	48,92	$ 2.775.280,52	48,92	$ 2.775.280,52	-	$ 0,00	0,00%		48,92	$ 2.775.280,52	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.03	DYR010	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN CANALETA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS. INCLUYE LÁMPARAS Y ACCESORIOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 37.545,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.04	DYR011	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN ESTERILLA DE GUADUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 12.859,00	$ 0,00	160,57	$ 2.064.769,63	160,57	$ 2.064.769,63	50,43	$ 648.479,37	50,43	$ 648.479,37	-	$ 0,00	0,00%		50,43	$ 648.479,37	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.05	DYR018	DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO	M2		$ 15.682,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.06	DYR019	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL M2	M2		$ 22.090,00	$ 0,00	15,00	$ 331.350,00	15,00	$ 331.350,00	6,93	$ 153.083,70	6,93	$ 153.083,70		$ 0,00	0,00%		6,93	$ 153.083,70	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.07	DYR024	DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS	M2		$ 79.211,00	$ 0,00	30,00	$ 2.376.330,00	30,00	$ 2.376.330,00	5,83	$ 461.800,13	5,83	$ 461.800,13	-	$ 0,00	0,00%		5,83	$ 461.800,13	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.08	DYR025	DESMONTAJE DE SOPORTES EN MADERA PARA CIELO RASO	M2		$ 54.326,00	$ 0,00	420,00	$ 22.816.920,00	420,00	$ 22.816.920,00	49,89	$ 2.710.324,14	49,89	$ 2.710.324,14	-	$ 0,00	0,00%		49,89	$ 2.710.324,14	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.09	DYR027	DESMONTAJE DE TEJA DE ZINC	M2		$ 15.219,00	$ 0,00	39,23	$ 597.041,37	39,23	$ 597.041,37	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.10	DYR029	DESMONTAJE DE TEJAS EN ASBESTO CEMENTO Y CORREAS DE MADERA	M2		$ 80.469,00	$ 0,00	281,00	$ 22.611.789,00	281,00	$ 22.611.789,00	57,60	$ 4.635.014,40	57,60	$ 4.635.014,40	-	$ 0,00	0,00%		57,60	$ 4.635.014,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.11	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	39,40	$ 1.818.034,20	39,40	$ 1.818.034,20		$ 0,00	0,00%		39,40	$ 1.818.034,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.12	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	389,00	$ 8.542.829,00	389,00	$ 8.542.829,00	-	$ 0,00	0,00%		389,00	$ 8.542.829,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.13	DYR050	RETIRO DE RELICTOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES EN PATIOS AY B Y PLAZOLETA ANDÉN CARRERA DECIMA	M		$ 18.288,00	$ 0,00	50,00	$ 914.400,00	50,00	$ 914.400,00	384,47	$ 7.031.187,36	384,47	$ 7.031.187,36		$ 0,00	0,00%		384,47	$ 7.031.187,36	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.14	DYR051	RETIRO PROTECCION Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA	M2		$ 190.049,00	$ 0,00	2,00	$ 380.098,00	2,00	$ 380.098,00	8,12	$ 1.543.197,88	8,12	$ 1.543.197,88		$ 0,00	0,00%		8,12	$ 1.543.197,88	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.15	DYR052	RETIRO Y TRASLADO A TALLER PARA MANTENIMIENTO DE VENTANAS CON PERFILERIA EN HIERRO	UND		$ 28.738,00	$ 0,00	12,00	$ 344.856,00	12,00	$ 344.856,00	2,00	$ 57.476,00	2,00	$ 57.476,00		$ 0,00	0,00%		2,00	$ 57.476,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.16	DYR055	DESMONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 55.689,00	$ 0,00	310,00	$ 17.263.590,00	310,00	$ 17.263.590,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.17	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M		$ 17.834,00	$ 0,00	3,81	$ 67.947,54	3,81	$ 67.947,54	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.18	NP002	DESMONTE DE BASE Y ELEMENTOS METALICOS DE ANCLAJE VARIABLE EMPOTRADA EN MURO Y TECHO, INCLUYE REGATA PARA RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	UN		$ 11.550,00	$ 0,00	8,50	$ 98.175,00	8,50	$ 98.175,00	60,00	$ 693.000,00	60,00	$ 693.000,00	-	$ 0,00	0,00%		60,00	$ 693.000,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.19	NP003	DESMONTE DE TUBERIA EXISTENTE DESCOLGADA DE PLACAS EN PVC, IMC, EMT, GRES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.130,00	$ 0,00	94,00	$ 1.046.220,00	94,00	$ 1.046.220,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.20	NP004	DESMONTE DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA DE CUBIERTA DE HEMICICLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.410,00	$ 0,00	13,00	$ 148.330,00	13,00	$ 148.330,00	26,58	$ 303.277,80	26,58	$ 303.277,80		$ 0,00	0,00%		26,58	$ 303.277,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.21	NP006	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA MEZANINE EN CRUJIA CENTRAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2		$ 20.540,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.22	NP007	DESMONTE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE REGATA O MEDIO PARA DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 16.320,00	$ 0,00	66,03	$ 1.077.609,60	66,03	$ 1.077.609,60	24,80	$ 404.736,00	24,80	$ 404.736,00		$ 0,00	0,00%		24,80	$ 404.736,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.01.23	NP030	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.270,00	$ 0,00	22,50	$ 231.075,00	22,50	$ 231.075,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.01.24	NP031	DESMONTE DE TUBERIA EMBEBIDA EN MUROS Y PLACAS, INCLUYE REGATAS EN MURO, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 9.080,00	$ 0,00	33,00	$ 299.640,00	33,00	$ 299.640,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.02		**DEMOLICIONES**									-			$ 0,00										
67.02.01	DEM003	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M2		$ 105.572,00	$ 0,00	40,00	$ 4.222.880,00	40,00	$ 4.222.880,00	8,82	$ 931.145,04	8,82	$ 931.145,04	-	$ 0,00	0,00%		8,82	$ 931.145,04	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.02.02	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3		$ 242.193,00	$ 0,00	1,00	$ 242.193,26	1,00	$ 242.193,26	2,63	$ 636.967,59	2,63	$ 636.967,59		$ 0,00	0,00%		2,63	$ 636.967,59	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.02.03	DEM006	DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO	M2		$ 65.207,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.02.04	DEM011	DEMOLICIÓN DE PISO EN MORTERO	M2		$ 15.780,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.02.05	DEM015	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICION)	M3		$ 254.070,00	$ 0,00	122,11	$ 31.024.487,70	122,11	$ 31.024.487,70	140,90	$ 35.798.463,00	140,90	$ 35.798.463,00		$ 0,00	0,00%		140,90	$ 35.798.463,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.02.06	DEM020	DEMOLICIÓN DE VIGAS AÉREAS Y PLACA AÉREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICION)	M3		$ 279.702,00	$ 0,00	96,00	$ 26.851.392,00	96,00	$ 26.851.392,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.02.07	DEM021	ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2		$ 100.709,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 208.033,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
67.02.09	DEM024	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 12 CM, PRENSADO Y TRES ALVEOLOS	M2		$ 37.893,00	$ 0,00	185,00	$ 7.010.205,00	185,00	$ 7.010.205,00	87,77	$ 3.325.868,61	87,77	$ 3.325.868,61		$ 0,00	0,00%		87,77	$ 3.325.868,61	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.02.10	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERIA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 55.321,00	$ 0,00	209,00	$ 11.562.089,00	209,00	$ 11.562.089,00	382,66	$ 21.169.133,86	382,66	$ 21.169.133,86		$ 0,00	0,00%		382,66	$ 21.169.133,86	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.02.11	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 27.830,00	$ 0,00	49,00	$ 1.363.670,00	49,00	$ 1.363.670,00	5,44	$ 151.395,20	5,44	$ 151.395,20		$ 0,00	0,00%		5,44	$ 151.395,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
67.02.12	NP028	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO.	M3		$ 158.800,00	$ 0,00	11,44	$ 1.816.672,00	11,44	$ 1.816.672,00	7,52	$ 1.194.176,00	7,52	$ 1.194.176,00		$ 0,00	0,00%		7,52	$ 1.194.176,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

					CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
67.02.13	NP029	DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.810,00	$ 0,00	45,89	$ 496.070,90	45,89	$ 496.070,90	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**68**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 0,00**		**$ 112.942.102,83**		**$ 112.942.102,83**	-	**$ 104.931.856,34**		**$ 104.931.856,34**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 104.931.856,34**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 17.955.140,00**		**$ 17.955.140,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	0,00%			**$ 0,00**	0,00%		**$ 0,00**	**0,0%**
68.01		**EXCAVACIONES**									-			$ 0,00										
68.01.01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICION EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3		$ 29.320,00	$ 0,00	437,11	$ 12.816.065,20	437,11	$ 12.816.065,20	397,60	$ 11.657.632,00	397,60	$ 11.657.632,00		$ 0,00	0,00%		397,60	$ 11.657.632,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
68.01.02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3		$ 32.072,00	$ 0,00	12,61	$ 404.427,92	12,61	$ 404.427,92	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
68.01.03	NP008	EXCAVACIÓN MECANICA HASTA 5 ML DE PROFUNDIDAD INCLUYE TIEMPOS DE INSPECCIÓN ARQUEOLOGICA SEGUN PLAN DE INSPECCIÓN E INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3		$ 64.820,00	$ 0,00	277,00	$ 17.955.140,00	277,00	$ 17.955.140,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
68.01.04	NP009	SUMINISTRO E HINCADA DE TABLE ESTACADO PARA CONTENCIÓN DE TALUD DE EXCAVACIÓN CON PILOTES EN MADERA A=9ML. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 348.400,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
68.02		**LLENOS**									0,00			$ 0,00										
68.02.01	MT03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3		$ 55.332,00	$ 0,00	23,00	$ 1.272.636,00	23,00	$ 1.272.636,00	8,30	$ 459.255,60	8,30	$ 459.255,60		$ 0,00	0,00%		8,30	$ 459.255,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
68.02.02	MT05	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 219.840,00	$ 0,00	32,08	$ 7.052.467,20	32,08	$ 7.052.467,20	33,23	$ 7.305.283,20	33,23	$ 7.305.283,20		$ 0,00	0,00%		33,23	$ 7.305.283,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
68.02.03	MT08	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGUN DISEÑOS.	M3		$ 220.360,00	$ 0,00	79,40	$ 17.496.584,00	79,40	$ 17.496.584,00	140,48	$ 30.956.172,80	140,48	$ 30.956.172,80		$ 0,00	0,00%		140,48	$ 30.956.172,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
68.02.04	NP077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLASTICO NEGRO CALIBRE 3,5 PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 4.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
68.03		**RETIROS**				**$ 0,00**		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	**$ 0,00**	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
68.03.01	MT06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPOSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3		$ 41.149,00	$ 0,00	425,99	$ 17.529.062,51	425,99	$ 17.529.062,51	389,30	$ 16.019.305,70	389,30	$ 16.019.305,70		$ 0,00	0,00%		389,30	$ 16.019.305,70	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
68.03.02	MOV001	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3		$ 92.568,00	$ 0,00	415,00	$ 38.415.720,00	415,00	$ 38.415.720,00	416,28	$ 38.534.207,04	416,28	$ 38.534.207,04		$ 0,00	0,00%		416,28	$ 38.534.207,04	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**69**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 0,00**		**$ 676.660.458,16**		**$ 676.660.458,16**	-	**$ 744.055.025,82**		**$ 744.055.025,82**		**$ 0,00**	**0,00%**			**$ 744.055.025,82**	**100,00%**		**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 31.193.400,00**		**$ 31.193.400,00**	-	**$ 45.105.676,00**		**$ 45.105.676,00**		**$ 0,00**	0,00%			**$ 45.105.676,00**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
69.01		**CIMENTACIÓN**									-													
69.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2		$ 37.382,00	$ 0,00	170,00	$ 6.354.940,00	170,00	$ 6.354.940,00	178,28	$ 6.664.462,96	178,28	$ 6.664.462,96		$ 0,00	0,00%		178,28	$ 6.664.462,96	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.01.02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.367.591,00	$ 0,00	32,69	$ 44.706.549,79	32,69	$ 44.706.549,79	18,77	$ 25.669.683,07	18,77	$ 25.669.683,07		$ 0,00	0,00%		18,77	$ 25.669.683,07	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.01.03	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.034.003,00	$ 0,00	32,61	$ 33.718.837,83	32,61	$ 33.718.837,83	18,42	$ 19.046.335,26	18,42	$ 19.046.335,26		$ 0,00	0,00%		18,42	$ 19.046.335,26	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.01.04	CVP11	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0,10 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2		$ 379.123,00	$ 0,00	582,00	$ 220.649.586,00	582,00	$ 220.649.586,00	808,15	$ 306.388.252,45	808,15	$ 306.388.252,45		$ 0,00	0,00%		808,15	$ 306.388.252,45	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.01.05	CI10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE ZAPATAS	M3		$ 1.567.208,00	$ 0,00	2,50	$ 3.918.020,00	2,50	$ 3.918.020,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.01.06	CI11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.175.231,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.01.07	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	94,00	$ 1.384.150,00	94,00	$ 1.384.150,00	33,00	$ 485.925,00	33,00	$ 485.925,00		$ 0,00	0,00%		33,00	$ 485.925,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.01.08	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 18.308,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.02		**COLUMNAS**									0,00			$ 0,00										
69.02.01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.496.057,00	$ 0,00	1,62	$ 2.423.612,34	1,62	$ 2.423.612,34	8,29	$ 12.399.320,42	8,29	$ 12.399.320,42		$ 0,00	0,00%		8,29	$ 12.399.320,42	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.02.02	CO05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 2.159.345,00	$ 0,00	36,00	$ 77.736.420,00	36,00	$ 77.736.420,00	15,66	$ 33.815.342,70	15,66	$ 33.815.342,70	-	$ 0,00	0,00%		15,66	$ 33.815.342,70	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.02.03	CO06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE MUROS	M3		$ 1.613.833,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.02.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	535,00	$ 7.877.875,00	535,00	$ 7.877.875,00	93,00	$ 1.369.425,00	93,00	$ 1.369.425,00		$ 0,00	0,00%		93,00	$ 1.369.425,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.02.05	CO10	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,15 M - D =5/8") INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 26.021,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.03		**VIGAS, PLACAS Y ESCALERA**									0,00			$ 0,00										
69.03.01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.524.380,00	$ 0,00	47,00	$ 71.645.860,00	47,00	$ 71.645.860,00	60,04	$ 91.523.775,20	60,04	$ 91.523.775,20		$ 0,00	0,00%		60,04	$ 91.523.775,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.03.02	CVP05	PLACA MACIZA AEREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.457.810,00	$ 0,00	42,02	$ 61.257.176,20	42,02	$ 61.257.176,20	21,01	$ 30.628.588,10	21,01	$ 30.628.588,10		$ 0,00	0,00%		21,01	$ 30.628.588,10	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.03.03	CVP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI. (F'C=21 MPA) PARA ESCALERAS.	M3		$ 1.147.781,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.04		**TANQUE**									0,00			$ 0,00										
69.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI. (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 1.830.568,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI. (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 2.199.510,00	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
69.05		**ACERO DE REFUERZO**				**$ 0,00**		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	$ -	-	$ 0,00	100,0%
69.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG		$ 9.113,00	$ 0,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	12487,00	$ 113.794.031,00	18759,82	$ 170.958.239,66	18.759,82	$ 170.958.239,66	-	$ 0,00	0,00%		18.759,82	$ 170.958.239,66	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
69.05.02	NP044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 0,150X0,15 D=#6,5MM_ 7,5MM.	KG		$ 9.800,00	$ 0,00	3183,00	$ 31.193.400,00	3183,00	$ 31.193.400,00	4602,62	$ 45.105.676,00	4.602,62	$ 45.105.676,00	-	$ 0,00	0,00%		4.602,62	$ 45.105.676,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**70**	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 0,00**		**$ 231.736.524,80**		**$ 115.539.632,60**	-	**$ 131.835.501,90**		$ 0,00		**$ 131.835.501,90**	**100,00%**			**$ 131.835.501,90**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
70.01		**ESTRUCTURA METÁLICA**									-			$ 0,00										
70.01.01	ESM001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG		$ 27.070,00	$ 0,00	8.560,64	$ 231.736.524,80	4268,18	$ 115.539.632,60	4870,17	$ 131.835.501,90		$ 0,00	**4.870,17**	$ 131.835.501,90	100,00%		4.870,17	$ 131.835.501,90	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**71**	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 195.511.140,16**		**$ 117.217.796,23**		**$ 117.217.796,23**	-	**$ 117.217.796,23**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**		**$ 117.217.796,23**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 53.151.646,50**		**$ 53.151.646,50**	-	**$ 53.151.646,50**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 53.151.646,50**	100,0%
71.01		**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA**									-			$ 0,00										
71.01.01	MAD-16	MONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M	1216,42	$ 65.481,00	$ 79.652.398,02	101,13	$ 6.622.093,53	101,13	$ 6.622.093,53	101,13	$ 6.622.093,53		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,13	$ 6.622.093,53	100,0%
71.01.02	MAD-17	SUSTITUCION DE CORREAS EN MADERA 100X100MM	M	60,90	$ 89.469,00	$ 5.448.662,10	411,00	$ 36.771.759,00	411,00	$ 36.771.759,00	411,00	$ 36.771.759,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	411,00	$ 36.771.759,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
71.01.03	NP011	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFUERZO DOBLE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CERCHAS CON PERFIL DE MADERA DE ANCHO =6 CM, ALTURA = 20 CM, EN MADERA DE PINO INMUNIZADA_ SEGUN DETALLE 1, 2 Y 4, . INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 162.900,00	$ 0,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	64,00	$ 10.425.600,00	100,0%
71.01.04	NP012	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA METALICA EN U PARA CERCHAS CON PINTURA 3 EN 1 DE COLOR NEGRO PARA REFUERZO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA, SEGUN DETALLE 3 PL EST 902, INCLUYE DESMONTE DE PLATINA Y TORNILLERIA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 94.270,00	$ 0,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,00	$ 659.890,00	100,0%
71.01.05	NP013	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAPA EN U CUADRADA D=1/4", L=55 CM PARA ESTRUCTURA EN MADERA, SEGÚN DETALLE 5, INCLUYE DESMONTE DE GRAPA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 42.280,00	$ 0,00	25,00	$ 1.057.000,00	25,00	$ 1.057.000,00	25,00	$ 1.057.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.057.000,00	100,0%
71.01.06	NP076	LIMPEZA, MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE CERCHAS Y CORREAS. INCLUYE INMUNIZACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA PROFILAN.	ML		$ 17.340,00	$ 0,00	228,00	$ 3.953.520,00	228,00	$ 3.953.520,00	228,00	$ 3.953.520,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	228,00	$ 3.953.520,00	100,0%
71.01.07	NP083	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZA DE MADERA TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM, ALTURA = 20 CM PARA CAMBIO EN CERCHAS DE ESTRUCTURA DE MADERA DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE DE PIEZA EXISTENTE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 84.190,00	$ 0,00	106,10	$ 8.932.559,00	106,10	$ 8.932.559,00	106,10	$ 8.932.559,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,10	$ 8.932.559,00	100,0%
71.01.08	NP086	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZA DE MADERA COMO TACO DE NIVELACIÓN CORREAS Y CANAL, TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM, ALTURA VARIABLE= 4 A 16 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 20.910,00	$ 0,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	115,00	$ 2.404.650,00	100,0%
71.02		**CUBIERTA**									-			$ 0,00										$ 0,00	
71.02.01	CUB002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	312,00	$ 33.694,00	$ 10.512.528,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
71.02.02	CUB007	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	1323,11	$ 42.380,00	$ 56.073.401,80	317,27	$ 13.445.944,98	317,27	$ 13.445.944,98	317,27	$ 13.445.944,98		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	317,27	$ 13.445.944,98	100,0%
71.02.03	CUB009	CABALLETE EN FIBRO CEMENTO	M	167,66	$ 74.256,00	$ 12.449.760,96	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	54,75	$ 4.065.516,00	100,0%
71.02.04	CUB012	PENDIENTADO DE CUBIERTA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2	42,62	$ 53.343,00	$ 2.273.478,66	25,04	$ 1.335.761,22	25,04	$ 1.335.761,22	25,04	$ 1.335.761,22		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,04	$ 1.335.761,22	100,0%
71.02.05	CUB013	INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE CON POLIURETANO O SIMILAR	M2	42,62	$ 73.003,00	$ 3.111.387,86	25,00	$ 1.825.075,00	25,00	$ 1.825.075,00	25,00	$ 1.825.075,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.825.075,00	100,0%
71.02.06	CLG001	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 CON ÁNGULOS METÁLICOS DE ANCLAJE Y UNIÓN CON REMACHE Y SELLANTE EPÓXICO	M	395,32	$ 65.743,00	$ 25.989.522,76		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
71.02.07	NP014	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC BLANCO-BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2,5 MM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 87.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
71.02.08	NP015	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 20. INCLUYE CORTES PARA AJUSTE DE ESTRUCTURA, TAPAS, SOSCOS Y PINTURA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 108.780,00	$ 0,00	103,00	$ 11.204.340,00	103,00	$ 11.204.340,00	103,00	$ 11.204.340,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,00	$ 11.204.340,00	100,0%
71.02.09	NP016	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 D=50CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 73.750,00	$ 0,00	71,95	$ 5.306.312,50	71,95	$ 5.306.312,50	71,95	$ 5.306.312,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	71,95	$ 5.306.312,50	100,0%
71.02.10	NP067	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJE CERTIFICADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 337.900,00	$ 0,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	27,25	$ 9.207.775,00	100,0%
COMPONENTE	**72**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 0,00**		**$ 116.182.565,09**		**$ 107.403.492,59**	-	**$ 74.288.777,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 74.288.777,80**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 70.489.699,90**		**$ 61.710.627,40**	-	**$ 48.608.337,40**				**$ 0,00**					0,00%		**$ 48.608.337,40**	100,0%
72.01		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**									-			$ 0,00										
72.01.01	RES-CM04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METÁLICAS EXISTENTES	M2		$ 37.052,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.01.02	RES-CM05	MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS	M		$ 68.245,00	$ 0,00	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 320.751,50	100,0%
72.02		PUERTAS METÁLICAS				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.02.01	CME009	PUERTA METÁLICA SENCILLA O DOBLE. MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED CAL: 16. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA COLOR BLANCO MATE. E=150-200 MICRAS, APROXIMADAMENTE 3 CAPAS. CIERRA PUERTA HIDRÁULICO.	M2		$ 753.900,00	$ 0,00	1,40	$ 1.055.460,00	1,40	$ 1.055.460,00	1,75	$ 1.319.325,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,75	$ 1.319.325,00	100,0%
72.02.02	CME010	PUERTA PLANA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=10MM, PUNTOS DE ANCLAJE CON SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE PIVOTE TUBULAR.	M2		$ 1.073.826,00	$ 0,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 9.664.434,00	100,0%
72.02.03	CME011	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. CON PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO. P10 1.62X3.13M	UND		$ 5.462.316,00	$ 0,00	1,00	$ 5.462.316,00	1,00	$ 5.462.316,00	1,00	$ 5.462.316,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.462.316,00	100,0%
72.02.04	CME012	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE. P18 P19-5.51 X 3.54	UND		$ 4.224.176,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.02.05	CME013	PUERTA CORTAFUEGO. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR 18 CON BARRA DE APERTURA ANTI-PÁNICO	M2		$ 152.237,00	$ 0,00	10,00	$ 1.522.370,00	10,00	$ 1.522.370,00	2,00	$ 304.474,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 304.474,00	100,0%
72.02.06	CME014	PUERTA EN REJILLA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18. MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA, ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO.	M2		$ 717.543,00	$ 0,00	2,50	$ 1.793.857,50	2,50	$ 1.793.857,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.03		**VENTANAS METÁLICAS**									-			$ 0,00										$ 0,00	
72.03.01	CME036	VENTANERÍA EN ALUMINIO CURVA. CON PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS Ó ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS COLOR GRIS. DEACUERDO A LOS PLANOS DE DETALLE.	M2		$ 1.539.060,00	$ 0,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,40	$ 5.232.804,00	100,0%
72.03.02	CME037	DIVISION CON PUERTA Y CON MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO CRUDO. VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 818.213,00	$ 0,00	20,50	$ 16.773.366,50	20,50	$ 16.773.366,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.03.03	CME038	REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA MICROPERFORADA.	M2		$ 1.411.153,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.03.04	NP055	RESTAURACIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS METALICAS (INCLUYE LIJADO, RESOLDADO GENERAL, DESINSTALACIÓN DE VIDRIO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 Y PINTURA DE FINALIZACIÓN), INCLUYE LA INSTALACION DE VENTANA CON ANCLAJE EPOXICO A MURO.	M2		$ 425.380,00	$ 0,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,85	$ 18.227.533,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

					CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
72.03.05	NP057	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 740.850,00	$ 0,00	12,85	$ 9.519.922,50	1,00	$ 740.850,00	1,00	$ 740.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 740.850,00	100,0%
72.03.06	NP079	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA METALICA CON VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE VENTANERIA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 635.620,00	$ 0,00	37,00	$ 23.517.940,00	37,00	$ 23.517.940,00	37,00	$ 23.517.940,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	37,00	$ 23.517.940,00	100,0%
72.03.07	NP089	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. VENTANA PARA ZONAS MEDICAS, ESTERILES O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 485.270,00	$ 0,00	27,00	$ 13.102.290,00	27,00	$ 13.102.290,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.04		**BARANDAS Y OTROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
72.04.01	CME039	TUBO PASAMANOS CIRCULAR EN ACERO INOXIDABLE Ø2", SOPORTES EN PLATINA DE 2"X3/16" ANCLADAS A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO O DE LA ESCALERA.	M		$ 145.890,00	$ 0,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 1.896.570,00	100,0%
72.04.02	CME042	ESCOTILLA METALICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS	UND		$ 651.181,00	$ 0,00	2,00	$ 1.302.362,00	2,00	$ 1.302.362,00	2,00	$ 1.302.362,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.302.362,00	100,0%
72.04.03	NP038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE CON POSTES EN TUBERÍA REDONDA DE D=2", DISTANCIADOS CADA 1 M PASAMANOS EN TUBERÍA REDONDA DE D= 2". SEIS INTERMEDIOS EN TUBERÍA REDONDA DE D=3/4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 510.880,00	$ 0,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 5.619.680,00	100,0%
72.04.04	NP082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METALICA DE PROTECCIÓN SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE REJA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 269.240,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.05		**RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
72.05.01	RES-EM19	MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	M2		$ 63.529,00	$ 0,00	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,20	$ 76.234,80	100,0%
72.05.02	RES-EM20	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	M		$ 21.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
72.06		**RESTAURACIÓN DE VENTANAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
72.06.01	RESV-001	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 1 CURVA	M2		$ 20.600,00	$ 0,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,60	$ 53.560,00	100,0%
72.06.02	RESV-002	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 2 3,50 X 1,00 M	M2		$ 17.633,00	$ 0,00	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,70	$ 47.609,10	100,0%
72.06.03	NP052	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS DE REEMPLAZO DE VITRO BLOCK, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 36.640,00	$ 0,00	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,71	$ 502.334,40	100,0%
72.07		**PUERTAS EN MADERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
72.07.01	CMM001	PUERTA SENCILLA ENTAMBORADA EN MADERA TABLERO ACABADO FÓRMICA BLANCO	UND		$ 312.847,00	$ 0,00	1,57	$ 491.169,79	1,57	$ 491.169,79	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**73**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**			**$ 0,00**			**$ 79.000.133,47**		**$ 72.520.219,49**	-	**$ 74.361.404,39**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 74.361.404,39**	**100,0%**
					$ 0,00			**$ 16.130.414,40**		**$ 16.130.414,40**	-	**$ 15.914.917,30**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				0,00%		**$ 15.914.917,30**	100,0%
73.01		**RESTAURACIÓN PISOS**									-			$ 0,00										
73.01.01	REP001	MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MARMOL O GRANITO	M2		$ 58.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
73.01.02	REP002	MANTENIMIENTO PISO ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO	M2		$ 60.817,00	$ 0,00	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,68	$ 406.257,56	100,0%
73.02		**PISOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
73.02.01	PYE009	ADOQUIN CUATRO 26 COBRIZO	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	15,44	$ 1.079.873,60		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
73.02.02	PYE010	ADOQUIN CUATRO 26 COCOA	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	31,16	$ 2.179.330,40		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
73.02.03	PYE011	CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERÁMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO.	M2		$ 111.172,00	$ 0,00	18,39	$ 2.044.453,08		$ 0,00	18,50	$ 2.056.682,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,50	$ 2.056.682,00	100,0%
73.02.04	PYE012	JUNTA EN GRANITO PULIDO PARA CAMBIO DE NIVEL	M		$ 31.359,00	$ 0,00	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,72	$ 22.578,48	100,0%
73.02.05	PYE013	MORTERO 1:3 CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y CON DILATACIONES CADA 1.00M, MENORES A 1MM. PENDIENTE AL 1%, INCLUYE MEDIACAÑA FUNDIDA EN SITIO.	M2		$ 41.651,00	$ 0,00	18,39	$ 766.086,84	18,39	$ 766.086,84	18,39	$ 766.086,84		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,39	$ 766.086,84	100,0%
73.02.06	PYE014	PISO DECK EN PVC	M2		$ 348.005,00	$ 0,00	3,38	$ 1.176.256,90		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
73.02.07	PYE015	PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 40X40CM, E=2.4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMIENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA, COLOR GRIS PAYANDE DE FONDO GRIS.	M2		$ 186.012,00	$ 0,00	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	252,18	$ 46.908.506,16	100,0%
73.02.08	PYE016	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=3.0CM. INCLUYE SELLADOR ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN.	M2		$ 82.067,00	$ 0,00	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,87	$ 3.764.413,29	100,0%
73.02.09	PYE026	JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO	M2		$ 27.951,00	$ 0,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 251.559,00	100,0%
73.02.10	PYE032	PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS	M		$ 57.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
73.02.11	PYE035	GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM.	M		$ 31.062,00	$ 0,00	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	137,48	$ 4.270.403,76	100,0%
73.02.12	PYE038	GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO	M2		$ 123.023,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
73.02.13	NP023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 9 CM PARA ESQUINA MURO-MURO Y MURO TECHO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 36.630,00	$ 0,00	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,76	$ 8.562.628,80	100,0%
73.02.14	NP027	CONSTRUCCION DE PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, INCLUYE INSTALACIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 88.590,00	$ 0,00	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,71	$ 1.568.928,90	100,0%
73.02.15	NP053	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACIÓN DE PISOS Y MUROS PARA EQUIPOS ELECTRICOS, MECANICOS E HIDRAULICOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 8.330,00	$ 0,00	25,87	$ 215.497,10	25,87	$ 215.497,10	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
73.02.16	NP069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 39.680,00	$ 0,00	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,37	$ 4.062.041,60	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL. Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
73.02.17	NP070	GUARDAESCOBA EN HDP PARA PISO EN CONCRETO PULIDO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 35.800,00	$ 0,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,98	$ 1.109.084,00	100,0%
73.02.18	NP078	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUNTA DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA Y PERFIL CILINDRICO DE ESPUMA DE POLIURETANO PARAJUNTA DILATACIÓN. E=4MM H=1CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 13.560,00	$ 0,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,15	$ 612.234,00	100,0%
COMPONENTE	**74**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 0,00**		**$ 62.050.901,78**		**$ 62.050.901,78**	-	**$ 62.050.901,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 62.050.901,78**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 11.416.466,40**		**$ 11.416.466,40**	-	**$ 11.416.466,40**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	0,00%			**$ 0,00**	0,00%		**$ 11.416.466,40**	100,0%
74.01		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**									-			$ 0,00										
74.01.01	CR02	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS. INCLUYE MASILLA Y PINTURA (PRIMERA MANO).	M2		$ 138.862,00	$ 0,00	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	303,26	$ 42.111.290,12	100,0%
74.01.02	CR07	CIELO RASO EN LÁMINA TERMO ACÚSTICA. INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 276.098,00	$ 0,00	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,87	$ 8.523.145,26	100,0%
74.01.03	NP018	CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO E= 8 MM, INCLUYE PRIMERA MANO DE PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 101.550,00	$ 0,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	78,00	$ 7.920.900,00	100,0%
74.01.04	NP019	CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO CARTON E= 1/2" INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 83.100,00	$ 0,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,57	$ 296.667,00	100,0%
74.01.05	NP051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE INSPECCIÓN EN CIELO RASO 60X60 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 139.570,00	$ 0,00	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,42	$ 1.733.459,40	100,0%
74.01.06	NP081	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE TERMICO (FRESCASA) EN CIELO RASO DE SEGUNDO NIVEL SEGUN DISEÑO BIOCLIMATICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 16.000,00	$ 0,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	91,59	$ 1.465.440,00	100,0%
COMPONENTE	**75**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 0,00**		**$ 44.928.626,25**		**$ 44.928.626,25**	-	**$ 44.928.626,25**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 44.928.626,25**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.134.450,10**		**$ 9.134.450,10**	-	**$ 9.134.450,10**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 9.134.450,10**	100,0%
75.01		**PAÑETE**									-			$ 0,00										
75.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 28.388,00	$ 0,00	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	503,66	$ 14.297.900,08	100,0%
75.01.02	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
75.01.03	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2		$ 68.313,00	$ 0,00	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,30	$ 2.069.883,90	100,0%
75.01.04	NP036	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 17.580,00	$ 0,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	168,00	$ 2.953.440,00	100,0%
75.01.05	NP037	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.770,00	$ 0,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,10	$ 179.907,00	100,0%
75.02		**ESTUCO Y PINTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
75.02.01	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
75.02.02	PN08	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2		$ 20.538,00	$ 0,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,00	$ 4.785.354,00	100,0%
75.02.03	PN09	PINTURA EPOXICA SEMIMATE CIELO RASOS	M2		$ 16.432,00	$ 0,00	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	92,81	$ 1.525.053,92	100,0%
75.02.04	NP-096	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2		$ 12.060,00	$ 0,00	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	492,39	$ 5.938.223,40	100,0%
75.02.05	NP-097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	ML		$ 7.010,00	$ 0,00	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,97	$ 62.879,70	100,0%
COMPONENTE	**76**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 0,00**		**$ 86.512.946,76**		**$ 86.512.946,76**	-	**$ 85.502.312,76**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 85.502.312,76**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 23.237.282,80**		**$ 23.237.282,80**	-	**$ 22.226.648,80**				**$ 0,00**				**$ 0,00**	0,00%		**$ 22.226.648,80**	100,0%
76.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS**									-			$ 0,00										
76.01.01	ELE012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4"	M		$ 28.785,00	$ 0,00	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	48,28	$ 1.389.739,80	100,0%
76.01.02	ELE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1"	M		$ 31.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.01.03	ELE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4"	M		$ 55.408,00	$ 0,00	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,57	$ 641.070,56	100,0%
76.01.04	ELE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 86.846,00	$ 0,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.342.300,00	100,0%
76.01.05	ELE016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 181.185,00	$ 0,00	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	88,42	$ 16.020.377,70	100,0%
76.01.06	ELE017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 562.447,00	$ 0,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 562.447,00	100,0%
76.01.07	ELE020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 869.022,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.01.08	ELE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2"	M		$ 149.372,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.01.09	ELE023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2/0+1X2/0 +6T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 330.069,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.01.10	ELE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4"	M		$ 1.936.215,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.02		**TABLEROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
76.02.01	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 681.024,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.02.02	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND		$ 754.034,00	$ 0,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.508.068,00	100,0%
76.02.03	ELE034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL	UND		$ 512.832,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
76.02.04	ELE035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 411.385,00	$ 0,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 411.385,00	100,0%
76.02.05	ELE036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X50 A, 3X60 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 430.281,00	$ 0,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 430.281,00	100,0%
76.02.06	ELE037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 616.833,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.02.07	ELE038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A	UND		$ 29.545,00	$ 0,00	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,42	$ 573.763,90	100,0%
76.02.08	ELE039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A	UND		$ 62.109,00	$ 0,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 248.436,00	100,0%
76.02.09	ELE040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A	UND		$ 256.402,00	$ 0,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 256.402,00	100,0%
76.03		**SALIDAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
76.03.01	ELE055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (NO INCLUYE APARATO)	UND		$ 166.209,00	$ 0,00	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,14	$ 17.641.423,26	100,0%
76.03.02	ELE058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 230.088,00	$ 0,00	2,00	$ 460.176,00	2,00	$ 460.176,00	2,00	$ 460.176,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 460.176,00	100,0%
76.03.03	ELE059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 196.802,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.04	ELE060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO)	UND		$ 131.561,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.05	ELE061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA. SOLO TOMA	UND		$ 12.916,00	$ 0,00	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,14	$ 453.868,24	100,0%
76.03.06	ELE062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12 AWG LHSF PARA CANALETA	M		$ 13.617,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.07	ELE063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND		$ 20.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.08	ELE064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 24.406,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.09	ELE065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASÓNICO	UND		$ 26.015,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.10	ELE066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276	UND		$ 3.008.553,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.11	ELE067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275	UND		$ 1.758.928,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.12	ELE068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274	UND		$ 1.029.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.13	ELE069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN 4"PVC	M		$ 57.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.14	ELE070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERIA 3"PVC	M		$ 32.806,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.03.15	ELE071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERRIA 2"PVC	M		$ 15.052,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**									-			$ 0,00									$ 0,00	
76.04.01	ELE074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12XS CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LÍNEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA	M		$ 144.773,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.04.02	ELE075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12XS PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS	UND		$ 17.737,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.04.03	ELE076	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE 50X8 CM	M		$ 125.931,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05		**ILUMINACION**									-			$ 0,00									$ 0,00	
76.05.01	ELE086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 9W	UND		$ 77.391,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.02	ELE088	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 16 W	UND		$ 135.312,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.03	ELE091	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 62CM 20W	UND		$ 333.295,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.04	ELE092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 1.25CM 40W	UND		$ 423.438,00	$ 0,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 4.234.380,00	100,0%
76.05.05	ELE094	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA 5W, 120V	UND		$ 214.041,00	$ 0,00	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,50	$ 4.601.881,50	100,0%
76.05.06	ELE097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURANO 40CM 30W, 120V	UND		$ 393.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.07	ELE098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 120CM 40W, 120V	UND		$ 275.244,00	$ 0,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,50	$ 5.642.502,00	100,0%
76.05.08	ELE099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINRAI 127CM 120W, 120V	UND		$ 898.563,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.09	ELE100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 60CM 20W, 120V	UND		$ 203.376,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.10	ELE102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO BOLARDO 5W, 120V	UND		$ 298.565,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.11	ELE103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA DE PISO 5W, 120V	UND		$ 177.456,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.05.12	ELE104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W. 120V SENSOR DE LUZ DIA	UND		$ 321.657,00	$ 0,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.608.285,00	100,0%
76.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
76.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND		$ 295.824,00	$ 0,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 295.824,00	100,0%
76.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M		$ 91.406,00	$ 0,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 914.060,00	100,0%
76.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND		$ 55.451,00	$ 0,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 55.451,00	100,0%
76.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA, INCLUYE MARCO	UND		$ 193.105,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.06.05	ELE109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK	UND		$ 610.362,00	$ 0,00	1,00	$ 610.362,00	1,00	$ 610.362,00	1,00	$ 610.362,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 610.362,00	100,0%
76.06.06	ELE110	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR	M		$ 18.659,00	$ 0,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 373.180,00	100,0%
76.06.07	ELE111	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION	M		$ 84.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.07		**EQUIPOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
76.07.01	ELE123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT - TGD - AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 24.670.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.07.02	ELE124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 9.502.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
76.07.03	ELE125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319	UND		$ 9.955.257,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
76.07.04	ELE126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA.	UND		$ 184.711.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
76.07.05	ELE127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDA 24 CUENTAS AE 308 DE ACUERDO CON DIAGRAMAUNIFILAR	UND		$ 4.027.241,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
76.07.06	ELE128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
76.07.07	ELE129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
76.07.08	ELE130	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA	UND		$ 11.822.741,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
76.07.09	ELE131	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA	UND		$ 20.135.340,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
76.08		**NP ELECTRICOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
76.08.01	NPE01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 2(3X2/0 AWG [F] LSHZ+ 1X2/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 114.570,00	$ 0,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.322.530,00	100,0%
76.08.02	NPE02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 (3X500 AL AWG [F] LSHZ+ 1X500 AL AWG [N] LSHZ) + 1X1/0 AL AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 604.870,00	$ 0,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 2.419.480,00	100,0%
76.08.03	NPE03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3X10AWG [F] LSHZ+ 1X10AWG [N] LSHZ+ 1X12 AWG (T) LSHZ, INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 36.720,00	$ 0,00	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,99	$ 770.752,80	100,0%
76.08.04	NPE04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X4/0 AWG [F] LSHZ+ 1X4/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 190.500,00	$ 0,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,60	$ 2.781.300,00	100,0%
76.08.05	NPE05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 776.110,00	$ 0,00	1,00	$ 776.110,00	1,00	$ 776.110,00	1,00	$ 776.110,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 776.110,00	100,0%
76.08.06	NPE06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA con Toma Doble 15 AMP 125 V Polo a Tierra Naranja, Tierra Aislada, PARA INSTALAR EN CANALETA O MURO, SOLO TOMA.	UND		$ 37.020,00	$ 0,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 370.200,00	100,0%
76.08.07	NPE07	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) NO INCLUYE LUMINARIA	UND		$ 213.220,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.08	NPE08	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 202.530,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.09	NPE09	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 371.290,00	$ 0,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 3.712.900,00	100,0%
76.08.10	NPE10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA, 120V 15A; EN MUROS RED NORMAL Y REGULADA (NO INCLUYE APARATOS) (INCLUYE TUBERIA ,CABLEADO ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 158.930,00	$ 0,00	37,00	$ 5.880.410,00	37,00	$ 5.880.410,00	36,00	$ 5.721.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.721.480,00	100,0%
76.08.11	NPE11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO TUBERÍA CAJAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 93.840,00	$ 0,00	10,00	$ 938.400,00	10,00	$ 938.400,00	7,20	$ 675.648,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,20	$ 675.648,00	100,0%
76.08.12	NPE12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTORES SENCILLO O DOBLE EMBEBIDOS EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE TUBERIA CAJAS CABLEADO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 113.260,00	$ 0,00	20,00	$ 2.265.200,00	20,00	$ 2.265.200,00	14,80	$ 1.676.248,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,80	$ 1.676.248,00	100,0%
76.08.13	NPE13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA COMUNICACIONES, INCLUYE TAPAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M		$ 270.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.14	NPE14	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 15 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 35.188.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.15	NPE15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 40.274.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.16	NPE16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 300KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 239.481.900,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.17	NPE17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 20KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 6.205.850,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.18	NPE18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 15KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 5.383.010,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
76.08.19	NPE19	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE RACK 42U 60 CERRADO, INCLUYE PDU DE 12 SALIDAS, VENTILADORES, CERRADURAS	UND		$ 8.324.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**77**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 41.970.201,00**		**$ 19.107.577,00**	-	**$ 19.112.218,60**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 19.112.218,60**	**100,0%**
77.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**									-			$ 0,00										
77.01.01	CYS014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1" EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES	M		$ 27.742,00	$ 0,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 277.420,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			**CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACTA 3**				**ACUMULADO TOTAL**			**FALTANTE POR EJECUTAR**		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL. Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
77.01.02	CYS015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA)	UND		$ 124.571,00	$ 0,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.491.420,00	100,0%
77.01.03	CYS016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 3.080.160,00	100,0%
77.01.04	CYS017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.05	CYS018	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 23.208,00	$ 0,00	34,00	$ 789.072,00	34,00	$ 789.072,00	34,20	$ 793.713,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,20	$ 793.713,60	100,0%
77.01.06	CYS019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1,50 METROS), ROJO, PARA RACK	UND		$ 49.979,00	$ 0,00	26,00	$ 1.299.454,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.07	CYS020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1,50 METROS), AZUL.	UND		$ 52.218,00	$ 0,00	10,00	$ 522.180,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.08	CYS021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR	M		$ 10.061,00	$ 0,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	277,00	$ 2.786.897,00	100,0%
77.01.09	CYS022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2, AMP O SIMILAR	M		$ 139.418,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.10	CYS023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO, 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR	UND		$ 176.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.11	CYS024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES	UND		$ 199.695,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.12	CYS025	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES.	UND		$ 68.276,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.13	CYS026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRILICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA.	UND		$ 33.211,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.14	CYS027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DUPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS).	UND		$ 75.275,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.15	CYS028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS), PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR.	UND		$ 27.632,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.16	CYS029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS	UND		$ 4.901.155,00	$ 0,00	1,00	$ 4.901.155,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.01.17	CYS030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+	UND		$ 909.544,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
77.02.01	CYS035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO	UND		$ 58.389.517,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.02	CYS036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA	UND		$ 2.458.804,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.03	CYS037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO)	UND		$ 390.727,00	$ 0,00	10,00	$ 3.907.270,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.04	CYS038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO	UND		$ 320.121,00	$ 0,00	1,00	$ 320.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.05	CYS039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND		$ 412.169,00	$ 0,00	1,00	$ 412.169,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.06	CYS040	INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL	UND		$ 352.460,00	$ 0,00	1,00	$ 352.460,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.07	CYS041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED	UND		$ 607.472,00	$ 0,00	1,00	$ 607.472,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.08	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND		$ 689.185,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.09	CYS043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL	UND		$ 284.727,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.10	CYS044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO MONITOREO (PREVISTOS)	UND		$ 222.256,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.02.11	CYS045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR BEAM DE HAZ REFLEJADO	UND		$ 1.840.192,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03		**SISTEMA CCTV**									-			$ 0,00									$ 0,00	
77.03.01	CYS051	NVR 64 CANALES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND		$ 91.983.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03.02	CYS052	SWITCH POE 24 PUERTOS	UND		$ 6.856.355,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03.03	CYS053	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND		$ 258.458,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03.04	CYS054	MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL	GLB		$ 9.756.388,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03.05	CYS055	MONITORES LCD DE 42"	UND		$ 4.473.933,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03.06	CYS056	GABINETE DE PISO	UND		$ 1.974.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03.07	CYS057	CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP	UND		$ 1.302.052,00	$ 0,00	4,00	$ 5.208.208,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.03.08	CYS060	CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP	UND		$ 1.568.275,00	$ 0,00	3,40	$ 5.332.135,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
77.04.01	CYS066	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION	M		$ 41.489,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.04.02	CYS067	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2"	M		$ 30.877,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
77.04.03	CYS068	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4"	M		$ 34.595,00	$ 0,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	151,00	$ 5.223.845,00	100,0%
77.04.04	CYS069	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1"	M		$ 39.551,00	$ 0,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 514.163,00	100,0%
77.04.05	CYS070	BANDEJA PORTACABLE 30X10	M		$ 98.615,00	$ 0,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	40,00	$ 3.944.600,00	100,0%
77.04.06	CYS071	CABLEADO GL	UND		$ 1.643.089,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025 **FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
COMPONENTE	**78**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 0,00**		**$ 23.944.060,80**		**$ 23.944.060,80**	-	**$ 31.227.481,18**		$ 0,00		**$ 31.227.481,18**	**100,00%**		-	**$ 31.227.481,18**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 1.525.050,00**		**$ 1.525.050,00**	-	**$ 8.884.941,30**				**$ 8.884.941,30**	100,00%			**$ 8.884.941,30**	100,00%		**$ 0,00**	0,0%
78.01		**PVC PRESIÓN**									-			$ 0,00										
78.01.01	HYD100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5	M		$ 13.164,00	$ 0,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00	71,53	$ 941.620,92		$ 0,00	**71,53**	$ 941.620,92	100,00%		71,53	$ 941.620,92	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.02	HYD101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21	M		$ 13.272,00	$ 0,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.03	HYD102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M		$ 15.792,00	$ 0,00	52,00	$ 821.184,00	52,00	$ 821.184,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.04	HYD103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	M		$ 21.706,00	$ 0,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.05	HYD104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21	M		$ 26.336,00	$ 0,00	7,00	$ 184.352,00	7,00	$ 184.352,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.06	HYD105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21	M		$ 32.259,00	$ 0,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00	23,28	$ 750.989,52		$ 0,00	**23,28**	$ 750.989,52	100,00%		23,28	$ 750.989,52	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.07	HYD106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21	M		$ 64.345,00	$ 0,00	5,00	$ 321.725,00	5,00	$ 321.725,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.08	HYD109	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 30.760,00	$ 0,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00	36,00	$ 1.107.360,00		$ 0,00	**36,00**	$ 1.107.360,00	100,00%		36,00	$ 1.107.360,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.09	HYD118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	UND		$ 42.613,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	4,00	$ 170.452,00		$ 0,00	**4,00**	$ 170.452,00	100,00%		4,00	$ 170.452,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.10	HYD119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	UND		$ 66.601,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.11	HYD120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND		$ 152.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.12	HYD121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2"	UND		$ 42.614,00	$ 0,00	1,00	$ 42.614,00	1,00	$ 42.614,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.13	HYD122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2"	UND		$ 208.083,00	$ 0,00	1,00	$ 208.083,00	1,00	$ 208.083,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.14	HYD123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2"	UND		$ 333.229,00	$ 0,00	1,00	$ 333.229,00	1,00	$ 333.229,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.15	HYD128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2"	UND		$ 169.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.16	HYD129	SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE	UND		$ 92.612,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.01.17	HYD193	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS	UND		$ 5.648.374,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
78.02.01	HYD135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 2"	M		$ 26.835,00	$ 0,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00	39,36	$ 1.056.225,60		$ 0,00	**39,36**	$ 1.056.225,60	100,00%		39,36	$ 1.056.225,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.02	HYD136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 3"	M		$ 33.003,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.03	HYD137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 4"	M		$ 41.756,00	$ 0,00	95,00	$ 3.966.820,00	95,00	$ 3.966.820,00	166,86	$ 6.967.406,16		$ 0,00	**166,86**	$ 6.967.406,16	100,00%		166,86	$ 6.967.406,16	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.04	HYD144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ALCANTARILLADO 6"	M		$ 71.528,00	$ 0,00	10,00	$ 715.280,00	10,00	$ 715.280,00	37,96	$ 2.715.202,88		$ 0,00	**37,96**	$ 2.715.202,88	100,00%		37,96	$ 2.715.202,88	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.05	HYD142	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2"	M		$ 23.363,00	$ 0,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.06	HYD310	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 31.222,00	$ 0,00	20,00	$ 624.440,00	20,00	$ 624.440,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.07	HYD147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8"	M		$ 74.997,00	$ 0,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00	9,11	$ 683.222,67		$ 0,00	**9,11**	$ 683.222,67	100,00%		9,11	$ 683.222,67	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.08	HYD150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3"	M		$ 31.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.09	HYD153	SIFÓN TIPO PIÑA	UND		$ 65.881,00	$ 0,00	6,00	$ 395.286,00	6,00	$ 395.286,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.10	HYD195	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN	M3		$ 19.805,00	$ 0,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00	69,91	$ 1.384.567,55		$ 0,00	**69,91**	$ 1.384.567,55	100,00%		69,91	$ 1.384.567,55	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.11	HYD196	RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVÓN	M3		$ 10.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	4,46	$ 45.001,40		$ 0,00	**4,46**	$ 45.001,40	100,00%		4,46	$ 45.001,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.12	HYD197	RELLENO EN TRITURADO	M3		$ 188.514,00	$ 0,00	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.13	HYD198	RELLENO EN ARENA	M3		$ 127.545,00	$ 0,00	10,00	$ 1.275.450,00	10,00	$ 1.275.450,00	23,58	$ 3.007.511,10		$ 0,00	**23,58**	$ 3.007.511,10	100,00%		23,58	$ 3.007.511,10	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.14	HYD199	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 118.128,00	$ 0,00	10,00	$ 1.181.280,00	10,00	$ 1.181.280,00	23,11	$ 2.729.938,08		$ 0,00	**23,11**	$ 2.729.938,08	100,00%		23,11	$ 2.729.938,08	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.02.15	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00	64,00	$ 5.091.840,00	64,00	$ 5.091.840,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.03		**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
78.03.01	HYD110	PUNTO HIDRÁULICO 1" – TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 78.352,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.03.02	HYD230	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" – TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 65.748,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	4,00	$ 262.992,00		$ 0,00	**4,00**	$ 262.992,00	100,00%		4,00	$ 262.992,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.03.03	HYD231	PUNTO HIDRÁULICO 3/4" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 73.453,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.03.04	HYD111	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS	UND		$ 74.736,00	$ 0,00	1,00	$ 74.736,00	1,00	$ 74.736,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.04		**SALIDA SANITARIA**						$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.04.01	HYD154	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND		$ 86.675,00	$ 0,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00	6,00	$ 520.050,00		$ 0,00	**6,00**	$ 520.050,00	100,00%		6,00	$ 520.050,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.04.02	HYD155	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND		$ 92.849,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.04.03	HYD156	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND		$ 122.682,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.05		**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
78.05.01	HYD201	CAJAS DE INSPECCION DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 705.133,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.05.02	HYD213	TRAMPA DE ARENAS	UND		$ 4.992.602,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
78.05.03	NP049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA PREFABRICADA 80CMX40CMX100CM.	ML		$ 305.010,00	$ 0,00	5,00	$ 1.525.050,00	5,00	$ 1.525.050,00	29,13	$ 8.884.941,30		$ 0,00	**29,13**	$ 8.884.941,30	100,00%		29,13	$ 8.884.941,30	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**79**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 12.449.533,00**		**$ 10.743.413,00**	-	**$ 10.743.413,00**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 10.743.413,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 11.945.630,00**		**$ 10.239.510,00**	-	**$ 10.239.510,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 10.239.510,00**	100,0%
79.01		**EQUIPOS DE BOMBEO PRESIÓN**									-			$ 0,00										
79.01.01	HYD185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=26 MCA ; Q =4,4 LPS) (H=374 PSI; Q = 70 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.01.02	HYD186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.01.03	HYD187	SISTEMA HIDRONEUMÁTICO 200 LITROS	UND		$ 2.470.476,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.01.04	HYD300	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.492.173,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
79.02.01	HYD127	CAUDALIMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 6.395.124,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.02.02	HYD131	PLACA ANTIVORTICE 50X50	UND		$ 182.139,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.02.03	HYD132	ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO	UND		$ 1.997.444,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.02.04	HYD133	CABEZAL DE PRUEBA	UND		$ 4.016.128,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.02.05	HYD157	PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M.	UND		$ 319.424,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.02.06	HYD175	ESTACION DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VALVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE	UND		$ 3.438.000,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.02.07	HYD181	TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS	UND		$ 256.534,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.03		**CUARTO BOMBAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
79.03.01	HYD152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORA DE AIRE PARA TUBO DE 2"	UND		$ 204.957,00	$ 0,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 204.957,00	100,0%
79.03.02	HYD189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 260.991.235,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.03.03	HYD190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 14.938.161,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.03.04	HYD194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP	UND		$ 5.880.155,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.04		**VARIOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	PÚBLICO ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
79.04.01	HYD177	SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2"	UND		$ 649.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.04.02	HYD178	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS A RED DE INCENDIOS	UND		$ 298.946,00	$ 0,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 298.946,00	100,0%
79.04.03	HYD130	PASAMURO PARA TUBERIA SUCCION DE BOMBAS	UND		$ 321.195,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.04.04	NP066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE TANQUES Y CUARTOS TECNICOS EN TUBO CUADRADO DE ACERO INOXIDABLE 2", CON APOYAMANOS LATERAL Y PASOS CADA 25 CM, LOS APOYA MANOS LATERALES DISTANCIADOS A 15 CM DEL MURO, ANCLAJE A MURO CON PLATINAS EN ACERO INOXIDABLE CON VARILLA ROSCADA DE 1/2" EN ACERO INOXIDABLE Y ANCLEJE EPÓXICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION.	ML		$ 1.706.120,00	$ 0,00	1,00	$ 1.706.120,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05		**NP HIDROSANITARIO Y RCI**									-			$ 0,00										
79.05.01	NP HYS 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE BOLA DE 1"	UND		$ 111.370,00	$ 0,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 222.740,00	100,0%
79.05.02	NP HYS 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE AGUAS LLUVIAS 4" EN ALUMINIO	UND		$ 60.670,00	$ 0,00	10,00	$ 606.700,00	10,00	$ 606.700,00	10,00	$ 606.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 606.700,00	100,0%
79.05.03	NP HYS 03	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 70cm X 70cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 907.270,00	$ 0,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00	5,00	$ 4.536.350,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 4.536.350,00	100,0%
79.05.04	NP HYS 04	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80cm X 80cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 1.153.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.05	NP HYS 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE EXPULSION DE AIRE DE 1"	UND		$ 67.990,00	$ 0,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 135.980,00	100,0%
79.05.06	NP HYS 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA 25CM X 25 CM PARA DE ADMISION DE AIRE DE 2"	UND		$ 39.320,00	$ 0,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 78.640,00	100,0%
79.05.07	NP HYS 07	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO DE 1" PVCP	UND		$ 40.160,00	$ 0,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 120.480,00	100,0%
79.05.08	NP HYS 08	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 1"	M		$ 25.840,00	$ 0,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 465.120,00	100,0%
79.05.09	NP HYS 09	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 2"	M		$ 43.460,00	$ 0,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00	1,00	$ 43.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 43.460,00	100,0%
79.05.10	NP HYS 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 2"	M		$ 401.910,00	$ 0,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 401.910,00	100,0%
79.05.11	NP HYS 11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 4"	M		$ 1.299.080,00	$ 0,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.598.160,00	100,0%
79.05.12	NP HYS 12	PERFORACION CON SACANUCLEOS 2" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 140.870,00	$ 0,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 140.870,00	100,0%
79.05.13	NP HYS 13	PERFORACION CON SACANUCLEOS 3" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 158.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.14	NP HYS 14	PERFORACION CON SACANUCLEOS 4" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 193.200,00	$ 0,00	3,00	$ 579.600,00	3,00	$ 579.600,00	3,00	$ 579.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 579.600,00	100,0%
79.05.15	NP HYS 17	REGATA EN MAMPOSTERIA PARA PUNTO HIDRAULICO O SALIDA SANITARIA	M		$ 6.190,00	$ 0,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 309.500,00	100,0%
79.05.16	NP HYS 19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AC 1-1/4" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 96.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.17	NP HYS 20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AC 1-1/2" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 110.970,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.18	NP HYS 21	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA LIDER CONTRA INCENDIO Q=250GPM	UND		$ 67.597.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.19	NP HYS 22	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE CAUDAL =3.61 l/s, PRESION =39m.c.a., POTENCIA APROX DE3.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBA CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 57.590.400,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.20	NP HYS 23	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA CAUDAL =4.76 l/s, PRESION =40m.c.a., POTENCIA APROX DE 5.0 H.P., NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE 2 BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 46.418.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.21	NP HYS 24	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS CAUDAL = 1.0 l/s. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO ELECTRICO CERTIFICADOS Y FLITROS EN ARENA Y CARBON ACTIVADO)	UND		$ 43.963.590,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.22	NP HYS 25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 3", CON DRENAJE	UND		$ 2.588.350,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.23	NP HYS 26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC C 900 O SIMILAR DE 4" CON ACCESORIOS Y ANLCAJES EN CONCRETO	M		$ 966.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.24	NP HYS 27	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO 1 (INCLUYE VIDRIO)	UND		$ 224.330,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.25	NP HYS 28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 2" ROSCADA	UND		$ 395.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
79.05.26	NP HYS 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CHEQUE 2" ROSCADA	UND		$ 650.250,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**80**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 0,00**		**$ 57.428.496,00**	**$ 11.697.957,00**	**$ 11.697.957,00**	-	**$ 11.697.957,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 11.697.957,00**	**100,0%**
80.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**									-			$ 0,00										
80.01.01	SÑL013	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR	UND		$ 37.121,00	$ 0,00	1,00	$ 37.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.02	SÑL014	SEÑALES DE EVACUACION PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS.O SIMILAR	UND		$ 182.352,00	$ 0,00	4,00	$ 729.408,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.03	SÑL015	SEÑALES DE EVACUACION PLANO DE INFORMACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS.INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS O SIMILAR	UND		$ 352.980,00	$ 0,00	1,00	$ 352.980,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.04	SÑL016	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 175.745,00	$ 0,00	35,00	$ 6.151.075,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.05	SÑL017	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 177.469,00	$ 0,00	3,00	$ 532.407,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
80.01.06	SÑL018	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 36.584,00	$ 0,00	1,00	$ 36.584,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.07	SÑL019	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	M		$ 15.775,00	$ 0,00	12,00	$ 189.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.08	SÑL020	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 31.797,00	$ 0,00	1,00	$ 31.797,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.09	SÑL021	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 41.834,00	$ 0,00	1,00	$ 41.834,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.10	SÑL022	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 15 X 30 CMS. O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.11	SÑL023	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.12	SÑL024	SEÑALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.13	SÑL025	SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.14	SÑL026	SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGUN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 9.460,00	$ 0,00	5,00	$ 47.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.15	SÑL027	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	111,00	$ 2.019.867,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.01.16	SÑL028	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	223,00	$ 4.057.931,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.02		**DOTACIÓN**									-			$ 0,00									$ 0,00	
80.02.01	DT04	CASILLERO METÁLICO EN LAMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16, MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES. ALTO=2.00M, FONDO=30CM, ANCHO=VARIABLE.	UND		$ 815.340,00	$ 0,00	3,00	$ 2.446.020,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.02.02	DT05	SILLAS INTERLOCUTORAS	UND		$ 294.038,00	$ 0,00	20,00	$ 5.880.760,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.02.03	DT06	SILLA EJECUTIVA	UND		$ 679.420,00	$ 0,00	20,00	$ 13.588.400,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.02.04	DT07	ESCRITORIO	UND		$ 853.749,00	$ 0,00	10,00	$ 8.537.490,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.02.05	DT15	MESA METÁLICA 4 PUESTOS. REDONDA. 80CM	UND		$ 183.317,00	$ 0,00	2,00	$ 366.634,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.03		**MUEBLES FIJOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
80.03.01	DT11	MUEBLE OFICINA PORTERIA. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 1.775.351,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.03.02	DT12	MUEBLE LOBBY DE INGRESO. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. POYO EN CONCRETO FUNDIDO, CARA EXTERIOR CON MEDIA CAÑA Y GUARDAESCOBAS EN PVC + PINTURA KERAPASTA MISMO COLOR DEL PISO. ARCHIVADOR METALICO INDUSTRIAS CRUZ O SIMILAR DE 69X37X50CM. EN LAMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 24, RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA. CUENTA CON NIVELADORES EN NYLON INYECTADO, CORREDERAS INDEPENDIENTES FULL EXTENSION, SISTEMA DE SEGURIDAD TIPO TRAMPA Y CHAPA DE ACCION CON LLAVE. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 2.575.380,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
80.03.03	DT13	MUEBLE LAVAMANOS CONTINUO	UND		$ 538.017,00	$ 0,00	1,00	$ 538.017,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
80.04		**ASEO**									-			$ 0,00					-				$ 0,00	
80.04.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2		$ 3.915,00	$ 0,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	500,00	$ 1.957.500,00	100,0%
80.04.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M		$ 27.381,00	$ 0,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,00	$ 465.477,00	100,0%
80.04.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M2		$ 16.155,00	$ 0,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	235,00	$ 3.796.425,00	100,0%
80.04.04	GR04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2		$ 365.237,00	$ 0,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 5.478.555,00	100,0%
COMPONENTE	**81**	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 0,00**	**100,0%**
81.01		**ASCENSORES**									-			$ 0,00					-			-		
81.01.01	EQU002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 900 KG 3 PARADAS)	UND		$ 178.671.494,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.01.02	EQU004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALVAESCALERAS	UND		$ 53.131.608,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02		**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**									-			$ 0,00										
81.02.01	EQU005	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX. CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO. RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND		$ 15.138.897,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.02	EQU006	UNIDAD CONTROLADORA CENTRAL	UND		$ 12.839.497,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.03	EQU007	UNIDAD CONTROLADORA REMOTA	UND		$ 9.356.481,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.04	EQU008	TECLADO DE ALARMAS	UND		$ 781.154,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.05	EQU009	BOTON DE PANICO	UND		$ 233.219,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.06	EQU010	BOTON DE APERTURA MONTAJE SOBREPUESTO	UND		$ 227.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.07	EQU011	DETECTOR DE APERTURA	UND		$ 121.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.08	EQU012	LECTORA DE TARJETAS	UND		$ 1.114.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.09	EQU013	RETENEDOR MAGNETICO	UND		$ 436.823,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
81.02.10	EQU014	BOTON DE APERTURA TIPO TOUCHLESS	UND		$ 405.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**82**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 0,00**	**100,0%**
82.01		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**									-			$ 0,00										
82.01.01	BIM002	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES	UND		$ 856.283.258,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**83**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**				**$ 0,00**		**$ 170.438.404,50**		**$ 170.438.404,50**	-	**$ 137.669.859,08**		**$ 137.669.859,08**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 137.669.859,08**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 51.536.708,80**		**$ 51.536.708,80**	-	**$ 52.109.436,80**		**$ 52.109.436,80**		**$ 0,00**				**$ 52.109.436,80**			**$ 0,00**	100,0%
83.01.01	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2		$ 257.619,00	$ 0,00	332,12	$ 85.560.422,28	332,12	$ 85.560.422,28	332,12	$ 85.560.422,28	332,12	$ 85.560.422,28		$ 0,00	0,00%		332,12	$ 85.560.422,28	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
83.01.02	NP056	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO CICLOPEO PARA CIMENTACIÓN, COMPOSICION DE 40% DE CONCRETO 3000 PSI Y 60% RAJON, INCLUYE TRASCIEGO Y ACOMODACIÓN DE RAJON, ELABORACIÓN, COLOCACIÓN Y ACABADO DEL CONCRETO.	M3		$ 440.560,00	$ 0,00	116,98	$ 51.536.708,80	116,98	$ 51.536.708,80	118,28	$ 52.109.436,80	118,28	$ 52.109.436,80		$ 0,00	0,00%		118,28	$ 52.109.436,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
83.01.03	NP084	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE PARA 8 CUENTAS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE UNICAMENTE 1 MEDIDOR.	GLB		$ 4.927.040,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
83.01.04	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO.	M		$ 236.782,00	$ 0,00	140,81	$ 33.341.273,42	140,81	$ 33.341.273,42	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
83.01.05	PRE026	ADECUACION DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M		$ 282.934,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
-		**ZONA 5 (CRUJIA SUR SEGUNDO PISO)**				**$ 0,00**		**$ 1.267.908.588,10**		**$ 1.123.173.212,04**	-	**$ 1.148.694.224,53**		**$ 151.463.385,34**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 151.463.385,34**	**13,19%**	-	**$ 997.230.839,19**	**86,8%**
COMPONENTE	**84**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 0,00**		**$ 113.319.745,80**		**$ 113.319.745,80**	-	**$ 151.463.385,34**		**$ 151.463.385,34**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 151.463.385,34**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 3.334.950,90**		**$ 3.334.950,90**	-	**$ 2.522.393,70**		**$ 2.522.393,70**		**$ 0,00**	0,00%			**$ 2.522.393,70**			**$ 0,00**	0,0%
84.01		**DESMONTES Y RETIROS**									-													
84.01.01	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	UND		$ 21.515,00	$ 0,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00	3,00	$ 64.545,00	3,00	$ 64.545,00		$ 0,00	0,00%		3,00	$ 64.545,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.02	DYR009	DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 56.731,00	$ 0,00	149,00	$ 8.452.919,00	149,00	$ 8.452.919,00	37,59	$ 2.132.518,29	37,59	$ 2.132.518,29	-	$ 0,00	0,00%		37,59	$ 2.132.518,29	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.03	DYR010	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN CANALETA METALICA TIPO HUNTER DOUGLAS. INCLUYE LAMPARAS Y ACCESORIOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 37.545,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.04	DYR011	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN ESTERILLA DE GUADUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 12.859,00	$ 0,00	160,58	$ 2.064.898,22	160,58	$ 2.064.898,22	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.05	DYR018	DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO.	M2		$ 15.682,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.06	DYR019	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL M2	M2		$ 22.090,00	$ 0,00	15,00	$ 331.350,00	15,00	$ 331.350,00	23,82	$ 526.183,80	23,82	$ 526.183,80		$ 0,00	0,00%		23,82	$ 526.183,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.07	DYR024	DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS	M2		$ 79.211,00	$ 0,00	30,00	$ 2.376.330,00	30,00	$ 2.376.330,00	57,59	$ 4.561.761,49	57,59	$ 4.561.761,49	-	$ 0,00	0,00%		57,59	$ 4.561.761,49	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.08	DYR025	DESMONTAJE DE SOPORTES EN MADERA PARA CIELO RASO	M2		$ 54.326,00	$ 0,00	421,00	$ 22.871.246,00	421,00	$ 22.871.246,00	346,56	$ 18.827.218,56	346,56	$ 18.827.218,56	-	$ 0,00	0,00%		346,56	$ 18.827.218,56	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.09	DYR027	DESMONTAJE DE TEJA DE ZINC	M2		$ 15.219,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	39,23	$ 597.041,37	39,23	$ 597.041,37		$ 0,00	0,00%		39,23	$ 597.041,37	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.10	DYR029	DESMONTAJE DE TEJAS EN ASBESTO CEMENTO Y CORREAS DE MADERA	M2		$ 80.469,00	$ 0,00	278,00	$ 22.370.382,00	278,00	$ 22.370.382,00	364,03	$ 29.293.130,07	364,03	$ 29.293.130,07	-	$ 0,00	0,00%		364,03	$ 29.293.130,07	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.11	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.12	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	451,07	$ 9.905.948,27	451,07	$ 9.905.948,27	-	$ 0,00	0,00%		451,07	$ 9.905.948,27	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.13	DYR050	RETIRO DE RELICTOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES EN PATIOS AY B Y PLAZOLETA ANDÉN CARRERA DECIMA	M		$ 18.288,00	$ 0,00	50,00	$ 914.400,00	50,00	$ 914.400,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.14	DYR051	RETIRO PROTECCIÓN Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA	M2		$ 190.049,00	$ 0,00	0,12	$ 22.805,88	0,12	$ 22.805,88	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	PÚ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
84.01.15	DYR052	RETIRO Y TRASLADO A TALLER PARA MANTENIMIENTO DE VENTANAS CON PERFILERIA EN HIERRO	UND		$ 28.738,00	$ 0,00	12,00	$ 344.856,00	12,00	$ 344.856,00	22,00	$ 632.236,00	22,00	$ 632.236,00		$ 0,00	0,00%		22,00	$ 632.236,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.16	DYR055	DESMONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 55.689,00	$ 0,00	310,00	$ 17.263.590,00	310,00	$ 17.263.590,00	369,38	$ 20.570.402,82	369,38	$ 20.570.402,82	-	$ 0,00	0,00%		369,38	$ 20.570.402,82	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.17	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M		$ 17.834,00	$ 0,00	3,81	$ 67.947,54	3,81	$ 67.947,54	10,17	$ 181.371,78	10,17	$ 181.371,78		$ 0,00	0,00%		10,17	$ 181.371,78	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.18	NP002	DESMONTE DE BASE Y ELEMENTOS METALICOS DE ANCLAJE VARIABLE EMPOTRADA EN MURO Y TECHO, INCLUYE REGATA PARA RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	UN		$ 11.550,00	$ 0,00	8,50	$ 98.175,00	8,50	$ 98.175,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.19	NP003	DESMONTE DE TUBERIA EXISTENTE DESCOLGADA DE PLACAS EN PVC, IMC, EMT, GRES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.130,00	$ 0,00	93,00	$ 1.035.090,00	93,00	$ 1.035.090,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.20	NP004	DESMONTE DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA DE CUBIERTA DE HEMICICLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.410,00	$ 0,00	10,00	$ 114.100,00	10,00	$ 114.100,00	6,32	$ 72.111,20	6,32	$ 72.111,20		$ 0,00	0,00%		6,32	$ 72.111,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.21	NP006	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA MEZANINE EN CRUJIA CENTRAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2		$ 20.540,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	11,18	$ 229.637,20	11,18	$ 229.637,20		$ 0,00	0,00%		11,18	$ 229.637,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.22	NP007	DESMONTE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE REGATA O MEDIO PARA DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 16.320,00	$ 0,00	65,00	$ 1.060.800,00	65,00	$ 1.060.800,00	86,49	$ 1.411.516,80	86,49	$ 1.411.516,80		$ 0,00	0,00%		86,49	$ 1.411.516,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.01.23	NP030	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.270,00	$ 0,00	22,50	$ 231.075,00	22,50	$ 231.075,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.01.24	NP031	DESMONTE DE TUBERIA EMBEBIDA EN MUROS Y PLACAS, INCLUYE REGATAS EN MURO, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 9.080,00	$ 0,00	33,00	$ 299.640,00	33,00	$ 299.640,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.02		**DEMOLICIONES**									-			$ 0,00										
84.02.01	DEM003	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M2		$ 105.572,00	$ 0,00	40,00	$ 4.222.880,00	40,00	$ 4.222.880,00	69,48	$ 7.335.142,56	69,48	$ 7.335.142,56	-	$ 0,00	0,00%		69,48	$ 7.335.142,56	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.02.02	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3		$ 242.193,00	$ 0,00	0,82	$ 198.598,26	0,82	$ 198.598,26	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.02.03	DEM006	DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO	M2		$ 65.207,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	1,82	$ 118.676,74	1,82	$ 118.676,74		$ 0,00	0,00%		1,82	$ 118.676,74	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.02.04	DEM011	DEMOLICIÓN DE PISO EN MORTERO	M2		$ 15.780,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.02.05	DEM015	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 254.070,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.02.06	DEM020	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS Y PLACA AEREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 279.702,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	143,88	$ 40.243.523,76	143,88	$ 40.243.523,76		$ 0,00	0,00%		143,88	$ 40.243.523,76	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.02.07	DEM021	ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2		$ 100.709,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS. (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 208.033,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.02.09	DEM024	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 12 CM, PRENSADO Y TRES ALVEOLOS	M2		$ 37.893,00	$ 0,00	185,00	$ 7.010.205,00	185,00	$ 7.010.205,00	280,11	$ 10.614.208,23	280,11	$ 10.614.208,23		$ 0,00	0,00%		280,11	$ 10.614.208,23	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.02.10	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERIA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 55.321,00	$ 0,00	209,00	$ 11.562.089,00	209,00	$ 11.562.089,00	37,80	$ 2.091.133,80	37,80	$ 2.091.133,80		$ 0,00	0,00%		37,80	$ 2.091.133,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.02.11	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 27.830,00	$ 0,00	49,00	$ 1.363.670,00	49,00	$ 1.363.670,00	44,77	$ 1.245.949,10	44,77	$ 1.245.949,10		$ 0,00	0,00%		44,77	$ 1.245.949,10	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
84.02.12	NP028	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO.	M3		$ 158.800,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
84.02.13	NP029	DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.810,00	$ 0,00	45,89	$ 496.070,90	45,89	$ 496.070,90	74,85	$ 809.128,50	74,85	$ 809.128,50		$ 0,00	0,00%		74,85	$ 809.128,50	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**85**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 0,00**		**$ 306.055.348,34**		**$ 306.055.348,34**	**-**	**$ 317.628.266,37**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 317.628.266,37**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 31.193.400,00**		**$ 31.193.400,00**	**-**	**$ 26.165.216,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 26.165.216,00**	100,0%
85.01		**CIMENTACIÓN**									-			$ 0,00										
85.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2		$ 37.382,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.01.02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.367.591,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.01.03	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.034.003,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	11,20	$ 11.580.833,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		11,20	$ 11.580.833,60	100,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.01.04	CVP11	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0,10 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2		$ 379.123,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.01.05	CI10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE ZAPATAS	M3		$ 1.567.208,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.01.06	CI11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.175.231,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,98	$ 1.151.726,38		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,98	$ 1.151.726,38	100,0%
85.01.07	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	94,00	$ 1.384.150,00	94,00	$ 1.384.150,00	10,00	$ 147.250,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 147.250,00	100,0%
85.01.08	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 18.308,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.02		**COLUMNAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
85.02.01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.496.057,00	$ 0,00	1,62	$ 2.423.612,34	1,62	$ 2.423.612,34	1,03	$ 1.543.930,82		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,03	$ 1.543.930,82	100,0%
85.02.02	CO05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 2.159.345,00	$ 0,00	36,00	$ 77.736.420,00	36,00	$ 77.736.420,00	28,98	$ 62.577.818,10		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	28,98	$ 62.577.818,10	100,0%
85.02.03	CO06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE MUROS	M3		$ 1.613.833,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	1,00	$ 1.613.833,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.613.833,00	100,0%
85.02.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	535,00	$ 7.877.875,00	535,00	$ 7.877.875,00	1.059,00	$ 15.593.775,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1.059,00	$ 15.593.775,00	100,0%
85.02.05	CO10	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,15 M - D =5/8").INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 26.021,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.03		**VIGAS, PLACAS Y ESCALERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
85.03.01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.524.380,00	$ 0,00	47,00	$ 71.645.860,00	47,00	$ 71.645.860,00	45,27	$ 69.008.682,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,27	$ 69.008.682,60	100,0%
85.03.02	CVP05	PLACA MACIZA AEREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.457.810,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	41,00	$ 59.770.210,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	41,00	$ 59.770.210,00	100,0%
85.03.03	CVP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI. (F'C=21 MPA) PARA ESCALERAS.	M3		$ 1.147.781,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3 **Pú** ☐ **Reservado** ☐ **Clasificado** ☐	**CORTE DE FECHA:** **30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026**

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			**CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACTA 3**				**ACUMULADO TOTAL**			**FALTANTE POR EJECUTAR**		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
85.04		**TANQUE**									-			$ 0,00									$ 0,00	
85.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 1.830.568,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 2.199.510,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
85.05		**ACERO DE REFUERZO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
85.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG		$ 9.113,00	$ 0,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	7.513,99	$ 68.474.990,87		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7.513,99	$ 68.474.990,87	100,0%
85.05.02	NP044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15 D=6,5MM _ 7,5MM.	KG		$ 9.800,00	$ 0,00	3183,00	$ 31.193.400,00	3.183,00	$ 31.193.400,00	2.669,92	$ 26.165.216,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2.669,92	$ 26.165.216,00	100,0%
COMPONENTE	**86**	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 0,00**		**$ 116.961.059,72**		**$ 116.961.059,72**	**-**	**$ 116.961.059,72**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 116.961.059,72**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 52.872.580,00**		**$ 52.872.580,00**	**-**	**$ 52.872.580,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 52.872.580,00**	100,0%
86.01		**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
86.01.01	MAD-16	MONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 65.481,00	$ 0,00	101,00	$ 6.613.581,00	101,00	$ 6.613.581,00	101,00	$ 6.613.581,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 6.613.581,00	100,0%
86.01.02	MAD-17	SUSTITUCION DE CORREAS EN MADERA 100X100MM	M		$ 89.469,00	$ 0,00	411,00	$ 36.771.759,00	411,00	$ 36.771.759,00	411,00	$ 36.771.759,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	411,00	$ 36.771.759,00	100,0%
86.01.03	NP011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO DOBLE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CERCHAS CON PERFIL DE MADERA DE ANCHO =6 CM, ALTURA = 20 CM, EN MADERA DE PINO INMUNIZADA_ SEGUN DETALLE 1, 2 Y 4, . INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 162.900,00	$ 0,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	64,00	$ 10.425.600,00	100,0%
86.01.04	NP012	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA METALICA EN U PARA CERCHAS CON PINTURA 3 EN 1 DE COLOR NEGRO PARA REFUERZO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA, SEGÚN DETALLE 3 PL EST 902, INCLUYE DESMONTE DE PLATINA Y TORNILLERIA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 94.270,00	$ 0,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,00	$ 659.890,00	100,0%
86.01.05	NP013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAPA EN U CUADRADA D=1/4", L=55 CM PARA ESTRUCTURA EN MADERA, SEGÚN DETALLE 5, INCLUYE DESMONTE DE GRAPA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 42.280,00	$ 0,00	25,00	$ 1.057.000,00	25,00	$ 1.057.000,00	25,00	$ 1.057.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.057.000,00	100,0%
86.01.06	NP076	LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE CERCHAS Y CORREAS. INCLUYE INMUNIZACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA PROFILAN	ML		$ 17.340,00	$ 0,00	227,00	$ 3.936.180,00	227,00	$ 3.936.180,00	227,00	$ 3.936.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	227,00	$ 3.936.180,00	100,0%
86.01.07	NP083	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZA DE MADERA TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM, ALTURA = 20 CM PARA CAMBIO EN CERCHAS DE ESTRUCTURA DE MADERA DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE DE PIEZA EXISTENTE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 84.190,00	$ 0,00	103,00	$ 8.671.570,00	103,00	$ 8.671.570,00	103,00	$ 8.671.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,00	$ 8.671.570,00	100,0%
86.01.08	NP086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZA DE MADERA COMO TACO DE NIVELACIÓN CORREAS Y CANAL, TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM, ALTURA VARIBALE= 4 A 16 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 20.910,00	$ 0,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	115,00	$ 2.404.650,00	100,0%
86.02		**CUBIERTA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
86.02.01	CUB002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M		$ 33.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
86.02.02	CUB007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 42.380,00	$ 0,00	318,00	$ 13.476.840,00	318,00	$ 13.476.840,00	318,00	$ 13.476.840,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	318,00	$ 13.476.840,00	100,0%
86.02.03	CUB009	CABALLETE EN FIBRO CEMENTO	M		$ 74.256,00	$ 0,00	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	54,75	$ 4.065.516,00	100,0%
86.02.04	CUB012	PENDIENTADO DE CUBIERTA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2		$ 53.343,00	$ 0,00	25,04	$ 1.335.708,72	25,04	$ 1.335.708,72	25,04	$ 1.335.708,72		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,04	$ 1.335.708,72	100,0%
86.02.05	CUB013	INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE CON POLIURETANO O SIMILAR	M2		$ 73.003,00	$ 0,00	25,00	$ 1.825.075,00	25,00	$ 1.825.075,00	25,00	$ 1.825.075,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.825.075,00	100,0%
86.02.06	CLG001	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 CON ÁNGULOS METÁLICOS DE ANCLAJE Y UNIÓN CON REMACHE Y SELLANTE EPÓXICO	M		$ 65.743,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
86.02.07	NP014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC BLANCO-BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES. ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 87.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
86.02.08	NP015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 20. INCLUYE CORTES PARA AJUSTE DE ESTRUCTURA, TAPAS, SOSCOS Y PINTURA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 108.780,00	$ 0,00	103,00	$ 11.204.340,00	103,00	$ 11.204.340,00	103,00	$ 11.204.340,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,00	$ 11.204.340,00	100,0%
86.02.09	NP016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 D=50CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES. ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 73.750,00	$ 0,00	71,94	$ 5.305.575,00	71,94	$ 5.305.575,00	71,94	$ 5.305.575,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	71,94	$ 5.305.575,00	100,0%
86.02.10	NP067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE CERTIFICADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES. ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 337.900,00	$ 0,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	27,25	$ 9.207.775,00	100,0%
COMPONENTE	**87**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 0,00**		**$ 102.949.229,75**		**$ 102.949.229,75**	**-**	**$ 76.997.652,09**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 76.997.652,09**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 44.785.353,00**		**$ 44.785.353,00**	**-**	**$ 43.428.669,20**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 43.428.669,20**	100,0%
87.01		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
87.01.01	RES-MM08	MANTENIMIENTO CORNISA EN MAMPOSTERÍA	M		$ 65.845,00	$ 0,00	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	74,19	$ 4.885.040,55	100,0%
87.01.02	NP033	RESTAURACION COMPLETA DE VANO DE VENTANA EN LADRILLO RECOCIDO PARA REINSTALACIÓN DE VENTANERIA RESTAURADA, INCLUYE MORTERO DE PEGA, FILO Y CARTERA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 187.690,00	$ 0,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 4.879.940,00	100,0%
87.02		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
87.02.01	MMA003	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO N°4 (9X23X33CM) CON PEGA DE 1.0 CM EN MORTERO. REFUERZO Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	M2		$ 56.734,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
87.02.02	MMA009	ALFAJÍA PREFABRICADO CONCRETO 66CM	M		$ 131.762,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
87.02.03	MMA010	ALFAJÍA PREFABRICADA CONCRETO 28 CM	M		$ 68.752,00	$ 0,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	53,00	$ 3.643.856,00	100,0%
87.02.04	NP024	LAVADO, CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO, AJUSTE DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO SOBRE MUROS DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 41.680,00	$ 0,00	89,39	$ 3.725.775,00	89,39	$ 3.725.775,00	56,84	$ 2.369.091,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	56,84	$ 2.369.091,20	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
87.02.05	NP032	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 233.840,00	$ 0,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	46,60	$ 10.896.944,00	100,0%
87.02.06	NP034	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 120.020,00	$ 0,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	97,50	$ 11.701.950,00	100,0%
87.02.07	NP035	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 63.200,00	$ 0,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,75	$ 1.690.600,00	100,0%
87.02.08	NP087	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0.20X0.20M, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 71.580,00	$ 0,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.789.500,00	100,0%
87.02.09	NP088	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETA EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 72.360,00	$ 0,00	96,04	$ 6.949.454,00	96,04	$ 6.949.454,00	96,04	$ 6.949.454,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	96,04	$ 6.949.454,00	100,0%
87.02.10	NP095	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 119.280,00	$ 0,00	10,00	$ 1.192.800,00	10,00	$ 1.192.800,00	10,00	$ 1.192.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.192.800,00	100,0%
87.03		**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**									-												$ 0,00	
87.03.01	ML05	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 3 MANOS DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE PARA INTERIORES Y AISLAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 159.393,00	$ 0,00	103,80	$ 16.544.993,40	103,80	$ 16.544.993,40	103,80	$ 16.544.993,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,80	$ 16.544.993,40	100,0%
87.03.02	ML03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 105.631,00	$ 0,00	103,80	$ 10.964.497,80	156,63	$ 16.544.993,40	32,00	$ 3.380.192,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,00	$ 3.380.192,00	100,0%
87.03.03	ML17	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, HASTA 30CM INCLUYE ESTUCADO Y 3MANO DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE	M2		$ 157.635,00	$ 0,00	140,36	$ 22.125.489,00	104,96	$ 16.544.993,40	32,45	$ 5.114.900,94		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,45	$ 5.114.900,94	100,0%
87.03.04	NP020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO CON MADERA EN MUROS LIVIANOS PARA DINTELES, MARCOS DE PUERTAS, MUEBLES Y MESONES, INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.390,00	$ 0,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 1.958.390,00	100,0%
COMPONENTE	**88**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 0,00**		**$ 92.860.135,89**		**$ 84.081.063,39**	-	**$ 47.775.874,54**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 47.775.874,54**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 46.971.759,90**		**$ 38.192.687,40**	-	**$ 25.090.397,40**		$ 0,00		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 25.090.397,40**	100,0%
88.01		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**									-			$ 0,00										
88.01.01	RES-CM04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METÁLICAS EXISTENTES	M2		$ 37.052,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.01.02	RES-CM05	MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS	M		$ 68.245,00	$ 0,00	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 320.751,50	100,0%
88.02		**PUERTAS METÁLICAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
88.02.01	CME009	PUERTA METÁLICA SENCILLA O DOBLE, MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED CAL: 16. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA COLOR BLANCO MATE, E=150-200 MICRAS, APROXIMADAMENTE 3 CAPAS. CIERRA PUERTA HIDRÁULICO.	M2		$ 753.900,00	$ 0,00	1,40	$ 1.055.460,00	1,40	$ 1.055.460,00	0,50	$ 376.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,50	$ 376.950,00	100,0%
88.02.02	CME010	PUERTA PLANA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=10MM, PUNTOS DE ANCLAJE CON SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE PIVOTE TUBULAR.	M2		$ 1.073.826,00	$ 0,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00	7,19	$ 7.720.808,94		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,19	$ 7.720.808,94	100,0%
88.02.03	CME011	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. CON PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO. P10 1.62X3.13M	UND		$ 5.462.316,00	$ 0,00	1,00	$ 5.462.316,00	1,00	$ 5.462.316,00	1,00	$ 5.462.316,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.462.316,00	100,0%
88.02.04	CME012	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE. P18 P19-5.51 X 3.54	UND		$ 4.224.176,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.02.05	CME013	PUERTA CORTAFUEGO. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR 18 CON BARRA DE APERTURA ANTI-PÁNICO	M2		$ 152.237,00	$ 0,00	10,00	$ 1.522.370,00	10,00	$ 1.522.370,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.02.06	CME014	PUERTA EN REJILLA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS, PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18. MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA. ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO.	M2		$ 717.543,00	$ 0,00	2,50	$ 1.793.857,50	2,50	$ 1.793.857,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.03		**VENTANAS METÁLICAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
88.03.01	CME036	VENTANERÍA EN ALUMINIO CURVA. CON PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS COLOR GRIS. DEACUERDO A LOS PLANOS DE DETALLE.	M2		$ 1.539.060,00	$ 0,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,40	$ 5.232.804,00	100,0%
88.03.02	CME037	DIVISIÓN CON PUERTA Y CON MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO CRUDO. VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 818.213,00	$ 0,00	20,50	$ 16.773.366,50	20,50	$ 16.773.366,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.03.03	CME038	REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA MICROPERFORADA	M2		$ 1.411.153,00	$ 0,00	0,60	$ 846.691,80	0,60	$ 846.691,80	0,60	$ 846.691,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,60	$ 846.691,80	100,0%
88.03.04	NP055	RESTAURACIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS METALICAS (INCLUYE LIJADO, RESOLDADO GENERAL, DESINSTALACIÓN DE VIDRIO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 Y PINTURA DE FINALIZACIÓN), INCLUYE LA INSTALACION DE VENTANA CON ANCLAJE EPOXICO A MURO.	M2		$ 425.380,00	$ 0,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,85	$ 18.227.533,00	100,0%
88.03.05	NP057	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 740.850,00	$ 0,00	12,85	$ 9.519.922,50	1,00	$ 740.850,00	1,00	$ 740.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 740.850,00	100,0%
88.03.06	NP079	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA METALICA CON VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE VENTANERIA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 635.620,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.03.07	NP089	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. VENTANA PARA ZONAS MEDICAS, ESTERILES O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 485.270,00	$ 0,00	27,00	$ 13.102.290,00	27,00	$ 13.102.290,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.04		**BARANDAS Y OTROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
88.04.01	CME039	TUBO PASAMANOS CIRCULAR EN ACERO INOXIDABLE Ø2", SOPORTES EN PLATINA DE 2"X3/16" ANCLADAS A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO O DE LA ESCALERA.	M		$ 145.890,00	$ 0,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 1.896.570,00	100,0%
88.04.02	CME042	ESCOTILLA METÁLICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS	UND		$ 651.181,00	$ 0,00	1,00	$ 651.181,00	1,00	$ 651.181,00	1,00	$ 651.181,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 651.181,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
88.04.03	NP038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE CON POSTES EN TUBERÍA REDONDA DE D=2", DISTANCIADOS CADA 1 M PASAMANOS EN TUBERÍA REDONDA DE D= 2". SEIS INTERMEDIOS EN TUBERÍA REDONDA DE D=3/4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 510.880,00	$ 0,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 5.619.680,00	100,0%
88.04.04	NP082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METALICA DE PROTECCIÓN SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE REJA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 269.240,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.05		**RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
88.05.01	RES-EM19	MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	M2		$ 63.529,00	$ 0,00	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,20	$ 76.234,80	100,0%
88.05.02	RES-EM20	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	M		$ 21.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
88.06		**RESTAURACIÓN DE VENTANAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
88.06.01	RESV-001	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 1 CURVA	M2		$ 20.600,00	$ 0,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,60	$ 53.560,00	100,0%
88.06.02	RESV-002	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 2 3.50 X 1.00 M	M2		$ 17.633,00	$ 0,00	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,70	$ 47.609,10	100,0%
88.06.03	NP052	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS DE REEMPLAZO DE VITRO BLOCK, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 36.640,00	$ 0,00	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,71	$ 502.334,40	100,0%
88.07		**PUERTAS EN MADERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
88.07.01	CMM001	PUERTA SENCILLA ENTAMBORADA EN MADERA TABLERO ACABADO FORMICA BLANCO	UND		$ 312.847,00	$ 0,00	1,57	$ 491.169,79	1,57	$ 491.169,79	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**89**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 0,00**		**$ 79.000.008,52**		**$ 72.520.094,54**	-	**$ 74.389.072,44**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 74.389.072,44**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.130.414,40**		**$ 16.130.414,40**	-	**$ 15.914.917,30**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 15.914.917,30**	100,0%
89.01		**RESTAURACIÓN PISOS**									-			$ 0,00										
89.01.01	REP001	MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MARMOL O GRANITO	M2		$ 58.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
89.01.02	REP002	MANTENIMIENTO PISO ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO	M2		$ 60.817,00	$ 0,00	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,68	$ 406.257,56	100,0%
89.02		**PISOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
89.02.01	PYE009	ADOQUIN CUATRO 26 COBRIZO	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	15,44	$ 1.079.873,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
89.02.02	PYE010	ADOQUIN CUATRO 26 COCOA	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	31,16	$ 2.179.330,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
89.02.03	PYE011	CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERAMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO.	M2		$ 111.172,00	$ 0,00	18,39	$ 2.044.453,08		$ 0,00	18,75	$ 2.084.475,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,75	$ 2.084.475,00	100,0%
89.02.04	PYE012	JUNTA EN GRANITO PULIDO PARA CAMBIO DE NIVEL	M		$ 31.359,00	$ 0,00	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,72	$ 22.578,48	100,0%
89.02.05	PYE013	MORTERO 1:3 CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y CON DILATACIONES CADA 1.00M, MENORES A 1MM. PENDIENTE AL 1%, INCLUYE MEDIACAÑA FUNDIDA EN SITIO.	M2		$ 41.651,00	$ 0,00	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,39	$ 765.961,89	100,0%
89.02.06	PYE014	PISO DECK EN PVC	M2		$ 348.005,00	$ 0,00	3,38	$ 1.176.256,90		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
89.02.07	PYE015	PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 40X40CM, E=2.4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMIENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA. COLOR GRIS PAYANDE DE FONDO GRIS.	M2		$ 186.012,00	$ 0,00	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	252,18	$ 46.908.506,16	100,0%
89.02.08	PYE016	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=1.0CM. INCLUYE SELLADOR ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN.	M2		$ 82.067,00	$ 0,00	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,87	$ 3.764.413,29	100,0%
89.02.09	PYE026	JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO	M2		$ 27.951,00	$ 0,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 251.559,00	100,0%
89.02.10	PYE032	PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS	M		$ 57.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
89.02.11	PYE035	GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM.	M		$ 31.062,00	$ 0,00	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	137,48	$ 4.270.403,76	100,0%
89.02.12	PYE038	GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO	M2		$ 123.023,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
89.02.13	NP023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 9 CM PARA ESQUINA MURO-MURO Y MURO TECHO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 36.630,00	$ 0,00	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,76	$ 8.562.628,80	100,0%
89.02.14	NP027	CONSTRUCCION DE PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, INCLUYE INSTALACIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 88.590,00	$ 0,00	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,71	$ 1.568.928,90	100,0%
89.02.15	NP053	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACIÓN DE PISOS Y MUROS PARA EQUIPOS ELECTRICOS, MECANICOS E HIDRAULICOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 8.330,00	$ 0,00	25,87	$ 215.497,10	25,87	$ 215.497,10	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
89.02.16	NP069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 39.680,00	$ 0,00	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,37	$ 4.062.041,60	100,0%
89.02.17	NP070	GUARDAESCOBA EN HDP PARA PISO EN CONCRETO PULIDO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 35.800,00	$ 0,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,98	$ 1.109.084,00	100,0%
89.02.18	NP078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA Y PERFIL CILINDRICO DE ESPUMA DE POLIURETANO PARAJUNTA DILATACIÓN. E=4MM H=1CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 13.560,00	$ 0,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,15	$ 612.234,00	100,0%
COMPONENTE	**90**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 0,00**		**$ 62.050.901,78**		**$ 62.050.901,78**	-	**$ 62.050.901,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 62.050.901,78**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 11.416.466,40**		**$ 11.416.466,40**	-	**$ 11.416.466,40**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 11.416.466,40**	100,0%
90.01		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**									-			$ 0,00										
90.01.01	CR02	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS. INCLUYE MASILLA Y PINTURA (PRIMERA MANO).	M2		$ 138.862,00	$ 0,00	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	303,26	$ 42.111.290,12	100,0%
90.01.02	CR07	CIELO RASO EN LÁMINA TERMO ACÚSTICA. INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 276.098,00	$ 0,00	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,87	$ 8.523.145,26	100,0%
90.01.03	NP018	CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO E= 8 MM, INCLUYE PRIMERA MANO DE PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES. ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 101.550,00	$ 0,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	78,00	$ 7.920.900,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
90.01.04	NP019	CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO CARTON E= 1/2" INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 83.100,00	$ 0,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,57	$ 296.667,00	100,0%
90.01.05	NP051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE INSPECCIÓN EN CIELO RASO 60X60 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 139.570,00	$ 0,00	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,42	$ 1.733.459,40	100,0%
90.01.06	NP081	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE TERMICO (FRESCASA) EN CIELO RASO DE SEGUNDO NIVEL SEGUN DISEÑO BIOCLIMATICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 16.000,00	$ 0,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	91,59	$ 1.465.440,00	100,0%
COMPONENTE	**91**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 0,00**		**$ 44.928.626,25**		**$ 44.928.626,25**	**-**	**$ 36.090.811,20**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 36.090.811,20**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.134.450,10**		**$ 9.134.450,10**	**-**	**$ 9.134.450,10**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 9.134.450,10**	100,0%
91.01		**PAÑETE**									-			$ 0,00										
91.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 28.388,00	$ 0,00	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	503,66	$ 14.297.900,08	100,0%
91.01.02	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	16,45	$ 807.683,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,45	$ 807.683,50	100,0%
91.01.03	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2		$ 68.313,00	$ 0,00	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,30	$ 2.069.883,90	100,0%
91.01.04	NP036	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 17.580,00	$ 0,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	168,00	$ 2.953.440,00	100,0%
91.01.05	NP037	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 19.770,00	$ 0,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,10	$ 179.907,00	100,0%
91.02		**ESTUCO Y PINTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
91.02.01	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
91.02.02	PN08	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2		$ 20.538,00	$ 0,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,00	$ 4.785.354,00	100,0%
91.02.03	PN09	PINTURA EPOXICA SEMIMATE CIELO RASOS	M2		$ 16.432,00	$ 0,00	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	92,81	$ 1.525.053,92	100,0%
91.02.04	NP-096	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2		$ 12.060,00	$ 0,00	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	492,39	$ 5.938.223,40	100,0%
91.02.05	NP-097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	ML		$ 7.010,00	$ 0,00	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,97	$ 62.879,70	100,0%
COMPONENTE	**92**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 0,00**		**$ 86.095.178,76**		**$ 86.095.178,76**	**-**	**$ 85.552.548,76**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 85.552.548,76**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 23.049.602,80**		**$ 23.049.602,80**	**-**	**$ 22.506.972,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 22.506.972,80**	100,0%
92.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS**									-			$ 0,00										
92.01.01	ELE012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4"	M		$ 28.785,00	$ 0,00	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	48,28	$ 1.389.739,80	100,0%
92.01.02	ELE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1"	M		$ 31.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.01.03	ELE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4"	M		$ 55.408,00	$ 0,00	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,57	$ 641.070,56	100,0%
92.01.04	ELE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 86.846,00	$ 0,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.342.300,00	100,0%
92.01.05	ELE016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 181.185,00	$ 0,00	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	88,42	$ 16.020.377,70	100,0%
92.01.06	ELE017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 562.447,00	$ 0,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00	1,00	$ 562.447,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 562.447,00	100,0%
92.01.07	ELE020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 869.022,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.01.08	ELE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2"	M		$ 149.372,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.01.09	ELE023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2/0+1X2/0 +6T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 330.069,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.01.10	ELE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4"	M		$ 1.936.215,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.02		**TABLEROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
92.02.01	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 681.024,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.02.02	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND		$ 754.034,00	$ 0,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.508.068,00	100,0%
92.02.03	ELE034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL	UND		$ 512.832,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.02.04	ELE035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 411.385,00	$ 0,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 411.385,00	100,0%
92.02.05	ELE036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X60 A, 3X80 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 430.281,00	$ 0,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 430.281,00	100,0%
92.02.06	ELE037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 616.833,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.02.07	ELE038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A	UND		$ 29.545,00	$ 0,00	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,42	$ 573.763,90	100,0%
92.02.08	ELE039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A	UND		$ 62.109,00	$ 0,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 248.436,00	100,0%
92.02.09	ELE040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A	UND		$ 256.402,00	$ 0,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00	1,00	$ 256.402,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 256.402,00	100,0%
92.03		**SALIDAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
92.03.01	ELE055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (NO INCLUYE APARATO)	UND		$ 166.209,00	$ 0,00	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,14	$ 17.641.423,26	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3 **PÚ** ☐ **Reservado** ☐ **Clasificado** ☐	**CORTE DE FECHA:** **30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026**

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
92.03.02	ELE058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 230.088,00	$ 0,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 230.088,00	100,0%
92.03.03	ELE059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 196.802,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.04	ELE060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO)	UND		$ 131.561,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.05	ELE061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA. SOLO TOMA	UND		$ 12.916,00	$ 0,00	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,14	$ 453.868,24	100,0%
92.03.06	ELE062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12 AWG LHSF PARA CANALETA.	M		$ 13.617,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.07	ELE063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND		$ 20.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.08	ELE064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 24.406,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.09	ELE065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASONICO	UND		$ 26.015,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.10	ELE066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276	UND		$ 3.008.553,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.11	ELE067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275	UND		$ 1.758.928,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.12	ELE068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274	UND		$ 1.029.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.13	ELE069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSION EN 4"PVC	M		$ 57.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.14	ELE070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERIA 3"PVC	M		$ 32.806,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.03.15	ELE071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERRIA 2"PVC	M		$ 15.052,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**									-			$ 0,00									$ 0,00	
92.04.01	ELE074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12X5 CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LINEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA	M		$ 144.773,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.04.02	ELE075	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12X5 PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS	UND		$ 17.737,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.04.03	ELE076	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE 50X8 CM	M		$ 125.931,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05		**ILUMINACIÓN**									-			$ 0,00									$ 0,00	
92.05.01	ELE086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 9W	UND		$ 77.391,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.02	ELE088	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 16 W	UND		$ 135.312,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.03	ELE091	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 62CM 20W	UND		$ 333.295,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.04	ELE092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 1,25CM 40W	UND		$ 423.438,00	$ 0,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 4.234.380,00	100,0%
92.05.05	ELE094	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA 5W, 120V	UND		$ 214.041,00	$ 0,00	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,50	$ 4.601.881,50	100,0%
92.05.06	ELE097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURANO 40CM 30W, 120V	UND		$ 393.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.07	ELE098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 120CM 40W, 120V	UND		$ 275.244,00	$ 0,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,50	$ 5.642.502,00	100,0%
92.05.08	ELE099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINRAI 127CM 120W, 120V	UND		$ 898.563,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.09	ELE100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 60CM 20W, 120V	UND		$ 203.376,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.10	ELE102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO BOLARDO 5W, 120V	UND		$ 298.565,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.11	ELE103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA DE PISO 5W, 120V	UND		$ 177.456,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.05.12	ELE104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W, 120V SENSOR DE LUZ DIA	UND		$ 321.657,00	$ 0,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.608.285,00	100,0%
92.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
92.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND		$ 295.824,00	$ 0,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00	1,00	$ 295.824,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 295.824,00	100,0%
92.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M		$ 91.406,00	$ 0,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00	10,00	$ 914.060,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 914.060,00	100,0%
92.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND		$ 55.451,00	$ 0,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00	1,00	$ 55.451,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 55.451,00	100,0%
92.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND		$ 193.105,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.06.05	ELE109	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK	UND		$ 610.362,00	$ 0,00	1,00	$ 610.362,00	1,00	$ 610.362,00	1,00	$ 610.362,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 610.362,00	100,0%
92.06.06	ELE110	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR	M		$ 18.659,00	$ 0,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 373.180,00	100,0%
92.06.07	ELE111	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION	M		$ 84.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07		**EQUIPOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
92.07.01	ELE123	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCION BT -TGD AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 24.670.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.02	ELE124	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCION BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 9.502.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.03	ELE125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319	UND		$ 9.955.257,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.04	ELE126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 184.711.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.05	ELE127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDA 24 CUENTAS AE 308 DE ACUERDO CON DIAGRAMAUNIFILAR	UND		$ 4.027.241,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.06	ELE128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.07	ELE129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.08	ELE130	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA	UND		$ 11.822.741,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.07.09	ELE131	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA	UND		$ 20.135.340,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
92.08		**NP ELECTRICOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
92.08.01	NPE01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X2/0 AWG [F] LSHZ+ 1X2/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 114.570,00	$ 0,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.322.530,00	100,0%
92.08.02	NPE02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 (3X500 AL AWG [F] LSHZ+ 1X500 AL AWG [N] LSHZ) + 1X1/0 AL AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 604.870,00	$ 0,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 2.419.480,00	100,0%
92.08.03	NPE03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3X10AWG [F] LSHZ+ 1X10AWG [N] LSHZ+ 1X12 AWG (T) LSHZ, INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 36.720,00	$ 0,00	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,99	$ 770.752,80	100,0%
92.08.04	NPE04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X4/0 AWG [F] LSHZ+ 1X4/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 190.500,00	$ 0,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,60	$ 2.781.300,00	100,0%
92.08.05	NPE05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 776.110,00	$ 0,00	1,00	$ 776.110,00	1,00	$ 776.110,00	1,00	$ 776.110,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 776.110,00	100,0%
92.08.06	NPE06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA con Toma Doble 15 AMP 125 V Polo a Tierra Naranja, Tierra Aislada, PARA INSTALAR EN CANALETA O MURO, SOLO TOMA	UND		$ 37.020,00	$ 0,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 370.200,00	100,0%
92.08.07	NPE07	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4" , CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) INCLUYE LUMINARIA	UND		$ 213.220,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.08	NPE08	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 202.530,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.09	NPE09	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 371.290,00	$ 0,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00	10,00	$ 3.712.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 3.712.900,00	100,0%
92.08.10	NPE10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA, 120V 15A; EN MUROS RED NORMAL Y REGULADA.(NO INCLUYE APARATOS) (INCLUYE TUBERIA ,CABLEADO ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND		$ 158.930,00	$ 0,00	37,00	$ 5.880.410,00	37,00	$ 5.880.410,00	38,00	$ 6.039.340,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	38,00	$ 6.039.340,00	100,0%
92.08.11	NPE11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO TUBERÍA CAJAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 93.840,00	$ 0,00	8,00	$ 750.720,00	8,00	$ 750.720,00	6,80	$ 638.112,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,80	$ 638.112,00	100,0%
92.08.12	NPE12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTORES SENCILLO O DOBLE EMBEBIDOS EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE TUBERIA CAJAS, CABLEADO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 113.260,00	$ 0,00	20,00	$ 2.265.200,00	20,00	$ 2.265.200,00	14,80	$ 1.676.248,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,80	$ 1.676.248,00	100,0%
92.08.13	NPE13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA COMUNICACIONES, INCLUYE TAPAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M		$ 270.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.14	NPE14	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 15 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 35.188.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.15	NPE15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 40.274.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.16	NPE16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 300KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 239.481.900,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.17	NPE17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 20KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 6.205.850,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.18	NPE18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 15KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 5.383.010,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
92.08.19	NPE19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE RACK 42U 60 CERRADO, INCLUYE PDU DE 12 SALIDAS, VENTILADORES, CERRADURAS	UND		$ 8.324.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**93**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 42.897.794,00**		**$ 19.107.577,00**	**-**	**$ 19.112.218,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 19.112.218,60**	**100,0%**
93.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**									-			$ 0,00										
93.01.01	CYS014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1" EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES	M		$ 27.742,00	$ 0,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 277.420,00	100,0%
93.01.02	CYS015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA)	UND		$ 124.571,00	$ 0,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.491.420,00	100,0%
93.01.03	CYS016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 3.080.160,00	100,0%
93.01.04	CYS017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO. MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.05	CYS018	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 23.208,00	$ 0,00	34,00	$ 789.072,00	34,00	$ 789.072,00	34,20	$ 793.713,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,20	$ 793.713,60	100,0%
93.01.06	CYS019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1.50 METROS), ROJO. PARA RACK	UND		$ 49.979,00	$ 0,00	26,00	$ 1.299.454,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.07	CYS020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1.50 METROS), AZUL.	UND		$ 52.218,00	$ 0,00	10,00	$ 522.180,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.08	CYS021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR	M		$ 10.061,00	$ 0,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	277,00	$ 2.786.897,00	100,0%
93.01.09	CYS022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2, AMP O SIMILAR	M		$ 139.418,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
93.01.10	CYS023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO. 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR	UND		$ 176.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.11	CYS024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES	UND		$ 199.695,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.12	CYS025	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES.	UND		$ 68.276,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.13	CYS026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRÍLICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA	UND		$ 33.211,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.14	CYS027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DUPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS).	UND		$ 75.275,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.15	CYS028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS), PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR.	UND		$ 27.632,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.16	CYS029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS	UND		$ 4.901.155,00	$ 0,00	1,00	$ 4.901.155,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.01.17	CYS030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+	UND		$ 909.544,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
93.02.01	CYS035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO	UND		$ 58.389.517,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.02	CYS036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA	UND		$ 2.458.804,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.03	CYS037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO)	UND		$ 390.727,00	$ 0,00	10,00	$ 3.907.270,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.04	CYS038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO	UND		$ 320.121,00	$ 0,00	2,00	$ 640.242,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.05	CYS039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND		$ 412.169,00	$ 0,00	1,00	$ 412.169,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.06	CYS040	INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL	UND		$ 352.460,00	$ 0,00	1,00	$ 352.460,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.07	CYS041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED	UND		$ 607.472,00	$ 0,00	2,00	$ 1.214.944,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.08	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND		$ 689.185,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.09	CYS043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL	UND		$ 284.727,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.10	CYS044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO MONITOREO (PREVISTOS)	UND		$ 222.256,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.02.11	CYS045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR BEAM DE HAZ REFLEJADO	UND		$ 1.840.192,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03		**SISTEMA CCTV**									-			$ 0,00									$ 0,00	
93.03.01	CYS051	NVR 64 CANALES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND		$ 91.983.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03.02	CYS052	SWITCH POE 24 PUERTOS	UND		$ 6.856.355,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03.03	CYS053	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND		$ 256.458,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03.04	CYS054	MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL	GLB		$ 9.756.388,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03.05	CYS055	MONITORES LCD DE 42"	UND		$ 4.473.933,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03.06	CYS056	CABINETE DE PISO	UND		$ 1.974.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03.07	CYS057	CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP	UND		$ 1.302.052,00	$ 0,00	4,00	$ 5.208.208,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.03.08	CYS060	CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP	UND		$ 1.568.275,00	$ 0,00	3,40	$ 5.332.135,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
93.04.01	CYS066	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION	M		$ 41.489,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.04.02	CYS067	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2"	M		$ 30.877,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
93.04.03	CYS068	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4"	M		$ 34.595,00	$ 0,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	151,00	$ 5.223.845,00	100,0%
93.04.04	CYS069	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1"	M		$ 39.551,00	$ 0,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 514.163,00	100,0%
93.04.05	CYS070	BANDEJA PORTACABLE 30X10	M		$ 98.615,00	$ 0,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	40,00	$ 3.944.600,00	100,0%
93.04.06	CYS071	CABLEADO GL	UND		$ 1.643.089,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**94**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 0,00**		**$ 17.231.244,95**		**$ 17.231.244,95**	-	**$ 24.459.768,21**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 24.459.768,21**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 1.525.050,00**		**$ 1.525.050,00**	-	**$ 0,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 0,00**	100,0%
94.01		**PVC PRESIÓN**									-			$ 0,00										
94.01.01	HYD100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5	M		$ 13.164,00	$ 0,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00	32,47	$ 427.435,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,47	$ 427.435,08	100,0%
94.01.02	HYD101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21	M		$ 13.272,00	$ 0,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00	15,00	$ 199.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 199.080,00	100,0%
94.01.03	HYD102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M		$ 15.792,00	$ 0,00	52,00	$ 821.184,00	52,00	$ 821.184,00	52,00	$ 821.184,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,00	$ 821.184,00	100,0%
94.01.04	HYD103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	M		$ 21.706,00	$ 0,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 260.472,00	100,0%
94.01.05	HYD104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21	M		$ 26.336,00	$ 0,00	8,00	$ 210.688,00	8,00	$ 210.688,00	8,00	$ 210.688,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 210.688,00	100,0%
94.01.06	HYD105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21	M		$ 32.259,00	$ 0,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00	28,72	$ 926.478,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	28,72	$ 926.478,48	100,0%
94.01.07	HYD106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21	M		$ 64.345,00	$ 0,00	4,00	$ 257.380,00	4,00	$ 257.380,00	4,00	$ 257.380,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 257.380,00	100,0%
94.01.08	HYD109	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 30.760,00	$ 0,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00	64,00	$ 1.968.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	64,00	$ 1.968.640,00	100,0%
94.01.09	HYD118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	UND		$ 42.613,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.10	HYD119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	UND		$ 66.601,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.11	HYD120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND		$ 152.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.12	HYD121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2"	UND		$ 42.614,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.13	HYD122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2"	UND		$ 208.083,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.14	HYD123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2"	UND		$ 333.229,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.15	HYD128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2"	UND		$ 169.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.16	HYD129	SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE	UND		$ 92.612,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.01.17	HYD192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS	UND		$ 5.648.374,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
94.02.01	HYD135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 2"	M		$ 26.835,00	$ 0,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 697.710,00	100,0%
94.02.02	HYD136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 3"	M		$ 33.003,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.02.03	HYD137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 4"	M		$ 41.756,00	$ 0,00	95,00	$ 3.966.820,00	95,00	$ 3.966.820,00	160,30	$ 6.693.486,80	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	160,30	$ 6.693.486,80	100,0%
94.02.04	HYD144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ALCANTARILLADO 6"	M		$ 71.528,00	$ 0,00	10,00	$ 715.280,00	10,00	$ 715.280,00	2,00	$ 143.056,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 143.056,00	100,0%
94.02.05	HYD142	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2"	M		$ 23.363,00	$ 0,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 233.630,00	100,0%
94.02.06	HYD310	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 31.222,00	$ 0,00	10,00	$ 312.220,00	10,00	$ 312.220,00	20,00	$ 624.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 624.440,00	100,0%
94.02.07	HYD147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8"	M		$ 74.997,00	$ 0,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00	6,00	$ 449.982,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 449.982,00	100,0%
94.02.08	HYD150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3"	M		$ 31.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.02.09	HYD153	SIFÓN TIPO PIÑA	UND		$ 65.881,00	$ 0,00	5,00	$ 329.405,00	5,00	$ 329.405,00	11,00	$ 724.691,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 724.691,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
94.02.10	HYD195	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN	M3		$ 19.805,00	$ 0,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00	4,24	$ 83.973,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,24	$ 83.973,20	100,0%
94.02.11	HYD196	RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVÓN	M3		$ 10.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.02.12	HYD197	RELLENO EN TRITURADO	M3		$ 188.514,00	$ 0,00	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80	9,40	$ 1.772.031,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,40	$ 1.772.031,60	100,0%
94.02.13	HYD198	RELLENO EN ARENA	M3		$ 127.545,00	$ 0,00	4,47	$ 570.126,15	4,47	$ 570.126,15	5,89	$ 751.240,05		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,89	$ 751.240,05	100,0%
94.02.14	HYD199	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 118.128,00	$ 0,00	10,00	$ 1.181.280,00	10,00	$ 1.181.280,00	5,00	$ 590.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 590.640,00	100,0%
94.02.15	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00	2,00	$ 159.120,00	2,00	$ 159.120,00	68,00	$ 5.410.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	68,00	$ 5.410.080,00	100,0%
94.03		**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
94.03.01	HYD110	PUNTO HIDRÁULICO 1" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 78.352,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.03.02	HYD230	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 65.748,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.03.03	HYD231	PUNTO HIDRÁULICO 3/4" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 73.453,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.03.04	HYD111	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS	UND		$ 74.736,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.04		**SALIDA SANITARIA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
94.04.01	HYD154	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND		$ 86.675,00	$ 0,00	10,00	$ 866.750,00	10,00	$ 866.750,00	14,00	$ 1.213.450,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,00	$ 1.213.450,00	100,0%
94.04.02	HYD155	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND		$ 92.849,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.04.03	HYD156	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND		$ 122.682,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.05		MAMPOSTERIA Y CONCRETO				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.05.01	HYD201	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 705.133,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.05.02	HYD213	TRAMPA DE ARENAS	UND		$ 4.992.602,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
94.05.03	NP049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA PREFABRICADA 30CMX40CMX100CM	ML		$ 305.010,00	$ 0,00	5,00	$ 1.525.050,00	5,00	$ 1.525.050,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**95**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 0,00**		**$ 26.041.843,77**		**$ 24.780.368,77**	-	**$ 12.260.374,77**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 12.260.374,77**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 309.200,00**		**$ 309.200,00**	-	**$ 309.200,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 309.200,00**	100,0%
95.01		**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**									-			$ 0,00										
95.01.01	ARQ057	LAVAMANOS DE COLGAR PARA PRM REF. FREE 003891001, COLOR BLANCO 100 DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 1.131.592,00	$ 0,00	5,00	$ 5.657.960,00	5,00	$ 5.657.960,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.02	ARQ058	TAZA EN PORCELANA VITRIFICADA ALONGADA INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO TIPO PUSH. SIFÓN ESMALTADO, REF. BÁLTICA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 753.972,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.03	ARQ059	ORINAL EN PORCELANA VITRIFICADA DE ENTRADA SUPERIOR, GEOMETRÍA DEL POZO DISEÑADA PARA MINIMIZAR SALPIQUE, SIFÓN OCULTO INTEGRADO EN LA PORCELANA, CON FLUXÓMETRO TRU-FLUSH PUSH. REF. CO6431001GOTTA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 639.460,00	$ 0,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00	1,00	$ 639.460,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 639.460,00	100,0%
95.01.04	ARQ060	MESÓN CONTINUO CON PENDIENT EN QUARTZTONE ESPESOR 20MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA SOLDADA EN ÁNGULO METÁLICO DE 1" Y PINTURA ANTICORROSIVA.	M		$ 1.966.413,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.05	ARQ061	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLASICA PARA BAÑOS, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00	8,00	$ 8.795.080,00	8,00	$ 8.795.080,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.06	ARQ062	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA ORINALES, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. H=0.96CM.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.07	ARQ063	ESPEJO DE CRISTAL E=4MM, SIN BISELAR, CON BORDE PULIDO, INSTALADO FLOTADO Y SELLADO PERIMETRAL CON CORDÓN DE SILICONA TRANSPARENTE.	M2		$ 119.953,00	$ 0,00	2,00	$ 239.906,00	2,00	$ 239.906,00	2,00	$ 239.906,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 239.906,00	100,0%
95.01.08	ARQ065	ACCESORIO DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO PARA BAÑO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 200 A 400M. DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 241.566,00	$ 0,00	4,00	$ 966.264,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.09	ARQ066	DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO EMPOTRADO EN MURO, VÁLVULA ANTICORROSIVA, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON BOTÓN DOSIFICADOR CENTRAL, CAPACIDAD 1.2 LT, VENTANILLA DE RECARGA CON LLAVE, VENTANA INDICADORA DE NIVEL, PUSH FRONTAL. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 295.211,00	$ 0,00	1,00	$ 295.211,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.10	ARQ067	GAVINETE PARA TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 400 TOALLAS, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 355.650,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.11	ARQ068	GRIFERÍA DE LAVAMANOS ANTIVANDÁLICA TIPO PUSH DE PICO LARGO EMPOTRADA EN PARED SIN TORNILLOS A LA VISTA, ACCIONAMIENTO HIDROMECÁNICO CON CIERRE AUTOMÁTICO, ACABADO METÁLICO CROMADO, LÍNEA PRESSMATIC DOCOL O SIMILAR.	UND		$ 430.262,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.12	ARQ070	ASIDERO PARA BAÑO PLEGABLE HACIA ARRIBA. LONGITUD=0.75M, ANCLADO A MURO DE 0.45M DEL EJE DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 583.739,00	$ 0,00	1,00	$ 583.739,00	1,00	$ 583.739,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.13	ARQ071	ASIDERO DE BAÑO HORIZONTAL PARA SANITARIO. LONGITUD=0.75M, ANCLADO AL MURO POSTERIOR DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 188.255,00	$ 0,00	1,00	$ 188.255,00	1,00	$ 188.255,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.14	ARQ076	LLAVE DE SERVICIO TIPO JARDÍN EXTENSIÓN CROMADA, REF 9779000DI, TIPO CORONA. O SIMILAR.	UND		$ 85.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.15	ARQ206	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE DUCHA	UND		$ 25.794,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.16	NP045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 3 X 2", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UND		$ 21.780,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.17	NP046	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 4 X 3", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UND		$ 24.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.18	NP047	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 6 X 4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UND		$ 35.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.01.19	NP050	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO 20 X 20CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UND		$ 30.920,00	$ 0,00	10,00	$ 309.200,00	10,00	$ 309.200,00	10,00	$ 309.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 309.200,00	100,0%
95.01.20	NP074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE FLUXOMETRO TIPO PUSH PARA SANITARIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UND		$ 1.617.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
95.01.21	NP098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN CONTINUO CON POCETA DE LAVAMANOS CONTINUO EN QUARTZTONE ESPESOR 12MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA DE SOPORTE SOLDADA EN TUBO ESTRUCTURAL 50MM. INCLUYE PINTURA.	ML		$ 2.346.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.02		**RED GENERAL AGUA INCENDIO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
95.02.01	HYD160	TUBERÍA AC DE 1" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 27.518,00	$ 0,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00	100,00	$ 2.751.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	100,00	$ 2.751.800,00	100,0%
95.02.02	HYD161	TUBERÍA AC 1-1/4" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 33.399,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.02.03	HYD162	TUBERÍA AC 1-1/2" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 46.135,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.02.04	HYD163	TUBERÍA AC 2" CON ACCESORIOS SCH10	M	3,67	$ 38.175,00	$ 0,00	3,67	$ 140.102,25	3,67	$ 140.102,25	3,67	$ 140.102,25		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,67	$ 140.102,25	100,0%
95.02.05	HYD164	TUBERÍA AC 2-1/2" CON ACCESORIOS SCH10	M	10,00	$ 45.520,00	$ 0,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 455.200,00	100,0%
95.02.06	HYD165	TUBERÍA AC 3" CON ACCESORIOS SCH10	M	16,08	$ 54.944,00	$ 0,00	16,08	$ 883.499,52	16,08	$ 883.499,52	16,08	$ 883.499,52		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,08	$ 883.499,52	100,0%
95.02.07	HYD166	TUBERÍA AC 4" CON ACCESORIOS SCH10	M	28,25	$ 68.592,00	$ 0,00	28,25	$ 1.937.724,00	28,25	$ 1.937.724,00	28,25	$ 1.937.724,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	28,25	$ 1.937.724,00	100,0%
95.02.08	HYD167	TUBERÍA AC 6" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 153.146,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.02.09	HYD168	TOMA FIJA PARA ESCALERAS DE 2-1/2"	UND		$ 424.349,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.02.10	HYD170	ROCIADORES DE 1/2" ANTIVANDALICO PEND RESPUESTA RÁPIDA K=5,6	UND	50,00	$ 32.964,00	$ 0,00	50,00	$ 1.648.200,00	50,00	$ 1.648.200,00	50,00	$ 1.648.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.648.200,00	100,0%
95.02.11	HYD171	SOPORTERIA ANTISISMICA TRANSVERSAL	UND	5,00	$ 88.846,00	$ 0,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 444.230,00	100,0%
95.02.12	HYD172	SOPORTERIA ANTISISMICA LONGITUDINAL	UND	1,00	$ 106.013,00	$ 0,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.013,00	100,0%
95.02.13	HYD173	SOPORTERIA ANTISISMICA DOBLE VIA	UND		$ 120.327,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
95.02.14	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERIAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
COMPONENTE	**96**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 9.625.070,80**		**$ 7.918.950,80**	**-**	**$ 7.918.950,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 7.918.950,80**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.121.167,80**		**$ 7.415.047,80**	**-**	**$ 7.415.047,80**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 7.415.047,80**	100,0%
96.01		**EQUIPOS DE BOMBEO PRESIÓN**									-			$ 0,00										
96.01.01	HYD185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=26 MCA ; Q =4,4 LPS) (H=374 PSI; Q = 70 GPM). (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.01.02	HYD186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM). (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.01.03	HYD187	SISTEMA HIDRONEUMATICO 200 LITROS	UND		$ 2.470.476,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.01.04	HYD300	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM). (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.492.173,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
96.02.01	HYD127	CAUDALIMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 6.395.124,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.02.02	HYD131	PLACA ANTIVORTICE 50X50	UND		$ 182.139,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.02.03	HYD132	ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO	UND		$ 1.997.444,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.02.04	HYD133	CABEZAL DE PRUEBA	UND		$ 4.016.128,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.02.05	HYD157	PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M.	UND		$ 319.424,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.02.06	HYD175	ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE	UND		$ 3.438.000,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.02.07	HYD181	TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS	UND		$ 256.534,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.03		**CUARTO BOMBAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
96.03.01	HYD152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORIA DE AIRE PARA TUBO DE 2"	UND		$ 204.957,00	$ 0,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 204.957,00	100,0%
96.03.02	HYD189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 260.991.235,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.03.03	HYD190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 14.938.161,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.03.04	HYD194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP	UND		$ 5.880.155,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.04		**VARIOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
96.04.01	HYD177	SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2"	UND		$ 649.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.04.02	HYD178	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS A RED DE INCENDIOS	UND		$ 298.946,00	$ 0,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00	1,00	$ 298.946,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 298.946,00	100,0%
96.04.03	HYD130	PASAMURO PARA TUBERÍA SUCCION DE BOMBAS	UND		$ 321.195,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.04.04	NP066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE TANQUES Y CUARTOS TECNICOS EN TUBO CUADRADO DE ACERO INOXIDABLE 2", CON APOYAMANOS LATERAL Y PASOS CADA 25 CM, LOS APOYA MANOS LATERALES DISTANCIADOS A 15 CM DEL MURO, ANCLAJE A MURO CON PLATINAS EN ACERO INOXIDABLE CON VARILLA ROSCADA DE 1/2" EN ACERO INOXIDABLE Y ANCLEJE EPÓXICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 1.706.120,00	$ 0,00	1,00	$ 1.706.120,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05		**NP HIDROSANITARIO Y RCI**									-			$ 0,00									$ 0,00	
96.05.01	NP HYS 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE BOLA DE 1"	UND		$ 111.370,00	$ 0,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00	2,00	$ 222.740,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 222.740,00	100,0%
96.05.02	NP HYS 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE AGUAS LLUVIAS 4" EN ALUMINIO	UND		$ 60.670,00	$ 0,00	8,00	$ 485.360,00	8,00	$ 485.360,00	8,00	$ 485.360,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 485.360,00	100,0%
96.05.03	NP HYS 03	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 70cm X 70cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 907.270,00	$ 0,00	2,00	$ 1.814.540,00	2,00	$ 1.814.540,00	2,00	$ 1.814.540,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.814.540,00	100,0%
96.05.04	NP HYS 04	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80cm X 80cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 1.153.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.05	NP HYS 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE EXPULSION DE AIRE DE 1"	UND		$ 67.990,00	$ 0,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 135.980,00	100,0%
96.05.06	NP HYS 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA 25CM X 25 CM PARA DE ADMISION DE AIRE DE 2"	UND		$ 39.320,00	$ 0,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 78.640,00	100,0%
96.05.07	NP HYS 07	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO DE 1" PVCP	UND		$ 40.160,00	$ 0,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 120.480,00	100,0%
96.05.08	NP HYS 08	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 1"	M		$ 25.840,00	$ 0,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 465.120,00	100,0%
96.05.09	NP HYS 09	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 2"	M		$ 43.460,00	$ 0,00	1,43	$ 62.147,80	1,43	$ 62.147,80	1,43	$ 62.147,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,43	$ 62.147,80	100,0%
96.05.10	NP HYS 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 2"	M		$ 401.910,00	$ 0,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00	1,00	$ 401.910,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 401.910,00	100,0%
96.05.11	NP HYS 11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 4"	M		$ 1.299.080,00	$ 0,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.598.160,00	100,0%
96.05.12	NP HYS 12	PERFORACION CON SACANUCLEOS 2" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 140.870,00	$ 0,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00	1,00	$ 140.870,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 140.870,00	100,0%
96.05.13	NP HYS 13	PERFORACION CON SACANUCLEOS 3" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 158.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.14	NP HYS 14	PERFORACION CON SACANUCLEOS 4" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 193.200,00	$ 0,00	3,00	$ 579.600,00	3,00	$ 579.600,00	3,00	$ 579.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 579.600,00	100,0%
96.05.15	NP HYS 17	REGATA EN MAMPOSTERIA PARA PUNTO HIDRAULICO O SALIDA SANITARIA	M	50,00	$ 6.190,00	$ 0,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 309.500,00	100,0%
96.05.16	NP HYS 19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/4" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 96.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.17	NP HYS 20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/2" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 110.970,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.18	NP HYS 21	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA LIDER CONTRA INCENDIO Q=250GPM	UND		$ 67.597.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
96.05.19	NP HYS 22	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE CAUDAL =3.61 l/s, PRESION =39m.c.a., POTENCIA APROX DE3.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBA CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 57.590.400,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.20	NP HYS 23	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA CAUDAL =4.76 l/s, PRESION =40m.c.a., POTENCIA APROX DE 5.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE 2 BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 46.418.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.21	NP HYS 24	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS CAUDAL = 1.0 l/s, NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO ELECTRICO CERTIFICADOS Y FLITROS EN ARENA Y CARBON ACTIVADO)	UND		$ 43.963.590,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.22	NP HYS 25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 3", CON DRENAJE	UND		$ 2.588.350,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.23	NP HYS 26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C 900 O SIMILAR DE 4" CON ACCESORIOS Y ANLCAJES EN CONCRETO	M		$ 966.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.24	NP HYS 27	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO 1 (INCLUYE VIDRIO)	UND		$ 224.330,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.25	NP HYS 28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 2" ROSCADA	UND		$ 395.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
96.05.26	NP HYS 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CHEQUE 2" ROSCADA	UND		$ 650.250,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**97**	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 0,00**		**$ 70.592.156,80**		**$ 21.752.709,80**	**-**	**$ 44.589.273,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 44.589.273,80**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 25.750.460,00**		**$ 418.690,00**	**-**	**$ 2.397.460,00**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 2.397.460,00**	100,0%
97.01		**EQUIPOS**									-			$ 0,00										
97.01.01	ELM031	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-01, 76.400 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 6.5 KW, 208/3/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 18.883.125,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.02	ELM032	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-02, 41.300 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 3.6 KW, 208/1/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 11.856.365,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.03	ELM033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 7.500 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 18 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 4.689.486,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.04	ELM034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 28 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 4.989.442,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.05	ELM035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL DUCTO, 24.200 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 220 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PLENUM AISLADO, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 5.659.507,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.06	ELM036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 18.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 42 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 3.457.433,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.07	ELM037	SUMINISTRO E INSTALACION VENTILADOR DE SUMINISTRO EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VS-TD-01, 400 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.899.274,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.08	ELM038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-01, 300 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.890.598,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.09	ELM039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-02, 500 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 11.529.856,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.10	ELM040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-03, 700 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 12.804.963,00	$ 0,00	1,00	$ 12.804.963,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.01.11	ELM041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN INDIVIDUAL TIPO PLAFON, VEI, 100 CFM A 0.28 IN WC, 60 W, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, DUCTO FLEXIBLE, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 1.009.293,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.02		**CONDUCTOS**									-			$ 0,00										$ 0,00	
97.02.01	ELM052	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24	M2		$ 198.177,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.02.02	ELM053	RED DE CONDUCTOS EN POLISOCIANURATO	M2		$ 204.715,00	$ 0,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00	50,00	$ 10.235.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 10.235.750,00	100,0%
97.03		**RED DE TUBERIA DE COBRE**									-			$ 0,00										$ 0,00	
97.03.01	ELM054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/2"	UND		$ 36.343,00	$ 0,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00	2,00	$ 72.686,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 72.686,00	100,0%
97.03.02	ELM055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/4"	UND		$ 36.850,00	$ 0,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 73.700,00	100,0%
97.03.03	ELM056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/4"	UND		$ 38.025,00	$ 0,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00	5,00	$ 190.125,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 190.125,00	100,0%
97.03.04	ELM057	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/8"	UND		$ 36.021,00	$ 0,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 288.168,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
97.03.05	ELM058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 5/8"	UND		$ 36.040,00	$ 0,00	4,00	$ 144.160,00	4,00	$ 144.160,00	4,00	$ 144.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 144.160,00	100,0%
97.03.06	ELM059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/2" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 149.798,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.03.07	ELM060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 130.304,00	$ 0,00	4,95	$ 645.004,80	4,95	$ 645.004,80	4,95	$ 645.004,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,95	$ 645.004,80	100,0%
97.03.08	ELM061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.020,00	$ 0,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,00	$ 2.624.320,00	100,0%
97.03.09	ELM062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 143.728,00	$ 0,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,00	$ 4.599.296,00	100,0%
97.03.10	ELM063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 5/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.054,00	$ 0,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 2.460.810,00	100,0%
97.03.11	ELM064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA1509M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 322.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.03.12	ELM065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA2512M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 473.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04		**TERMINALES DE AIRE**									-			$ 0,00									$ 0,00	
97.04.01	ELM070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 6"X6"	UND		$ 118.526,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.02	ELM071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X6"	UND		$ 157.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.03	ELM072	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 15"X12"	UND		$ 224.164,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.04	ELM073	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 8"X6"	UND		$ 126.035,00	$ 0,00	5,00	$ 630.175,00		$ 0,00	4,00	$ 504.140,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 504.140,00	100,0%
97.04.05	ELM074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 14"X10"	UND		$ 206.478,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.06	ELM075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 18"X10"	UND		$ 244.973,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.07	ELM076	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 8"X4"	UND		$ 119.969,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.08	ELM077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 12"X6"	UND		$ 152.655,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.09	ELM078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 24"X6"	UND		$ 224.547,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.10	ELM079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 32"X6"	UND		$ 277.098,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.11	ELM080	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 16"X6"	UND		$ 182.755,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.04.12	ELM081	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 20"X6"	UND		$ 204.092,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.05		**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
97.05.01	ELM089	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-01	UND		$ 10.281.115,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 10.281.115,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 10.281.115,00	100,0%
97.05.02	ELM090	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-02	UND		$ 7.571.379,00	$ 0,00	1,00	$ 7.571.379,00		$ 0,00	1,00	$ 7.571.379,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 7.571.379,00	100,0%
97.05.03	ELM091	TUBERIA Y CABLEADO DE CONTROL	M		$ 125.058,00	$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.501.160,00	100,0%
97.06		**NP HVAC**									-			$ 0,00									$ 0,00	
97.06.01	NPHVAC 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDADEXTERIOR , MODELO GMV-450 CAPACIDAD 170,000 BTU/HR, DESCARGA VERTICAL PARA PRIMERO Y SEGUNDO PISO ALA NORTE 153/170 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A. MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (UNIDAD EXTERIOR SISTEMA 02)	UND		$ 34.055.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.02	NPHVAC 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND71, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION CAPACIDAD 21,200 BTU/HR24/27 , 1PH ,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 2 - 107 COORDINACION)	UND		$ 5.166.120,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.03	NPHVAC 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND90 CAPACIDAD 30/710 BTU/HR 1PH, TIPO FANCOIL DESNUDO CAPACIDAD 30/34 1PH 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.NICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 1 - 107B FARMACIA / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 25 - PREPA. MEDICAMENTOS)	UND		$ 5.569.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.04	NPHVAC 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR, MODELO GMV-ND112 CAPACIDAD 38,210 BTU/HR, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION , 38/42 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 3 - 104A MED. ANCESTRALES / SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 6 - ALMACENAMIENTO / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 27 - DISPENSARIO)	UND		$ 6.559.270,00	$ 0,00	1,00	$ 6.559.270,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.05	NPHVAC 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND180, CAPACIDAD 61,420 BTU/HR,TIPO FANCOIL DESNUDO HIGH SP. 61/68 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 5 - 207 ESTERILIZACION)	UND		$ 6.495.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.06	NPHVAC 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND18 CAPACIDAD 6.1/7.5 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 2.300.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.07	NPHVAC 07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ01A/A CAPACIDAD Xi20kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(BRANCH)	UND		$ 266.850,00	$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.08	NPHVAC 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ02/A CAPACIDAD 30kw<Xs70kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (BRANCH)	UND		$ 301.160,00	$ 0,00	2,00	$ 602.320,00		$ 0,00	1,00	$ 301.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 301.160,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
97.06.09	NPHVAC 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND140 TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESIÓN, CAPACIDAD 47,740 BTU/HR 47/54 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 16 - 204 FARMACO VIG).	UND		$ 5.987.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.10	NPHVAC 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND160, TIPO FANCOIL ALTA PRESION CAPACIDAD 54,560 BTU/HR 54/61 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 15 - 139A SALA DE ESPERA / SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 18 - 220 ATENCION A DIST,)	UND		$ 6.155.940,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.11	NPHVAC 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND80 TIPO CASETTE CAPACIDAD, 27,300 BTU/HR 27/30 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 13 - 132 BIENESTAR)	UND		$ 6.266.190,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.12	NPHVAC 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9,5/11 1PH, 208/230V, SUMINISTRO DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9,5/11 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 4 - 104B DISPENSACION / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 26 - CORD. PREP. MEDICAMENTOS).	UND		$ 3.915.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.13	NPHVAC 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCION DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR ; CJDXR-355-1-1650RPM 60HZ INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ` PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.14	NPHVAC 30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCIÓN DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR CJDXR-400-3-1990RPM 60HZ, INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN . (1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 11.747.490,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.15	NPHVAC 31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE AIRE FILTRADO, CJBX/ALG-9/9-0.75-1240RPM 60HZ.CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ. (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ` PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 5.410.790,00	$ 0,00	1,00	$ 5.410.790,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.16	NPHVAC 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, CJDXR-400-1.5-1630RPM 60HZ, CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ.(1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00	1,00	$ 10.598.890,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
97.06.17	NPHVAC 33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1"	UND		$ 45.530,00	$ 0,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 136.590,00	100,0%
97.06.18	NPHVAC 34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1 1/8	UND		$ 56.420,00	$ 0,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 282.100,00	100,0%
97.06.19	NPHVAC 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 8"X8"	UND		$ 105.570,00	$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 422.280,00	100,0%
97.06.20	NPHVAC 36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X9"	UND		$ 167.050,00	$ 0,00	5,00	$ 835.250,00		$ 0,00	5,00	$ 835.250,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 835.250,00	100,0%
97.06.21	NPHVAC 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 12"X12"	UND		$ 210.040,00	$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 420.080,00	100,0%
97.06.22	NPHVAC 39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO PARA AMBIENTES INTERIORES.	UND		$ 216.040,00	$ 0,00	1,00	$ 216.040,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**98**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 0,00**		**$ 48.771.078,00**		**$ 11.697.957,00**	**-**	**$ 11.697.957,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 11.697.957,00**	**100,0%**
98.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**									-			$ 0,00										
98.01.01	SÑL013	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR	UND		$ 37.121,00	$ 0,00	1,00	$ 37.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.02	SÑL014	SEÑALES DE EVACUACION PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS O SIMILAR	UND		$ 182.352,00	$ 0,00	3,00	$ 547.056,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.03	SÑL015	SEÑALES DE EVACUACION PLANO DE INFORMACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS O SIMILAR	UND		$ 352.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.04	SÑL016	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 175.745,00	$ 0,00	35,00	$ 6.151.075,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	PLAZO: 19 MESES	FECHA INICIO: 06/02/2025	FECHA TERMINACIÓN: 05/09/2026	VALOR: $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL				
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	INTERVENTOR: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA		

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL. Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
98.01.05	SÑL017	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 177.469,00	$ 0,00	3,00	$ 532.407,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.06	SÑL018	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 36.584,00	$ 0,00	1,00	$ 36.584,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.07	SÑL019	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	M		$ 15.775,00	$ 0,00	12,00	$ 189.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.08	SÑL020	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 31.797,00	$ 0,00	1,00	$ 31.797,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.09	SÑL021	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 41.834,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.10	SÑL022	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 15 X 30 CMS. O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.11	SÑL023	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.12	SÑL024	SEÑALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.13	SÑL025	SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.14	SÑL026	SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGUN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 9.460,00	$ 0,00	5,00	$ 47.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.15	SÑL027	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20 O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	113,00	$ 2.056.261,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.01.16	SÑL028	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20 O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	225,00	$ 4.094.325,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.02		**DOTACIÓN**									-			$ 0,00										$ 0,00	
98.02.01	DT04	CASILLERO METÁLICO EN LAMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16, MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES, ALTO=2.00M, FONDO=30CM, ANCHO=VARIABLE.	UND		$ 815.340,00	$ 0,00	3,00	$ 2.446.020,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.02.02	DT05	SILLAS INTERLOCUTORAS	UND		$ 294.038,00	$ 0,00	20,00	$ 5.880.760,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.02.03	DT06	SILLA EJECUTIVA	UND		$ 679.420,00	$ 0,00	8,00	$ 5.435.360,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.02.04	DT07	ESCRITORIO	UND		$ 853.749,00	$ 0,00	10,00	$ 8.537.490,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.02.05	DT15	MESA METÁLICA 4 PUESTOS. REDONDA. 80CM	UND		$ 183.317,00	$ 0,00	2,00	$ 366.634,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.03		**MUEBLES FIJOS**									-			$ 0,00										$ 0,00	
98.03.01	DT11	MUEBLE OFICINA PORTERIA. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR. CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 1.775.351,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
98.03.02	DT12	MUEBLE LOBBY DE INGRESO. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. POYO EN CONCRETO FUNDIDO, CARA EXTERIOR CON MEDIA CAÑA Y GUARDAESCOBAS EN PVC + PINTURA KERAPASTA MISMO COLOR DEL PISO. ARCHIVADOR METALICO INDUSTRIAS CRUZ O SIMILAR DE 69X37X50CM. EN LAMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 24, RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA. CUENTA CON NIVELADORES EN NYLON INYECTADO, CORREDERAS INDEPENDIENTES FULL EXTENSION, SISTEMA DE SEGURIDAD TIPO TRAMPA Y CHAPA DE ACCION CON LLAVE. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 2.575.380,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.03.03	DT13	MUEBLE LAVAMANOS CONTINUO	UND		$ 538.017,00	$ 0,00	1,00	$ 538.017,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
98.04		**ASEO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
98.04.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2		$ 3.915,00	$ 0,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00	500,00	$ 1.957.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	500,00	$ 1.957.500,00	100,0%
98.04.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M		$ 27.381,00	$ 0,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,00	$ 465.477,00	100,0%
98.04.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 16.155,00	$ 0,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	235,00	$ 3.796.425,00	100,0%
98.04.04	GR04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2		$ 365.237,00	$ 0,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 5.478.555,00	100,0%
COMPONENTE	**99**	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
99.01		**ASCENSORES**									-			$ 0,00									$ 0,00	
99.01.01	EQU002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 900 KG 3 PARADAS)	UND		$ 178.671.494,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.01.02	EQU004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALVAESCALERAS	UND		$ 53.131.608,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02		**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
99.02.01	EQU005	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1.5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ACIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX. CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ANGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO, RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND		$ 15.138.897,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.02	EQU006	UNIDAD CONTROLADORA CENTRAL	UND		$ 12.839.497,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.03	EQU007	UNIDAD CONTROLADORA REMOTA	UND		$ 9.356.481,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.04	EQU008	TECLADO DE ALARMAS	UND		$ 781.154,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.05	EQU009	BOTON DE PANICO	UND		$ 233.219,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.06	EQU010	BOTON DE APERTURA MONTAJE SOBREPUESTO	UND		$ 227.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.07	EQU011	DETECTOR DE APERTURA	UND		$ 121.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.08	EQU012	LECTORA DE TARJETAS	UND		$ 1.114.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.09	EQU013	RETENEDOR MAGNETICO	UND		$ 436.823,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
99.02.10	EQU014	BOTON DE APERTURA TIPO TOUCHLESS	UND		$ 405.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**100**	**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				**$ 0,00**		**$ 16.806.009,58**	**$ 0,00**		**-**	**$ 6.517.335,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 6.517.335,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.806.009,58**	**$ 0,00**		**-**	**$ 6.517.335,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 6.517.335,00**	100,0%
100.01		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
100.01.01	NP-G01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBING 1/4" OD X 0,035 SIN COSTURA INOX. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 82.670,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	52,50	$ 4.340.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,50	$ 4.340.175,00	100,0%
100.01.02	NP-G02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HELIO, NITROGENO, AIRE SINTETICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 14.854.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.03	NP-G03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HIDROGENO DOBLE ETAPA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 16.520.750,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.04	NP-G04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE BOLA X 6000PSI174 OD X 1/4 OD INOX, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 725.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	3,00	$ 2.177.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 2.177.160,00	100,0%
100.01.05	NP-G05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE ATMOSFERAS ESPLOSIVAS CON ALARMA SONORA Y VISUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 20.074.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.06	NP021	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN MUROS 2 MANOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 18.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.07	NP022	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN TECHOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 21.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.08	NP025	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO A = 0,60 M. E = 0.10 M. INCLUYE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 233.580,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.09	NP026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANITO PULIDO PARA MESON, ANCHO = 0.62 M, FALDON = 0.10 M Y SALPICADERO = 0,10 M, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 139.500,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.10	NP039	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2		$ 22.420,00	$ 0,00	749,60	$ 16.806.009,58		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.11	NP054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL WPC (10CM X 5CM) PARA DIVISIÓN DE ESPACIOS DE DISPENSACIÓN SEGÚN DISEÑO DE PMA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 55.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
100.01.12	NP061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA HOLANDESA EN ALUMINIO, CON VIDRIO EN EL CUERPO SUPERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 778.640,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.13	NP062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN PASA DROGAS EN VENTANILLA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 695.800,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.14	NP063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO, CON VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3 EN CUERPO SUPERIOR Y PANEL DE ALUMINIO EN CUERPO INFERIOR. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 766.740,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.15	NP064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO CON CUERPO SUPERIOR E INFERIOR EN LÁMINA DE ALUMINIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 921.440,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.16	NP065	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA SENCILLA DE APERTURA CORREDERA CON MARCO EN PERFILERIA TUBULAR DE ALUMINIO ANONIZADO DE COLOR NATURALY CUERPOS EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 738.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
100.01.17	NP091	ENSAYO DE FLUORESCENCIA DE RAYOS X A PIEZAS REGISTRADAS DENTRO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ARQUEOLOGICO.	UND		$ 505.810,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**101**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	-	**$ 0,00**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
101.01		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**									-			$ 0,00										
101.01.01	BIM002	IMPLEMENTACION Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMUN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES	UND		$ 856.283.258,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**102**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**				**$ 0,00**		**$ 10.103.573,14**		**$ 10.103.573,14**	-	**$ 43.444.846,56**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 43.444.846,56**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 0,00**	100,0%
102.01.01	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2		$ 257.619,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
102.01.02	NP056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO PARA CIMENTACIÓN, COMPOSICION DE 40% DE CONCRETO 3000 PSI Y 60% RAJON, INCLUYE TRASCIEGO Y ACOMODACIÓN DE RAJON, ELABORACIÓN, COLOCACIÓN Y ACABADO DEL CONCRETO.	M3		$ 440.560,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
102.01.03	NP084	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE PARA 8 CUENTAS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE UNICAMENTE 1 MEDIDOR.	GLB		$ 4.927.040,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
102.01.04	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO.	M		$ 236.782,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	140,81	$ 33.341.273,42		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	140,81	$ 33.341.273,42	100,0%
102.01.05	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M		$ 282.934,00	$ 0,00	35,71	$ 10.103.573,14	35,71	$ 10.103.573,14	35,71	$ 10.103.573,14		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	35,71	$ 10.103.573,14	100,0%
COMPONENTE	**103**	**RESTAURACIÓN FACHADAS EXTERNAS**				**$ 0,00**		**$ 21.619.582,25**		**$ 21.619.582,25**	-	**$ 9.783.927,55**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 9.783.927,55**	**100,0%**
103.01.01	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	3,00	$ 138.429,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 138.429,00	100,0%
103.01.02	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
103.01.03	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
103.01.04	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
		ZONA 6 (CRUJIA NORTE SEGUNDO PISO)				**$ 43.146.975,69**		**$ 1.117.345.748,53**		**$ 1.050.956.856,05**	-	**$ 1.204.415.856,96**		**$ 160.733.930,71**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 160.733.930,71**	**13,35%**	-	**$ 1.043.681.926,25**	**86,7%**
COMPONENTE	**104**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 0,00**		**$ 113.138.773,40**		**$ 113.138.773,40**	-	**$ 160.733.930,71**		**$ 160.733.930,71**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 160.733.930,71**	**100,00%**	-	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 34.539.480,90**		**$ 3.346.080,90**	-	**$ 2.713.546,00**		**$ 2.713.546,00**		**$ 0,00**	0,00%		-	**$ 2.713.546,00**		-	**$ 0,00**	100,0%
104.01		**DESMONTES Y RETIROS**									-												$ 0,00	
104.01.01	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND		$ 21.515,00	$ 0,00	2,00	$ 43.030,00	2,00	$ 43.030,00	3,00	$ 64.545,00	3,00	$ 64.545,00		$ 0,00	0,00%		3,00	$ 64.545,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.02	DYR009	DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 56.731,00	$ 0,00	148,00	$ 8.396.188,00	148,00	$ 8.396.188,00	112,25	$ 6.368.054,75	112,25	$ 6.368.054,75	-	$ 0,00	0,00%		112,25	$ 6.368.054,75	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.03	DYR010	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN CANALETA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS. INCLUYE LÁMPARAS Y ACCESORIOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 37.545,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	18,31	$ 687.448,95	18,31	$ 687.448,95		$ 0,00	0,00%		18,31	$ 687.448,95	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.04	DYR011	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN ESTERILLA DE GUADUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 12.859,00	$ 0,00	160,57	$ 2.064.769,63	160,57	$ 2.064.769,63	364,09	$ 4.681.833,31	364,09	$ 4.681.833,31	-	$ 0,00	0,00%		364,09	$ 4.681.833,31	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.05	DYR018	DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO.	M2		$ 15.682,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.01.06	DYR019	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL M2	M2		$ 22.090,00	$ 0,00	15,00	$ 331.350,00	15,00	$ 331.350,00	34,82	$ 769.173,80	34,82	$ 769.173,80		$ 0,00	0,00%		34,82	$ 769.173,80	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.07	DYR024	DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS	M2		$ 79.211,00	$ 0,00	30,00	$ 2.376.330,00	30,00	$ 2.376.330,00	63,19	$ 5.005.343,09	63,19	$ 5.005.343,09	-	$ 0,00	0,00%		63,19	$ 5.005.343,09	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.08	DYR025	DESMONTAJE DE SOPORTES EN MADERA PARA CIELO RASO	M2		$ 54.326,00	$ 0,00	420,00	$ 22.816.920,00	420,00	$ 22.816.920,00	402,17	$ 21.848.287,42	402,17	$ 21.848.287,42	-	$ 0,00	0,00%		402,17	$ 21.848.287,42	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.09	DYR027	DESMONTAJE DE TEJA DE ZINC	M2		$ 15.219,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.01.10	DYR029	DESMONTAJE DE TEJAS EN ASBESTO CEMENTO Y CORREAS DE MADERA	M2		$ 80.469,00	$ 0,00	278,00	$ 22.370.382,00	278,00	$ 22.370.382,00	430,71	$ 34.658.802,99	430,71	$ 34.658.802,99	-	$ 0,00	0,00%		430,71	$ 34.658.802,99	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.11	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.01.12	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	375,54	$ 8.247.233,94	375,54	$ 8.247.233,94	-	$ 0,00	0,00%		375,54	$ 8.247.233,94	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.13	DYR050	RETIRO DE RELICTOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES EN PATIOS AY B Y PLAZOLETA ANDÉN CARRERA DECIMA	M		$ 18.288,00	$ 0,00	50,00	$ 914.400,00	50,00	$ 914.400,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.01.14	DYR051	RETIRO PROTECCIÓN Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA	M2		$ 190.049,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	PÚ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
104.01.15	DYR052	RETIRO Y TRASLADO A TALLER PARA MANTENIMIENTO DE VENTANAS CON PERFILERIA EN HIERRO	UND		$ 28.738,00	$ 0,00	12,00	$ 344.856,00	12,00	$ 344.856,00	24,00	$ 689.712,00	24,00	$ 689.712,00		$ 0,00	0,00%		24,00	$ 689.712,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.16	DYR055	DESMONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 55.689,00	$ 0,00	309,00	$ 17.207.901,00	309,00	$ 17.207.901,00	308,49	$ 17.179.499,61	308,49	$ 17.179.499,61	-	$ 0,00	0,00%		308,49	$ 17.179.499,61	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.17	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M		$ 17.834,00	$ 0,00	3,81	$ 67.947,54	3,81	$ 67.947,54	5,07	$ 90.418,38	5,07	$ 90.418,38		$ 0,00	0,00%		5,07	$ 90.418,38	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.18	NP002	DESMONTE DE BASE Y ELEMENTOS METALICOS DE ANCLAJE VARIABLE EMPOTRADA EN MURO Y TECHO, INCLUYE REGATA PARA RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	UN		$ 11.550,00	$ 0,00	8,50	$ 98.175,00	8,50	$ 98.175,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.01.19	NP003	DESMONTE DE TUBERIA EXISTENTE DESCOLGADA DE PLACAS EN PVC, IMC, EMT, GRES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.130,00	$ 0,00	94,00	$ 1.046.220,00	94,00	$ 1.046.220,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.01.20	NP004	DESMONTE DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA DE CUBIERTA DE HEMICICLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.410,00	$ 0,00	10,00	$ 114.100,00	10,00	$ 114.100,00	6,32	$ 72.111,20	6,32	$ 72.111,20		$ 0,00	0,00%		6,32	$ 72.111,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.21	NP006	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA MEZANINE EN CRUJIA CENTRAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2		$ 20.540,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.01.22	NP007	DESMONTE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE REGATA O MEDIO PARA DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 16.320,00	$ 0,00	65,00	$ 1.060.800,00	65,00	$ 1.060.800,00	97,86	$ 1.597.075,20	97,86	$ 1.597.075,20		$ 0,00	0,00%		97,86	$ 1.597.075,20	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.23	NP030	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.270,00	$ 0,00	22,50	$ 231.075,00	22,50	$ 231.075,00	11,00	$ 112.970,00	11,00	$ 112.970,00		$ 0,00	0,00%		11,00	$ 112.970,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.01.24	NP031	DESMONTE DE TUBERIA EMBEBIDA EN MUROS Y PLACAS, INCLUYE REGATAS EN MURO, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 9.080,00	$ 0,00	33,00	$ 299.640,00	33,00	$ 299.640,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02		**DEMOLICIONES**									-			$ 0,00									$ 0,00	
104.02.01	DEM003	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M2		$ 105.572,00	$ 0,00	40,00	$ 4.222.880,00	40,00	$ 4.222.880,00	55,66	$ 5.876.137,52	55,66	$ 5.876.137,52	-	$ 0,00	0,00%		55,66	$ 5.876.137,52	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.02.02	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3		$ 242.193,00	$ 0,00	0,81	$ 196.176,33	0,81	$ 196.176,33	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02.03	DEM006	DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO	M2		$ 65.207,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02.04	DEM011	DEMOLICIÓN DE PISO EN MORTERO	M2		$ 15.780,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02.05	DEM015	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 254.070,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02.06	DEM020	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS Y PLACA AEREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 279.702,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	125,80	$ 35.186.511,60	125,80	$ 35.186.511,60		$ 0,00	0,00%		125,80	$ 35.186.511,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.02.07	DEM021	ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2		$ 100.709,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS. (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 208.033,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02.09	DEM024	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 12 CM, PRENSADO Y TRES ALVEOLOS	M2		$ 37.893,00	$ 0,00	185,00	$ 7.010.205,00	185,00	$ 7.010.205,00	257,58	$ 9.760.478,94	257,58	$ 9.760.478,94		$ 0,00	0,00%		257,58	$ 9.760.478,94	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.02.10	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERIA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 55.321,00	$ 0,00	209,00	$ 11.562.089,00	209,00	$ 11.562.089,00	112,31	$ 6.213.101,51	112,31	$ 6.213.101,51		$ 0,00	0,00%		112,31	$ 6.213.101,51	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.02.11	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 27.830,00	$ 0,00	49,00	$ 1.363.670,00	49,00	$ 1.363.670,00	24,93	$ 693.801,90	24,93	$ 693.801,90		$ 0,00	0,00%		24,93	$ 693.801,90	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
104.02.12	NP028	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO.	M3		$ 158.800,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
104.02.13	NP029	DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.810,00	$ 0,00	45,89	$ 496.070,90	45,89	$ 496.070,90	86,16	$ 931.389,60	86,16	$ 931.389,60		$ 0,00	0,00%		86,16	$ 931.389,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**105**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 0,00**		**$ 306.055.348,34**		**$ 306.055.348,34**	**-**	**$ 429.405.416,14**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 429.405.416,14**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 31.193.400,00**		**$ 31.193.400,00**	**-**	**$ 41.592.180,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 41.592.180,00**	100,0%
105.01		**CIMENTACIÓN**									-			$ 0,00										
105.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2		$ 37.382,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.01.02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.367.591,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.01.03	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.034.003,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	1,13	$ 1.168.423,39		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,13	$ 1.168.423,39	100,0%
105.01.04	CVP11	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0,10 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2		$ 379.123,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.01.05	CI10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE ZAPATAS	M3		$ 1.567.208,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.01.06	CI11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.175.231,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.01.07	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	94,00	$ 1.384.150,00	94,00	$ 1.384.150,00	10,00	$ 147.250,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 147.250,00	100,0%
105.01.08	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 18.308,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.02		**COLUMNAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
105.02.01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.496.057,00	$ 0,00	1,62	$ 2.423.612,34	1,62	$ 2.423.612,34	0,50	$ 748.028,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,50	$ 748.028,50	100,0%
105.02.02	CO05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 2.159.345,00	$ 0,00	36,00	$ 77.736.420,00	36,00	$ 77.736.420,00	39,37	$ 85.013.412,65		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	39,37	$ 85.013.412,65	100,0%
105.02.03	CO06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE MUROS	M3		$ 1.613.833,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,20	$ 322.766,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,20	$ 322.766,60	100,0%
105.02.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	535,00	$ 7.877.875,00	535,00	$ 7.877.875,00	1.427,00	$ 21.012.575,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1.427,00	$ 21.012.575,00	100,0%
105.02.05	CO10	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,15 M - D =5/8").INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 26.021,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.03		**VIGAS, PLACAS Y ESCALERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
105.03.01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.524.380,00	$ 0,00	47,00	$ 71.645.860,00	47,00	$ 71.645.860,00	39,63	$ 60.411.179,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	39,63	$ 60.411.179,40	100,0%
105.03.02	CVP05	PLACA MACIZA AEREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.457.810,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	72,16	$ 105.195.569,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	72,16	$ 105.195.569,60	100,0%
105.03.03	CVP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI. (F'C=21 MPA) PARA ESCALERAS.	M3		$ 1.147.781,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
105.04		**TANQUE**									-			$ 0,00									$ 0,00	
105.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 1.830.568,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 2.199.510,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
105.05		**ACERO DE REFUERZO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
105.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG		$ 9.113,00	$ 0,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	12.487,00	$ 113.794.031,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12.487,00	$ 113.794.031,00	100,0%
105.05.02	NP044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15 D=6,5MM _ 7,5MM.	KG		$ 9.800,00	$ 0,00	3183,00	$ 31.193.400,00	3.183,00	$ 31.193.400,00	4.244,10	$ 41.592.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4.244,10	$ 41.592.180,00	100,0%
COMPONENTE	**106**	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 0,00**		**$ 116.961.059,72**		**$ 116.961.059,72**	**-**	**$ 116.961.059,72**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 116.961.059,72**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 52.872.580,00**		**$ 52.872.580,00**	**-**	**$ 52.872.580,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 52.872.580,00**	100,0%
106.01		**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA**									-			$ 0,00										
106.01.01	MAD-16	MONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 65.481,00	$ 0,00	101,00	$ 6.613.581,00	101,00	$ 6.613.581,00	101,00	$ 6.613.581,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 6.613.581,00	100,0%
106.01.02	MAD-17	SUSTITUCION DE CORREAS EN MADERA 100X100MM	M		$ 89.469,00	$ 0,00	411,00	$ 36.771.759,00	411,00	$ 36.771.759,00	411,00	$ 36.771.759,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	411,00	$ 36.771.759,00	100,0%
106.01.03	NP011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO DOBLE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CERCHAS CON PERFIL DE MADERA DE ANCHO =6 CM, ALTURA = 20 CM, EN MADERA DE PINO INMUNIZADA_ SEGUN DETALLE 1, 2 Y 4, , INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 162.900,00	$ 0,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	64,00	$ 10.425.600,00	100,0%
106.01.04	NP012	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA METALICA EN U PARA CERCHAS CON PINTURA 3 EN 1 DE COLOR NEGRO PARA REFUERZO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA, SEGÚN DETALLE 3 PL EST 902, INCLUYE DESMONTE DE PLATINA Y TORNILLERIA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 94.270,00	$ 0,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,00	$ 659.890,00	100,0%
106.01.05	NP013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAPA EN U CUADRADA D=1/4", L=55 CM PARA ESTRUCTURA EN MADERA, SEGÚN DETALLE 5, INCLUYE DESMONTE DE GRAPA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 42.280,00	$ 0,00	25,00	$ 1.057.000,00	25,00	$ 1.057.000,00	25,00	$ 1.057.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.057.000,00	100,0%
106.01.06	NP076	LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE CERCHAS Y CORREAS. INCLUYE INMUNIZACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA PROFILAN.	ML		$ 17.340,00	$ 0,00	227,00	$ 3.936.180,00	227,00	$ 3.936.180,00	227,00	$ 3.936.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	227,00	$ 3.936.180,00	100,0%
106.01.07	NP083	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZA DE MADERA TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM, ALTURA = 20 CM PARA CAMBIO EN CERCHAS DE ESTRUCTURA DE MADERA DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE DE PIEZA EXISTENTE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 84.190,00	$ 0,00	103,00	$ 8.671.570,00	103,00	$ 8.671.570,00	103,00	$ 8.671.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,00	$ 8.671.570,00	100,0%
106.01.08	NP086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZA DE MADERA COMO TACO DE NIVELACIÓN CORREAS Y CANAL, TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM, ALTURA VARIBALE= 4 A 16 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 20.910,00	$ 0,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	115,00	$ 2.404.650,00	100,0%
106.02		**CUBIERTA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
106.02.01	CUB002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M		$ 33.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
106.02.02	CUB007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 42.380,00	$ 0,00	318,00	$ 13.476.840,00	318,00	$ 13.476.840,00	318,00	$ 13.476.840,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	318,00	$ 13.476.840,00	100,0%
106.02.03	CUB009	CABALLETE EN FIBRO CEMENTO	M		$ 74.256,00	$ 0,00	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	54,75	$ 4.065.516,00	100,0%
106.02.04	CUB012	PENDIENTADO DE CUBIERTA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2		$ 53.343,00	$ 0,00	25,04	$ 1.335.708,72	25,04	$ 1.335.708,72	25,04	$ 1.335.708,72		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,04	$ 1.335.708,72	100,0%
106.02.05	CUB013	INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE CON POLIURETANO O SIMILAR	M2		$ 73.003,00	$ 0,00	25,00	$ 1.825.075,00	25,00	$ 1.825.075,00	25,00	$ 1.825.075,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.825.075,00	100,0%
106.02.06	CLG001	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 CON ÁNGULOS METÁLICOS DE ANCLAJE Y UNIÓN CON REMACHE Y SELLANTE EPÓXICO	M		$ 65.743,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
106.02.07	NP014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC BLANCO-BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2.5 MM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 87.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
106.02.08	NP015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 20. INCLUYE CORTES PARA AJUSTE DE ESTRUCTURA, TAPAS, SOSCOS Y PINTURA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 108.780,00	$ 0,00	103,00	$ 11.204.340,00	103,00	$ 11.204.340,00	103,00	$ 11.204.340,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,00	$ 11.204.340,00	100,0%
106.02.09	NP016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 D=50CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 73.750,00	$ 0,00	71,94	$ 5.305.575,00	71,94	$ 5.305.575,00	71,94	$ 5.305.575,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	71,94	$ 5.305.575,00	100,0%
106.02.10	NP067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE CERTIFICADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 337.900,00	$ 0,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	27,25	$ 9.207.775,00	100,0%
COMPONENTE	**107**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 37.753.575,71**		**$ 60.461.455,12**		**$ 60.461.455,12**	**-**	**$ 74.262.883,76**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 74.262.883,76**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 44.785.353,60**		**$ 44.785.353,60**	**-**	**$ 42.679.680,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 42.679.680,00**	100,0%
107.01		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00										
107.01.01	RES-MM08	MANTENIMIENTO CORNISA EN MAMPOSTERÍA	M		$ 65.845,00	$ 0,00	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	74,19	$ 4.885.040,55	100,0%
107.01.02	NP033	RESTAURACION COMPLETA DE VANO DE VENTANA EN LADRILLO RECOCIDO PARA REINSTALACIÓN DE VENTANERIA RESTAURADA, INCLUYE MORTERO DE PEGA, FILO Y CARTERA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 187.690,00	$ 0,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 4.879.940,00	100,0%
107.02		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
107.02.01	MMA003	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO N°4 (9X23X33CM) CON PEGA DE 1.0 CM EN MORTERO. REFUERZO Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	M2		$ 56.734,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
107.02.02	MMA009	ALFAJÍA PREFABRICADO CONCRETO 66CM	M		$ 131.762,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
107.02.03	MMA010	ALFAJÍA PREFABRICADA CONCRETO 28 CM	M		$ 68.752,00	$ 0,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00	53,00	$ 3.643.856,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	53,00	$ 3.643.856,00	100,0%
107.02.04	NP024	LAVADO, CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO, AJUSTE DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO SOBRE MUROS DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 41.680,00	$ 0,00	89,39	$ 3.725.775,20	89,39	$ 3.725.775,20	38,87	$ 1.620.101,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	38,87	$ 1.620.101,60	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
107.02.05	NP032	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 233.840,00	$ 0,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	46,60	$ 10.896.944,00	100,0%
107.02.06	NP034	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 120.020,00	$ 0,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	97,50	$ 11.701.950,00	100,0%
107.02.07	NP035	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 63.200,00	$ 0,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00	26,75	$ 1.690.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,75	$ 1.690.600,00	100,0%
107.02.08	NP087	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0.20X0.20M, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 71.580,00	$ 0,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.789.500,00	100,0%
107.02.09	NP088	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETA EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 72.360,00	$ 0,00	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	96,04	$ 6.949.454,40	100,0%
107.02.10	NP095	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 119.280,00	$ 0,00	10,00	$ 1.192.800,00	10,00	$ 1.192.800,00	10,00	$ 1.192.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 1.192.800,00	100,0%
107.03		**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**									-													
107.03.01	ML05	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 3 MANOS DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE PARA INTERIORES Y AISLAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	236,86	$ 159.393,00	$ 37.753.575,71	22,56	$ 3.596.225,24	14,95	$ 2.383.246,87	122,36	$ 19.503.327,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	122,36	$ 19.503.327,48	100,0%
107.03.02	ML03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 105.631,00	$ 0,00	22,55	$ 2.381.979,05	22,55	$ 2.381.979,05	22,55	$ 2.381.979,05		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	22,55	$ 2.381.979,05	100,0%
107.03.03	ML17	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, HASTA 30CM INCLUYE ESTUCADO Y 3MANO DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE	M2		$ 157.635,00	$ 0,00	7,42	$ 1.169.000,68	15,11	$ 2.381.979,05	7,42	$ 1.169.000,68		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,42	$ 1.169.000,68	100,0%
107.03.04	NP020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO CON MADERA EN MUROS LIVIANOS PARA DINTELES, MARCOS DE PUERTAS, MUEBLES Y MESONES, INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.390,00	$ 0,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 1.958.390,00	100,0%
COMPONENTE	**108**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 0,00**		**$ 91.902.227,09**		**$ 83.123.154,59**	-	**$ 50.283.078,55**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 50.283.078,55**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 46.971.759,90**		**$ 38.192.687,40**	-	**$ 25.090.397,40**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 25.090.397,40**	100,0%
108.01		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**									-			$ 0,00										
108.01.01	RES-CM04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METÁLICAS EXISTENTES	M2		$ 37.052,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.01.02	RES-CM05	MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS	M		$ 68.245,00	$ 0,00	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 320.751,50	100,0%
108.02		**PUERTAS METÁLICAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
108.02.01	CME009	PUERTA METÁLICA SENCILLA O DOBLE, MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED CAL: 16. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA COLOR BLANCO MATE, E=150-200 MICRAS, APROXIMADAMENTE 3 CAPAS. CIERRA PUERTA HIDRÁULICO.	M2		$ 753.900,00	$ 0,00	1,40	$ 1.055.460,00	1,40	$ 1.055.460,00	0,50	$ 376.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,50	$ 376.950,00	100,0%
108.02.02	CME010	PUERTA PLANA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=10MM, PUNTOS DE ANCLAJE CON SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE PIVOTE TUBULAR.	M2		$ 1.073.826,00	$ 0,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00	9,00	$ 9.664.434,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 9.664.434,00	100,0%
108.02.03	CME011	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. CON PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO. P10 1.62X3.13M	UND		$ 5.462.316,00	$ 0,00	1,00	$ 5.462.316,00	1,00	$ 5.462.316,00	1,00	$ 5.462.316,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 5.462.316,00	100,0%
108.02.04	CME012	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE. P18 P19-5.51 X 3.54	UND		$ 4.224.176,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.02.05	CME013	PUERTA CORTAFUEGO. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR 18 CON BARRA DE APERTURA ANTI-PÁNICO	M2		$ 152.237,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.02.06	CME014	PUERTA EN REJILLA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS, PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18. MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA. ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO.	M2		$ 717.543,00	$ 0,00	2,50	$ 1.793.857,50	2,50	$ 1.793.857,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.03		**VENTANAS METÁLICAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
108.03.01	CME036	VENTANERÍA EN ALUMINIO CURVA. CON PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS COLOR GRIS. DEACUERDO A LOS PLANOS DE DETALLE.	M2		$ 1.539.060,00	$ 0,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,40	$ 5.232.804,00	100,0%
108.03.02	CME037	DIVISIÓN CON PUERTA Y CON MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO CRUDO. VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 818.213,00	$ 0,00	20,50	$ 16.773.366,50	20,50	$ 16.773.366,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.03.03	CME038	REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA MICROPERFORADA	M2		$ 1.411.153,00	$ 0,00	1,00	$ 1.411.153,00	1,00	$ 1.411.153,00	1,00	$ 1.411.153,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.411.153,00	100,0%
108.03.04	NP055	RESTAURACIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS METALICAS (INCLUYE LIJADO, RESOLDADO GENERAL, DESINSTALACIÓN DE VIDRIO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 Y PINTURA DE FINALIZACIÓN), INCLUYE LA INSTALACION DE VENTANA CON ANCLAJE EPOXICO A MURO.	M2		$ 425.380,00	$ 0,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,85	$ 18.227.533,00	100,0%
108.03.05	NP057	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 740.850,00	$ 0,00	12,85	$ 9.519.922,50	1,00	$ 740.850,00	1,00	$ 740.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 740.850,00	100,0%
108.03.06	NP079	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA METALICA CON VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE VENTANERIA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 635.620,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.03.07	NP089	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. VENTANA PARA ZONAS MEDICAS, ESTERILES O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 485.270,00	$ 0,00	27,00	$ 13.102.290,00	27,00	$ 13.102.290,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.04		**BARANDAS Y OTROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
108.04.01	CME039	TUBO PASAMANOS CIRCULAR EN ACERO INOXIDABLE Ø2", SOPORTES EN PLATINA DE 2"X3/16" ANCLADAS A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO O DE LA ESCALERA.	M		$ 145.890,00	$ 0,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00	13,00	$ 1.896.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 1.896.570,00	100,0%
108.04.02	CME042	ESCOTILLA METÁLICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS	UND		$ 651.181,00	$ 0,00	1,00	$ 651.181,00	1,00	$ 651.181,00	1,00	$ 651.181,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 651.181,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
108.04.03	NP038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE CON POSTES EN TUBERÍA REDONDA DE D=2", DISTANCIADOS CADA 1 M PASAMANOS EN TUBERÍA REDONDA DE D= 2". SEIS INTERMEDIOS EN TUBERÍA REDONDA DE D=3/4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 510.880,00	$ 0,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00	11,00	$ 5.619.680,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 5.619.680,00	100,0%
108.04.04	NP082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METALICA DE PROTECCIÓN SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE REJA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 269.240,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.05		**RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
108.05.01	RES-EM19	MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	M2		$ 63.529,00	$ 0,00	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,20	$ 76.234,80	100,0%
108.05.02	RES-EM20	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	M		$ 21.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
108.06		**RESTAURACIÓN DE VENTANAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
108.06.01	RESV-001	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 1 CURVA	M2		$ 20.600,00	$ 0,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,60	$ 53.560,00	100,0%
108.06.02	RESV-002	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 2 3.50 X 1.00 M	M2		$ 17.633,00	$ 0,00	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10	2,65	$ 46.726,85		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,65	$ 46.726,85	100,0%
108.06.03	NP052	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS DE REEMPLAZO DE VITRO BLOCK, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 36.640,00	$ 0,00	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,71	$ 502.334,40	100,0%
108.07		**PUERTAS EN MADERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
108.07.01	CMM001	PUERTA SENCILLA ENTAMBORADA EN MADERA TABLERO ACABADO FORMICA BLANCO	UND		$ 312.847,00	$ 0,00	1,57	$ 491.169,79	1,57	$ 491.169,79	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**109**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 0,00**		**$ 79.000.008,52**		**$ 72.520.094,54**	-	**$ 74.361.279,44**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 74.361.279,44**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.130.414,40**		**$ 16.130.414,40**	-	**$ 15.914.917,30**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 15.914.917,30**	100,0%
109.01		**RESTAURACIÓN PISOS**									-			$ 0,00										
109.01.01	REP001	MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MARMOL O GRANITO	M2		$ 58.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
109.01.02	REP002	MANTENIMIENTO PISO ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO	M2		$ 60.817,00	$ 0,00	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,68	$ 406.257,56	100,0%
109.02		**PISOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
109.02.01	PYE009	ADOQUIN CUATRO 26 COBRIZO	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	15,44	$ 1.079.873,60	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
109.02.02	PYE010	ADOQUIN CUATRO 26 COCOA	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	31,16	$ 2.179.330,40	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
109.02.03	PYE011	CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERAMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO.	M2		$ 111.172,00	$ 0,00	18,39	$ 2.044.453,08		$ 0,00	18,50	$ 2.056.682,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,50	$ 2.056.682,00	100,0%
109.02.04	PYE012	JUNTA EN GRANITO PULIDO PARA CAMBIO DE NIVEL	M		$ 31.359,00	$ 0,00	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,72	$ 22.578,48	100,0%
109.02.05	PYE013	MORTERO 1:3 CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y CON DILATACIONES CADA 1.00M, MENORES A 1MM. PENDIENTE AL 1%, INCLUYE MEDIACAÑA FUNDIDA EN SITIO.	M2		$ 41.651,00	$ 0,00	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,39	$ 765.961,89	100,0%
109.02.06	PYE014	PISO DECK EN PVC	M2		$ 348.005,00	$ 0,00	3,38	$ 1.176.256,90		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
109.02.07	PYE015	PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 40X40CM, E=2.4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMIENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA. COLOR GRIS PAYANDE DE FONDO GRIS.	M2		$ 186.012,00	$ 0,00	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16	252,18	$ 46.908.506,16		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	252,18	$ 46.908.506,16	100,0%
109.02.08	PYE016	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=1.0CM. INCLUYE SELLADOR ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN.	M2		$ 82.067,00	$ 0,00	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,87	$ 3.764.413,29	100,0%
109.02.09	PYE026	JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO	M2		$ 27.951,00	$ 0,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 251.559,00	100,0%
109.02.10	PYE032	PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS	M		$ 57.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
109.02.11	PYE035	GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM.	M		$ 31.062,00	$ 0,00	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	137,48	$ 4.270.403,76	100,0%
109.02.12	PYE038	GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO	M2		$ 123.023,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
109.02.13	NP023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 9 CM PARA ESQUINA MURO-MURO Y MURO TECHO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 36.630,00	$ 0,00	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,76	$ 8.562.628,80	100,0%
109.02.14	NP027	CONSTRUCCION DE PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, INCLUYE INSTALACIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 88.590,00	$ 0,00	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,71	$ 1.568.928,90	100,0%
109.02.15	NP053	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACIÓN DE PISOS Y MUROS PARA EQUIPOS ELECTRICOS, MECANICOS E HIDRAULICOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 8.330,00	$ 0,00	25,87	$ 215.497,10	25,87	$ 215.497,10	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
109.02.16	NP069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 39.680,00	$ 0,00	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,37	$ 4.062.041,60	100,0%
109.02.17	NP070	GUARDAESCOBA EN HDP PARA PISO EN CONCRETO PULIDO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 35.800,00	$ 0,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,98	$ 1.109.084,00	100,0%
109.02.18	NP078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA Y PERFIL CILINDRICO DE ESPUMA DE POLIURETANO PARAJUNTA DILATACIÓN. E=4MM H=1CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 13.560,00	$ 0,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,15	$ 612.234,00	100,0%
COMPONENTE	**110**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 0,00**		**$ 62.050.901,78**		**$ 62.050.901,78**	-	**$ 62.050.901,78**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 62.050.901,78**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 11.416.466,40**		**$ 11.416.466,40**	-	**$ 11.416.466,40**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 11.416.466,40**	100,0%
110.01		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**									-			$ 0,00										
110.01.01	CR02	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS. INCLUYE MASILLA Y PINTURA (PRIMERA MANO).	M2		$ 138.862,00	$ 0,00	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	303,26	$ 42.111.290,12	100,0%
110.01.02	CR07	CIELO RASO EN LÁMINA TERMO ACÚSTICA. INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 276.098,00	$ 0,00	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,87	$ 8.523.145,26	100,0%
110.01.03	NP018	CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO E= 8 MM, INCLUYE PRIMERA MANO DE PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES. ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 101.550,00	$ 0,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00	78,00	$ 7.920.900,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	78,00	$ 7.920.900,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
110.01.04	NP019	CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO CARTON E= 1/2" INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 83.100,00	$ 0,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,57	$ 296.667,00	100,0%
110.01.05	NP051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE INSPECCIÓN EN CIELO RASO 60X60 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 139.570,00	$ 0,00	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,42	$ 1.733.459,40	100,0%
110.01.06	NP081	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE TERMICO (FRESCASA) EN CIELO RASO DE SEGUNDO NIVEL SEGUN DISEÑO BIOCLIMATICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 16.000,00	$ 0,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	91,59	$ 1.465.440,00	100,0%
COMPONENTE	**111**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 0,00**		**$ 44.928.626,25**		**$ 44.928.626,25**	**-**	**$ 44.928.626,25**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 44.928.626,25**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.134.450,10**		**$ 9.134.450,10**	**-**	**$ 9.134.450,10**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 9.134.450,10**	100,0%
111.01		**PAÑETE**									-			$ 0,00									$ 0,00	
111.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 28.388,00	$ 0,00	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	503,66	$ 14.297.900,08	100,0%
111.01.02	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
111.01.03	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2		$ 68.313,00	$ 0,00	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,30	$ 2.069.883,90	100,0%
111.01.04	NP036	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 17.580,00	$ 0,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	168,00	$ 2.953.440,00	100,0%
111.01.05	NP037	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN	ML		$ 19.770,00	$ 0,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,10	$ 179.907,00	100,0%
111.02		**ESTUCO Y PINTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
111.02.01	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
111.02.02	PN08	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2		$ 20.538,00	$ 0,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,00	$ 4.785.354,00	100,0%
111.02.03	PN09	PINTURA EPOXICA SEMIMATE CIELO RASOS	M2		$ 16.432,00	$ 0,00	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	92,81	$ 1.525.053,92	100,0%
111.02.04	NP-096	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2		$ 12.060,00	$ 0,00	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	492,39	$ 5.938.223,40	100,0%
111.02.05	NP-097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	ML		$ 7.010,00	$ 0,00	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,97	$ 62.879,70	100,0%
COMPONENTE	**112**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 0,00**		**$ 80.617.749,76**		**$ 80.617.749,76**	**-**	**$ 81.685.883,76**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 81.685.883,76**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 16.772.522,80**		**$ 16.772.522,80**	**-**	**$ 17.840.656,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 17.840.656,80**	100,0%
112.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.01.01	ELE012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4"	M		$ 28.785,00	$ 0,00	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	48,28	$ 1.389.739,80	100,0%
112.01.02	ELE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1"	M		$ 31.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.01.03	ELE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4"	M		$ 55.408,00	$ 0,00	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,57	$ 641.070,56	100,0%
112.01.04	ELE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 86.846,00	$ 0,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.342.300,00	100,0%
112.01.05	ELE016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 181.185,00	$ 0,00	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	88,42	$ 16.020.377,70	100,0%
112.01.06	ELE017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 562.447,00	$ 0,00	2,00	$ 1.124.894,00	2,00	$ 1.124.894,00	2,00	$ 1.124.894,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.124.894,00	100,0%
112.01.07	ELE020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 869.022,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.01.08	ELE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2"	M		$ 149.372,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.01.09	ELE023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2/0+1X2/0 +6T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 330.069,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.01.10	ELE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4"	M		$ 1.936.215,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.02		**TABLEROS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.02.01	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 681.024,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.02.02	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND		$ 754.034,00	$ 0,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.508.068,00	100,0%
112.02.03	ELE034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL	UND		$ 512.832,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.02.04	ELE035	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 411.385,00	$ 0,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00	1,00	$ 411.385,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 411.385,00	100,0%
112.02.05	ELE036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X50 A, 3X60 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 430.281,00	$ 0,00	2,00	$ 860.562,00	2,00	$ 860.562,00	2,00	$ 860.562,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 860.562,00	100,0%
112.02.06	ELE037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 616.833,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.02.07	ELE038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A	UND		$ 29.545,00	$ 0,00	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,42	$ 573.763,90	100,0%
112.02.08	ELE039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A	UND		$ 62.109,00	$ 0,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 248.436,00	100,0%
112.02.09	ELE040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A	UND		$ 256.402,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03		**SALIDAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.03.01	ELE055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (NO INCLUYE APARATO)	UND		$ 166.209,00	$ 0,00	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,14	$ 17.641.423,26	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
112.03.02	ELE058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 230.088,00	$ 0,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 230.088,00	100,0%
112.03.03	ELE059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 196.802,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.04	ELE060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO)	UND		$ 131.561,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.05	ELE061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA. SOLO TOMA	UND		$ 12.916,00	$ 0,00	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,14	$ 453.868,24	100,0%
112.03.06	ELE062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12 AWG LHSF PARA CANALETA.	M		$ 13.617,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.07	ELE063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND		$ 20.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.08	ELE064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 24.406,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.09	ELE065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASONICO	UND		$ 26.015,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.10	ELE066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276	UND		$ 3.008.553,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.11	ELE067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275	UND		$ 1.758.928,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.12	ELE068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274	UND		$ 1.029.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.13	ELE069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSION EN 4"PVC	M		$ 57.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.14	ELE070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSION EN TUBERIA 3"PVC	M		$ 32.806,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.03.15	ELE071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERRIA 2"PVC	M		$ 15.052,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.04.01	ELE074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12X5 CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LINEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA	M		$ 144.773,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.04.02	ELE075	SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12X5 PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS	UND		$ 17.737,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.04.03	ELE076	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE 50X8 CM	M		$ 125.931,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05		**ILUMINACIÓN**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.05.01	ELE086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 9W	UND		$ 77.391,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.02	ELE088	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 16 W	UND		$ 135.312,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.03	ELE091	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 62CM 20W	UND		$ 333.295,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.04	ELE092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 1,25CM 40W	UND		$ 423.438,00	$ 0,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00	10,00	$ 4.234.380,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 4.234.380,00	100,0%
112.05.05	ELE094	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA 5W, 120V	UND		$ 214.041,00	$ 0,00	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,50	$ 4.601.881,50	100,0%
112.05.06	ELE097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURANO 40CM 30W, 120V	UND		$ 393.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.07	ELE098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 120CM 40W, 120V	UND		$ 275.244,00	$ 0,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,50	$ 5.642.502,00	100,0%
112.05.08	ELE099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINRAI 127CM 120W, 120V	UND		$ 898.563,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.09	ELE100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 60CM 20W, 120V	UND		$ 203.376,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.10	ELE102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO BOLARDO 5W, 120V	UND		$ 298.565,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.11	ELE103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA DE PISO 5W, 120V	UND		$ 177.456,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.05.12	ELE104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W, 120V SENSOR DE LUZ DIA	UND		$ 321.657,00	$ 0,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00	5,00	$ 1.608.285,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 1.608.285,00	100,0%
112.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND		$ 295.824,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M		$ 91.406,00	$ 0,00	20,00	$ 1.828.120,00	20,00	$ 1.828.120,00	20,00	$ 1.828.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 1.828.120,00	100,0%
112.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND		$ 55.451,00	$ 0,00	2,00	$ 110.902,00	2,00	$ 110.902,00	2,00	$ 110.902,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 110.902,00	100,0%
112.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND		$ 193.105,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.06.05	ELE109	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK	UND		$ 610.362,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.06.06	ELE110	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR	M		$ 18.659,00	$ 0,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00	20,00	$ 373.180,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 373.180,00	100,0%
112.06.07	ELE111	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION	M		$ 84.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07		**EQUIPOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.07.01	ELE123	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCION BT -TGD AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 24.670.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.02	ELE124	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCION BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 9.502.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.03	ELE125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319	UND		$ 9.955.257,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.04	ELE126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 184.711.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.05	ELE127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDA 24 CUENTAS AE 308 DE ACUERDO CON DIAGRAMAUNIFILAR	UND		$ 4.027.241,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.06	ELE128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.07	ELE129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.08	ELE130	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA	UND		$ 11.822.741,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.07.09	ELE131	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA	UND		$ 20.135.340,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
112.08		**NP ELECTRICOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
112.08.01	NPE01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X2/0 AWG [F] LSHZ+ 1X2/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 114.570,00	$ 0,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.322.530,00	100,0%
112.08.02	NPE02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3 (3X500 AL AWG [F] LSHZ+ 1X500 AL AWG [N] LSHZ) + 1X1/0 AL AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 604.870,00	$ 0,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00	4,00	$ 2.419.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 2.419.480,00	100,0%
112.08.03	NPE03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 3X10AWG [F] LSHZ+ 1X10AWG [N] LSHZ+ 1X12 AWG (T) LSHZ, INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 36.720,00	$ 0,00	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,99	$ 770.752,80	100,0%
112.08.04	NPE04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2(3X4/0 AWG [F] LSHZ+ 1X4/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 190.500,00	$ 0,00	15,10	$ 2.876.550,00	15,10	$ 2.876.550,00	15,10	$ 2.876.550,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,10	$ 2.876.550,00	100,0%
112.08.05	NPE05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 776.110,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.06	NPE06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA con Toma Doble 15 AMP 125 V Polo a Tierra Naranja, Tierra Aislada, PARA INSTALAR EN CANALETA O MURO, SOLO TOMA	UND		$ 37.020,00	$ 0,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00	10,00	$ 370.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 370.200,00	100,0%
112.08.07	NPE07	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4" , CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) INCLUYE LUMINARIA	UND		$ 213.220,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.08	NPE08	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 202.530,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.09	NPE09	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 371.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.10	NPE10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA, 120V 15A; EN MUROS RED NORMAL Y REGULADA.(NO INCLUYE APARATOS) (INCLUYE TUBERIA ,CABLEADO ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 158.930,00	$ 0,00	37,00	$ 5.880.410,00	37,00	$ 5.880.410,00	36,00	$ 5.721.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.721.480,00	100,0%
112.08.11	NPE11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO TUBERÍA CAJAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 93.840,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	6,80	$ 638.112,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,80	$ 638.112,00	100,0%
112.08.12	NPE12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTORES SENCILLO O DOBLE EMBEBIDOS EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE TUBERIA CAJAS, CABLEADO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 113.260,00	$ 0,00	10,00	$ 1.132.600,00	10,00	$ 1.132.600,00	15,20	$ 1.721.552,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,20	$ 1.721.552,00	100,0%
112.08.13	NPE13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA TIPO MALLA GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA COMUNICACIONES, INCLUYE TAPAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M		$ 270.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.14	NPE14	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 15 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 35.188.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.15	NPE15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 40.274.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.16	NPE16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 300KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 239.481.900,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.17	NPE17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 20KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 6.205.850,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.18	NPE18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 15KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 5.383.010,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
112.08.19	NPE19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE RACK 42U 60 CERRADO, INCLUYE PDU DE 12 SALIDAS, VENTILADORES, CERRADURAS	UND		$ 8.324.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**113**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 38.731.999,00**		**$ 20.657.718,00**	**-**	**$ 20.662.359,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 20.662.359,60**	**100,0%**
113.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**									-			$ 0,00										
113.01.01	CYS014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1" EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES	M		$ 27.742,00	$ 0,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00	10,00	$ 277.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 277.420,00	100,0%
113.01.02	CYS015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA)	UND		$ 124.571,00	$ 0,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.491.420,00	100,0%
113.01.03	CYS016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00	30,00	$ 4.620.240,00	30,00	$ 4.620.240,00	30,00	$ 4.620.240,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,00	$ 4.620.240,00	100,0%
113.01.04	CYS017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO. MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.05	CYS018	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 23.208,00	$ 0,00	34,00	$ 789.072,00	34,00	$ 789.072,00	34,20	$ 793.713,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,20	$ 793.713,60	100,0%
113.01.06	CYS019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1.50 METROS), ROJO. PARA RACK	UND		$ 49.979,00	$ 0,00	26,00	$ 1.299.454,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.07	CYS020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1.50 METROS), AZUL.	UND		$ 52.218,00	$ 0,00	5,00	$ 261.090,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.08	CYS021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR	M		$ 10.061,00	$ 0,00	278,00	$ 2.796.958,00	278,00	$ 2.796.958,00	278,00	$ 2.796.958,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	278,00	$ 2.796.958,00	100,0%
113.01.09	CYS022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2, AMP O SIMILAR	M		$ 139.418,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
113.01.10	CYS023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO. 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR	UND		$ 176.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.11	CYS024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES	UND		$ 199.695,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.12	CYS025	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES.	UND		$ 68.276,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.13	CYS026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRÍLICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA	UND		$ 33.211,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.14	CYS027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DUPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS).	UND		$ 75.275,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.15	CYS028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS), PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR.	UND		$ 27.632,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.16	CYS029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS	UND		$ 4.901.155,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.01.17	CYS030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+	UND		$ 909.544,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
113.02.01	CYS035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO	UND		$ 58.389.517,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.02	CYS036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA	UND		$ 2.458.804,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.03	CYS037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO)	UND		$ 390.727,00	$ 0,00	9,00	$ 3.516.543,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.04	CYS038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO	UND		$ 320.121,00	$ 0,00	1,00	$ 320.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.05	CYS039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACIÓN MANUAL DE ALARMA	UND		$ 412.169,00	$ 0,00	2,00	$ 824.338,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.06	CYS040	INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL	UND		$ 352.460,00	$ 0,00	2,00	$ 704.920,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.07	CYS041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED	UND		$ 607.472,00	$ 0,00	1,00	$ 607.472,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.08	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND		$ 689.185,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.09	CYS043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL	UND		$ 284.727,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.10	CYS044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO MONITOREO (PREVISTOS)	UND		$ 222.256,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.02.11	CYS045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR BEAM DE HAZ REFLEJADO	UND		$ 1.840.192,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03		**SISTEMA CCTV**									-			$ 0,00									$ 0,00	
113.03.01	CYS051	NVR 64 CANALES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND		$ 91.983.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03.02	CYS052	SWITCH POE 24 PUERTOS	UND		$ 6.856.355,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03.03	CYS053	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND		$ 256.458,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03.04	CYS054	MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL	GLB		$ 9.756.388,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03.05	CYS055	MONITORES LCD DE 42"	UND		$ 4.473.933,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03.06	CYS056	CABINETE DE PISO	UND		$ 1.974.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03.07	CYS057	CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP	UND		$ 1.302.052,00	$ 0,00	4,00	$ 5.208.208,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.03.08	CYS060	CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP	UND		$ 1.568.275,00	$ 0,00	3,40	$ 5.332.135,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
113.04.01	CYS066	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION	M		$ 41.489,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.04.02	CYS067	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2"	M		$ 30.877,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
113.04.03	CYS068	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4"	M		$ 34.595,00	$ 0,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	151,00	$ 5.223.845,00	100,0%
113.04.04	CYS069	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1"	M		$ 39.551,00	$ 0,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 514.163,00	100,0%
113.04.05	CYS070	BANDEJA PORTACABLE 30X10	M		$ 98.615,00	$ 0,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	40,00	$ 3.944.600,00	100,0%
113.04.06	CYS071	CABLEADO GL	UND		$ 1.643.089,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**114**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**			**$ 0,00**			**$ 16.716.323,47**		**$ 16.716.323,47**	-	**$ 16.375.976,60**		$ 0,00		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 16.375.976,60**	100,0%
		NP			**$ 0,00**			**$ 1.525.050,00**		**$ 1.525.050,00**	-	**$ 0,00**		$ 0,00		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 0,00**	100,0%
114.01		**PVC PRESIÓN**									-			$ 0,00									$ 0,00	
114.01.01	HYD100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5	M		$ 13.164,00	$ 0,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00	52,00	$ 684.528,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,00	$ 684.528,00	100,0%
114.01.02	HYD101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21	M		$ 13.272,00	$ 0,00	10,00	$ 132.720,00	10,00	$ 132.720,00	15,00	$ 199.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 199.080,00	100,0%
114.01.03	HYD102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M		$ 15.792,00	$ 0,00	52,00	$ 821.184,00	52,00	$ 821.184,00	140,76	$ 2.222.881,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	140,76	$ 2.222.881,92	100,0%
114.01.04	HYD103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	M		$ 21.706,00	$ 0,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 260.472,00	100,0%
114.01.05	HYD104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21	M		$ 26.336,00	$ 0,00	8,00	$ 210.688,00	8,00	$ 210.688,00	8,00	$ 210.688,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 210.688,00	100,0%
114.01.06	HYD105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21	M		$ 32.259,00	$ 0,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00	26,00	$ 838.734,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 838.734,00	100,0%
114.01.07	HYD106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21	M		$ 64.345,00	$ 0,00	6,00	$ 386.070,00	6,00	$ 386.070,00	6,00	$ 386.070,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 386.070,00	100,0%
114.01.08	HYD109	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 30.760,00	$ 0,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00	50,00	$ 1.538.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 1.538.000,00	100,0%
114.01.09	HYD118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	UND		$ 42.613,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.10	HYD119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	UND		$ 66.601,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.11	HYD120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND		$ 152.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.12	HYD121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2"	UND		$ 42.614,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.13	HYD122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2"	UND		$ 208.083,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.14	HYD123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2"	UND		$ 333.229,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.15	HYD128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2"	UND		$ 169.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.16	HYD129	SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE	UND		$ 92.612,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.01.17	HYD192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS	UND		$ 5.648.374,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
114.02.01	HYD135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 2"	M		$ 26.835,00	$ 0,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 697.710,00	100,0%
114.02.02	HYD136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 3"	M		$ 33.003,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.02.03	HYD137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 4"	M		$ 41.756,00	$ 0,00	95,00	$ 3.966.820,00	95,00	$ 3.966.820,00	30,97	$ 1.293.183,32		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,97	$ 1.293.183,32	100,0%
114.02.04	HYD144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA ALCANTARILLADO 6"	M		$ 71.528,00	$ 0,00	7,17	$ 512.855,76	7,17	$ 512.855,76	7,17	$ 512.855,76		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,17	$ 512.855,76	100,0%
114.02.05	HYD142	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2"	M		$ 23.363,00	$ 0,00	0,57	$ 13.316,91	0,57	$ 13.316,91	0,57	$ 13.316,91		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,57	$ 13.316,91	100,0%
114.02.06	HYD310	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 31.222,00	$ 0,00	10,00	$ 312.220,00	10,00	$ 312.220,00	20,00	$ 624.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 624.440,00	100,0%
114.02.07	HYD147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8"	M		$ 74.997,00	$ 0,00	7,00	$ 524.979,00	7,00	$ 524.979,00	3,89	$ 291.738,33		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,89	$ 291.738,33	100,0%
114.02.08	HYD150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3"	M		$ 31.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.02.09	HYD153	SIFÓN TIPO PIÑA	UND		$ 65.881,00	$ 0,00	5,00	$ 329.405,00	5,00	$ 329.405,00	5,00	$ 329.405,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 329.405,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
114.02.10	HYD195	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN	M3		$ 19.805,00	$ 0,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00	10,00	$ 198.050,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 198.050,00	100,0%
114.02.11	HYD196	RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVÓN	M3		$ 10.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.02.12	HYD197	RELLENO EN TRITURADO	M3		$ 188.514,00	$ 0,00	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 886.015,80	100,0%
114.02.13	HYD198	RELLENO EN ARENA	M3		$ 127.545,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.02.14	HYD199	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 118.128,00	$ 0,00	10,00	$ 1.181.280,00	10,00	$ 1.181.280,00	10,02	$ 1.183.642,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,02	$ 1.183.642,56	100,0%
114.02.15	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
114.03		**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
114.03.01	HYD110	PUNTO HIDRÁULICO 1" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 78.352,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.03.02	HYD230	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 65.748,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.03.03	HYD231	PUNTO HIDRÁULICO 3/4" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 73.453,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.03.04	HYD111	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS	UND		$ 74.736,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.04		**SALIDA SANITARIA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
114.04.01	HYD154	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND		$ 86.675,00	$ 0,00	15,00	$ 1.300.125,00	15,00	$ 1.300.125,00	15,00	$ 1.300.125,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 1.300.125,00	100,0%
114.04.02	HYD155	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND		$ 92.849,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.04.03	HYD156	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND		$ 122.682,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.05		**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
114.05.01	HYD201	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 705.133,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.05.02	HYD213	TRAMPA DE ARENAS	UND		$ 4.992.602,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
114.05.03	NP049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA PREFABRICADA 30CMX40CMX100CM.	ML		$ 305.010,00	$ 0,00	5,00	$ 1.525.050,00	5,00	$ 1.525.050,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**115**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 0,00**		**$ 11.533.273,04**		**$ 11.238.062,04**	-	**$ 5.148.022,04**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 5.148.022,04**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 154.600,00**		**$ 154.600,00**	-	**$ 154.600,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 154.600,00**	100,0%
115.01		**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**									-			$ 0,00										
115.01.01	ARQ057	LAVAMANOS DE COLGAR PARA PRM REF. FREE 003891001, COLOR BLANCO 100 DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 1.131.592,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.02	ARQ058	TAZA EN PORCELANA VITRIFICADA ALONGADA INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO TIPO PUSH. SIFÓN ESMALTADO, REF. BÁLTICA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 753.972,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.03	ARQ059	ORINAL EN PORCELANA VITRIFICADA DE ENTRADA SUPERIOR, GEOMETRÍA DEL POZO DISEÑADA PARA MINIMIZAR SALPIQUE, SIFÓN OCULTO INTEGRADO EN LA PORCELANA, CON FLUXOMETRO TRU-FLUSH PUSH. REF. CO6431001GOTTA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 639.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.04	ARQ060	MESÓN CONTINUO CON PENDIENT EN QUARTZTONE ESPESOR 20MM. COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA SOLDADA EN ÁNGULO METÁLICO DE 1" Y PINTURA ANTICORROSIVA.	M		$ 1.966.413,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.05	ARQ061	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLASICA PARA BAÑOS, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00	8,00	$ 8.795.080,00	8,00	$ 8.795.080,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.06	ARQ062	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA ORINALES, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.07	ARQ063	ESPEJO DE CRISTAL E=4MM, SIN BISELAR, CON BORDE PULIDO, INSTALADO FLOTADO Y SELLADO PERIMETRAL CON CORDÓN DE SILICONA TRANSPARENTE.	M2		$ 119.953,00	$ 0,00	4,38	$ 525.394,14	4,38	$ 525.394,14	4,38	$ 525.394,14		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,38	$ 525.394,14	100,0%
115.01.08	ARQ065	ACCESORIO DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO PARA BAÑO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 200 A 400M, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 241.566,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.09	ARQ066	DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO EMPOTRADO EN MURO, VÁLVULA ANTICORROSIVA, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON BOTÓN DOSIFICADOR CENTRAL, CAPACIDAD 1.2 LT. VENTANILLA DE RECARGA CON LLAVE, VENTANA INDICADORA DE NIVEL, PUSH FRONTAL. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 295.211,00	$ 0,00	1,00	$ 295.211,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.10	ARQ067	GAVINETE PARA TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 400 TOALLAS, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 355.650,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.11	ARQ068	GRIFERÍA DE LAVAMANOS ANTIVANDÁLICA TIPO PUSH DE PICO LARGO EMPOTRADA EN PARED SIN TORNILLOS A LA VISTA, ACCIONAMIENTO HIDROMECÁNICO CON CIERRE AUTOMÁTICO, ACABADO METALICO CROMADO, LÍNEA PRESSMATIC DOCOL O SIMILAR.	UND		$ 430.262,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.12	ARQ070	ASIDERO PARA BAÑO PLEGABLE HACIA ARRIBA. LONGITUD=0.75M, ANCLADO A MURO DE 0.45M DEL EJE DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 583.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.13	ARQ071	ASIDERO DE BAÑO HORIZONTAL PARA SANITARIO. LONGITUD=0.75M, ANCLADO AL MURO POSTERIOR DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 188.255,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.14	ARQ076	LLAVE DE SERVICIO TIPO JARDÍN EXTENSIÓN CROMADA, REF.977900001, TIPO CORONA O SIMILAR.	UND		$ 85.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.15	ARQ206	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE DUCHA	UND		$ 25.794,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.16	NP045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 3 X 2", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 21.780,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.17	NP046	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 4 X 2", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 24.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.18	NP047	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 6 X 4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 35.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.01.19	NP050	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO 20 X 20CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 30.920,00	$ 0,00	5,00	$ 154.600,00	5,00	$ 154.600,00	5,00	$ 154.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 154.600,00	100,0%
115.01.20	NP074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE FLUXOMETRO TIPO PUSH PARA SANITARIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 1.617.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
115.01.21	NP098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN CONTINUO CON POCETA DE LAVAMANOS CONTINUO EN QUARTZTONE ESPESOR 12MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA DE SOPORTE SOLDADA EN TUBO ESTRUCTURAL 50MM. INCLUYE PINTURA.	ML		$ 2.346.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02		**RED GENERAL AGUA INCENDIO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
115.02.01	HYD160	TUBERÍA AC DE 1" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 27.518,00	$ 0,00	15,55	$ 427.904,90	15,55	$ 427.904,90	15,55	$ 427.904,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,55	$ 427.904,90	100,0%
115.02.02	HYD161	TUBERÍA AC 1-1/4" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 33.399,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.03	HYD162	TUBERÍA AC 1-1/2" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 46.135,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.04	HYD163	TUBERÍA AC 2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 38.175,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.05	HYD164	TUBERÍA AC 2-1/2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 45.520,00	$ 0,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00	10,00	$ 455.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 455.200,00	100,0%
115.02.06	HYD165	TUBERÍA AC 3" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 54.944,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.07	HYD166	TUBERÍA AC 4" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 68.592,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.08	HYD167	TUBERÍA AC 6" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 153.146,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.09	HYD168	TOMA FIJA PARA ESCALERAS DE 2-1/2"	UND		$ 424.349,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.10	HYD170	ROCIADORES DE 1/2" ANTIVANDALICO PEND RESPUESTA RÁPIDA K=5,6	UND		$ 32.964,00	$ 0,00	10,00	$ 329.640,00	10,00	$ 329.640,00	10,00	$ 329.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 329.640,00	100,0%
115.02.11	HYD171	SOPORTERIA ANTISISMICA TRANSVERSAL	UND		$ 88.846,00	$ 0,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00	5,00	$ 444.230,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 444.230,00	100,0%
115.02.12	HYD172	SOPORTERIA ANTISISMICA LONGITUDINAL	UND		$ 106.013,00	$ 0,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.013,00	100,0%
115.02.13	HYD173	SOPORTERIA ANTISISMICA DOBLE VIA	UND		$ 120.327,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
115.02.14	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
COMPONENTE	**116**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 5.872.927,30**		**$ 4.849.255,30**	**-**	**$ 4.849.255,30**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 4.849.255,30**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 5.667.970,30**		**$ 4.644.298,30**	**-**	**$ 4.644.298,30**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 4.644.298,30**	100,0%
116.01		**EQUIPOS DE BOMBEO PRESIÓN**									-			$ 0,00										
116.01.01	HYD185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=26 MCA ; Q =4,4 LPS) (H=374 PSI; Q = 70 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.01.02	HYD186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.01.03	HYD187	SISTEMA HIDRONEUMÁTICO 200 LITROS	UND		$ 2.470.476,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.01.04	HYD300	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.492.173,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
116.02.01	HYD127	CAUDALIMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 6.395.124,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.02.02	HYD131	PLACA ANTIVORTICE 50X50	UND		$ 182.139,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.02.03	HYD132	ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO	UND		$ 1.997.444,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.02.04	HYD133	CABEZAL DE PRUEBA	UND		$ 4.016.128,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.02.05	HYD157	PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M.	UND		$ 319.424,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.02.06	HYD175	ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE	UND		$ 3.438.000,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.02.07	HYD181	TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS	UND		$ 256.534,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.03		**CUARTO BOMBAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
116.03.01	HYD152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORIA DE AIRE PARA TUBO DE 2"	UND		$ 204.957,00	$ 0,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00	1,00	$ 204.957,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 204.957,00	100,0%
116.03.02	HYD189	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 260.991.235,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.03.03	HYD190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 14.938.161,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.03.04	HYD194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP	UND		$ 5.880.155,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.04		**VARIOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
116.04.01	HYD177	SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2"	UND		$ 649.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.04.02	HYD178	PRUEBAS HIDROSTÁTICAS A RED DE INCENDIOS	UND		$ 298.946,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.04.03	HYD130	PASAMURO PARA TUBERÍA SUCCION DE BOMBAS	UND		$ 321.195,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.04.04	NP066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE TANQUES Y CUARTOS TECNICOS EN TUBO CUADRADO DE ACERO INOXIDABLE 2", CON APOYAMANOS LATERAL Y PASOS CADA 25 CM, LOS APOYA MANOS LATERALES DISTANCIADOS A 15 CM DEL MURO, ANCLAJE A MURO CON PLATINAS EN ACERO INOXIDABLE CON VARILLA ROSCADA DE 1/2" EN ACERO INOXIDABLE Y ANCLEJE EPÓXICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 1.706.120,00	$ 0,00	0,60	$ 1.023.672,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05		**NP HIDROSANITARIO Y RCI**									-			$ 0,00									$ 0,00	
116.05.01	NP HYS 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE BOLA DE 1"	UND		$ 111.370,00	$ 0,00	1,00	$ 111.370,00	1,00	$ 111.370,00	1,00	$ 111.370,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 111.370,00	100,0%
116.05.02	NP HYS 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE AGUAS LLUVIAS 4" EN ALUMINIO	UND		$ 60.670,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.03	NP HYS 03	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 70cm X 70cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 907.270,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.04	NP HYS 04	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80cm X 80cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 1.153.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.05	NP HYS 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE EXPULSION DE AIRE DE 1"	UND		$ 67.990,00	$ 0,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 135.980,00	100,0%
116.05.06	NP HYS 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA 25CM X 25 CM PARA DE ADMISION DE AIRE DE 2"	UND		$ 39.320,00	$ 0,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 78.640,00	100,0%
116.05.07	NP HYS 07	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO DE 1" PVCP	UND		$ 40.160,00	$ 0,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00	3,00	$ 120.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 120.480,00	100,0%
116.05.08	NP HYS 08	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 1"	M		$ 25.840,00	$ 0,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 465.120,00	100,0%
116.05.09	NP HYS 09	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 2"	M		$ 43.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.10	NP HYS 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 2"	M		$ 401.910,00	$ 0,00	0,13	$ 52.248,30	0,13	$ 52.248,30	0,13	$ 52.248,30		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,13	$ 52.248,30	100,0%
116.05.11	NP HYS 11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 4"	M		$ 1.299.080,00	$ 0,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00	2,00	$ 2.598.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 2.598.160,00	100,0%
116.05.12	NP HYS 12	PERFORACION CON SACANUCLEOS 2" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 140.870,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.13	NP HYS 13	PERFORACION CON SACANUCLEOS 3" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 158.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.14	NP HYS 14	PERFORACION CON SACANUCLEOS 4" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 193.200,00	$ 0,00	4,00	$ 772.800,00	4,00	$ 772.800,00	4,00	$ 772.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 772.800,00	100,0%
116.05.15	NP HYS 17	REGATA EN MAMPOSTERIA PARA PUNTO HIDRAULICO O SALIDA SANITARIA	M		$ 6.190,00	$ 0,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00	50,00	$ 309.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 309.500,00	100,0%
116.05.16	NP HYS 19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AC 1-1/4" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 96.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.17	NP HYS 20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AC 1-1/2" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 110.970,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.18	NP HYS 21	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA LIDER CONTRA INCENDIO Q=250GPM	UND		$ 67.597.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
116.05.19	NP HYS 22	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE CAUDAL =3.61 l/s, PRESION =39m.c.a., POTENCIA APROX DE3.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBA CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 57.590.400,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.20	NP HYS 23	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA CAUDAL =4.76 l/s, PRESION =40m.c.a., POTENCIA APROX DE 5.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE 2 BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 46.418.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.21	NP HYS 24	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS CAUDAL = 1.0 l/s, NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO ELECTRICO CERTIFICADOS Y FLITROS EN ARENA Y CARBON ACTIVADO)	UND		$ 43.963.590,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.22	NP HYS 25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 3", CON DRENAJE	UND		$ 2.588.350,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.23	NP HYS 26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C 900 O SIMILAR DE 4" CON ACCESORIOS Y ANLCAJES EN CONCRETO	M		$ 966.390,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.24	NP HYS 27	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO 1 (INCLUYE VIDRIO)	UND		$ 224.330,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.25	NP HYS 28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 2" ROSCADA	UND		$ 395.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
116.05.26	NP HYS 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CHEQUE 2" ROSCADA	UND		$ 650.250,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**117**	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 0,00**		**$ 25.645.682,00**		**$ 19.751.527,00**	-	**$ 25.028.682,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 25.028.682,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 3.181.510,00**		**$ 418.690,00**	-	**$ 2.564.510,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 2.564.510,00**	100,0%
117.01		**EQUIPOS**									-			$ 0,00										
117.01.01	ELM031	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-01, 76.400 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 6.5 KW, 208/3/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 18.883.125,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.02	ELM032	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-02, 41.300 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 3.6 KW, 208/1/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 11.856.365,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.03	ELM033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 7.500 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 18 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 4.689.486,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.04	ELM034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 28 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 4.989.442,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.05	ELM035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL DUCTO, 24.200 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 220 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PLENUM AISLADO, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 5.659.507,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.06	ELM036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 18.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 42 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 3.457.433,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.07	ELM037	SUMINISTRO E INSTALACION VENTILADOR DE SUMINISTRO EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VS-TD-01, 400 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.899.274,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.08	ELM038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-01, 300 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.890.598,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.09	ELM039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-02, 500 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 11.529.856,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.10	ELM040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-03, 700 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 12.804.963,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.01.11	ELM041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN INDIVIDUAL TIPO PLAFON, VEI, 100 CFM A 0.28 IN WC, 60 W, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, DUCTO FLEXIBLE, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 1.009.293,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.02		**CONDUCTOS**									-			$ 0,00										$ 0,00	
117.02.01	ELM052	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24	M2		$ 198.177,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.02.02	ELM053	RED DE CONDUCTOS EN POLISOCIANURATO	M2		$ 204.715,00	$ 0,00	45,00	$ 9.212.175,00	45,00	$ 9.212.175,00	45,00	$ 9.212.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,00	$ 9.212.175,00	100,0%
117.03		**RED DE TUBERIA DE COBRE**									-			$ 0,00										$ 0,00	
117.03.01	ELM054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/2"	UND		$ 36.343,00	$ 0,00	1,00	$ 36.343,00	1,00	$ 36.343,00	1,00	$ 36.343,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 36.343,00	100,0%
117.03.02	ELM055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/4"	UND		$ 36.850,00	$ 0,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00	2,00	$ 73.700,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 73.700,00	100,0%
117.03.03	ELM056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/4"	UND		$ 38.025,00	$ 0,00	1,00	$ 38.025,00	1,00	$ 38.025,00	1,00	$ 38.025,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 38.025,00	100,0%
117.03.04	ELM057	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/8"	UND		$ 36.021,00	$ 0,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00	8,00	$ 288.168,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,00	$ 288.168,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
117.03.05	ELM058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 5/8"	UND		$ 36.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.03.06	ELM059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/2" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 149.798,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.03.07	ELM060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 130.304,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.03.08	ELM061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.020,00	$ 0,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,00	$ 2.624.320,00	100,0%
117.03.09	ELM062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 143.728,00	$ 0,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,00	$ 4.599.296,00	100,0%
117.03.10	ELM063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 5/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.054,00	$ 0,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00	15,00	$ 2.460.810,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 2.460.810,00	100,0%
117.03.11	ELM064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA1509M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 322.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.03.12	ELM065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA2512M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 473.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04		**TERMINALES DE AIRE**									-			$ 0,00									$ 0,00	
117.04.01	ELM070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 6"X6"	UND		$ 118.526,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.02	ELM071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X6"	UND		$ 157.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.03	ELM072	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 15"X12"	UND		$ 224.164,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.04	ELM073	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 8"X6"	UND		$ 126.035,00	$ 0,00	5,00	$ 630.175,00		$ 0,00	5,00	$ 630.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 630.175,00	100,0%
117.04.05	ELM074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 14"X10"	UND		$ 206.478,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.06	ELM075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 18"X10"	UND		$ 244.973,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.07	ELM076	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 8"X4"	UND		$ 119.969,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.08	ELM077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 12"X6"	UND		$ 152.655,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.09	ELM078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 24"X6"	UND		$ 224.547,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.10	ELM079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 32"X6"	UND		$ 277.098,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.11	ELM080	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 16"X6"	UND		$ 182.755,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.04.12	ELM081	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 20"X6"	UND		$ 204.092,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.05		**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
117.05.01	ELM089	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-01	UND		$ 10.281.115,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.05.02	ELM090	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-02	UND		$ 7.571.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.05.03	ELM091	TUBERIA Y CABLEADO DE CONTROL	M		$ 125.058,00	$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00	20,00	$ 2.501.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.501.160,00	100,0%
117.06		**NP HVAC**									-			$ 0,00									$ 0,00	
117.06.01	NPHVAC 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDADEXTERIOR , MODELO GMV-450 CAPACIDAD 170,000 BTU/HR, DESCARGA VERTICAL PARA PRIMERO Y SEGUNDO PISO ALA NORTE 153/170 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (UNIDAD EXTERIOR SISTEMA 02)	UND		$ 34.055.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.02	NPHVAC 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND71, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION CAPACIDAD 21,200 BTU/HR24/27 , 1PH ,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 2 - 107 COORDINACION)	UND		$ 5.166.120,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.03	NPHVAC 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND90 CAPACIDAD 30/710 BTU/HR 1PH, TIPO FANCOIL DESNUDO CAPACIDAD 30/34 1PH 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.NICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 1 - 107B FARMACIA / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 25 - PREPA. MEDICAMENTOS)	UND		$ 5.569.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.04	NPHVAC 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR, MODELO GMV-ND112 CAPACIDAD 38,210 BTU/HR, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION , 38/42 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 3 - 104A MED. ANCESTRALES / SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 6 - ALMACENAMIENTO / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 27 - DISPENSARIO)	UND		$ 6.559.270,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.05	NPHVAC 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND180, CAPACIDAD 61,420 BTU/HR,TIPO FANCOIL DESNUDO HIGH SP. 61/68 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 5 - 207 ESTERILIZACION)	UND		$ 6.495.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.06	NPHVAC 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND18 CAPACIDAD 6.1/7.5 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 2.300.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.07	NPHVAC 07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ01A/A CAPACIDAD Xi20kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(BRANCH)	UND		$ 266.850,00	$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.08	NPHVAC 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ02/A CAPACIDAD 30kw<Xs70kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (BRANCH)	UND		$ 301.160,00	$ 0,00	2,00	$ 602.320,00		$ 0,00	1,00	$ 301.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 301.160,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
117.06.09	NPHVAC 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND140 TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESIÓN, CAPACIDAD 47,740 BTU/HR 47/54 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 16 - 204 FARMACO VIG).	UND		$ 5.987.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.10	NPHVAC 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND160, TIPO FANCOIL ALTA PRESION CAPACIDAD 54,560 BTU/HR 54/61 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 15 - 139A SALA DE ESPERA / SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 18 - 220 ATENCION A DIST,)	UND		$ 6.155.940,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.11	NPHVAC 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND80 TIPO CASETTE CAPACIDAD, 27,300 BTU/HR 27/30 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 13 - 132 BIENESTAR)	UND		$ 6.266.190,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.12	NPHVAC 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9,5/11 1PH, 208/230V, SUMINISTRO DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9,5/11 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 4 - 104B DISPENSACION / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 26 - CORD. PREP. MEDICAMENTOS).	UND		$ 3.915.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.13	NPHVAC 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCION DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR ; CJDXR-355-1-1650RPM 60HZ INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ` PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.14	NPHVAC 30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCIÓN DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR CJDXR-400-3-1990RPM 60HZ. INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN . (1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 11.747.490,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.15	NPHVAC 31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE AIRE FILTRADO, CJBX/ALG-9/9-0.75-1240RPM 60HZ.CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ. (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ` PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 5.410.790,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.16	NPHVAC 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, CJDXR-400-1.5-1630RPM 60HZ, CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ.(1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
117.06.17	NPHVAC 33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1"	UND		$ 45.530,00	$ 0,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 136.590,00	100,0%
117.06.18	NPHVAC 34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1 1/8	UND		$ 56.420,00	$ 0,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00	5,00	$ 282.100,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 282.100,00	100,0%
117.06.19	NPHVAC 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 8"X8"	UND		$ 105.570,00	$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00	4,00	$ 422.280,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 422.280,00	100,0%
117.06.20	NPHVAC 36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X9"	UND		$ 167.050,00	$ 0,00	5,00	$ 835.250,00		$ 0,00	6,00	$ 1.002.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.002.300,00	100,0%
117.06.21	NPHVAC 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 12"X12"	UND		$ 210.040,00	$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 420.080,00	100,0%
117.06.22	NPHVAC 39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO PARA AMBIENTES INTERIORES.	UND		$ 216.040,00	$ 0,00	1,00	$ 216.040,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**118**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 0,00**		**$ 36.927.294,49**		**$ 11.084.707,49**	**-**	**$ 11.084.707,49**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 11.084.707,49**	**100,0%**
118.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**									-			$ 0,00										
118.01.01	SÑL013	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR	UND		$ 37.121,00	$ 0,00	1,00	$ 37.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.02	SÑL014	SEÑALES DE EVACUACION PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS O SIMILAR	UND		$ 182.352,00	$ 0,00	4,00	$ 729.408,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.03	SÑL015	SEÑALES DE EVACUACION PLANO DE INFORMACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN, TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS O SIMILAR	UND		$ 352.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.04	SÑL016	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 175.745,00	$ 0,00	35,00	$ 6.151.075,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	PLAZO: 19 MESES	FECHA INICIO: 06/02/2025	FECHA TERMINACIÓN: 05/09/2026	VALOR: $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL				
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	INTERVENTOR: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA		

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL. Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
118.01.05	SÑL017	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 177.469,00	$ 0,00	4,00	$ 709.876,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.06	SÑL018	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 36.584,00	$ 0,00	1,00	$ 36.584,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.07	SÑL019	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	M		$ 15.775,00	$ 0,00	12,00	$ 189.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.08	SÑL020	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 31.797,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.09	SÑL021	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 41.834,00	$ 0,00	1,00	$ 41.834,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.10	SÑL022	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 15 X 30 CMS. O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.11	SÑL023	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.12	SÑL024	SEÑALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.13	SÑL025	SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.14	SÑL026	SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGUN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 9.460,00	$ 0,00	5,00	$ 47.300,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.15	SÑL027	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20 O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	111,00	$ 2.019.867,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.01.16	SÑL028	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20 O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	223,00	$ 4.057.931,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.02		**DOTACIÓN**									-			$ 0,00										$ 0,00	
118.02.01	DT04	CASILLERO METÁLICO EN LAMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16, MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES, ALTO=2.00M, FONDO=.30CM, ANCHO=VARIABLE.	UND		$ 815.340,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.02.02	DT05	SILLAS INTERLOCUTORAS	UND		$ 294.038,00	$ 0,00	2,00	$ 588.076,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.02.03	DT06	SILLA EJECUTIVA	UND		$ 679.420,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.02.04	DT07	ESCRITORIO	UND		$ 853.749,00	$ 0,00	10,00	$ 8.537.490,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.02.05	DT15	MESA METÁLICA 4 PUESTOS. REDONDA. 80CM	UND		$ 183.317,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.03		**MUEBLES FIJOS**									-			$ 0,00										$ 0,00	
118.03.01	DT11	MUEBLE OFICINA PORTERIA. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR. CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 1.775.351,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
118.03.02	DT12	MUEBLE LOBBY DE INGRESO. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. POYO EN CONCRETO FUNDIDO, CARA EXTERIOR CON MEDIA CAÑA Y GUARDAESCOBAS EN PVC + PINTURA KERAPASTA MISMO COLOR DEL PISO. ARCHIVADOR METALICO INDUSTRIAS CRUZ O SIMILAR DE 69X37X50CM. EN LAMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 24. RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA. CUENTA CON NIVELADORES EN NYLON INYECTADO, CORREDERAS INDEPENDIENTES FULL EXTENSION, SISTEMA DE SEGURIDAD TIPO TRAMPA Y CHAPA DE ACCION CON LLAVE. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 2.575.380,00	$ 0,00	1,00	$ 2.575.380,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.03.03	DT13	MUEBLE LAVAMANOS CONTINUO	UND		$ 538.017,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
118.04		**ASEO**												$ 0,00										
118.04.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2		$ 3.915,00	$ 0,00	343,36	$ 1.344.250,49	343,36	$ 1.344.250,49	343,36	$ 1.344.250,49		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	343,36	$ 1.344.250,49	100,0%
118.04.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M		$ 27.381,00	$ 0,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00	17,00	$ 465.477,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,00	$ 465.477,00	100,0%
118.04.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 16.155,00	$ 0,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	235,00	$ 3.796.425,00	100,0%
118.04.04	GR04	REPARACIÓN DE VIA UTILIZADA EN LA CIRCULACION DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2		$ 365.237,00	$ 0,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 5.478.555,00	100,0%
COMPONENTE	**119**	**RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLES**				**$ 5.393.399,98**		**$ 5.182.517,00**		**$ 5.182.517,00**	**-**	**$ 5.182.517,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 5.182.517,00**	**100,0%**
119.01		**PLACA CENTRO DE EDUCACIÓN EN ADMINISTRACIÓN DE LA SALUD**									-			$ 0,00										
119.01.01	PRO001	EMBALAJE RIGIDO PARA PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES	UND	1,00	$ 175.856,00	$ 175.856,00	1,00	$ 175.856,00	1,00	$ 175.856,00	1,00	$ 175.856,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 175.856,00	100,0%
119.01.02	RBMC001	VELADO	UND	1,00	$ 137.781,00	$ 137.781,00	1,00	$ 137.781,00	1,00	$ 137.781,00	1,00	$ 137.781,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 137.781,00	100,0%
119.01.03	RBMC002	LIBERACIÓN DEL MURO	UND	1,00	$ 179.655,00	$ 179.655,00	1,00	$ 179.655,00	1,00	$ 179.655,00	1,00	$ 179.655,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 179.655,00	100,0%
119.01.04	RBMC003	DESANILIZACIÓN	UND	1,00	$ 126.420,00	$ 126.420,00	1,00	$ 126.420,00	1,00	$ 126.420,00	1,00	$ 126.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 126.420,00	100,0%
119.01.05	RBMC004	ELIMINACIÓN DE MANCHAS DE PINTURA	UND	1,00	$ 114.827,00	$ 114.827,00	1,00	$ 114.827,00	1,00	$ 114.827,00	1,00	$ 114.827,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 114.827,00	100,0%
119.01.06	RBMC005	REINTERGRACION CROMÁTICA PINTURA DE LETRAS	UND	1,00	$ 49.831,00	$ 49.831,00	1,00	$ 49.831,00	1,00	$ 49.831,00	1,00	$ 49.831,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 49.831,00	100,0%
119.01.07	RBMC006	INSTALACIÓN PLACA EN PIEDRA CON SOPORTE METÁLICO TIPO RIEL SUPERIOR E INFERIOR	UND	1,00	$ 219.754,00	$ 219.754,00	1,00	$ 219.754,00	1,00	$ 219.754,00	1,00	$ 219.754,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 219.754,00	100,0%
119.02		**BARANDA METALICA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
119.02.01	PRO003	PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES METRO	M	6,95	$ 71.367,00	$ 496.350,98	4,00	$ 285.468,00	4,00	$ 285.468,00	4,00	$ 285.468,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 285.468,00	100,0%
119.02.02	RBMC007	RESTITUCIÓN DE FALTANTES DE MADERA	UND	1,00	$ 1.126.707,00	$ 1.126.707,00	1,00	$ 1.126.707,00	1,00	$ 1.126.707,00	1,00	$ 1.126.707,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.126.707,00	100,0%
119.02.03	RBMC008	APLICACIÓN DE SELLADOR PARA MADERA	UND	1,00	$ 1.240.032,00	$ 1.240.032,00	1,00	$ 1.240.032,00	1,00	$ 1.240.032,00	1,00	$ 1.240.032,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.240.032,00	100,0%
119.02.04	RBMC009	PULIDO DE LA SUPERFICIE	UND	1,00	$ 724.667,00	$ 724.667,00	1,00	$ 724.667,00	1,00	$ 724.667,00	1,00	$ 724.667,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 724.667,00	100,0%
119.02.05	RBMC010	APLICACIÓN CAPA PICTÓRICA POLIURETANO	UND	1,00	$ 801.519,00	$ 801.519,00	1,00	$ 801.519,00	1,00	$ 801.519,00	1,00	$ 801.519,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 801.519,00	100,0%
COMPONENTE	**120**	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
120.01		**ASCENSORES**									-			$ 0,00										
120.01.01	EQU002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 900 KG 3 PARADAS)	UND		$ 178.671.494,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.01.02	EQU004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALVAESCALERAS	UND		$ 53.131.608,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02		**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
120.02.01	EQU005	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX, CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFICIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO, RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND		$ 15.138.897,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.02	EQU006	UNIDAD CONTROLADORA CENTRAL	UND		$ 12.839.497,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.03	EQU007	UNIDAD CONTROLADORA REMOTA	UND		$ 9.356.481,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.04	EQU008	TECLADO DE ALARMAS	UND		$ 781.154,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.05	EQU009	BOTON DE PANICO	UND		$ 233.219,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.06	EQU010	BOTON DE APERTURA MONTAJE SOBREPUESTO	UND		$ 227.830,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.07	EQU011	DETECTOR DE APERTURA	UND		$ 121.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.08	EQU012	LECTORA DE TARJETAS	UND		$ 1.114.367,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.09	EQU013	RETENEDOR MAGNETICO	UND		$ 436.823,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
120.02.10	EQU014	BOTON DE APERTURA TIPO TOUCHLESS	UND		$ 405.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**121**	**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 5.791.615,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 5.791.615,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 5.791.615,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 5.791.615,00**	100,0%
121.01		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**									-			$ 0,00										
121.01.01	NP-G01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBING 1/4" OD X 0,035 SIN COSTURA INOX. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 82.670,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	52,50	$ 4.340.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,50	$ 4.340.175,00	100,0%
121.01.02	NP-G02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HELIO, NITROGENO, AIRE SINTETICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 14.854.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.03	NP-G03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HIDROGENO DOBLE ETAPA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 16.520.750,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.04	NP-G04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE BOLA X 6000PSI174 OD X 1/4 OD INOX, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 725.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	2,00	$ 1.451.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.451.440,00	100,0%
121.01.05	NP-G05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE ATMOSFERAS ESPLOSIVAS CON ALARMA SONORA Y VISUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 20.074.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
121.01.06	NP021	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN MUROS 2 MANOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 18.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.07	NP022	APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN TECHOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 21.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.08	NP025	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO A = 0.60 M. E = 0.10 M. INCLUYE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 233.580,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.09	NP026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANITO PULIDO PARA MESON, ANCHO = 0.62 M, FALDON = 0.10 M Y SALPICADERO = 0,10 M, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 139.500,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.10	NP039	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2		$ 22.420,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.11	NP054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL WPC (10CM X 5CM) PARA DIVISIÓN DE ESPACIOS DE DISPENSACIÓN SEGÚN DISEÑO DE PMA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 55.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.12	NP061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA HOLANDESA EN ALUMINIO, CON VIDRIO EN EL CUERPO SUPERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 778.640,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.13	NP062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN PASA DROGAS EN VENTANILLA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 695.800,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.14	NP063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO, CON VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3 EN CUERPO SUPERIOR Y PANEL DE ALUMINIO EN CUERPO INFERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 766.740,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.15	NP064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO CON CUERPO SUPERIOR E INFERIOR EN LÁMINA DE ALUMINIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 921.440,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.16	NP065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA SENCILLA DE APERTURA CORREDERA CON MARCO EN PERFILERÍA TUBULAR DE ALUMINIO ANONIZADO DE COLOR NATURAL Y CUERPOS EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 738.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
121.01.17	NP091	ENSAYO DE FLUORESCENCIA DE RAYOS X A PIEZAS REGISTRADAS DENTRO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ARQUEOLOGICO.	UND		$ 505.810,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**122**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
122.01		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**									-			$ 0,00										
122.01.01	BIM002	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES	UND		$ 856.283.258,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**123**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 0,00**	100,0%
123.01.01	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2		$ 257.619,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
123.01.02	NP056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO PARA CIMENTACIÓN, COMPOSICIÓN DE 40% DE CONCRETO 3000 PSI Y 60% RAJON, INCLUYE TRASCIEGO Y ACOMODACIÓN DE RAJON, ELABORACIÓN, COLOCACIÓN Y ACABADO DEL CONCRETO.	M3		$ 440.560,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
123.01.03	NP084	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE PARA 8 CUENTAS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE UNICAMENTE 1 MEDIDOR.	GLB		$ 4.927.040,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
123.01.04	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M		$ 236.782,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
123.01.05	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA, ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M		$ 282.934,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**124**	**RESTAURACIÓN FACHADAS EXTERNAS**				**$ 0,00**		**$ 21.619.582,25**		**$ 21.619.582,25**	**-**	**$ 15.619.661,82**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 15.619.661,82**	**100,0%**
124.01.01	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,00	$ 553.716,00	12,00	$ 553.716,00	28,22	$ 1.302.155,46		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	28,22	$ 1.302.155,46	100,0%
124.01.02	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	362,00	$ 7.949.882,00	362,00	$ 7.949.882,00	116,21	$ 2.552.087,81		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	116,21	$ 2.552.087,81	100,0%
124.01.03	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
124.01.04	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	120,00	$ 2.119.920,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	120,00	$ 2.119.920,00	100,0%
		ZONA 7 (CRUJIA CENTRAL SEGUNDO PISO)				**$ 0,00**		**$ 1.114.422.218,64**		**$ 1.059.584.329,60**	**-**	**$ 1.270.048.406,43**		**$ 0,00**		**$ 169.256.793,36**	**13,33%**		**-**	**$ 169.256.793,36**	**13,33%**	**-**	**$ 1.100.791.613,07**	**86,7%**
COMPONENTE	**125**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 0,00**		**$ 119.760.168,73**		**$ 119.760.168,73**	**-**	**$ 133.015.177,36**		**$ 0,00**		**$ 133.015.177,36**	**100,00%**		**-**	**$ 133.015.177,36**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 4.439.320,40**		**$ 4.439.320,40**	**-**	**$ 1.767.429,40**		**$ 0,00**		**$ 1.767.429,40**	**100%**			**$ 1.767.429,40**	**100%**		**$ 0,00**	0,0%
125.01		**DESMONTES Y RETIROS**									-			$ 0,00										
125.01.01	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND		$ 21.515,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	2,00	$ 43.030,00		$ 0,00	**2,00**	$ 43.030,00	100,00%			2,00	$ 43.030,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.02	DYR009	DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 56.731,00	$ 0,00	148,00	$ 8.396.188,00	148,00	$ 8.396.188,00	88,81	$ 5.038.280,11		$ 0,00	**88,81**	$ 5.038.280,11	100,00%			88,81	$ 5.038.280,11	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.03	DYR010	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN CANALETA METALICA TIPO HUNTER DOUGLAS. INCLUYE LÁMPARAS Y ACCESORIOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 37.545,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%			-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
125.01.04	DYR011	DESMONTAJE DE CIELO RASO EN ESTERILLA DE GUADUA, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 12.859,00	$ 0,00	164,28	$ 2.112.522,24	164,28	$ 2.112.522,24	83,30	$ 1.071.154,70		$ 0,00	**83,30**	$ 1.071.154,70	100,00%		83,30	$ 1.071.154,70	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.05	DYR018	DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO	M2		$ 15.682,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.06	DYR019	DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL M2	M2		$ 22.090,00	$ 0,00	34,77	$ 768.069,30	34,77	$ 768.069,30	31,54	$ 696.718,60		$ 0,00	**31,54**	$ 696.718,60	100,00%		31,54	$ 696.718,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.07	DYR024	DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS	M2		$ 79.211,00	$ 0,00	31,11	$ 2.464.254,21	31,11	$ 2.464.254,21	13,60	$ 1.077.269,60		$ 0,00	**13,60**	$ 1.077.269,60	100,00%		13,60	$ 1.077.269,60	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.08	DYR025	DESMONTAJE DE SOPORTES EN MADERA PARA CIELO RASO	M2		$ 54.326,00	$ 0,00	422,34	$ 22.944.042,84	422,34	$ 22.944.042,84	252,05	$ 13.692.868,30		$ 0,00	**252,05**	$ 13.692.868,30	100,00%		252,05	$ 13.692.868,30	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.09	DYR027	DESMONTAJE DE TEJA DE ZINC	M2		$ 15.219,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.10	DYR029	DESMONTAJE DE TEJAS EN ASBESTO CEMENTO Y CORREAS DE MADERA	M2		$ 80.469,00	$ 0,00	277,82	$ 22.355.897,58	277,82	$ 22.355.897,58	**262,48**	$ 21.121.503,12		$ 0,00	**262,48**	$ 21.121.503,12	100,00%		262,48	$ 21.121.503,12	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.11	DYR030	DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2		$ 46.143,00	$ 0,00	12,50	$ 576.787,50	12,50	$ 576.787,50	2,87	$ 132.430,41		$ 0,00	**2,87**	$ 132.430,41	100,00%		2,87	$ 132.430,41	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.12	DYR045	RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO	M2		$ 21.961,00	$ 0,00	364,93	$ 8.014.227,73	364,93	$ 8.014.227,73	719,21	$ 15.794.570,81		$ 0,00	**719,21**	$ 15.794.570,81	100,00%		719,21	$ 15.794.570,81	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.13	DYR050	RETIRO DE RELICTOS DE ESTRUCTURAS METÁLICAS EXISTENTES EN PATIOS AY B Y PLAZOLETA ANDÉN CARRERA DECIMA	M		$ 18.288,00	$ 0,00	120,80	$ 2.209.190,40	120,80	$ 2.209.190,40	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.14	DYR051	RETIRO PROTECCIÓN Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA	M2		$ 190.049,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.15	DYR052	RETIRO Y TRASLADO A TALLER PARA MANTENIMIENTO DE VENTANAS CON PERFILERIA EN HIERRO	UND		$ 28.738,00	$ 0,00	12,00	$ 344.856,00	12,00	$ 344.856,00	25,00	$ 718.450,00		$ 0,00	**25,00**	$ 718.450,00	100,00%		25,00	$ 718.450,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.16	DYR055	DESMONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 55.689,00	$ 0,00	308,54	$ 17.182.284,06	308,54	$ 17.182.284,06	326,71	$ 18.194.153,19		$ 0,00	**326,71**	$ 18.194.153,19	100,00%		326,71	$ 18.194.153,19	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.17	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M		$ 17.834,00	$ 0,00	5,27	$ 93.985,64	5,27	$ 93.985,64	1,00	$ 17.834,00		$ 0,00	**1,00**	$ 17.834,00	100,00%		1,00	$ 17.834,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.18	NP002	DESMONTE DE BASE Y ELEMENTOS METALICOS DE ANCLAJE VARIABLE EMPOTRADA EN MURO Y TECHO, INCLUYE REGATA PARA RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	UN		$ 11.550,00	$ 0,00	8,50	$ 98.175,00	8,50	$ 98.175,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.19	NP003	DESMONTE DE TUBERIA EXISTENTE DESCOLGADA DE PLACAS EN PVC, IMC, EMT, GRES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.130,00	$ 0,00	94,71	$ 1.054.122,30	94,71	$ 1.054.122,30	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.20	NP004	DESMONTE DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA DE CUBIERTA DE HEMICICLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 11.410,00	$ 0,00	10,20	$ 116.382,00	10,20	$ 116.382,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.21	NP006	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA MEZANINE EN CRUJIA CENTRAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2		$ 20.540,00	$ 0,00	48,15	$ 989.001,00	48,15	$ 989.001,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.22	NP007	DESMONTE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA, INCLUYE REGATA O MEDIO PARA DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 16.320,00	$ 0,00	70,73	$ 1.154.313,60	70,73	$ 1.154.313,60	57,60	$ 940.032,00		$ 0,00	**57,60**	$ 940.032,00	100,00%		57,60	$ 940.032,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.23	NP030	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.270,00	$ 0,00	22,50	$ 231.075,00	22,50	$ 231.075,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.01.24	NP031	DESMONTE DE TUBERIA EMBEBIDA EN MUROS Y PLACAS, INCLUYE REGATAS EN MURO, RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 9.080,00	$ 0,00	33,00	$ 299.640,00	33,00	$ 299.640,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02		**DEMOLICIONES**									-			$ 0,00									$ 0,00	
125.02.01	DEM003	ESCARIFICACIÓN DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M2		$ 105.572,00	$ 0,00	40,00	$ 4.222.880,00	40,00	$ 4.222.880,00	36,83	$ 3.888.216,76		$ 0,00	**36,83**	$ 3.888.216,76	100,00%		36,83	$ 3.888.216,76	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.02	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3		$ 242.193,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.03	DEM006	DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO	M2		$ 65.207,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.04	DEM011	DEMOLICIÓN DE PISO EN MORTERO	M2		$ 15.780,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.05	DEM015	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 254.070,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.06	DEM026	DEMOLICIÓN DE VIGAS AÉREAS Y PLACA AÉREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 279.702,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	114,18	$ 31.936.374,36		$ 0,00	114,18	$ 31.936.374,36	100,00%		114,18	$ 31.936.374,36	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.07	DEM021	ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2		$ 100.709,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3		$ 208.033,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.09	DEM024	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 12 CM, PRENSADO Y TRES ALVEOLOS	M2		$ 37.893,00	$ 0,00	275,00	$ 10.420.575,00	275,00	$ 10.420.575,00	256,93	$ 9.735.848,49		$ 0,00	256,93	$ 9.735.848,49	100,00%		256,93	$ 9.735.848,49	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.10	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, COMPETENTE	M2		$ 55.321,00	$ 0,00	214,23	$ 11.851.417,83	214,23	$ 11.851.417,83	142,91	$ 7.905.924,11		$ 0,00	142,91	$ 7.905.924,11	100,00%		142,91	$ 7.905.924,11	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.11	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 27.830,00	$ 0,00	49,00	$ 1.363.670,00	49,00	$ 1.363.670,00	6,58	$ 183.121,40		$ 0,00	6,58	$ 183.121,40	100,00%		6,58	$ 183.121,40	100,00%	-	0,00	$ 0,00	0,0%
125.02.12	NP028	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO.	M3		$ 158.800,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,0%
125.02.13	NP029	DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	ML		$ 10.810,00	$ 0,00	45,94	$ 496.611,50	45,94	$ 496.611,50	76,54	$ 827.397,40		$ 0,00	76,54	$ 827.397,40	100,00%		76,54	$ 827.397,40	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
COMPONENTE	**126**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 0,00**		**$ 329.836.304,99**		**$ 329.836.304,99**	**-**	**$ 486.100.220,86**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 486.100.220,86**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 30.840.600,00**		**$ 30.840.600,00**	**-**	**$ 33.192.502,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 33.192.502,00**	100,0%
126.01		**CIMENTACIÓN**									-			$ 0,00										
126.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2		$ 37.382,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.01.02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.367.591,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.01.03	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.034.003,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.01.04	CVP11	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.10 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2		$ 379.123,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.01.05	CI10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE ZAPATAS	M3		$ 1.567.208,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.01.06	CI11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.175.231,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
126.01.07	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	96,00	$ 1.413.600,00	96,00	$ 1.413.600,00	150,00	$ 2.208.750,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	150,00	$ 2.208.750,00	100,0%
126.01.08	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 18.308,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.02		**COLUMNAS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
126.02.01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 1.496.057,00	$ 0,00	1,62	$ 2.423.612,34	1,62	$ 2.423.612,34	0,33	$ 493.698,81		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,33	$ 493.698,81	100,0%
126.02.02	CO05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 2.159.345,00	$ 0,00	46,21	$ 99.783.332,45	46,21	$ 99.783.332,45	79,02	$ 170.631.441,90		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	79,02	$ 170.631.441,90	100,0%
126.02.03	CO06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA RECALCE DE MUROS	M3		$ 1.613.833,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	1,00	$ 1.613.833,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 1.613.833,00	100,0%
126.02.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND		$ 14.725,00	$ 0,00	536,00	$ 7.892.600,00	536,00	$ 7.892.600,00	627,00	$ 9.232.575,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	627,00	$ 9.232.575,00	100,0%
126.02.05	CO10	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,15 M - D =5/8") INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND		$ 26.021,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.03		**VIGAS, PLACAS Y ESCALERA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
126.03.01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.524.380,00	$ 0,00	48,34	$ 73.688.529,20	48,34	$ 73.688.529,20	44,40	$ 67.682.472,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	44,40	$ 67.682.472,00	100,0%
126.03.02	CVP05	PLACA MACIZA AÉREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3		$ 1.457.810,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	41,00	$ 59.770.210,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	41,00	$ 59.770.210,00	100,0%
126.03.03	CVP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI. (F'C=21 MPA) PARA ESCALERAS.	M3		$ 1.147.781,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.04		**TANQUE**									-			$ 0,00									$ 0,00	
126.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 1.830.568,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3		$ 2.199.510,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
126.05		**ACERO DE REFUERZO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
126.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG		$ 9.113,00	$ 0,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	12.487,00	$ 113.794.031,00	15.502,55	$ 141.274.738,15		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15.502,55	$ 141.274.738,15	100,0%
126.05.02	NP044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 0,150X0,15 D=6,5MM . 7,5MM.	KG		$ 9.800,00	$ 0,00	3147,00	$ 30.840.600,00	3.147,00	$ 30.840.600,00	3.386,99	$ 33.192.502,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3.386,99	$ 33.192.502,00	100,0%
COMPONENTE	**127**	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 0,00**		**$ 140.420.428,96**		**$ 140.420.428,96**	**-**	**$ 140.420.428,96**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 140.420.428,96**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 75.970.042,40**		**$ 75.970.042,40**	**-**	**$ 75.970.042,40**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 75.970.042,40**	100,0%
127.01		**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA**									-			$ 0,00										
127.01.01	MAD-16	MONTAJE DE CORREAS EN MADERA EXISTENTE	M		$ 65.481,00	$ 0,00	101,00	$ 6.613.581,00	101,00	$ 6.613.581,00	101,00	$ 6.613.581,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 6.613.581,00	100,0%
127.01.02	MAD-17	SUSTITUCION DE CORREAS EN MADERA 100X100MM	M		$ 89.469,00	$ 0,00	414,44	$ 37.079.532,36	414,44	$ 37.079.532,36	414,44	$ 37.079.532,36		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	414,44	$ 37.079.532,36	100,0%
127.01.03	NP011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO DOBLE DE ESTRUCTURA DE MADERA PARA CERCHAS CON PERFIL DE MADERA DE ANCHO =6 CM. ALTURA = 20 CM. EN MADERA DE PINO INMUNIZADA_ SEGUN DETALLE 1, 2 Y 4, . INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 162.900,00	$ 0,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00	64,00	$ 10.425.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	64,00	$ 10.425.600,00	100,0%
127.01.04	NP012	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA METALICA EN U PARA CERCHAS CON PINTURA 3 EN 1 DE COLOR NEGRO PARA REFUERZO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA, SEGÚN DETALLE 3 PL EST 902. INCLUYE DESMONTE DE PLATINA Y TORNILLERIA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 94.270,00	$ 0,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00	7,00	$ 659.890,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,00	$ 659.890,00	100,0%
127.01.05	NP013	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAPA EN U CUADRADA D=1/4", L=55 CM PARA ESTRUCTURA EN MADERA, SEGÚN DETALLE 5. INCLUYE DESMONTE DE GRAPA EXISTENTE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 42.280,00	$ 0,00	28,00	$ 1.183.840,00	28,00	$ 1.183.840,00	28,00	$ 1.183.840,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	28,00	$ 1.183.840,00	100,0%
127.01.06	NP076	LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE CERCHAS Y CORREAS. INCLUYE INMUNIZACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA PROFILAN.	ML		$ 17.340,00	$ 0,00	228,00	$ 3.953.520,00	228,00	$ 3.953.520,00	228,00	$ 3.953.520,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	228,00	$ 3.953.520,00	100,0%
127.01.07	NP083	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZA DE MADERA TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM. ALTURA = 20 CM PARA CAMBIO EN CERCHAS DE ESTRUCTURA DE MADERA DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTE DE PIEZA EXISTENTE. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 84.190,00	$ 0,00	103,00	$ 8.671.570,00	103,00	$ 8.671.570,00	103,00	$ 8.671.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	103,00	$ 8.671.570,00	100,0%
127.01.08	NP086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZA DE MADERA COMO TACO DE NIVELACIÓN CORREAS Y CANAL, TIPO PINO INMUNIZADO DE ANCHO =6 CM. ALTURA VARIBALE= 4 A 16 CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 20.910,00	$ 0,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00	115,00	$ 2.404.650,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	115,00	$ 2.404.650,00	100,0%
127.02		**CUBIERTA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
127.02.01	CUB002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M		$ 33.694,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
127.02.02	CUB007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 42.380,00	$ 0,00	319,00	$ 13.519.220,00	319,00	$ 13.519.220,00	319,00	$ 13.519.220,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	319,00	$ 13.519.220,00	100,0%
127.02.03	CUB009	CABALLETE EN FIBRO CEMENTO	M		$ 74.256,00	$ 0,00	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00	54,75	$ 4.065.516,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	54,75	$ 4.065.516,00	100,0%
127.02.04	CUB012	PENDIENTADO DE CUBIERTA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2		$ 53.343,00	$ 0,00	25,04	$ 1.335.708,72	25,04	$ 1.335.708,72	25,04	$ 1.335.708,72		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,04	$ 1.335.708,72	100,0%
127.02.05	CUB013	INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE CON POLIURETANO O SIMILAR	M2		$ 73.003,00	$ 0,00	25,16	$ 1.836.828,48	25,16	$ 1.836.828,48	25,16	$ 1.836.828,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,16	$ 1.836.828,48	100,0%
127.02.06	CLG001	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 CON ANGULOS METÁLICOS DE ANCLAJE Y UNIÓN CON REMACHE Y SELLANTE EPÓXICO	M		$ 65.743,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
127.02.07	NP014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC BLANCO-BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2,5 MM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 87.830,00	$ 0,00	260,00	$ 22.835.800,00	260,00	$ 22.835.800,00	260,00	$ 22.835.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	260,00	$ 22.835.800,00	100,0%
127.02.08	NP015	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 20. INCLUYE CORTES PARA AJUSTE DE ESTRUCTURA, TAPAS, SOSCOS Y PINTURA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 108.780,00	$ 0,00	104,08	$ 11.321.822,40	104,08	$ 11.321.822,40	104,08	$ 11.321.822,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	104,08	$ 11.321.822,40	100,0%
127.02.09	NP016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 D=50CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 73.750,00	$ 0,00	71,94	$ 5.305.575,00	71,94	$ 5.305.575,00	71,94	$ 5.305.575,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	71,94	$ 5.305.575,00	100,0%
127.02.10	NP067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE CERTIFICADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 337.900,00	$ 0,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00	27,25	$ 9.207.775,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	27,25	$ 9.207.775,00	100,0%
COMPONENTE	**128**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERIA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 0,00**		**$ 60.723.291,30**		**$ 60.723.291,30**	**-**	**$ 74.841.175,30**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 74.841.175,30**	**100,0%**

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
		NP				**$ 0,00**		**$ 44.910.953,60**		**$ 44.910.953,60**	-	**$ 43.089.537,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 43.089.537,60**	100,0%
128.01		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
128.01.01	RES-MM08	MANTENIMIENTO CORNISA EN MAMPOSTERÍA	M		$ 65.845,00	$ 0,00	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55	74,19	$ 4.885.040,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	74,19	$ 4.885.040,55	100,0%
128.01.02	NP033	RESTAURACION COMPLETA DE VANO DE VENTANA EN LADRILLO RECOCIDO PARA REINSTALACIÓN DE VENTANERIA RESTAURADA, INCLUYE MORTERO DE PEGA, FILO Y CARTERA ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 187.690,00	$ 0,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00	26,00	$ 4.879.940,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,00	$ 4.879.940,00	100,0%
128.02		**MAMPOSTERÍA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
128.02.01	MMA009	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO N°4 (9X22X33CM) CON PEGA DE 1.0 CM EN MORTERO. REFUERZO Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL.	M2		$ 56.734,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
128.02.02	MMA009	ALFAJIA PREFABRICADO CONCRETO 66CM	M		$ 131.762,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
128.02.03	MMA010	ALFAJIA PREFABRICADA CONCRETO 28 CM	M		$ 68.752,00	$ 0,00	55,00	$ 3.781.360,00	55,00	$ 3.781.360,00	55,00	$ 3.781.360,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	55,00	$ 3.781.360,00	100,0%
128.02.04	NP024	LAVADO, CAMBIO DE PIEZAS DE LADRILLO, AJUSTE DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO SOBRE MUROS DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 41.680,00	$ 0,00	89,39	$ 3.725.775,20	89,39	$ 3.725.775,20	45,69	$ 1.904.359,20		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,69	$ 1.904.359,20	100,0%
128.02.05	NP032	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 233.840,00	$ 0,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00	46,60	$ 10.896.944,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	46,60	$ 10.896.944,00	100,0%
128.02.06	NP034	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 120.020,00	$ 0,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00	97,50	$ 11.701.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	97,50	$ 11.701.950,00	100,0%
128.02.07	NP035	CONSTRUCCIÓN DE MURO SENCILLO EN LADRILLO RECOCIDO DE 24*0,07*0,12. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 63.200,00	$ 0,00	26,85	$ 1.696.920,00	26,85	$ 1.696.920,00	26,85	$ 1.696.920,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,85	$ 1.696.920,00	100,0%
128.02.08	NP087	CONSTRUCCIÓN DE DINTEL EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 71.580,00	$ 0,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00	25,00	$ 1.789.500,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	25,00	$ 1.789.500,00	100,0%
128.02.09	NP088	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETA EN CONCRETO DE 2500PSI DE 0,20X0,20M PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERÍA, INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		$ 72.360,00	$ 0,00	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40	96,04	$ 6.949.454,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	96,04	$ 6.949.454,40	100,0%
128.02.10	NP095	CONSTRUCCIÓN DE MURO DOBLE E= 20 CM EN LADRILLO RECOCIDO DE 20*0,06*0,10. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 119.280,00	$ 0,00	11,00	$ 1.312.080,00	11,00	$ 1.312.080,00	11,00	$ 1.312.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,00	$ 1.312.080,00	100,0%
128.03		**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**									-			$ 0,00									$ 0,00	
128.03.01	ML05	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 3 MANOS DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 159.393,00	$ 0,00	22,55	$ 3.594.312,15	14,94	$ 2.381.979,05	122,55	$ 19.533.612,15		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	122,55	$ 19.533.612,15	100,0%
128.03.02	ML03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 105.631,00	$ 0,00	22,55	$ 2.381.979,05	22,55	$ 2.381.979,05	22,55	$ 2.381.979,05		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	22,55	$ 2.381.979,05	100,0%
128.03.03	ML17	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, HASTA 30CM INCLUYE ESTUCADO Y 3MANO DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE	M2		$ 157.635,00	$ 0,00	7,42	$ 1.169.645,95	15,11	$ 2.381.979,05	7,42	$ 1.169.645,95		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,42	$ 1.169.645,95	100,0%
128.03.04	NP020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZO CON MADERA EN MUROS LIVIANOS PARA DINTELES, MARCOS DE PUERTAS, MUEBLES Y MESONES, INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.390,00	$ 0,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00	101,00	$ 1.958.390,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	101,00	$ 1.958.390,00	100,0%
COMPONENTE	**129**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 0,00**		**$ 79.277.365,17**		**$ 70.682.701,35**	-	**$ 46.442.491,96**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 46.442.491,96**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 39.905.415,50**		**$ 31.310.751,68**	-	**$ 26.807.446,08**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 26.807.446,08**	100,0%
129.01		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**									-			$ 0,00									$ 0,00	
129.01.01	RES-CM04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METÁLICAS EXISTENTES	M2		$ 37.052,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.01.02	RES-CM05	MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS	M		$ 68.245,00	$ 0,00	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50	4,70	$ 320.751,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 320.751,50	100,0%
129.02		**PUERTAS METÁLICAS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
129.02.01	CME009	PUERTA METÁLICA SENCILLA O DOBLE, MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED CAL: 16. ACABADO EN PINTURA ELECTROESTÁTICA COLOR BLANCO MATE, E=150-200 MICRAS, APROXIMADAMENTE 3 CAPAS. CIERRA PUERTA HIDRÁULICO.	M2		$ 753.900,00	$ 0,00	1,40	$ 1.055.460,00	1,40	$ 1.055.460,00	0,50	$ 376.950,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,50	$ 376.950,00	100,0%
129.02.02	CME010	PUERTA PLANA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=10MM, PUNTOS DE ANCLAJE CON SEPARADORES DE ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE PIVOTE TUBULAR.	M2		$ 1.073.826,00	$ 0,00	9,98	$ 10.716.783,48	9,98	$ 10.716.783,48	9,98	$ 10.716.783,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,98	$ 10.716.783,48	100,0%
129.02.03	CME011	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM. CON PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE Y ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO. P10 1.62X3.13M	UND		$ 5.462.316,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.02.04	CME012	PUERTA METÁLICA ENROLLABLE P18 P19-5.51 X 3.54	UND		$ 4.224.176,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.02.05	CME013	PUERTA CORTAFUEGO. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR 18 CON BARRA DE APERTURA ANTI-PÁNICO	M2		$ 152.237,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.02.06	CME014	PUERTA EN REJILLA METÁLICA TIPO HUNTER DOUGLAS. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18. MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA. ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO.	M2		$ 717.543,00	$ 0,00	2,50	$ 1.793.857,50	2,50	$ 1.793.857,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.03		**VENTANAS METÁLICAS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
129.03.01	CME036	VENTANERÍA EN ALUMINIO CURVA. CON PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS Ó ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS COLOR GRIS. DEACUERDO A LOS PLANOS DE DETALLE.	M2		$ 1.539.060,00	$ 0,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00	3,40	$ 5.232.804,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,40	$ 5.232.804,00	100,0%
129.03.02	CME037	DIVISIÓN CON PUERTA Y CON MARCO EN ALUMINIO ANONIZADO CRUDO. VIDRIO TEMPLADO 6MM	M2		$ 818.213,00	$ 0,00	20,50	$ 16.773.366,50	20,50	$ 16.773.366,50	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.03.03	CME038	REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA MICROPERFORADA	M2		$ 1.411.153,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.03.04	NP055	RESTAURACIÓN, LIMPIEZA, AJUSTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS METALICAS (INCLUYE LIJADO, RESOLDADO GENERAL, DESINSTALACIÓN DE VIDRIO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, INSTALACIÓN DE VIDRIO 3+3 Y PINTURA DE FINALIZACIÓN), INCLUYE LA INSTALACION DE VENTANA CON ANCLAJE EPOXICO A MURO.	M2		$ 425.380,00	$ 0,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00	42,85	$ 18.227.533,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,85	$ 18.227.533,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

					CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
129.03.05	NP057	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 740.850,00	$ 0,00	12,85	$ 9.519.922,50	1,25	$ 925.258,68	1,25	$ 925.258,68		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,25	$ 925.258,68	100,0%
129.03.06	NP079	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA METALICA CON VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE VENTANERIA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 635.620,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.03.07	NP089	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN. VENTANA PARA ZONAS MEDICAS, ESTERILES O DONDE SE REQUIERA.	M2		$ 485.270,00	$ 0,00	9,28	$ 4.503.305,60	9,28	$ 4.503.305,60	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.04		**BARANDAS Y OTROS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
129.04.01	CME039	TUBO PASAMANOS CIRCULAR EN ACERO INOXIDABLE Ø2", SOPORTES EN PLATINA DE 2"X3/16" ANCLADAS A LA ESTRUCTURA DE CONCRETO O DE LA ESCALERA.	M		$ 145.890,00	$ 0,00	14,80	$ 2.159.172,00	14,80	$ 2.159.172,00	14,80	$ 2.159.172,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,80	$ 2.159.172,00	100,0%
129.04.02	CME042	ESCOTILLA METALICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS	UND		$ 651.181,00	$ 0,00	1,00	$ 651.181,00	1,00	$ 651.181,00	1,00	$ 651.181,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 651.181,00	100,0%
129.04.03	NP038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE CON POSTES EN TUBERÍA REDONDA DE D=2", DISTANCIADOS CADA 1 M PASAMANOS EN TUBERÍA REDONDA DE D= 2". SEIS INTERMEDIOS EN TUBERÍA REDONDA DE D=3/4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 510.880,00	$ 0,00	14,00	$ 7.152.320,00	14,00	$ 7.152.320,00	14,00	$ 7.152.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,00	$ 7.152.320,00	100,0%
129.04.04	NP082	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METALICA DE PROTECCIÓN SEGÚN DISEÑO, COLOR Y CARACTERISTICAS DE REJA ACTUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 269.240,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.05		**RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
129.05.01	RES-EM19	MANTENIMIENTO Y RESTAURACIÓN DE PUERTA EN MADERA. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	M2		$ 63.529,00	$ 0,00	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80	1,20	$ 76.234,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,20	$ 76.234,80	100,0%
129.05.02	RES-EM20	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	M		$ 21.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
129.06		**RESTAURACIÓN DE VENTANAS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
129.06.01	RESV-001	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 1 CURVA	M2		$ 20.600,00	$ 0,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00	2,60	$ 53.560,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,60	$ 53.560,00	100,0%
129.06.02	RESV-002	MANTENIMIENTO VENTANAS EN VITROBLOQUE TIPO 2 3,50 X 1,00 M	M2		$ 17.633,00	$ 0,00	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10	2,70	$ 47.609,10		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,70	$ 47.609,10	100,0%
129.06.03	NP052	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS DE REEMPLAZO DE VITRO BLOCK, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 36.640,00	$ 0,00	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40	13,71	$ 502.334,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,71	$ 502.334,40	100,0%
129.07		**PUERTAS EN MADERA**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
129.07.01	CMM001	PUERTA SENCILLA ENTAMBORADA EN MADERA TABLERO ACABADO FÓRMICA BLANCO	UND		$ 312.847,00	$ 0,00	1,57	$ 491.169,79	1,57	$ 491.169,79	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**130**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**			**$ 0,00**			**$ 79.001.868,64**		**$ 72.521.954,66**	-	**$ 74.363.139,56**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 74.363.139,56**	**100,0%**
			NP		**$ 0,00**			**$ 16.130.414,40**		**$ 16.130.414,40**	-	**$ 15.914.917,30**				**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 15.914.917,30**	100,0%
130.01		**RESTAURACIÓN PISOS**									-			$ 0,00									$ 0,00	
130.01.01	REP001	MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MARMOL O GRANITO	M2		$ 58.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
130.01.02	REP002	MANTENIMIENTO PISO ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO	M2		$ 60.817,00	$ 0,00	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56	6,68	$ 406.257,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,68	$ 406.257,56	100,0%
130.02		**PISOS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
130.02.01	PYE009	ADOQUÍN CUATRO 26 COBRIZO	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	15,44	$ 1.079.873,60		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
130.02.02	PYE010	ADOQUÍN CUATRO 26 COCOA	M2		$ 69.940,00	$ 0,00	31,16	$ 2.179.330,40		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
130.02.03	PYE011	CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERÁMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO.	M2		$ 111.172,00	$ 0,00	18,39	$ 2.044.453,08		$ 0,00	18,50	$ 2.056.682,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,50	$ 2.056.682,00	100,0%
130.02.04	PYE012	JUNTA EN GRANITO PULIDO PARA CAMBIO DE NIVEL	M		$ 31.359,00	$ 0,00	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48	0,72	$ 22.578,48		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	0,72	$ 22.578,48	100,0%
130.02.05	PYE013	MORTERO 1:3 CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y CON DILATACIONES CADA 1.00M, MENORES A 1MM. PENDIENTE AL 1%, INCLUYE MEDIACAÑA FUNDIDA EN SITIO.	M2		$ 41.651,00	$ 0,00	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89	18,39	$ 765.961,89		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,39	$ 765.961,89	100,0%
130.02.06	PYE014	PISO DECK EN PVC	M2		$ 348.005,00	$ 0,00	3,38	$ 1.176.256,90		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
130.02.07	PYE015	PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 40X40CM, E=2-4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMIENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA, COLOR GRIS PAYANDE DE FONDO GRIS.	M2		$ 186.012,00	$ 0,00	252,19	$ 46.910.366,28	252,19	$ 46.910.366,28	252,19	$ 46.910.366,28		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	252,19	$ 46.910.366,28	100,0%
130.02.08	PYE016	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=3.0CM. INCLUYE SELLADOR ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN.	M2		$ 82.067,00	$ 0,00	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29	45,87	$ 3.764.413,29		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,87	$ 3.764.413,29	100,0%
130.02.09	PYE026	JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO	M2		$ 27.951,00	$ 0,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00	9,00	$ 251.559,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,00	$ 251.559,00	100,0%
130.02.10	PYE032	PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS	M		$ 57.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
130.02.11	PYE035	GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM.	M		$ 31.062,00	$ 0,00	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76	137,48	$ 4.270.403,76		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	137,48	$ 4.270.403,76	100,0%
130.02.12	PYE038	GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO	M2		$ 123.023,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
130.02.13	NP023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC DE 9 CM PARA ESQUINA MURO-MURO Y MURO TECHO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 36.630,00	$ 0,00	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80	233,76	$ 8.562.628,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,76	$ 8.562.628,80	100,0%
130.02.14	NP027	CONSTRUCCION DE PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, INCLUYE INSTALACIÓN, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 88.590,00	$ 0,00	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90	17,71	$ 1.568.928,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	17,71	$ 1.568.928,90	100,0%
130.02.15	NP053	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACIÓN DE PISOS Y MUROS PARA EQUIPOS ELECTRICOS, MECANICOS E HIDRAULICOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 8.330,00	$ 0,00	25,87	$ 215.497,10	25,87	$ 215.497,10	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
130.02.16	NP069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 39.680,00	$ 0,00	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60	102,37	$ 4.062.041,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	102,37	$ 4.062.041,60	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pú: ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL -Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
130.02.17	NP070	GUARDAESCOBA EN HDP PARA PISO EN CONCRETO PULIDO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 35.800,00	$ 0,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00	30,98	$ 1.109.084,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,98	$ 1.109.084,00	100,0%
130.02.18	NP078	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUNTA DE SELLANTE ELASTICO DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA Y PERFIL CILINDRICO DE ESPUMA DE POLIURETANO PARAJUNTA DILATACIÓN. E=4MM H=1CM. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 13.560,00	$ 0,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00	45,15	$ 612.234,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	45,15	$ 612.234,00	100,0%
COMPONENTE	**131**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 0,00**		**$ 62.660.201,78**		**$ 62.660.201,78**	-	**$ 62.660.201,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 62.660.201,78**	**100,0%**
131.01		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**												$ 0,00										
		NP				**$ 0,00**		**$ 12.025.766,40**		**$ 12.025.766,40**	-	**$ 12.025.766,40**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**				**$ 12.025.766,40**	100,0%
131.01.01	CR02	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS. INCLUYE MASILLA Y PINTURA (PRIMERA MANO).	M2		$ 138.862,00	$ 0,00	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12	303,26	$ 42.111.290,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	303,26	$ 42.111.290,12	100,0%
131.01.02	CR07	CIELO RASO EN LÁMINA TERMO ACÚSTICA. INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 276.098,00	$ 0,00	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26	30,87	$ 8.523.145,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,87	$ 8.523.145,26	100,0%
131.01.03	NP018	CIELO RASO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO E= 8 MM, INCLUYE PRIMERA MANO DE PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 101.550,00	$ 0,00	84,00	$ 8.530.200,00	84,00	$ 8.530.200,00	84,00	$ 8.530.200,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	84,00	$ 8.530.200,00	100,0%
131.01.04	NP019	CIELO RASO EN LÁMINA DE YESO CARTON E= 1/2" INCLUYE PRIMERA MANO PINTURA Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 83.100,00	$ 0,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00	3,57	$ 296.667,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,57	$ 296.667,00	100,0%
131.01.05	NP051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCOTILLA DE INSPECCIÓN EN CIELO RASO 60X60 CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UN		$ 139.570,00	$ 0,00	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40	12,42	$ 1.733.459,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,42	$ 1.733.459,40	100,0%
131.01.06	NP081	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE TERMICO (FRESCASA) EN CIELO RASO DE SEGUNDO NIVEL SEGUN DISEÑO BIOCLIMATICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 16.000,00	$ 0,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00	91,59	$ 1.465.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	91,59	$ 1.465.440,00	100,0%
COMPONENTE	**132**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 0,00**		**$ 44.928.626,25**		**$ 44.928.626,25**	-	**$ 44.941.154,43**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 44.941.154,43**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 9.134.450,10**		**$ 9.134.450,10**	-	**$ 9.134.450,10**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**				**$ 9.134.450,10**	100,0%
132.01		**PAÑETE**									-			$ 0,00										
132.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 28.388,00	$ 0,00	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08	503,66	$ 14.297.900,08		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	503,66	$ 14.297.900,08	100,0%
132.01.02	PN02	RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD	M2		$ 49.099,00	$ 0,00	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55	196,45	$ 9.645.498,55		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 9.645.498,55	100,0%
132.01.03	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2		$ 68.313,00	$ 0,00	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90	30,30	$ 2.069.883,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	30,30	$ 2.069.883,90	100,0%
132.01.04	NP036	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 17.580,00	$ 0,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00	168,00	$ 2.953.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	168,00	$ 2.953.440,00	100,0%
132.01.05	NP037	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:3 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 19.770,00	$ 0,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00	9,10	$ 179.907,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,10	$ 179.907,00	100,0%
132.02		ESTUCO Y PINTURA				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
132.02.01	PN07	ACABADO EN PINTURA PINTURA A BASE DE SILICATOS.	M2		$ 17.666,00	$ 0,00	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70	196,45	$ 3.470.485,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	196,45	$ 3.470.485,70	100,0%
132.02.02	PN08	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2		$ 20.538,00	$ 0,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,00	$ 4.785.354,00	233,61	$ 4.797.882,18		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	233,61	$ 4.797.882,18	100,0%
132.02.03	PN09	PINTURA EPOXICA SEMIMATE CIELO RASOS	M2		$ 16.432,00	$ 0,00	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92	92,81	$ 1.525.053,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	92,81	$ 1.525.053,92	100,0%
132.02.04	NP-096	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	M2		$ 12.060,00	$ 0,00	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40	492,39	$ 5.938.223,40		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	492,39	$ 5.938.223,40	100,0%
132.02.05	NP-097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO	ML		$ 7.010,00	$ 0,00	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	8,97	$ 62.879,70	-	$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,97	$ 62.879,70	100,0%
COMPONENTE	**133**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 0,00**		**$ 85.067.059,76**		**$ 85.067.059,76**	-	**$ 84.663.179,76**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 84.663.179,76**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 18.560.772,80**		**$ 18.560.772,80**	-	**$ 18.156.892,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**				**$ 18.156.892,80**	100,0%
133.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS**									-			$ 0,00										
133.01.01	ELE012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4"	M		$ 28.785,00	$ 0,00	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80	48,28	$ 1.389.739,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	48,28	$ 1.389.739,80	100,0%
133.01.02	ELE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1"	M		$ 31.642,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.01.03	ELE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4"	M		$ 55.408,00	$ 0,00	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56	11,57	$ 641.070,56		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	11,57	$ 641.070,56	100,0%
133.01.04	ELE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 86.846,00	$ 0,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00	50,00	$ 4.342.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	50,00	$ 4.342.300,00	100,0%
133.01.05	ELE016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2"	M		$ 181.185,00	$ 0,00	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70	88,42	$ 16.020.377,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	88,42	$ 16.020.377,70	100,0%
133.01.06	ELE017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 562.447,00	$ 0,00	2,00	$ 1.124.894,00	2,00	$ 1.124.894,00	2,00	$ 1.124.894,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.124.894,00	100,0%
133.01.07	ELE020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 869.022,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.01.08	ELE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2"	M		$ 149.372,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.01.09	ELE023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2/0+1X2/0 +6T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3"	M		$ 330.069,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.01.10	ELE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4"	M		$ 1.936.215,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.02		**TABLEROS**								$ 0,00	-			$ 0,00										$ 0,00	
133.02.01	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 681.024,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.02.02	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND		$ 754.034,00	$ 0,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00	2,00	$ 1.508.068,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.508.068,00	100,0%
133.02.03	ELE034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL	UND		$ 512.832,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			**CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES**		**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACTA 3**				**ACUMULADO TOTAL**			**FALTANTE POR EJECUTAR**		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
133.02.04	ELE035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 411.385,00	$ 0,00	3,00	$ 1.234.155,00	3,00	$ 1.234.155,00	3,00	$ 1.234.155,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 1.234.155,00	100,0%
133.02.05	ELE036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X50 A, 3X60 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 430.281,00	$ 0,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00	1,00	$ 430.281,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 430.281,00	100,0%
133.02.06	ELE037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR)	UND		$ 616.833,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.02.07	ELE038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A	UND		$ 29.545,00	$ 0,00	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90	19,42	$ 573.763,90		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	19,42	$ 573.763,90	100,0%
133.02.08	ELE039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A	UND		$ 62.109,00	$ 0,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00	4,00	$ 248.436,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 248.436,00	100,0%
133.02.09	ELE040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A	UND		$ 256.402,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03		**SALIDAS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
133.03.01	ELE055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (NO INCLUYE APARATO)	UND		$ 166.209,00	$ 0,00	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26	106,14	$ 17.641.423,26		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	106,14	$ 17.641.423,26	100,0%
133.03.02	ELE058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 230.088,00	$ 0,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00	1,00	$ 230.088,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 230.088,00	100,0%
133.03.03	ELE059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF, INCLUE TOMA Y CABLE	UND		$ 196.802,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.04	ELE060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO)	UND		$ 131.561,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.05	ELE061	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA, SOLO TOMA	UND		$ 12.916,00	$ 0,00	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24	35,14	$ 453.868,24		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,14	$ 453.868,24	100,0%
133.03.06	ELE062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12 AWG LHSF PARA CANALETA	M		$ 13.617,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.07	ELE063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND		$ 20.379,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.08	ELE064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 24.406,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.09	ELE065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASONICO	UND		$ 26.015,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.10	ELE066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276	UND		$ 3.008.553,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.11	ELE067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275	UND		$ 1.758.928,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.12	ELE068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274	UND		$ 1.029.367,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.13	ELE069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN 4"PVC	M		$ 57.694,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.14	ELE070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSION EN TUBERIA 3"PVC	M		$ 32.806,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.03.15	ELE071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERRIA 2"PVC	M		$ 15.052,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
133.04.01	ELE074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12XS CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LÍNEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA	M		$ 144.773,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.04.02	ELE075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12XS PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS	UND		$ 17.737,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.04.03	ELE076	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE 50X8 CM	M		$ 125.931,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05		**ILUMINACIÓN**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
133.05.01	ELE086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 9W	UND		$ 77.391,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.02	ELE088	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 16 W	UND		$ 135.312,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.03	ELE091	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 62CM 20W	UND		$ 333.295,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.04	ELE092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL 1.25CM 40W	UND		$ 423.438,00	$ 0,00	12,00	$ 5.081.256,00	12,00	$ 5.081.256,00	12,00	$ 5.081.256,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 5.081.256,00	100,0%
133.05.05	ELE094	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA 5W, 120V	UND		$ 214.041,00	$ 0,00	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50	21,50	$ 4.601.881,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,50	$ 4.601.881,50	100,0%
133.05.06	ELE097	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURANO 40CM 30W, 120V	UND		$ 393.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.07	ELE098	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 120CM 40W, 120V	UND		$ 275.244,00	$ 0,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00	20,50	$ 5.642.502,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,50	$ 5.642.502,00	100,0%
133.05.08	ELE099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINRAI 127CM 120W, 120V	UND		$ 898.563,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.09	ELE100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HERMETICA 60CM 20W, 120V	UND		$ 203.376,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.10	ELE102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO BOLARDO 5W, 120V	UND		$ 298.565,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.11	ELE103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALA DE PISO 5W, 120V	UND		$ 177.456,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.05.12	ELE104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W, 120V SENSOR DE LUZ DIA	UND		$ 321.657,00	$ 0,00	10,00	$ 3.216.570,00	10,00	$ 3.216.570,00	10,00	$ 3.216.570,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 3.216.570,00	100,0%
133.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
133.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND		$ 295.824,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M		$ 91.406,00	$ 0,00	20,00	$ 1.828.120,00	20,00	$ 1.828.120,00	20,00	$ 1.828.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 1.828.120,00	100,0%
133.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND		$ 55.451,00	$ 0,00	2,00	$ 110.902,00	2,00	$ 110.902,00	2,00	$ 110.902,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 110.902,00	100,0%
133.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA, INCLUYE MARCO	UND		$ 193.105,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.06.05	ELE109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK	UND		$ 610.362,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.06.06	ELE110	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR	M		$ 18.659,00	$ 0,00	10,00	$ 186.590,00	10,00	$ 186.590,00	10,00	$ 186.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 186.590,00	100,0%
133.06.07	ELE111	SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION	M		$ 84.949,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07		**EQUIPOS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
133.07.01	ELE123	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT -TGD AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES	UND		$ 24.670.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Público ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**% EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
133.07.02	ELE124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 9.502.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07.03	ELE125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319	UND		$ 9.955.257,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07.04	ELE126	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA.	UND		$ 184.711.728,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07.05	ELE127	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDA 24 CUENTAS AE 308 DE ACUERDO CON DIAGRAMAUNIFILAR	UND		$ 4.027.241,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07.06	ELE128	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07.07	ELE129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES.	UND		$ 17.836.932,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07.08	ELE130	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA	UND		$ 11.822.741,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.07.09	ELE131	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA	UND		$ 20.135.340,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08		**NP ELECTRICOS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
133.08.01	NPE01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 2(3X2/0 AWG [F] LSHZ+ 1X2/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 114.570,00	$ 0,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00	29,00	$ 3.322.530,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	29,00	$ 3.322.530,00	100,0%
133.08.02	NPE02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 3 (3X500 AL AWG [F] LSHZ+ 1X500 AL AWG [N] LSHZ) + 1X1/0 AL AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 604.870,00	$ 0,00	5,00	$ 3.024.350,00	5,00	$ 3.024.350,00	5,00	$ 3.024.350,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 3.024.350,00	100,0%
133.08.03	NPE03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 3X10AWG [F] LSHZ+ 1X10AWG [N] LSHZ+ 1X12 AWG (T) LSHZ, INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 36.720,00	$ 0,00	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80	20,99	$ 770.752,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,99	$ 770.752,80	100,0%
133.08.04	NPE04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 2(3X4/0 AWG [F] LSHZ+ 1X4/0AWG [N] LSHZ) AL+ 1X4AWG (T), INCLUYE MARQUILLADO, PLAQUETAS DE IDENTIFICACIÓN, AMARRES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M		$ 190.500,00	$ 0,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00	14,60	$ 2.781.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,60	$ 2.781.300,00	100,0%
133.08.05	NPE05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA. CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND		$ 776.110,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.06	NPE06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA con Toma Doble 15 AMP 125 V Polo a Tierra Naranja, Tierra Aislada, PARA INSTALAR EN CANALETA O MURO. SOLO TOMA.	UND		$ 37.020,00	$ 0,00	6,00	$ 222.120,00	6,00	$ 222.120,00	6,00	$ 222.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 222.120,00	100,0%
133.08.07	NPE07	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERIA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) NO INCLUYE LUMINARIA	UND		$ 213.220,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.08	NPE08	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 202.530,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.09	NPE09	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND		$ 371.290,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.10	NPE10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA, 120V 15A; EN MUROS RED NORMAL Y REGULADA (NO INCLUYE APARATOS) (INCLUYE TUBERIA ,CABLEADO ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES) Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 158.930,00	$ 0,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00	36,00	$ 5.721.480,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	36,00	$ 5.721.480,00	100,0%
133.08.11	NPE11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO TUBERÍA CAJAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 93.840,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	6,80	$ 638.112,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,80	$ 638.112,00	100,0%
133.08.12	NPE12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTORES SENCILLO O DOBLE EMBEBIDOS EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE TUBERÍA CAJAS CABLEADO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND		$ 113.260,00	$ 0,00	24,00	$ 2.718.240,00	24,00	$ 2.718.240,00	14,80	$ 1.676.248,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,80	$ 1.676.248,00	100,0%
133.08.13	NPE13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA TIPO MALLA GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA COMUNICACIONES, INCLUYE TAPAS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M		$ 270.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.14	NPE14	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 15 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 35.188.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.15	NPE15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND		$ 40.274.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.16	NPE16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 300KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA	UND		$ 239.481.900,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.17	NPE17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 20KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 6.205.850,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.18	NPE18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLEROS AUTO SOPORTADOS BYPASS UPS 15KVA CERTIFICADO, INCLUYE PROTECCION GENERAL, PROTECCION UPS RED NORMAL, PROTECCION UPS REGLADA, PROTECCION CARGA, INCLUYE LLAVE SELECTORA O MECANISMO DE ENCLAVAMIENTO	UND		$ 5.383.010,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
133.08.19	NPE19	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE RACK 42U 60 CERRADO, INCLUYE PDU DE 12 SALIDAS, VENTILADORES, CERRADURAS	UND		$ 8.324.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
COMPONENTE	**134**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 31.642.706,00**		**$ 19.412.739,00**	**-**	**$ 19.417.380,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**		**$ 19.417.380,60**	**100,0%**
134.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**									-			$ 0,00										
134.01.01	CYS014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1" EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES	M		$ 27.742,00	$ 0,00	21,00	$ 582.582,00	21,00	$ 582.582,00	21,00	$ 582.582,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	21,00	$ 582.582,00	100,0%
134.01.02	CYS015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA)	UND		$ 124.571,00	$ 0,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00	20,00	$ 2.491.420,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 2.491.420,00	100,0%
134.01.03	CYS016	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00	20,00	$ 3.080.160,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 3.080.160,00	100,0%
134.01.04	CYS017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO. MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION.	UND		$ 154.008,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.05	CYS018	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACIÓN, SUJECION.	UND		$ 23.208,00	$ 0,00	34,00	$ 789.072,00	34,00	$ 789.072,00	34,20	$ 793.713,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,20	$ 793.713,60	100,0%
134.01.06	CYS019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1,50 METROS), ROJO. PARA RACK	UND		$ 49.979,00	$ 0,00	26,00	$ 1.299.454,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.07	CYS020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1,50 METROS), AZUL.	UND		$ 52.218,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.08	CYS021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR	M		$ 10.061,00	$ 0,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00	277,00	$ 2.786.897,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	277,00	$ 2.786.897,00	100,0%
134.01.09	CYS022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2. AMP O SIMILAR	M		$ 139.418,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.10	CYS023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO. 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR	UND		$ 176.020,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.11	CYS024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES	UND		$ 199.695,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.12	CYS025	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES.	UND		$ 68.276,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.13	CYS026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRÍLICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA.	UND		$ 33.211,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.14	CYS027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DÚPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS).	UND		$ 75.275,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.15	CYS028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS), PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR	UND		$ 27.632,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.16	CYS029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS	UND		$ 4.901.155,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.01.17	CYS030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+	UND		$ 909.544,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
134.02.01	CYS035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO	UND		$ 58.389.517,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.02	CYS036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA	UND		$ 2.458.804,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.03	CYS037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO)	UND		$ 390.727,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.04	CYS038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO	UND		$ 320.121,00	$ 0,00	1,00	$ 320.121,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.05	CYS039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACIÓN MANUAL DE ALARMA	UND		$ 412.169,00	$ 0,00	1,00	$ 412.169,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.06	CYS040	INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL	UND		$ 352.460,00	$ 0,00	1,00	$ 352.460,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.07	CYS041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED	UND		$ 607.472,00	$ 0,00	1,00	$ 607.472,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.08	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND		$ 689.185,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.09	CYS043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL	UND		$ 284.727,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.10	CYS044	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO MONITOREO (PREVISTOS)	UND		$ 222.256,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.02.11	CYS045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR BEAM DE HAZ REFLEJADO	UND		$ 1.840.192,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03		**SISTEMA CCTV**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
134.03.01	CYS051	NVR 64 CANALES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND		$ 91.983.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03.02	CYS052	SWITCH POE 24 PUERTOS	UND		$ 6.856.355,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03.03	CYS053	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND		$ 258.458,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03.04	CYS054	MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL	GLB		$ 9.756.388,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03.05	CYS055	MONITORES LCD DE 42"	UND		$ 4.473.933,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03.06	CYS056	GABINETE DE PISO	UND		$ 1.974.953,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03.07	CYS057	CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP	UND		$ 1.302.052,00	$ 0,00	3,00	$ 3.906.156,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.03.08	CYS060	CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP	UND		$ 1.568.275,00	$ 0,00	3,40	$ 5.332.135,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
134.04.01	CYS066	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION	M		$ 41.489,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.04.02	CYS067	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2"	M		$ 30.877,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
134.04.03	CYS068	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4"	M		$ 34.595,00	$ 0,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00	151,00	$ 5.223.845,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	151,00	$ 5.223.845,00	100,0%
134.04.04	CYS069	TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1"	M		$ 39.551,00	$ 0,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00	13,00	$ 514.163,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	13,00	$ 514.163,00	100,0%
134.04.05	CYS070	BANDEJA PORTACABLE 30X10	M		$ 98.615,00	$ 0,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00	40,00	$ 3.944.600,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	40,00	$ 3.944.600,00	100,0%
134.04.06	CYS071	CABLEADO GL	UND		$ 1.643.089,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**135**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 0,00**		**$ 17.048.350,45**		**$ 17.048.350,45**	**-**	**$ 24.073.530,49**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 24.073.530,49**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 2.620.035,90**		**$ 2.620.035,90**	**-**	**$ 2.885.394,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 2.885.394,60**	100,0%
135.01		**PVC PRESIÓN**									-			$ 0,00										
135.01.01	HYD100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5	M		$ 13.164,00	$ 0,00	54,61	$ 718.886,04	54,61	$ 718.886,04	54,61	$ 718.886,04		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	54,61	$ 718.886,04	100,0%
135.01.02	HYD101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21	M		$ 13.272,00	$ 0,00	15,78	$ 209.432,16	15,78	$ 209.432,16	15,78	$ 209.432,16		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,78	$ 209.432,16	100,0%
135.01.03	HYD102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M		$ 15.792,00	$ 0,00	54,00	$ 852.768,00	54,00	$ 852.768,00	54,00	$ 852.768,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	54,00	$ 852.768,00	100,0%
135.01.04	HYD103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	M		$ 21.706,00	$ 0,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00	12,00	$ 260.472,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	12,00	$ 260.472,00	100,0%
135.01.05	HYD104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21	M		$ 26.336,00	$ 0,00	7,82	$ 205.947,52	7,82	$ 205.947,52	7,82	$ 205.947,52		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,82	$ 205.947,52	100,0%
135.01.06	HYD105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21	M		$ 32.259,00	$ 0,00	26,87	$ 866.799,33	26,87	$ 866.799,33	26,87	$ 866.799,33		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	26,87	$ 866.799,33	100,0%
135.01.07	HYD106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21	M		$ 64.345,00	$ 0,00	6,11	$ 393.147,95	6,11	$ 393.147,95	6,11	$ 393.147,95		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,11	$ 393.147,95	100,0%
135.01.08	HYD109	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 30.760,00	$ 0,00	52,00	$ 1.599.519,52	52,00	$ 1.599.519,52	52,00	$ 1.599.519,52		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,00	$ 1.599.519,52	100,0%
135.01.09	HYD118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2"	UND		$ 42.613,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
135.01.10	HYD119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4"	UND		$ 66.601,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.01.11	HYD120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND		$ 152.642,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.01.12	HYD121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2"	UND		$ 42.614,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.01.13	HYD122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2"	UND		$ 208.083,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.01.14	HYD123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2"	UND		$ 333.229,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.01.15	HYD128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2"	UND		$ 169.081,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.01.16	HYD129	SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE	UND		$ 92.612,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.01.17	HYD193	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS	UND		$ 5.648.374,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%		$ 0,00	100,0%
135.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
135.02.01	HYD135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 2"	M		$ 26.835,00	$ 0,00	26,00	$ 697.710,00	26,00	$ 697.710,00	31,23	$ 838.057,05		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	31,23	$ 838.057,05	100,0%
135.02.02	HYD136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 3"	M		$ 33.003,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.02.03	HYD137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M		$ 41.756,00	$ 0,00	95,00	$ 3.966.820,00	95,00	$ 3.966.820,00	173,76	$ 7.255.522,56	-	$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	173,76	$ 7.255.522,56	100,0%
135.02.04	HYD144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 6"	M		$ 71.528,00	$ 0,00	10,00	$ 715.280,00	10,00	$ 715.280,00	14,04	$ 1.004.253,12		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	14,04	$ 1.004.253,12	100,0%
135.02.05	HYD142	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2"	M		$ 23.363,00	$ 0,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00	10,00	$ 233.630,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	10,00	$ 233.630,00	100,0%
135.02.06	HYD310	ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8"	UND		$ 31.222,00	$ 0,00	20,00	$ 624.440,00	20,00	$ 624.440,00	20,00	$ 624.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	20,00	$ 624.440,00	100,0%
135.02.07	HYD147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8"	M		$ 74.997,00	$ 0,00	7,11	$ 533.228,67	7,11	$ 533.228,67	7,11	$ 533.228,67		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	7,11	$ 533.228,67	100,0%
135.02.08	HYD150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3"	M		$ 31.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.02.09	HYD153	SIFÓN TIPO PIÑA	UND		$ 65.881,00	$ 0,00	5,00	$ 329.405,00	5,00	$ 329.405,00	5,00	$ 329.405,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 329.405,00	100,0%
135.02.10	HYD195	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN	M3		$ 19.805,00	$ 0,00	30,00	$ 594.150,00	30,00	$ 594.150,00	35,85	$ 710.009,25		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	35,85	$ 710.009,25	100,0%
135.02.11	HYD196	RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVÓN	M3		$ 10.090,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.02.12	HYD197	RELLENO EN TRITURADO	M3		$ 188.514,00	$ 0,00	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80	4,70	$ 886.015,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,70	$ 886.015,80	100,0%
135.02.13	HYD198	RELLENO EN ARENA	M3		$ 127.545,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.02.14	HYD199	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO	M3		$ 118.128,00	$ 0,00	6,27	$ 740.662,56	6,27	$ 740.662,56	8,14	$ 961.561,92		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	8,14	$ 961.561,92	100,0%
135.02.15	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	34,00	$ 2.705.040,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	34,00	$ 2.705.040,00	100,0%
135.03		**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
135.03.01	HYD110	PUNTO HIDRÁULICO 1" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 78.352,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.03.02	HYD230	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 65.748,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.03.03	HYD231	PUNTO HIDRAULICO 3/4" - TUBERÍA 3 METROS	UND		$ 73.453,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.03.04	HYD111	PRUEBAS HIDROSTATICAS	UND		$ 74.736,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.04		**SALIDA SANITARIA**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
135.04.01	HYD154	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND		$ 86.675,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.04.02	HYD155	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND		$ 92.849,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.04.03	HYD156	PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND		$ 122.682,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.05		**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
135.05.01	HYD201	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 705.133,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.05.02	HYD213	TRAMPA DE ARENAS	UND		$ 4.992.602,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
135.05.03	NP049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA PREFABRICADA 30CMX40CMX100CM	ML		$ 305.010,00	$ 0,00	8,59	$ 2.620.035,90	8,59	$ 2.620.035,90	9,46	$ 2.885.394,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,46	$ 2.885.394,60	100,0%
COMPONENTE	**136**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**						**$ 10.379.032,80**		**$ 9.788.610,80**	**-**	**$ 4.335.050,80**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 4.335.050,80**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 0,00**	100,0%
136.01		**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**									-			$ 0,00										
136.01.01	ARQ057	LAVAMANOS DE COLGAR PARA PRM REF. FREE 003891001, COLOR BLANCO 100 DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 1.131.592,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.02	ARQ058	TAZA EN PORCELANA VITRIFICADA ALONGADA INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO TIPO PUSH, SIFÓN ESMALTADO, REF. BÁLTICA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 753.972,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.03	ARQ059	ORINAL EN PORCELANA VITRIFICADA DE ENTRADA SUPERIOR, GEOMETRÍA DEL POZO DISEÑADA PARA MINIMIZAR SALPIQUE, SIFÓN OCULTO INTEGRADO EN LA PORCELANA, CON FLUXOMETRO TRU-FLUSH PUSH. REF. CO6431001GOTTA DE CORONA O SIMILAR.	UND		$ 639.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.04	ARQ060	MESÓN CONTINUO CON PENDIENT EN QUARTZTONE ESPESOR 20MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA SOLDADA EN ÁNGULO METÁLICO DE 1" Y PINTURA ANTICORROSIVA.	M		$ 1.966.413,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.05	ARQ061	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLASICA PARA BAÑOS, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00	8,00	$ 8.795.080,00	8,00	$ 8.795.080,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.06	ARQ062	DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA ORINALES, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. H=0.96CM.	M2		$ 1.099.385,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.07	ARQ063	ESPEJO DE CRISTAL E=4MM, SIN BISELAR, CON BORDE PULIDO, INSTALADO FLOTADO Y SELLADO PERIMETRAL CON CORDÓN DE SILICONA TRANSPARENTE.	M2		$ 119.953,00	$ 0,00	3,00	$ 359.859,00	3,00	$ 359.859,00	3,00	$ 359.859,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 359.859,00	100,0%
136.01.08	ARQ065	ACCESORIO DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO PARA BAÑO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 200 A 400M. DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 241.566,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.09	ARQ066	DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO EMPOTRADO EN MURO, VÁLVULA ANTICORROSIVA, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON BOTÓN DOSIFICADOR CENTRAL, CAPACIDAD 1.2 LT, VENTANILLA DE RECARGA CON LLAVE, VENTANA INDICADORA DE NIVEL, PUSH FRONTAL. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 295.211,00	$ 0,00	2,00	$ 590.422,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.10	ARQ067	GAVINETE PARA TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 400 TOALLAS, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR.	UND		$ 355.650,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.11	ARQ068	GRIFERÍA DE LAVAMANOS ANTIVANDÁLICA TIPO PUSH DE PICO LARGO EMPOTRADA EN PARED SIN TORNILLOS A LA VISTA, ACCIONAMIENTO HIDROMECÁNICO CON CIERRE AUTOMÁTICO, ACABADO METÁLICO CROMADO, LÍNEA PRESSMATIC DOCOL O SIMILAR.	UND		$ 430.262,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.12	ARQ070	ASIDERO PARA BAÑO PLEGABLE HACIA ARRIBA. LONGITUD=0.75M, ANCLADO A MURO DE 0.45M DEL EJE DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 583.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.13	ARQ071	ASIDERO DE BAÑO HORIZONTAL PARA SANITARIO. LONGITUD=0.75M, ANCLADO AL MURO POSTERIOR DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE.	UND		$ 188.255,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
136.01.14	ARQ076	LLAVE DE SERVICIO TIPO JARDÍN EXTENSIÓN CROMADA, REF.977900001, TIPO CORONA O SIMILAR.	UND		$ 85.909,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.15	ARQ206	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE DUCHA	UND		$ 25.794,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.16	NP045	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 3 X 2", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION.	UN		$ 21.780,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.17	NP046	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 4 X 3", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION.	UN		$ 24.090,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.18	NP047	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DECORATIVA CUADRADA CON SOSCO EN ALUMINIO 6 X 4", INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION.	UN		$ 35.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.19	NP050	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTRO 20 X 20CM, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION.	UN		$ 30.920,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.20	NP074	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE FLUXOMETRO TIPO PUSH PARA SANITARIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION.	UN		$ 1.617.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.01.21	NP098	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON CONTINUO CON POCETA DE LAVAMANOS CONTINUO EN QUARTZTONE ESPESOR 12MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA DE SOPORTE SOLDADA EN TUBO ESTRUCTURAL 50MM. INCLUYE PINTURA	ML		$ 2.346.320,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02		**RED GENERAL AGUA INCENDIO**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
136.02.01	HYD160	TUBERÍA AC DE 1" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 27.518,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.02	HYD161	TUBERÍA AC 1-1/4" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 33.399,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.03	HYD162	TUBERÍA AC 1-1/2" CON ACCESORIOS SCH40	M		$ 46.135,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.04	HYD163	TUBERÍA AC 2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 38.175,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.05	HYD164	TUBERÍA AC 2-1/2" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 45.520,00	$ 0,00	9,64	$ 438.812,80	9,64	$ 438.812,80	9,64	$ 438.812,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	9,64	$ 438.812,80	100,0%
136.02.06	HYD165	TUBERÍA AC 3" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 54.944,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.07	HYD166	TUBERÍA AC 4" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 68.592,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.08	HYD167	TUBERÍA AC 6" CON ACCESORIOS SCH10	M		$ 153.146,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.09	HYD168	TOMA FIJA PARA ESCALERAS DE 2-1/2"	UND		$ 424.349,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.10	HYD170	ROCIADORES DE 1/2" ANTIVANDALICO PEND RESPUESTA RÁPIDA K=5,6	UND		$ 32.964,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.11	HYD171	SOPORTERIA ANTISISMICA TRANSVERSAL	UND		$ 88.846,00	$ 0,00	1,00	$ 88.846,00	1,00	$ 88.846,00	1,00	$ 88.846,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 88.846,00	100,0%
136.02.12	HYD172	SOPORTERIA ANTISISMICA LONGITUDINAL	UND		$ 106.013,00	$ 0,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00	1,00	$ 106.013,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	1,00	$ 106.013,00	100,0%
136.02.13	HYD173	SOPORTERIA ANTISISMICA DOBLE VIA	UND		$ 120.327,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
136.02.14	HYD174	ANCLAJE PARA TUBERÍAS	UND		$ 79.560,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	42,00	$ 3.341.520,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	42,00	$ 3.341.520,00	100,0%
COMPONENTE	**137**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 0,00**		**$ 5.332.677,60**		**$ 5.332.677,60**	-	**$ 5.332.677,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 5.332.677,60**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 5.332.677,60**		**$ 5.332.677,60**	-	**$ 5.332.677,60**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 5.332.677,60**	100,0%
137.01		**EQUIPOS DE BOMBEO PRESIÓN**									-			$ 0,00										
137.01.01	HYD185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=26 MCA ; Q =4,4 LPS) (H=374 PSI; Q = 70 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.01.02	HYD186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.463.042,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.01.03	HYD187	SISTEMA HIDRONEUMÁTICO 200 LITROS	UND		$ 2.470.476,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.01.04	HYD300	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 3,6 LPS) (H=50 PSI; Q = 57 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL	UND		$ 5.492.173,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
137.02.01	HYD127	CAUDALÍMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 6.395.124,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.02.02	HYD131	PLACA ANTIVORTICE 50X50	UND		$ 182.139,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.02.03	HYD132	ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO	UND		$ 1.997.444,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.02.04	HYD133	CABEZAL DE PRUEBA	UND		$ 4.016.128,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.02.05	HYD157	PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M.	UND		$ 319.424,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.02.06	HYD175	ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE	UND		$ 3.438.000,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.02.07	HYD181	TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS	UND		$ 256.534,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.03		**CUARTO BOMBAS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
137.03.01	HYD152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORA DE AIRE PARA TUBO DE 2"	UND		$ 204.957,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.03.02	HYD189	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 260.991.235,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.03.03	HYD190	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 14.938.161,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.03.04	HYD194	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP	UND		$ 5.880.155,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.04		**VARIOS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
137.04.01	HYD177	SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2"	UND		$ 649.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.04.02	HYD178	PRUEBAS HIDROSTATICAS A RED DE INCENDIOS	UND		$ 298.946,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.04.03	HYD130	PASAMURO PARA TUBERIA SUCCIÓN DE BOMBAS	UND		$ 321.195,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.04.04	NP066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE TANQUES Y CUARTOS TECNICOS EN TUBO CUADRADO DE ACERO INOXIDABLE 2", CON APOYAMANOS LATERAL Y PASOS CADA 25 CM, LOS APOYA MANOS LATERALES DISTANCIADOS A 15 CM DEL MURO, ANCLAJE A MURO CON PLATINAS EN ACERO INOXIDABLE CON VARILLA ROSCADA DE 1/2" EN ACERO INOXIDABLE Y ANCLEJE EPÓXICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 1.706.120,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.05		**NP HIDROSANITARIO Y RCI**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
137.05.01	NP HYS 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VÁLVULA DE BOLA DE 1"	UND		$ 111.370,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.05.02	NP HYS 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE AGUAS LLUVIAS 4" EN ALUMINIO	UND		$ 60.670,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.05.03	NP HYS 03	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 70cm X 70cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 907.270,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
137.05.04	NP HYS 04	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80cm X 80cm (INTERNO LIBRE), PROFUNDIDAD PROMEDIO H=100cm INCLUYE TAPA CON MARCO	UND		$ 1.153.460,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582

OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
137.05.05	NP HYS 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE EXPULSION DE AIRE DE 1"	UND		$ 67.990,00	$ 0,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00	2,00	$ 135.980,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 135.980,00	100,0%
137.05.06	NP HYS 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PLASTICA 25CM X 25 CM PARA DE ADMISION DE AIRE DE 2"	UND		$ 39.320,00	$ 0,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00	2,00	$ 78.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 78.640,00	100,0%
137.05.07	NP HYS 07	PUNTO DESAGUE AIRE ACONDICIONADO DE 1" PVCP	UND		$ 40.160,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.08	NP HYS 08	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 1"	M		$ 25.840,00	$ 0,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00	18,00	$ 465.120,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 465.120,00	100,0%
137.05.09	NP HYS 09	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO RUBATEX PARA TUBERIA DE 2"	M		$ 43.460,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.10	NP HYS 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 2"	M		$ 401.910,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.11	NP HYS 11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA COBRE TIPO L 4"	M		$ 1.299.080,00	$ 0,00	2,72	$ 3.533.497,60	2,72	$ 3.533.497,60	2,72	$ 3.533.497,60		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,72	$ 3.533.497,60	100,0%
137.05.12	NP HYS 12	PERFORACION CON SACANUCLEOS 2" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 140.870,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.13	NP HYS 13	PERFORACION CON SACANUCLEOS 3" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 158.300,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.14	NP HYS 14	PERFORACION CON SACANUCLEOS 4" EN PLACA ESPESOR MAXIMO 12cm	UND		$ 193.200,00	$ 0,00	4,00	$ 772.800,00	4,00	$ 772.800,00	4,00	$ 772.800,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,00	$ 772.800,00	100,0%
137.05.15	NP HYS 17	REGATA EN MAMPOSTERIA PARA PUNTO HIDRAULICO O SALIDA SANITARIA	M		$ 6.190,00	$ 0,00	56,00	$ 346.640,00	56,00	$ 346.640,00	56,00	$ 346.640,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	56,00	$ 346.640,00	100,0%
137.05.16	NP HYS 19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/4" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 96.460,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.17	NP HYS 20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA AC 1-1/2" SCH10 CON ACCESORIOS	M		$ 110.970,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.18	NP HYS 21	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA LIDER CONTRA INCENDIO Q=250GPM	UND		$ 67.597.390,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.19	NP HYS 22	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE CAUDAL =3.61 l/s, PRESION =39m.c.a., POTENCIA APROX DE3.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBA CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 57.590.400,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.20	NP HYS 23	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO AGUA TRATADA CAUDAL =4.76 l/s, PRESION =40m.c.a., POTENCIA APROX DE 5.0 H.P. NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE 2 BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO	UND		$ 46.418.390,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.21	NP HYS 24	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE TRATAMIENTO DE AGUAS LLUVIAS CAUDAL = 1.0 l/s, NO INCLUYE PREENSAMBLE NI INSTALACIONES ELECTRICA (INCLUYE BOMBAS CON MOTOR Y TABLERO ELECTRICO CERTIFICADOS Y FLITROS EN ARENA Y CARBON ACTIVADO)	UND		$ 43.963.590,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.22	NP HYS 25	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 3", CON DRENAJE	UND		$ 2.588.350,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.23	NP HYS 26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C 900 O SIMILAR DE 4" CON ACCESORIOS Y ANLCAJES EN CONCRETO	M		$ 966.390,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.24	NP HYS 27	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO 1 (INCLUYE VIDRIO)	UND		$ 224.330,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.25	NP HYS 28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 2" ROSCADA	UND		$ 395.720,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
137.05.26	NP HYS 29	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CHEQUE 2" ROSCADA	UND		$ 650.250,00	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
COMPONENTE	**138**	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 0,00**		**$ 16.724.725,54**	**$ 11.275.827,30**	**$ 17.291.116,00**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		-	**$ 0,00**	**0,00%**	-	**$ 17.291.116,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 2.946.098,80**	**$ 454.798,80**	**$ 3.007.348,80**	-	**$ 0,00**		**$ 0,00**						**$ 0,00**		**$ 3.007.348,80**	100,0%
138.01		**EQUIPOS**									-	$ 0,00												
138.01.01	ELM031	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-01, 76.400 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 6.5 KW, 208/3/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 18.883.125,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
138.01.02	ELM032	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-02, 41.300 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 3.6 KW, 208/1/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN).	UND		$ 11.856.365,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
138.01.03	ELM033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 7.500 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 18 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 4.689.486,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
138.01.04	ELM034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 28 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 4.989.442,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%
138.01.05	ELM035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL DUCTO, 24.200 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 220 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PLENUM AISLADO, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 5.659.507,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	0,00%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA:
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

					CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
138.01.06	ELM036	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 18.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 42 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 3.457.433,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.01.07	ELM037	SUMINISTRO E INSTALACION VENTILADOR DE SUMINISTRO EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VS-TD-01, 400 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.899.274,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.01.08	ELM038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-01, 300 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 10.890.598,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.01.09	ELM039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-02, 500 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 11.529.856,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.01.10	ELM040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN DUCTO CON BAJO NIVEL DE RUIDO, VE-TD-03, 700 CFM A 0.3 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 12.804.963,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.01.11	ELM041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN INDIVIDUAL TIPO PLAFON, VEI, 100 CFM A 0.28 IN WC, 60 W, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, DUCTO FLEXIBLE, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 1.009.293,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.02		**CONDUCTOS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
138.02.01	ELM052	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24	M2		$ 198.177,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.02.02	ELM053	RED DE CONDUCTOS EN POLIISOCIANURATO	M2		$ 204.715,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.03		**RED DE TUBERIA DE COBRE**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
138.03.01	ELM054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/2"	UND		$ 36.343,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.03.02	ELM055	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/4"	UND		$ 36.850,00	$ 0,00	6,00	$ 221.100,00	6,00	$ 221.100,00	6,00	$ 221.100,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 221.100,00	100,0%
138.03.03	ELM056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/4"	UND		$ 38.025,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.03.04	ELM057	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/8"	UND		$ 36.021,00	$ 0,00	22,00	$ 792.462,00	22,00	$ 792.462,00	22,00	$ 792.462,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	22,00	$ 792.462,00	100,0%
138.03.05	ELM058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 5/8"	UND		$ 36.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.03.06	ELM059	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/2" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 149.798,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.03.07	ELM060	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 130.304,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.03.08	ELM061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.020,00	$ 0,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00	16,00	$ 2.624.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	16,00	$ 2.624.320,00	100,0%
138.03.09	ELM062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 143.728,00	$ 0,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00	32,00	$ 4.599.296,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	32,00	$ 4.599.296,00	100,0%
138.03.10	ELM063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 5/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN).	M		$ 164.054,00	$ 0,00	15,75	$ 2.583.850,50	15,75	$ 2.583.850,50	15,75	$ 2.583.850,50		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,75	$ 2.583.850,50	100,0%
138.03.11	ELM064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA1509M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 322.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.03.12	ELM065	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA2512M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS).	UND		$ 473.739,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04		**TERMINALES DE AIRE**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
138.04.01	ELM070	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 6"X6"	UND		$ 118.526,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.02	ELM071	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X6"	UND		$ 157.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.03	ELM072	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 15"X12"	UND		$ 224.164,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.04	ELM073	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 8"X4"	UND		$ 126.035,00	$ 0,00	1,00	$ 126.035,00		$ 0,00	5,00	$ 630.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 630.175,00	100,0%
138.04.05	ELM074	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 14"X10"	UND		$ 206.478,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.06	ELM075	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO 18"X10"	UND		$ 244.973,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.07	ELM076	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 8"X4"	UND		$ 119.969,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.08	ELM077	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 12"X6"	UND		$ 152.655,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.09	ELM078	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 24"X6"	UND		$ 224.547,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.10	ELM079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE DESCARGA DE AIRE 32"X6"	UND		$ 277.098,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.11	ELM080	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 16"X6"	UND		$ 182.755,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.04.12	ELM081	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERSIANA DE TOMA DE AIRE 20"X6"	UND		$ 204.092,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.05		**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	% EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	% POR EJEC.
138.05.01	ELM089	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-01	UND		$ 10.281.115,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.05.02	ELM090	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-02	UND		$ 7.571.379,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.05.03	ELM091	TUBERÍA Y CABLEADO DE CONTROL	M		$ 125.058,00	$ 0,00	22,64	$ 2.831.563,24		$ 0,00	22,65	$ 2.832.563,70		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	22,65	$ 2.832.563,70	100,0%
138.06		**NP HVAC**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
138.06.01	NPHVAC 01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDADEXTERIOR , MODELO GMV-450 CAPACIDAD 170,000 BTU/HR, DESCARGA VERTICAL PARA PRIMERO Y SEGUNDO PISO ALA NORTE 153/170 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A .MARCA GREE O SIMILAR. PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (UNIDAD EXTERIOR SISTEMA 02)	UND		$ 34.055.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.02	NPHVAC 02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND71, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION CAPACIDAD 23,200 BTU/HR24/27 , 1PH ,208/230V, REFRIGERANTE R410A .MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 2 - 107 COORDINACION)	UND		$ 5.166.120,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.03	NPHVAC 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND90 CAPACIDAD 30/710 BTU/HR 1PH, TIPO FANCOIL DESNUDO CAPACIDAD 30/34 1PH 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.NICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 1 - 107B FARMACIA / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 25 - PREPA. MEDICAMENTOS)	UND		$ 5.569.820,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.04	NPHVAC 04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR, MODELO GMV-ND112 CAPACIDAD 38,210 BTU/HR, TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION , 38/42 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 3 - 104A MED. ANCESTRALES / SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 6 - ALMACENAMIENTO / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 27 - DISPENSARIO)	UND		$ 6.559.270,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.05	NPHVAC 05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND180, CAPACIDAD 61,420 BTU/HR,TIPO FANCOIL DESNUDO HIGH SP. 61/68 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 01 - VRF - IDU PISO 02 - 5 - 207 ESTERILIZACION)	UND		$ 6.495.040,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.06	NPHVAC 06	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND18 CAPACIDAD 6.1/7.5 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 17 - 214 RACK DE SISTEMAS / SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 14 - 114 RACK DE SISTEMAS)	UND		$ 2.300.730,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.07	NPHVAC 07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ01AIA CAPACIDAD Xx20kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(BRANCH)	UND		$ 266.850,00	$ 0,00	1,00	$ 266.850,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.08	NPHVAC 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO FQ02/A CAPACIDAD 30kw<X<70kw 3 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (BRANCH)	UND		$ 301.160,00	$ 0,00	2,00	$ 602.320,00		$ 0,00	2,00	$ 602.320,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 602.320,00	100,0%
138.06.09	NPHVAC 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND140 TIPO FANCOIL DESNUDO ALTA PRESION , CAPACIDAD 47,740 BTU/HR 47/54 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 16 - 204 FARMACO VIG).	UND		$ 5.987.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.10	NPHVAC 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND160, TIPO FANCOIL ALTA PRESION CAPACIDAD 54,560 BTU/HR 54/61 1PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 15 - 139A SALA DE ESPERA / SIST 02 - VRF - IDU PISO 02 - 18 - 220 ATENCION A DIST.)	UND		$ 6.155.940,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.11	NPHVAC 12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND80 TIPO CASETTE CAPACIDAD, 27.300 BTU/HR 27/30 1 PH,208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS.(SIST 02 - VRF - IDU PISO 01 - 13 - 132 BIENESTAR)	UND		$ 6.266.190,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.12	NPHVAC 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9.5/11 1PH, 208/230V, SUMINISTRO DE SISTEMA VRF, REFRIGERANTE DE VOLUMEN VARIABLE UNIDAD INTERIOR , MODELO GMV-ND22T/E-T CAPACIDAD 9.5/11 1PH, 208/230V, REFRIGERANTE R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. R410A ,MARCA GREE O SIMILAR, PARA MAS INFORMACION CONSULTAR FICHAS TECNICAS. (SIST 01 - VRF - IDU PISO 01 - 4 - 104B DISPENSACION / SIST 03 - VRF - IDU PISO 02 - 26 - CORD. PREP. MEDICAMENTOS)	UND		$ 3.915.300,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**% ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**% POR EJEC.**
138.06.13	NPHVAC 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCION DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR ; CJDXR-355-1-1650RPM 60HZ INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ´PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.14	NPHVAC 30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE INYECCIÓN DE AIRE FILTRADO, MARCA SOLER Y PALAU O SIMILAR CJDXR-400-3-1990RPM 60HZ, INCLUYE MÓDULO DE FILTRACIÓN EN LÁMINA GALVANIZADA Y PERFILERÍA EN ALUMINIO, DE DIMENSIÓN 24 IN X 24 IN CON 2 ETAPAS DE FILTRACIÓN, UNA MERV 8 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X2 IN Y LA OTRA MERV 14 COMPUESTA POR UN (1) FILTRO DE 24 IN X24 IN X4 IN . (1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 11.747.490,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.15	NPHVAC 31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE AIRE FILTRADO, CJBX/ALG-9/9-0.75-1240RPM 60HZ,CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ, (1 SEGGUNDO PISO CRUJIA CENTRAL, 2 SEGUNDO ´PISO FARMACOVIGILANCIA)	UND		$ 5.410.790,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.16	NPHVAC 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, CJDXR-400-1.5-1630RPM 60HZ, CONFIG. ELÉCTRICA 220V/3F/60HZ.(1 PUERTA CRUJIA SUR EXTERNA, 2 SEGUNDA PISO MISMA UBICACIÓN)	UND		$ 10.598.890,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
138.06.17	NPHVAC 33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1"	UND		$ 45.530,00	$ 0,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00	3,00	$ 136.590,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	3,00	$ 136.590,00	100,0%
138.06.18	NPHVAC 34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1 1/8	UND		$ 56.420,00	$ 0,00	5,64	$ 318.208,80	5,64	$ 318.208,80	5,64	$ 318.208,80		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,64	$ 318.208,80	100,0%
138.06.19	NPHVAC 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 8"X8"	UND		$ 105.570,00	$ 0,00	5,00	$ 527.850,00		$ 0,00	5,00	$ 527.850,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	5,00	$ 527.850,00	100,0%
138.06.20	NPHVAC 36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 9"X9"	UND		$ 167.050,00	$ 0,00	4,00	$ 668.200,00		$ 0,00	6,00	$ 1.002.300,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	6,00	$ 1.002.300,00	100,0%
138.06.21	NPHVAC 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIFUSOR DE TECHO 12"X12"	UND		$ 210.040,00	$ 0,00	1,00	$ 210.040,00		$ 0,00	2,00	$ 420.080,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 420.080,00	100,0%
138.06.22	NPHVAC 39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMOSTATO PARA AMBIENTES INTERIORES.	UND		$ 216.040,00	$ 0,00	1,00	$ 216.040,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**139**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 0,00**		**$ 31.261.862,00**		**$ 9.767.838,00**	**-**	**$ 9.767.838,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 9.767.838,00**	**100,0%**
139.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**									-			$ 0,00										
139.01.01	SÑL013	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR	UND		$ 37.121,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.02	SÑL014	SEÑALES DE EVACUACIÓN PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS.O SIMILAR	UND		$ 182.352,00	$ 0,00	3,00	$ 547.056,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.03	SÑL015	SEÑALES DE EVACUACIÓN PLANO DE INFORMACIÓN EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS.INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS O SIMILAR	UND		$ 352.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.04	SÑL016	SEÑALES DE EVACUACIÓN DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 175.745,00	$ 0,00	35,00	$ 6.151.075,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.05	SÑL017	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 177.469,00	$ 0,00	3,00	$ 532.407,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.06	SÑL018	SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	UND		$ 36.584,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.07	SÑL019	SEÑALES DE EVACUACIÓN DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR	M		$ 15.775,00	$ 0,00	14,80	$ 233.470,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.08	SÑL020	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 31.797,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.09	SÑL021	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR	UND		$ 41.834,00	$ 0,00	1,00	$ 41.834,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.10	SÑL022	SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SIMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 15 X 30 CMS. O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	4,00	$ 97.076,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	%ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
139.01.11	SÑL023	SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND				1,00	$ 24.269,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.12	SÑL024	SEÑALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.13	SÑL025	SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 24.269,00	$ 0,00	2,00	$ 48.538,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.14	SÑL026	SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGÚN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR	UND		$ 9.460,00	$ 0,00	6,00	$ 56.760,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.15	SÑL027	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	111,00	$ 2.019.867,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.01.16	SÑL028	SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR	UND		$ 18.197,00	$ 0,00	223,00	$ 4.057.931,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.02		**DOTACIÓN**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
139.02.01	DT04	CASILLERO METÁLICO EN LÁMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16. MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES, ALTO=2.00M, FONDO=30CM, ANCHO=VARIABLE.	UND		$ 815.340,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.02.02	DT05	SILLAS INTERLOCUTORAS	UND		$ 294.038,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.02.03	DT06	SILLA EJECUTIVA	UND		$ 679.420,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.02.04	DT07	ESCRITORIO	UND		$ 853.749,00	$ 0,00	9,00	$ 7.683.741,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.02.05	DT15	MESA METÁLICA 4 PUESTOS. REDONDA. 80CM	UND		$ 183.317,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.03		**MUEBLES FIJOS**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
139.03.01	DT11	MUEBLE OFICINA PORTERIA. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 1.775.351,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.03.02	DT12	MUEBLE LOBBY DE INGRESO. ENTREPAÑO EN TABLERO DE MADECOR RH E:30MM, CARA EXTERIOR LAMINADA CON PELICULA MELAMINICA TIPO FORMICA RH COLOR GRIS LAMINA O SIMILAR, CON CANTO RIGIDO EN PVC DE 30 MM DEL MISMO COLOR. POYO EN CONCRETO FUNDIDO, CARA EXTERIOR CON MEDIA CAÑA Y GUARDAESCOBAS EN PVC + PINTURA KERAPASTA MISMO COLOR DEL PISO. ARCHIVADOR METALICO INDUSTRIAS CRUZ O SIMILAR DE 69X37X50CM. EN LAMINA COLD ROLLED DE CALIBRE 24, RECUBIERTO CON PINTURA ELECTROSTATICA. CUENTA CON NIVELADORES EN NYLON INYECTADO, CORREDERAS INDEPENDIENTES FULL EXTENSION, SISTEMA DE SEGURIDAD TIPO TRAMPA Y CHAPA DE ACCION CON LLAVE. REVESTIMIENTO EN CORIAN DE 5MM COLOR BLANCO.	UND		$ 2.575.380,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.03.03	DT13	MUEBLE LAVAMANOS CONTINUO	UND		$ 538.017,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.04		**ASEO**								$ 0,00	-			$ 0,00									$ 0,00	
139.04.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2		$ 3.915,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
139.04.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M		$ 27.381,00	$ 0,00	18,00	$ 492.858,00	18,00	$ 492.858,00	18,00	$ 492.858,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	18,00	$ 492.858,00	100,0%
139.04.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2		$ 16.155,00	$ 0,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00	235,00	$ 3.796.425,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	235,00	$ 3.796.425,00	100,0%
139.04.04	GR04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2		$ 365.237,00	$ 0,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00	15,00	$ 5.478.555,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	15,00	$ 5.478.555,00	100,0%
COMPONENTE	**140**	**RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLES**				**$ 0,00**		**$ 357.548,67**		**$ 357.548,67**	**-**	**$ 350.411,97**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 350.411,97**	**100,0%**
140.01		**PLACA CENTRO DE EDUCACIÓN EN ADMINISTRACIÓN DE LA SALUD**									-			$ 0,00										
140.01.01	PRO001	EMBALAJE RÍGIDO PARA PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES	UND		$ 175.856,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.01.02	RBMC001	VELADO	UND		$ 137.781,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.01.03	RBMC002	LIBERACIÓN DEL MURO	UND		$ 179.655,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.01.04	RBMC003	DESANILIZACIÓN	UND		$ 126.420,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.01.05	RBMC004	ELIMINACIÓN DE MANCHAS DE PINTURA	UND		$ 114.827,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.01.06	RBMC005	REINTERGRACION CROMÁTICA PINTURA DE LETRAS	UND		$ 49.831,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.01.07	RBMC006	INSTALACIÓN PLACA EN PIEDRA CON SOPORTE METÁLICO TIPO RIEL SUPERIOR E INFERIOR	UND		$ 219.754,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.02		BARANDA METALICA				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.02.01	PRO003	PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES METRO	M		$ 71.367,00	$ 0,00	5,01	$ 357.548,67	5,01	$ 357.548,67	4,91	$ 350.411,97		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	4,91	$ 350.411,97	100,0%
140.02.02	RBMC007	RESTITUCIÓN DE FALTANTES DE MADERA	UND		$ 1.126.707,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.02.03	RBMC008	APLICACIÓN DE SELLADOR PARA MADERA	UND		$ 1.240.032,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pú[ ] Reservado [ ] Clasificado [ ]	

CONTRATO N° 4345-2024	PLAZO: 19 MESES	FECHA INICIO: 06/02/2025	FECHA TERMINACIÓN: 05/09/2026	VALOR: $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL				
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	INTERVENTOR: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA		

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA	VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL, Ajuste cantidades +/-	CANT	VR TOTAL	CANTIDAD ACTA 3	VALOR TOTAL ACTA 3	%EJECUTADO ACTA 3	COMENTARIOS ACTA 3	CANT	VALOR ACUM. ACT.	% ACUMULADO	CANT	VALOR POR EJEC.	%POR EJEC.
140.02.04	RBMC009	PULIDO DE LA SUPERFICIE	UND		$ 724.667,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
140.02.05	RBMC010	APLICACIÓN CAPA PICTÓRICA POLIURETANO	UND		$ 801.519,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**141**	**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 5.791.615,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 5.791.615,00**	**100,0%**
		NP				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 5.791.615,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**				**$ 0,00**			**$ 5.791.615,00**	100,0%
141.01		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**									-			$ 0,00										
141.01.01	NP-G01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBING 1/4" OD X 0,035 SIN COSTURA INOX. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 82.670,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	52,50	$ 4.340.175,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	52,50	$ 4.340.175,00	100,0%
141.01.02	NP-G02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HELIO, NITROGENO, AIRE SINTETICO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 14.854.510,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.03	NP-G03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRAL DE GASES ESPECIALES 1+1 REGULACION DOBLE ETAPA HIDROGENO DOBLE ETAPA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 16.520.750,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.04	NP-G04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE BOLA X 6000PSI\174 OD X 1/4 OD INOX, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 725.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	2,00	$ 1.451.440,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	2,00	$ 1.451.440,00	100,0%
141.01.05	NP-G05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE ATMOSFERAS ESPLOSIVAS CON ALARMA SONORA Y VISUAL, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	UNIDAD		$ 20.074.450,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.06	NP021	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN MUROS 2 MANOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 18.720,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.07	NP022	APLICACION DE PINTURA ANTIBACTERIAL EN TECHOS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA APLICACIÓN.	M2		$ 21.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.08	NP025	CONSTRUCCIÓN DE MESON EN CONCRETO A = 0.60 M. E = 0.10 M. INCLUYE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 233.580,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.09	NP026	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANITO PULIDO PARA MESON, ANCHO = 0.62 M. FALDON = 0.10 M Y SALPICADERO = 0,10 M. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 139.500,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.10	NP039	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS.	M2		$ 22.420,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.11	NP054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL WPC (10CM X 5CM) PARA DIVISIÓN DE ESPACIOS DE DISPENSACIÓN SEGUN DISEÑO DE PMA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 55.150,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.12	NP061	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA HOLANDESA EN ALUMINIO, CON VIDRIO EN EL CUERPO SUPERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 778.640,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.13	NP062	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN PASA DROGAS EN VENTANILLA, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	ML		$ 695.800,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.14	NP063	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO, CON VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3 EN CUERPO SUPERIOR Y PANEL DE ALUMINIO EN CUERPO INFERIOR, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 766.740,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.15	NP064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CON MARCO Y HOJA EN ALUMINIO CON CUERPO SUPERIOR E INFERIOR EN LÁMINA DE ALUMINIO, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 921.440,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.16	NP065	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA SENCILLA DE APERTURA CORREDERA CON MARCO EN PERFILERIA TUBULAR DE ALUMINIO ANONIZADO DE COLOR NATURAL Y CUERPOS EN VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO 3+3, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.	M2		$ 738.980,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
141.01.17	NP091	ENSAYO DE FLUORESCENCIA DE RAYOS X A PIEZAS REGISTRADAS DENTRO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN ARQUEOLOGICO.	UND		$ 505.810,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**142**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**		**-**	**$ 0,00**	**0,00%**	**-**	**$ 0,00**	**100,0%**
142.01		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**									-			$ 0,00										
142.01.01	BIM002	IMPLEMENTACION Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMUN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES.	UND		$ 856.283.258,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%		-	$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
COMPONENTE	**143**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**-**	**$ 36.241.616,00**		**$ 0,00**		**$ 36.241.616,00**	**100,00%**		**-**	**$ 36.241.616,00**	**100,00%**	**-**	**$ 0,00**	**0,0%**

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No.3	CORTE DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2026 -1 DE JUNIO DE 2026
	Pública ☐ Reservado ☐ Clasificado ☐	

CONTRATO N° 4345-2024	**PLAZO**: 19 MESES	**FECHA INICIO**: 06/02/2025	**FECHA TERMINACIÓN**: 05/09/2026	**VALOR:** $18.731.840.582
OBJETO DEL CONTRATO: LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CUNDIFARMA DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL			
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2025	**INTERVENTOR**: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI	SUPERVISOR: DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA	

Culturas

				CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES		ACUMULADO ANTERIOR		ACTA 3				ACUMULADO TOTAL			FALTANTE POR EJECUTAR		
COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD UNT CONTRACTUAL AJUSTADA**	**VALOR TOTAL CONTRACTUAL ALCANCE INICIAL_Ajuste cantidades +/-**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**%EJECUTADO ACTA 3**	**COMENTARIOS ACTA 3**	**CANT**	**VALOR ACUM. ACT.**	**%ACUMULADO**	**CANT**	**VALOR POR EJEC.**	**%POR EJEC.**
		NP				**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	-	**$ 36.241.616,00**		**$ 0,00**		**$ 36.241.616,00**				**$ 36.241.616,00**			**$ 0,00**	100,0%
143.01.01	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2		$ 257.619,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
143.01.02	NP056	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLÓPEO PARA CIMENTACIÓN, COMPOSICION DE 40% DE CONCRETO 3000 PSI Y 60% RAJON, INCLUYE TRASCIEGO Y ACOMODACIÓN DE RAJON, ELABORACION, COLOCACIÓN Y ACABADO DEL CONCRETO.	M3		$ 440.560,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	82,26	$ 36.241.616,00		$ 0,00	82,26	$ 36.241.616,00	100,00%		82,26	$ 36.241.616,00	100,00%	-	$ 0,00	0,0%
143.01.03	NP084	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE PARA 8 CUENTAS, INCLUYE TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y/O ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN, INCLUYE UNICAMENTE 1 MEDIDOR.	GLB		$ 4.927.040,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
143.01.04	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO.	M		$ 236.782,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00	-	$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
143.01.05	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M		$ 282.934,00	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00	-	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00%			$ 0,00	0,00%	-	$ 0,00	100,0%
1		**Sub-Total Costos directos (Sumatoria valor total Items contractuales)**								**$ 10.236.052.137,05**		**$ 10.306.030.199,83**		**$ 3.815.243.519,96**		**$ 1.225.528.992,91**				**$ 5.040.772.512,87**			**$ 5.265.257.686,73**	
2		**Sub-Total Costos directos (Sumatoria valore toal Items NP 2025)**								**$ 2.282.511.454,89**		**$ 2.212.533.392,57**		**$ 298.325.791,10**		**$ 119.810.036,70**				**$ 418.135.827,80**			**$ 1.794.397.564,77**	
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS TOTALES (1+2)						**$ 12.518.563.592**		**$ 14.752.486.457,00**		**$ 12.518.563.591,94**		**$ 12.518.563.591,9**		**$ 4.113.569.311,06**	**32,86%**	**$ 1.345.339.029,61**	**10,75%**			**$ 5.458.908.340,67**	43,61%		**$ 7.059.655.251,50**	**56,4%**

IPC DIC 2024	**144,88**

RESUMEN COMPONENTES ACTA 3

COD. BIM/PPTO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR TOTAL ACTA 3**	**FECHA TERMINACIÓN**	**MES**	**IPC**	**1. ITEMS CONTRACTUALES (Ajuste IPC)**						**2. ITEMS NP 2025, no aplica ajuste IPC**				
							V_sin NP	**Costo Directo**	**AIU**	**VALOR DE LA RETRIBUCIÓN VR**	**VALOR PARA AJUSTES IPC 2025**	**Amortización**	**V_NP**	**Costo Directo**	**AIU**	**VALOR DE LA RETRIBUCIÓN - VR**	**Amortización**
COMPONENTE	**47**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**	$ 172.343.321,67	29/04/2026	Abril	158,17	121.916.997,67	$ 126.445.548,00	49.250.541,00	175.696.089,00	14.762.604,00	93.846.536,00	50.426.324,00	47.905.007,80	18.659.001,00	66.564.008,80	32.567.164,00
COMPONENTE	**48**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**	$ 840.675.931,50	11/03/2026	Marzo	156,94	818.186.205,50	$ 841.978.437,00	327.950.601,00	1.169.929.038,00	89.902.792,00	620.047.853,00	22.489.726,00	21.365.239,70	8.321.761,00	29.687.000,70	14.524.688,00
COMPONENTE	**70**	**ESTRUCTURA METÁLICA**	$ 131.835.501,90	18/05/2026	Mayo	158,91	131.835.501,90	$ 137.372.174,00	53.506.462,00	190.878.636,00	16.852.478,00	102.433.165,00	-	-	-	-	-
COMPONENTE	**78**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	$ 31.227.481,18	3/04/2026	Abril	158,17	22.342.539,88	$ 23.172.443,00	9.025.667,00	32.198.110,00	2.705.398,00	17.198.340,00	8.884.941,30	8.440.694,24	3.287.650,00	11.728.344,24	5.738.220,00
COMPONENTE	**125**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**	$ 133.015.177,36	24/03/2026	Marzo	156,94	131.247.747,96	$ 135.064.332,00	52.607.557,00	187.671.889,00	14.421.581,00	99.463.769,00	1.767.429,40	1.679.057,93	653.993,00	2.333.050,93	1.141.471,00
COMPONENTE	**143**	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE PRELIMINARES Y MEJORAMIENTO SUELO**	$ 36.241.616,00	15/10/2025	Octubre	151,76	-	$ 0,00	-	-	-	-	36.241.616,00	34.429.535,20	13.410.304,00	47.839.839,20	23.406.161,00
		SUB-TOTALES	**$ 1.345.339.029,61**				1.225.528.992,91	**1.264.032.934,000**	492.340.828,00	**1.756.373.762,00**	**138.644.853,00**	**932.989.663,00**	119.810.036,70	**113.819.534,865**	**44.332.709,00**	**158.152.243,86**	**77.377.704,00**

		CONDICIONES CONTRACTUALES	**CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**	**ALCANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1**	**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA 3 MAYORES Y MENORES**	**ACUMULADO ANTERIOR**		**ACTA 3**		**ACUMULADO TOTAL**		**FALTANTE POR EJECUTAR**	
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 12.518.563.591,94**	**$ 14.752.486.457,00**	**$ 12.518.563.591,94**	**$ 12.518.563.591,94**	**$ 4.113.569.311,06**		**$ 1.345.339.029,61**		**$ 5.458.908.340,67**		**$ 7.045.483.861,54**	
COSTO DIRECTO - CD (95% del sub total costos directos)						**$ 4.095.227.261,55**	1+2	**$ 1.377.852.468,86**		**$ 5.473.079.730,41**			
ADMINISTRACIÓN	32%	$ 4.005.940.349,42	$ 4.720.795.666,24	$ 4.005.940.349,42	$ 4.005.940.349,42	$ 1.310.472.723,69		$ 440.912.790,04		$ 1.751.385.513,73		$ 2.254.554.835,69	
IMPREVISTOS	1%	$ 125.185.635,92	$ 147.524.864,57	$ 125.185.635,92	$ 125.185.635,92	$ 40.952.272,62		$ 13.778.524,69		$ 54.730.797,30		$ 70.454.838,62	
UTILIDAD	5%	$ 625.928.179,60	$ 737.624.322,85	$ 625.928.179,60	$ 625.928.179,60	$ 204.761.363,08		$ 68.892.623,44		$ 273.653.986,52		$ 352.274.193,08	
IVA UTILIDAD	19%	$ 118.926.354,12	$ 140.148.621,34	$ 118.926.354,12	$ 118.926.354,12	$ 38.904.658,98		$ 13.089.598,45		$ 51.994.257,44		$ 66.932.096,68	
VALOR DE LA RETRIBUCIÓN - VR		**$ 17.394.544.111,00**	**$ 20.498.579.932,00**	**$ 17.394.544.111,00**	**$ 17.394.544.111,00**	**$ 5.690.318.279,92**	1+2	**$ 1.914.526.005,48**		**$ 7.604.844.285,40**		**$ 9.789.699.825,60**	
VALOR PARA AJUSTES IPC 2025		**$ 1.044.918.367,00**	**$ 1.044.918.367,00**	**$ 1.044.918.367,00**	**$ 1.044.918.367,00**	**$ 260.303.949,00**		**$ 138.644.853,00**	13,27%	**$ 398.948.802,00**	38,18%	**$ 645.969.565,00**	61,8%
VALOR PARA AJUSTES IPC 2026		**$ 292.378.104,00**	**$ 292.378.104,00**	**$ 292.378.104,00**	**$ 292.378.104,00**				0,00%	**$ -**	0,00%	**$ 292.378.104,00**	100,0%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$ 18.731.840.582,00**	**$ 21.835.876.403,00**	**$ 18.731.840.582,00**	**$ 18.731.840.582,00**	**$ 5.950.622.228,92**		**$ 2.053.170.858,48**		**$ 8.003.793.087,40**		**$ 10.728.047.494,60**	
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO		**$ 8.697.272.055,50**	**$ 10.249.289.966,00**	**$ 8.697.272.055,50**	**$ 8.697.272.055,50**								
ANA -VALOR DEL ANTICIPO A LA FECHA DE CORTE NO AMORTIZADO						**$ 6.577.448.361,50**		**$ 5.726.419.626,50**		**$ 5.726.419.626,50**			
RP - VALOR RETRIBUCIÓN PENDIENTE POR CANCELAR PRESENTE ACTA						**$ 13.330.030.595,44**		**$ 11.704.225.831,08**		**$ 11.704.225.831,08**			
VALOR DE LA AMORTIZACIÓN - VAA - AM						**$ 2.970.852.429,00**	1+2	**$ 1.010.367.367,00**	11,62%	**$ 3.981.219.796,00**	45,78%	**$ 4.716.052.259,50**	54,2%
VALOR EFECTIVO A PAGAR - VP						**$ 2.719.465.850,92**		**$ 904.158.638,48**					

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

Firma:
Nombre: JORGE ISAAC VELASQUEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL Y/O SUPLENTE DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CCI

Firma:
Nombre: DUARTE JOSE ALZAMORA ALVEAR
REPRESENTANTE LEGAL Y/O SUPLENTE CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO OBRAS 2025